S3.800



Deportes #13

Desde las 3:00 de la tarde, en el estadio Américo Montanini, Atlético Bucaramanga enfrentará a Jaguares de Córdoba, en la tercera fecha de la Liga.

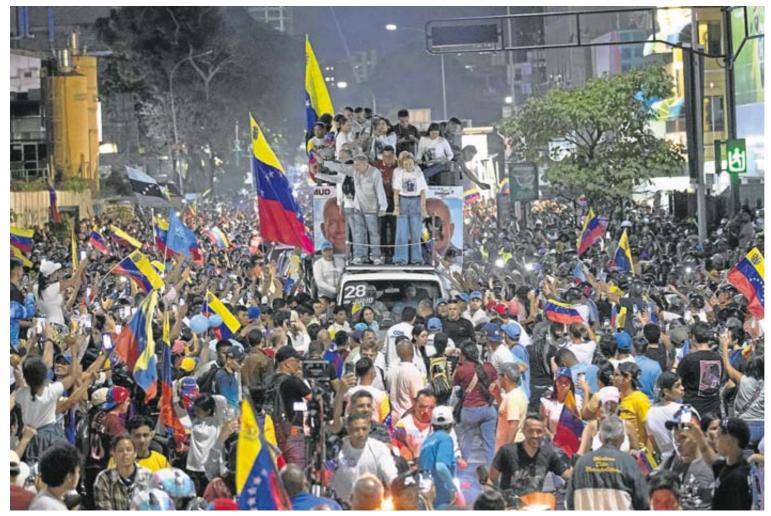


Deportes #14

Ángel Barajas se convirtió en el primer finalista colombiano de la historia en la gimnasia artística. El 5 de agosto es la final y ya aseguró un diploma olímpico.



Elecciones: Venezuela se enfrenta a una encrucijada



Aime Nogal, presidenta de la Comisión de Participación Política y Financiamiento del CNE, dijo que "está dispuesto todo" para "ofrecer la experiencia de votación a más de 21 millones" de ciudadanos convocados a participar en las elecciones de hoy, en las que competirán 10 candidatos, entre ellos el jefe de Estado, Nicolás Maduro, quien busca su segunda reelección.

► Edmundo González es el principal rival de Nicolás Maduro, es un exdiplomático de 74 años, y ha sido elegido por la coalición opositora, PUD, como su candidato de consenso, respaldado por la líder opositora María Corina Machado. El principal rival de Maduro comenzó su carrera diplomática en la década de 1970 y ha servido en varios países, incluyendo Bélgica, El Salvador y Argelia.

► La columnista de *Vanguardia*, Gissela Arias González, quien fue invitada para asistir a la jornada electoral de hoy, 28 de julio, como parte del grupo de observadores del proceso electoral, relata cómo se les impidió el ingreso a Caracas a su llegada a la ciudad. Otros observadores de varios países denunciaron que "la limpieza de las elecciones venezolanas no está garantizada".

Área Metro

Se rebosaron las cañerías con el aguacero

MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE mvelosa@vanguardia.com

Tras las fuertes precipitaciones del pasado viernes en Bucaramanga y el área metropolitana, varias vías de los municipios se inundaron y generaron alerta entre los ciudadanos.

Las imágenes más dramáticas fueron las de conductores que se quedaron atrapados en sus vehículos por la fuerza del agua.

Autoridades explicaron qué pasó con las alcantarillas durante la lluvia de más de cuatro horas. PÁGINA 2

Economía

Planta de Biogás, proyecto en busca de la sostenibilidad

NELLY VECINO PICO

En el marco del 7° Encuentro de Palmicultores Aliados de Palmas del Cesar, se dieron a conocer los avances de la planta de Biogás y de Biocompost, con las cuales la empresa sigue impulsando el desarrollo sostenible y amigable con el medio ambiente.

Fabio González Bejarano, gerente de la compañía, explicó que la Planta de Biogás busca descarbonizar al sector palmero y reducir la huella ambiental.

Área Metro

Avanza reparación de las cámaras

La Alcaldía de Bucaramanga reportó los avances del proyecto que busca poner de nuevo en funcionamiento las 808 cámaras de seguridad instaladas en la ciudad. Este va enlazado con un gran sistema de monitoreo.

Nacional

Nuevo escándalo para Benedetti

La denuncia por violencia de género presentada por su esposa en España es el más reciente de una larga serie de escándalos que han afectado al actual embajador ante la FAO, Armando Benedetti, quien continúa en el Gobierno.

Séptimo Día

PÁGINAS 16 Y 17

Una reina con corona de líder

De exreina de belleza a líder de una red de mujeres trans y promotora de una iniciativa para visibilizar a la población LGBTIQ+ en Bucaramanga. Luz Viviana Villalobos ha dado un giro drástico en su vida. Esta es su historia.



Una Charla

EE. UU. y la carrera por la presidencia

Las elecciones en EE. UU. han captado la atención internacional sobre quién gobernará este país en los próximos cuatro años. Ante esto, Vanguardia entrevistó a Lawrence J. Gumbiner, exdiplomático y consultor internacional.



MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE melosa@vanguardia.com

l video de un pequeño auto-→ móvil sumergido en agua ⊿en la intersección de la calle 41 con la carrera 23 en Bucaramanga capturó la magnitud de la emergencia provocada por el intenso aguacero del 26 de julio, que se prolongó durante casi cuatro horas.

Por su parte varios vehículos quedaron atrapados en la vía entre Chimitá y Café Madrid porque la carretera se inundó.

Asimismo, el agua corriendo por las vías peatonales del barrio Villarosa, al norte de la ciudad, generaron temor entre sus habitantes.

Los cuerpo de socorro también recibieron llamados de alerta en las comunas 9 y 14, en donde se informó acerca de inundaciones menores en viviendas.

En tal sentido, el alcalde de Bucaramanga, Jaime Andrés Beltrán, manifestó durante la emergencia que "la intensa lluvia nos dejó más de 12 puntos críticos que atendimos de forma inmediata con la Policía Nacional, Bomberos, Unidad de Gestión del Riesgo, Defensa Civil y todos tratando de mitigar cualquier tipo de afectación".

En otros puntos del área metropolitana como las partes alta y baja de Girón también ocurrió una situación similar. Varios carros que se encontraban parqueados afuera de algunas viviendas resultaron afectados por la gran cantidad de agua que se represó en la vía.

El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Floridablanca, que presta servicios tanto a este municipio como a Girón, atendió varias emergencias por inundaciones y caída de árboles.

De acuerdo con el supervisor de operaciones del Cuerpo de Bomberos de Floridablanca, cabo Carlos Portilla, los socorristas tuvieron que acudir a atender emergencias por inundaciones en Plazuela Cañaveral, Molinos Bajos, Villabel y Acapulco en Floridablanca. En Convivir y el Rincón de Girón, también se atendieron emergencias.

Varias emergencias se atendieron durante la lluvia

Vías inundadas tras aguacero: ¿qué pasó?

Imágenes de alcantarillas rebosadas en medio de las fuertes lluvias de la tarde del pasado viernes y de vehículos atrapados por la fuerza del agua se hicieron virales en redes sociales. Autoridades analizaron la situación.



El agua que cayó el pasado viernes fue tanta que cubría las llantas de los vehículos y en algunos casos los obligó a refugiarse en lugares seguros.



Con ayuda del vehículo Vactor se adelantan labores de limpieza.

¿Qué pasó con el alcantarillado?

Frente a la pregunta de por qué en algunas vías de Bucaramanga se registraron inundaciones y las alcantarillas se rebosaron, Mayra Vega, funcionaria de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander, Empas, manifestó que "se dispuso toda la capacidad en talento humano en maquinaria y equipo para realizar seguimiento y revisión a los puntos en los que se reportaron represamientos de aguas lluvias".

La funcionaria explicó que "las afectaciones, en un 90 %, obedecen a una precipitación atípica, un caudal muy alto en un periodo

de tiempo muy corto que generó el rebosamiento puntual y momentáneo de algunas redes en determinados sectores".

Vega afirmó que basuras en las calles llegan hasta los sumideros y este material genera el colapso de las redes.

Dicha versión coincidió con el llamado del alcalde de Bucaramanga, Jaime Andrés Beltrán, en el que dijo que "hay que hacer un llamado de conciencia a los bumangueses, no seguir arrojando basura a las cañerías porque esto está generando una afectación muy fuerte en todo el tema de alcantarillado".

Por su parte, el supervisor de operaciones del Cuerpo de Bomberos de Floridablanca, cabo Carlos Portilla recomendó a los conductores que cuando las calles se inunden lo aconsejable es dejar los vehículos quietos o buscar lugar seguro para evitar accidentes con árboles o evitar que los ocupantes de los automotores queden atrapados.

Cabe destacar que durante el pasado sábado, Empas adelantó labores de succión presión y limpieza manual en sectores como Villarosa, calle 41 con 22, barrio Porvenir, Morrorico, Rincón de Girón y algunas paralelas.

Nuevo llamado al Gobierno Nacional

El alcalde de Girón, Campo Elías Ramírez, expresó que cada vez que llueve fuerte el municipio recibe las aguas de los demás del área y registran un sinnúmero de emergencias por crecientes e inundaciones.

Frente a este panorama, el mandatario local le reiteró el llamado a la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo a que destine los recursos para adelantar las obras de mitigación que se requieren.

"No es Campo Elías, no es un capricho, somos respetuosos frente a la lluvia. No tenemos la capacidad económica para las obras que se requieren en barrios como Convivir, Altos de Andina, La Inmaculada y El Rincón, entre otros", enfatizó Ramírez Padilla.

Avanza proceso de recuperación de cámaras de seguridad

MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE

De las 808 cámaras de seguriga, a principios de este año la Alcaldía informó que solo funcionaban cerca de 132, mientras que las 676 restantes estaban fuera de servicio.

Esta situación es un inconveniente para las autoridades quienes quedan maniatadas al intentar hacer persecuciones o tener pruebas contra delincuentes a través de medios tecnológicos.

Hace cerca de un mes, el alcalde de Bucaramanga, Jaime Andrés Beltrán anunció la puesta en marcha de un proyecto de mantenimiento de estos dispositivos.

trán Martínez informó que "están metan delitos", aseveró. en funcionamiento 420 cámaras, dad que operan en Bucaraman- para cerca de un 58 % de estos la Gobernación de Santander dispositivos en servicio".

El mandatario dijo que a algunas de estas cámaras se les mejoró el cableado, se les hicieron ajustes y hasta se podaron árboles que impedían la visibilidad.

No obstante, el alcalde agregó que cerca del 9 % de las 808 cámaras no sirven y habrá que cambiarlas por unas nuevas con mayor tecnología.

"Queremos integrar la red de cámaras de seguridad privada e implementar cámaras con Inteligencia Artificial e identifica-

En el más reciente reporte, Belción biométrica de quienes co-

Sumado a ello, se trabaja con para integrar el seguimiento a la seguridad de toda el área de manera unificada.

"Crearemos de un Centro Integrado de Monitoreo, que contará con un área estratégica para tomar decisiones y otra operativa, en caso de que los municipios quieran aumentar la cantidad de cámaras con las que cuentan".

Otra de las fases del tema de seguridad, según el alcalde de Bucaramanga, es rodear las zonas comerciales para mitigar las cifras de delincuencia en estos entornos.



Marco Valencia / VANGUARDIA

La Alcaldía estima que en cerca de tres meses tardará el proceso de mantenimiento de la cámaras de seguridad.

"En la segunda fase del Plan Candado se busca, entre otras, recuperar las cornetas y hacer presencia con personal de inteligencia para neutralizar a los delincuentes", finalizó el mandatario.

Conozca los detalles de la obra

Nueva Facultad de Salud UIS superó el 87 %

La megaestructura, conocida como el el complejo para la Ciencia y la Vida, busca ampliar y modernizar el antiguo edificio. Está ubicado junto a las instalaciones del Hospital Universitario de Santander.

MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE

a semana anterior, tras una visita de La gerente de la ▲Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (EN-Territorio), Lina María Barrera, junto con el rector UIS, Hernán Porras, se evidenció que la nueva Facultad de la Universidad Industrial de Santander alcanzó un avance del 87 %.

En el nuevo edificio operarán53 laboratorios, 12 aulas, cuatro consultorios, seis centros de estudio, biblioteca, auditorio, salas de cómputo y gimnasio.

Allí se formarán, entre otros, médicos, enfermeros, fisioterapeutas, nutricionistas y microbiólogos. También se buscará ampliar la oferta educativa de programas de pregrado y posgrado relacionados con el área de la salud.

Sobre los avances, la gerente de ENTerritorio, Lina Barrera, manifestó que "vemos que, de la última visita a la fecha, el avance es muy significativo, pienso que esto va a representar un ícono para la ciudad y para el área metropolitana, pero también un gran impacto a nivel nacional. Es un ejemplo de que sí se pueden hacer obras modernas y bonitas con gran impacto hacia la comunidad, no solo estudiantil, sino en general".

Barrera destacó que "este edificio se va a convertir en un ícono turístico también, porque si venimos de Cúcuta nos encontramos con el Parque del Agua, con Megamall y luego con esta infraestructura que va a tener una fachada muy bonita, pero a la vez va a integrar a la comunidad que podrá venir y disfrutar de los espacios públicos".

Tecnología para su construcción

El rector UIS, Hernán Porras, destacó que en el proceso constructivo de la obra se ha hecho uso de la tecnologíaBIM que hace uso de herramientas digitales en tercera dimensión en las

30

meses de duración de obras se contemplaron para este proyecto. Los trabajos arrancaron en octubre de 2022.



Suministrada / VANGUARDIA

La inversión inicial para el proyecto fue de \$117.805 millones con aportes del Gobierno Nacional, la Gobernación y la Universidad.

que se puede verificar, en tiempo real, el proceso constructivo de la edificación.

"La ventaja que hemos observado es que los maestros y operadores de obra no manejan planos sino unas tabletas en las que se modela la estructura y se puyedehacer un seguimiento detallado de la construcción", aseguró elrector.

En cuanto al diseño arquitectónico, su gestor fue el arquitecto Giancarlo Mazzanti, quien concibió que en la parte superior del edificio se dispongan unas estructuras metálicas, en

forma de corona, que simulan los picos de un electrocardiograma y se podrán observar desde cualquier punto.

Para el caso de la estructura del edificio se dijo que tiene una gran ventaja y es que este no tiene tantos muros y se destacan las divisiones, tarea que está a cargo de una firma santandereana, lo que garantizaría celeridad en los trabajos. "No todo se elabora en la obra sino que también se hace en talleres y luego se lleva al edificio y se ensambla", expresó Porras.

El proyecto tiene fecha límite de entrega en marzo de 2025.

MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE

mvelosa@vanguardia.com

Puerto Madero es uno de los sectores que mayor crecimiento habitacional ha tenido en los últimos años en Girón. Allí hay cerca de 2.000 viviendas y cerca de 8.000 habitantes.

Los vecinos de la zona, desde hace algún tiempo, vienen solicitando a la Administración Municipal que se les construya un puente peatonal para que estudiantes y padres de familia no se tengan que desplazar por la vía principal para acceder a las instituciones educativas.

El pasado sábado, tras una visita oficial, el alcalde de Girón, Campo Elías Ramírez, les anunció la materialización de esta obra.

"Vamos a construir el puente peatonal. Llegamos a la zona, tomamos medidas y tenemos un

Anuncian puente en Puerto Madero, Girón



La visita del alcalde a Puerto Madero.

plano específico para iniciar con el proceso de cuantificación de materiales y dar paso al inicio de obra", indicó Ramírez Padilla.

El mandatario local dijo que se espera que esta obra beneficie a cerca de 2.400 personas entre estudiantes y padres de familia.

Por otra parte, el alcalde anunció que Puerto Madero también contará con un espacio para el

"Tendremos el cine Punto Fijo en el barrio. Estamos haciendo una alianza con la constructora HG para que nos facilite la pantalla que tienen instalada allí y poder proyectar cada sábado una película para brindarle recreación a las familias gironesas", añadió el mandatario.

Recorrerán barrios

El alcalde de Girón indicó que cada fin de semana se espera llegar a un barrio diferente con el programa Progresa Mi Casa, que llevará toda la oferta institucional de la Alcaldía a las puertas de los habitantes del municipio.

"Llegamos puerta a puerta a preguntarles a los gironeses en qué les podemos servir. Les ofrecemos, entre otros, afiliación al Sisbén, aseguramiento en salud, consultas odontológicas, certificación sanitaria para emprendedores y programas de apoyo para las familias".

Para el caso de Puerto Madero. la Secretaría de Tránsito de Girón recorrió las vías peatonales para que los conductores que parquean allí sus motos las ingresen a los hogares o las estacionen en sitios adecuados.

Comfenalco Santander

a sus aportantes afiliados a actualizar sus datos



Con el propósito de mantener un contacto permanente con nuestros aportantes afiliados, nos encontramos realizando la actualización anual de datos de ubicación y contacto en cumplimiento de lo definido en la Resolución 1702 de 2021.

Para ello, le solicitamos acceder al portal https://comfenalco.syc.com.co/ y allí podrá realizar su registro como empleador en la opción SERVICIOS EN LÍNEÁ en donde podrá actualizar la información de ubicación y contacto.

Más información:

PBX: 607 657 7000 opción 1

Correo: yoactualizoen@comfenalcosantander.com.co



Por un futuro más verde, este centro comercial acaba de ganar el premio más importante de sostenibilidad

La Florida brilla con compromiso verde

La sostenibilidad se ha convertido en una prioridad global y, en definitiva, cada día se reafirma el hecho que desde todos los sectores se debe trabajar por un futuro más prometedor. Ahora, recibir un reconocimiento por desempeño ambiental es un verdadero honor.



Suministradas La Florida / VANGUARDIA Equipo administrativo del Centro Comercial La Florida.



CENTRO COMERCIAL LA FLORIDA

RECONOCIMIENTO AL DESEMPEÑO AMBIENTAL PARA CENTROS COMERCIALES







no de los más anhelados es el galardón otorgado por la Asociación de Centros Comerciales de Colombia (Acecolombia), que no solo destaca los logros en la gestión ambiental, sino que también celebra el impacto positivo y la dedica-

Uno de los centros comerciales del área metropolitana de Bucaramanga ya cuenta con esta distinción. Se trata de La Florida, que el pasado 25 de julio recibió el Reconocimiento al Desempeño Ambiental en la Categoría

ción a un futuro más verde.

"Somos conscientes del papel que representamos en materia de sostenibilidad ambiental dentro del ecosistema comercial en el que coexistimos. Estamos orgullosos de recibir este recono-Toloza, gerente de La Florida.

director Ejecutivo de Aceco-

Algunas iniciativas que hicieron posible este reconocimiento

- Innovación verde: Con 361 paneles solares instalados, La Florida produce el 31,8 % de su energía de manera limpia, reduciendo 573 toneladas de CO2, equivalente a plantar más de 2.000 árboles.
- Movilidad sostenible: La nueva Eco-estación eléctrica, operada por ESSA, facilita la carga de vehículos eléctricos, promoviendo una movilidad más ecológica.
- Compromiso con la comunidad: Han sembrado más de 670 plantas y restaurado espacios públicos, como el mural en la Cra 26b, para embellecer la ciudad y apoyar el entorno local.
- Punto ecológico Zona Eco: Este punto permite a la comunidad disponer de manera responsable residuos como pilas, computadoras y botellas PET.

Los centros comerciales que obtienen este premio, sin duda, han demostrado un liderazgo excepcional en prácticas ecológicas y en la promoción de una cultura de responsabilidad ambiental.

lombia, fue el encargado de entregar este prestigioso premio, que también cuenta con la certificación del Icontec. cimiento que ratifica nuestro Este reconocimiento subraya compromiso", expresa Sandra el compromiso del Centro Comercial La Florida con la soste-Carlos Hernán Betancourt, nibilidad y la responsabilidad

Este galardón no sólo celebra los esfuerzos de La Florida, sino que también inspira a todos a seguir trabajando por un planeta más saludable y sostenible. ¡Juntos, se construye un futuro más

Texto elaborado con la colaboración

MILTON ALFREDO VELOSA ARAQUE

ada 26 de julio y durante varios días, los habitantes ⊿de Piedecuesta celebran la tradicional y legendaria conmemoración del aniversario de erección de la Parroquia de San Francisco Javier del Pie de la Cuesta, construida en 1776.

Por ello, la Alcaldía y sus ciudadanos organizan la Semana de La Piedecuestaneidad, en donde se exalta lo más bello del municipio.

Para este domingo, 28 de julio, último día de celebración, la Administración Municipal programó emprendimientos, muestras gastronómicas y shows artísticos y culturales en la Casona El Tabacal.

Asimismo, se celebrará el Día del Campesino en el parque principal La Libertad. Allí se presentarán diversos grupos musicales durante todo el día.

Las viejas glorias del fútbol piedecuestano se enfrentarán en el

La Mora y el tabaco son dos de los productos referentes de Puedecuesta, sembrados en la belleza de sus campos.

Un municipio con historia y futuro

Los motivos de orgullo de los piedecuestanos

En los 248 años de historia de fundación de Piedecuesta, personajes icónicos del municipio revelaron las riquezas y don de gentes de sus habitantes. Esta es la agenda para celebrar este domingo.



Desde el pasado 20 y hasta este domingo, 28 de julio, se celebra la Semana de La Piedecuestaneidad.

mítico estadio Villa Concha desde las 9:00 a.m.

También, en el Centro Comercial DeLaCuesta se organizó el

gran Tour de La Cultura y El Arte

Piedecuestano que será a las 2:00 p.m.

Para los amantes de los automóviles la cita es en Eventos Zafar, en la vía entre Piedecuesta y Floridablanca. Este evento irá de 8:00 a.m. a 8:00 p.m.

Riqueza natural y cultura

Julio César González, El Garlotero, es uno de los artistas insignia de Piedecuesta.

González confiesa que se siente orgulloso de haber nacido en esta tierra por la calidez de la gente. "La cordialidad y amabilidad de las personas en barrios y veredas es innegable. Seguimos siendo un pueblo que ayuda, que da la mano", indicó.

El artista dijo que Piedecuesta tiene para mostrar sus dos iglesias en el parque La Libertad, las cascadas y pozos, los licores artesanales de fruta, los tabacos, el Festival de La Tigra y la sala de cine rural de la vereda Barroblanco.

Por su parte, Julio César Rodríguez, artista plástico, indicó que los campos, el agua y la naturaleza resaltan en el municipio.

"Si un turista llega a mi puerta lo llevaría al Museo Histórico de Curos, al taller de gráficas La Huella, a las veredas Cartagena, San Isidro, La Vega, Chucurí, Miraflores, desde donde se puede admirar la belleza de nuestros paisajes", expresó el artista plástico.

En un año sería entregado el proyecto en su totalidad

Cañaveral celebró los 40 años e inauguró la nueva Torre Sur

El Centro Comercial Cañaveral evoluciona para convertirse en uno de los más modernos del oriente colombiano. En un año, aproximadamente, el proyecto de ampliación de dos torres se habrá ejecutado en su totalidad.



Acecolombia, que reúne a los centros comerciales de Colombia; Fenalco Santander, y la Cámara de Comercio de Bucaramanga, entregaron diversos reconocimientos a Cañaveral.

REDACCIÓN VANGUARDIA

a celebración de los 40 años del centro comercial Caña-⊿veral y la inauguración de la Torre Sur, como parte del proyecto de ampliación que arrancó hace 18 meses y genera 150 empleos mensuales, fueron el epicentro del emotivo evento que se realizó el pasado jueves 25 de julio, con la asistencia de empresarios de la región, inversionistas, gremios, copropietarios y directivos del centro comercial, entre otros invitados.

El de Cañaveral, considerado uno de los proyectos inmobiliarios más grande del oriente colombiano, tendrá una inversión total de \$140 mil millones y se desarrollará en 41.000 m2. La ampliación del centro comercial inició por la Torre Sur, que ya está al servicio y consta de siete pisos. Sobresale que del segundo al quinto piso se habilitaron 550 parqueaderos, 23 nuevos locales comerciales, todos vendidos y arrendados, los cuales complementan la oferta comercial.

En los pisos 6 y 7 se construyó un centro empresarial de oficinas privadas y otras de gran formato (Hub 6 All Bussines) que se integra con una zona pasiva para el disfrute de visitantes. En el piso 7 se encuentra el auditorio multifuncional con capacidad para

Carlos Hernán Betancourt Sanclemente, director Ejecutivo de Acecolombia; Patricia Acebedo Silva, presidenta del Consejo de Administración del centro comercial Cañaveral y Martha Leyder Bautista Lasprilla, gerente del centro comercial Cañaveral, durante el reconocimiento que hizo la Asociación de Centros Comerciales de Colombia.

400 personas y zonas coworking.

"El reto que nos propusimos en la conceptualización del proyectos es que sea un centro comercial de experiencias y muy amigable para las familias, por eso tenemos cuatro ofertas distintas: comercio, servicios, gastronomía y entretenimiento. Esas cuatro actividades son igual de importantes para nosotros, por eso el 50 % del área ocupada

En el cuarto piso habrá restaurantes de gran formato con áreas privadas y una zona de 500 m2 para entretenimiento de jóvenes; en el quinto estará La Terraza, que ofrece un parque de recreación con 4.000 m2. con atracciones mecánicas para la familia y juegos infantiles, más cinco food truck.

está destinada a gastronomía y entretenimiento", expresó durante el evento el ingeniero Eduardo Molina Correa, gerente del proyecto.

El ingeniero Molina junto a Gabriel Arango, arquitecto diseñador, y Gabriel Alejandro Mejía, gerente de la firma que comercializa el proyecto, intervinieron en un conversatorio sobre la transformación de los centros comerciales para ofrecer mejores experiencias e impulsar su impacto en el entorno, que hizo parte de las actividades centrales de la noche. Posteriormente, el arquitecto Iván Acevedo Gómez, quien sobresale por proyectos de urbanismo táctico, rehabilitación, renovación y regeneración urbana, presentó su propuesta para la cocreación del Centro Económico de Floridablanca.

La Torre Norte, en construcción, está proyectada para entregar en junio de 2025. Consta de un sótano con 100 parqueaderos y 65 locales comerciales

distribuidos en cinco pisos. Sobresale La Calle Gourmet, en el tercer piso, una zona gastronómica con una oferta diferencial de marcas regionales y locales, diseñada con un ambiente que simula una calle, pero con la seguridad y el confort del centro comercial.

Como parte de su componente de diseño arquitectónico biofilico, las torres tendrán 2.500 m2 de paneles solares en la cubierta (Torre Sur), todas las luminarias en tecnología leds y sistema de aire acondicionado basado en agua refrigerada.

Durante el evento, Acecolombia, que reúne a los centros comerciales de Colombia; Fenalco Santander y la Cámara de Comercio de Bucaramanga, entregaron diversos reconocimientos a Cañaveral, por contribuir durante 40 años al fortalecimiento del comercio y desarrollo económico regional.

ASOCIACION DE PENSIONADOS DEPARTAMENTALES DE SANTANDER PERSONERIA JURIDICA NÚMERO 294 DE 1965 DE LA GOBERNACION DE SANTANDER

CONVOCA A ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS EXTRAORDINARIA ASI:

ORGANO QUE SE REUNE: ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS SESION: EXTRAORDINARIA LUGAR: SEDE RECREACIONAL "ASOPENDER" KM 2 VIA A GUATIGUARA

MUNICIPIO PIEDECUESTA FECHA: MIERCOLES 31 DE JULIO HORA: 9:00 DE LA MAÑANA

> **JOSELIN BARRERA MENESES** Presidente

JORGE RINCON DOMINGUEZ Secretario



ECONOMÍA

Palmas del Cesar trabaja en la sostenibilidad

La apuesta para generar ocho millones de kilovatios de energía

En el marco del 7º Encuentro de Palmicultores Aliados de Palmas del Cesar, se dieron a conocer los avances de la planta de Biogás y de Biocompost, con las cuales la empresa sigue impulsando el desarrollo sostenible y amigable con el medio ambiente.

NELLY VECINO PICO nvecino@vanguardia.com

n el marco del 7° Encuentro → de Palmicultores Aliados de ⊿Palmas del Cesar, que este año tuvo lugar en el San Martín, Cesar, se dieron a conocer dos importantes proyectos de economía circular, con los cuales la compañía le apuesta al desarrollo sostenible y amigable con el medio ambiente como son: la planta de Biogás y otra de Biocompost.

Fabio González Bejarano, gerente de la compañía y quien fue elegido como empresario del año en Santander, explicó que la Planta de Biogás busca descarbonizar al sector palmero y reducir la huella ambiental.

Agregó que el propósito es aprovechar la generación de biogás, cuya producción es el resultado de un proceso de degradación de la materia orgánica por acción de unos microorganismos presentes en este sistema.

"El biogás representa un recurso valioso que se puede utilizar para múltiples fines, desde la mitigación de los gases de efecto invernadero, hasta la generación de energía eléctrica", sostuvo. Se estima que con esta planta la compañía generará 8 millones de kilovatios a partir del año 2025.

> La compañía cuenta con programas como: Mujeres Productivas, la Escuela **Empalmando Corazones y Adulto** Mayor palmero, entre otros.



Nelly Vecino Pico / VANGUARDIA

La planta de Biogás es una apuesta a la sostenibilidad en el que trabaja Palmas del Cesar en San Martín.

Sobre el particular, Carlos Fernández, director de la Planta Industrial, explicó que la primera fase está direccionada a recoger el gas que produce el sistema de tratamiento, que es el área donde llegan los vertimientos de la planta extractora y en ese proceso de descomposición de esa carga orgánica se genera gas, y ese es el que se está aprovechando.

La inversión tanto de la primera como la segunda fase es cercana a los 6 mil millones de pesos; y la segunda fase, explica Fernández, tiene que ver con la quema del gas para hacerla mucho más tecnificada y hacerla más eficiente y quemar el 100 % del gas que se produce y obtener los bonos de carbono que permitiría a la compañía hacer parte del mercado ofertante.

Y, la tercera fase es el aprovechamiento del gas para aprovechamiento del gas para la generación de energía eléctrica, que además permitirá abastecer la planta extractora, actualmente se auto genera el 50 % de la energía y el otro 50 % se consume de la red pública de la red de la Electrificadora.

En cuanto a la Planta de Biocompost, se creó como consecuencia de la necesidad de transformar el manejo de los subproductos generados en la Planta de Beneficio y en la Planta de Biogás, fusionando así el manejo integral de la biomasa residual.

Esta planta, afirmó González, ha procesado más de 80.000 toneladas de biomasa y ha generado alrededor de 8.100 toneladas de biocompost como producto terminado, el cual se está disponiendo en la plantación de la compañía para beneficio de los cultivos.

Capacidad productiva

Por su parte, Liseth Quiñónez, jefe de la Unidad de Servicio al Palmicultor, manifestó que los cultivos abarcan 4.000 hectáreas y en conjunto con los aliados son 14.000 hectáreas, aproximadamente y de esta manera se reafirma el compromiso con la región.

Además, las plantas de beneficio con una capacidad de 75 toneladas hora, son el testimonio del compromiso y la eficiencia con la que se trabaja; también el impacto social con la genera cerca de 750 trabajadores, entre ellas 110 mujeres y alrededor de 600 empleos indirectos, contribuyendo significativamente al desarrollo económico de la región.

Reconocimiento ambiental para el CC La Florida

Bucaramanga

El Centro Comercial La Florida recibió el pasado jueves, de la mano de Carlos Hernán Betancourt, Director Ejecutivo de la Asociación de Centros Comerciales de Colombia, Acecolombia, el Reconocimiento al Desempeño Ambiental para Centros Comerciales en la Categoría Oro destacando el compromiso del centro comercial en materia de sostenibilidad ambiental y social.

Este prestigioso reconocimiento, otorgado por Acecolombia y certificado por Icontec, es el re-



Marco Valencia / VANGUARDIA Sandra Toloza, gerente de La Florida y Carlos Betancourt, Acecolombia.

sultado del esfuerzo continuo del nifestó "somos conscientes del Centro Comercial La Florida por implementar diversas iniciativas que reflejan su compromiso con un futuro verde y sostenible.

> Betancourt explicó que el reconocimiento fue entregado, pero el centro comercial viene trabajando hace muchos años en materia ambiental, pero ya específicamente bajo los lineamientos establecidos en la metodología que se creó junto al Icontec, hace como un año para documentar y evidenciar esos procedimientos.

> Sandra Toloza, gerente del Centro Comercial La Florida, ma

papel que representamos en materia de sostenibilidad ambiental dentro del ecosistema comercial en el que coexistimos y estamos orgullosos de recibir este reconocimiento que ratifica nuestro compromiso".

Agregó que desde lo social, venimos trabajando de la mano también con con el sector público con la Alcaldía de Floridablanca empezamos a generar alianzas para impactar a la comunidad y uno de los procesos importantes es empezar a embellecer el gran ecosistema comercial.



Implementamos

sostenibles como la optimiza-

ción de recursos y la innovación, mejorando nuestra competitividad y posicionándonos en la vanguardia

empresarial. Evaluamos el

impacto social y económico

de nuestras acciones median-

te ciclos de innovación

sostenible, liderando en

clientes, empleados y la

garantisa

reafirma compromiso con un futuro

valor

para

iterativos e incrementales.

responsabilidad social

sociedad en general.

generando

Recuperación del Galeón San José, en el Caribe colombiano

Un caso de éxito en innovación gestado por el Sector Defensa y Seguridad

a recuperación del Galeón San José, que reposa 600 me-√tros bajo el Caribe colombiano, es un hecho sin precedentes en términos de capacidades de vigilancia, desarrollo científico y tecnológico al servicio del patrimonio cultural sumergido de la Nación. Además, es ejemplo de la nueva Política de Ciencia Tecnología (CTeI) e Innovación del Ministerio de Defensa Nacional, que se lanzó el pasado lunes 22 de julio.

Con un equipo interdisciplinario, mediante el uso y la transformación de herramientas, se creó una capacidad diferencial e innovadora que se materializó en la planeación y el desarrollo de la I Campaña de verificación no intrusiva del Bien de Interés Cultural Galeón San José, que, por supuesto, sumó la integración de medios humanos, técnicos y tecnológicos para la exploración científica marina de aguas profundas, mediante capacidades de la Armada de Colombia v la Dirección General Marítima (Dimar).

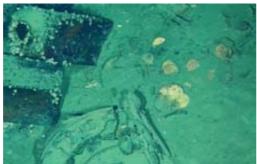
"Bajar un robot 600 metros de profundidad implica desarrollar tecnologías que no conocíamos. pero las adaptamos porque venían creadas para el frío del mar del Norte. Transformamos esas herramientas y creamos una capacidad diferencial e innovadora en algo que necesitábamos", dice el contraalmirante Hermann Aicardo León Rincón, jefe de la Jefatura de Intereses Marítimos y Fluviales de la Armada Nacional.

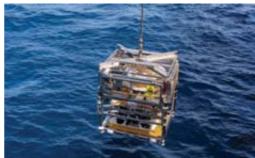
Los desarrollos que se dieron en el proceso del Galeón San José son un ejemplo del tipo de iniciativas que apalancará Fuerza e Innovación, el hub del sector Defensa y Seguridad que, a través de espacios de cocreación e innovación abierta, buscará potenciar soluciones tecnológicas para la convivencia ciudadana, el desarrollo sostenible y la paz.

Información elaborada con la colaboración del Ministerio de Defensa Nacional

Desarrollos como este se impulsarán a través del Hub fuerza Innovación y la Política de Ciencia Tecnología e Innovación del Ministerio de Defensa Nacional.







Fotos: Cortesía Campaña de Verificación BIC GSJ ARCDimar, 2022 / VANGUARDIA Vestigios del naufragio del Galeón San José en aguas del Caribe colombiano.

¿Por qué es importante?

La importancia histórica de la embarcación radica en lo que significó su hundimiento, la pérdida de vidas y sus efectos políticos y económicos en la geopolítica euro-



pea y americana durante el conflicto bélico en el que se produjo.

Las especulaciones sobre su carga motivaron su búsqueda desde el mismo 8 de junio de 1708, día del naufragio en aguas cercanas a Cartagena, producto de la Batalla Naval de Barú. Su hundimiento no solo invita a reflexionar sobre la fragilidad humana frente la vastedad del mar, sino también sobre el valor testimonial e histórico de la experiencia naval en el sistema defensivo y militar de Cartagena y su paisaje cultural, declarado Patrimonio Histórico y Cultural de la Humanidad en 1984 por la Unesco.

¿Qué son los ROV?

La Armada Nacional de Colombia cuenta desde 2018 con la capacidad robótica submarina ROV, un vehículo de operación remota capaz de operar has-



ta 300 metros de profundidad, y que se fortalecieron con la adquisición de sensores acústicos que permiten realizar registros tridimensionales del fondo marino, así como descender a 600 metros de profundidad.

Estos equipos fueron fundamentales para el entrenamiento de los pilotos que participaron de la I Campaña de verificación no intrusiva para la seguridad del Bien de Interés Cultural del ámbito nacional Galeón San José, al fortalecer las competencias del personal y estandarizar los protocolos de operación esenciales para la fotogrametría.

"Ya dejamos de hablar de tesoro, estamos la cultura humana lo que éramos nosotros



metros de profundidad tiene la zona donde se descubrió el Galeón San José en aguas colombianas.

Línea de tiempo



1708 |

El 8 de junio, a las 16:30 p.m., el Galeón San José se hundió en batalla y dejó 580 personas fallecidas.

2013

Se sanciona la Ley 1675 de 2013 por medio de la cual "se reglamentan los artículos 63, 70 y 72 de la Constitución Política de Colombia en lo relativo al patrimonio cultural sumergido".

2015 | Se anunció el hallazgo del Galeón San José en aguas territoriales colombianas.

2016

Colombia adquirió el ARC "Roncador", un moderno buque hidrográfico multipropósito, equipado con múltiples ecosondas para la realización de levantamientos batimétricos e identificación del relieve submarino en aguas intermedias y profundas.

Colombia adquiere el ARC "Caribe", la cuarta plataforma de investigación al servicio de la Dimar en el Caribe. Su función principal consiste en brindar apoyo a la investigación científica marina en misiones de seguridad integral marítima, transporte de carga y salvamento marítimo.

2018

La Armada de Colombia en conjunto con la Dimar implementan capacidades para explorar el fondo de los mares colombianos, a través de equipos especializados, formación y capacitación de talento humano y la ejecución de proyectos de investigación, desarrollo e innovación.

2020

Mediante la Resolución 0085 de 23 de enero de 2020 del Ministerio de Cultura de Colombia se declaró el contexto del Galeón San José como un Bien de Interés Cultural del ámbito nacional (BIC).

2022 |

La Armada y la Dimar ejecutaron exitosamente la I Campaña de verificación´ no intrusiva para la seguridad del Galeón San José.

hablando de patrimonio y lo que representa hace 300 años como colombianos en el mar": Contraalmirante Hermann Aicardo León Rincón, Jefe de la Jefatura de Intereses Marítimos y

Fluviales de la Armada Nacional.















Patrocinio

















LESLY ADRIANA CIFUENTES SANGUINO

a bóveda 78 del Cementerio Central, ubicado en la parro-⊿quia de Santa Rosa de Lima en el municipio de Santa Rosa (sur de Bolívar), lleva grabado el nombre completo de Esthela López Mejía, conocida cariñosamente como Rosalina por sus familiares. Esta tumba se ha convertido en su morada definitiva, 26 años después de su fallecimiento, un tiempo en el que sus seres queridos la creyeron viva y la buscaron incansablemente.

Sus padres, hermanos, sobrinos y algunos amigos de la familia llegaron hasta allí a recibir y despedir dignamente su cuerpo. "Teníamos años de estarla buscando y hasta ahora pudimos saber de ella. Nosotros la hacíamos viva, pero ya sabemos que está muerta y no nos hacemos la ilusión de volverla a ver, la despedimos después de tantos años", dijo Luis Arturo López Mejía, hermano de Rosalina.

El regreso, que también fue una despedida final, estuvo acompañado por la melodía de canciones elegidas por la familia, flores amarillas, trozos de papel con mensajes y relatos compartidos en voz alta, evocando los recuerdos de una niña alegre que solía jugar en su hogar, pescar y cantar canciones vallenatas y de música popular.

"Quiero decirle a Rosalina que la queremos mucho y nosotros esperábamos verla viva, no se pudo, pero ella siempre va a estar con noEn el sur de Bolívar

Así fue la primera entrega digna de una persona desaparecida

La UBPD realizó la entrega digna de Esthela López Mejía (Rosalina) a sus familiares. La mujer había desaparecido hace 26 años, en medio de acciones enmarcadas en el conflicto armado.



La ceremonia se realizó en el Cementerio Central de la parroquia de Santa Rosa de Lima en el municipio de Santa Rosa, sur de Bolívar.

sotros. Lo que le puedo decir a las personas que buscan que ojalá ellos tengan otra oportunidad y puedan tenerlos con vida", expresó, Jorge Ortega Mejía, familiar de Rosalinda.

La ceremonia se convirtió en la primera entrega digna realizada por la Unidad de Búsqueda de Personas dadas por Desaparecidas, UBPD, en el sur de Bolívar.

La acción humanitaria

La familia de Rosalina perdió rastro de ella desde que tenía 13 años. Un día salió de su casa sin decir nada y nunca volvió. La joven murió en el año 2009, fecha en la que, según la investigación humala Unidad de Búsqueda de Personas dadas por Desaparecidas (UBPD), se registró un bombardeo en el municipio de Montecristo, Bolívar. Junto a ella fallecieron otras 11 personas.

Aunque su cuerpo fue identificado dos años más tarde gracias a una prueba dactilar, en ese momento no se hallaron a sus seres queridos y posteriormente el registro desapareció.

"En Sucre se caracterizó el cementerio Santa Cruz de Manga en

Cartagena, allí encontró que estaban inhumados los cuerpos de personas que habían muerto en medio de un bombardeo en Montecristo. Lo curioso es que, pese a que este cementerio es público, los cuerpos de las personas sin identificar reposan en otro cementerio, el de Albornoz. Estos cuerpos estaban allí, por eso se indagan los hechos que ocurrieron. Son doce cuerpos de personas que murieron en un solo hecho y en donde estaba el de Estela", informó la UBPD.

Luego de minuciosas labores de investigación, la Unidad de Búsqueda logró ubicar el lugar en el que se encontraban los 12 cuerpos y en marzo de 2024 fueron recuperados del cementerio Santa Cruz de Manga de la ciudad de Cartagena. Asimismo, se logró establecer contacto con la familia López Mejía para que, después de 26 años, Rosalina, fuera despedida dignamente.

Esta entrega hace parte del Plan Regional Sur de Bolívar, el cual comprende la búsqueda de 1.491 personas dadas por desaparecidas a causa del conflicto armado en los municipios de Arenal, Cantagallo, Morales, Norosí, Regidor, Río Viejo, San Pablo, Simití, Tiquisio, Yondó y Santa Rosa del Sur.

nitaria y extrajudicial realizada por

Agro San Gil 2024 genera expectativas en los emprendedores de la región

JORGE ANDRÉS RÍOS TANGUA San Gil

Más de 400 emprendedores de San Gil y la provincia Guanentá se preparan para hacer presencia en la cuarta versión de 'Agro San Gil, que feria tan 'arrecha mano', que se desarrollará en agosto

Uno de los participantes que tiene grandes expectativas en el evento programado del 23 al 25 de agosto es Marlon Ferreira, ioven empresario representante de la compañía de chocolates 'Maluwa', que en la primera edición se convirtió en uno o, mejor, el principal caso de éxito del evento. Aprovechando esta plataforma comercial, él y su equipo de trabajo lograron conectar con clientes que después fidelizaron para llegar con su cacao transformado a países como Estados Unidos, España y México.

Hoy, con mucha experiencia ganada y tras haber logrado la presencia de su marca en distintas zonas del país, Ferreira contó

que el 2024 año se ha presentado como un gran reto porque a la ralentización de la economía se sumó el alto precio del cacao - su materia prima - y la necesidad de ser más competitivos los llevaron a ser más innovadores y mirar cómo además de las barras y todo el chocolate que ya producían, empezaban a transformar los residuos de la producción en biomateriales.

Para este emprendedor, Agro San Gil es un escenario que tiene un papel fundamental porque gracias a él ha logrado conectarse con otros emprendedores y proveedores del país.

No todos llegan con las mismas necesidades y expectativas. Eso lo demuestra Lina León, propietaria del emprendimiento 'Arte y vida, materas personalizadas', un sueño que empezó a cumplir hace más de dos años, los mismos que lleva participando de la feria. Para esta joven emprendedora, su principal meta, además de darse a conocer, es lograr ventas directas, en el sitio, entendiendo que ella en su modelo de negocio no tiene un punto físico y todo el relacionamiento lo hace a través de sus redes sociales, por eso Agro San Gil es tan importante, ya que le permite tener ese contacto directo con las personas.

Pero una cosa es vender por internet y otra frente a frente. En este caso, León reconoce que todas las capacitaciones recibidas desde la Cámara de Comercio de Bucaramanga son la clave del crecimiento que ella tiene como emprendedora, entendiendo que para una feria como Agro San Gil hay dos aspectos fundamentales: saber abordar al cliente y tener muy buen material de marketing y publicidad.

Rafael Acosta, uno de los voceros de la organización, a cargo de la Corporación Agro San Gil, espera que los empresarios de la feria logren ventas por \$2.000 millones y para eso se espera la llegada de 30.000 personas.



COLPRENSA Bogotá

a denuncia por violencia de género presentada en España ∡contra el actual embajador de Colombia ante la FAO, Armando Benedetti, es uno más de los ya varios escándalos que han afectado al funcionario en los dos años que lleva el Gobierno Petro y al cual se ha aferrado a pesar de las denuncias en su contra.

El pasado martes 23 de julio, Adelina Guerrero, esposa de Benedetti, presentó una denuncia contra el diplomático, alegando que la agredió verbalmente y estuvo a punto de hacerlo físicamente. Guerrero afirmó que su esposo tomó un cuchillo y la amenazó con cortarle la ropa. Al parecer, fue únicamente su inmunidad diplomática lo que impidió que Benedetti fuera arrestado por las autoridades españolas.

Aunque Benedetti expresó en sus redes sociales que las acusaciones de agresiones eran falsas, que estaba viviendo un proceso de separación y señalaba que "la verdad se demostrará en el tribunal español", la Cancillería emitió un comunicado un par de horas después señalando que se iniciaba una investigación y el proceso quedaba en manos de control interno disciplinario.

"Hemos sido notificados de la situación por parte de nuestra Embajada en España. La Cancillería ha activado los mecanismos oficiales para conocer lo sucedido e iniciar el protocolo correspondiente. Este caso está en conocimiento de nuestra oficina de control interno disciplinario, y cuando tengamos resultados actuaremos conforme a la ley", señaló la entidad.

Así lo confirmó el ministro de relaciones exteriores, Luis Gilberto Murillo, quien señaló que, después de que se conocieran los resultados de la oficina de control interno disciplinario, se pronunciaría él como Canciller.

"Es una imagen que afecta al gobierno"

En sectores de oposición e incluso algunos cercanos al Gobierno no se entiende cómo Benedetti se mantiene en el Gobierno a pesar de Fue denunciado por su esposa, Adelina Guerrero

¿Logrará este último escándalo sacar a Benedetti del Gobierno?

La denuncia por violencia de género presentada por su esposa en España es el último de una larga cadena de escándalos que han afectado al actual embajador ante la FAO y que por un tiempo lo sacaron del Gobierno, al que parece estar aferrado a pesar de todos su problemas.



nos y deben mantener el buen

nombre de nuestro país. Resulta la-

mentable el impacto negativo en la imagen internacional de Colom-

bia", manifestó por su parte la Aso-

ciación diplomática y consular de

Esta denuncia de violencia de

genero hacia su esposa es uno de

los tantos hechos que ha estado

involucrado Armando Benedetti

y que, curiosamente solo le ha va-

Armando Benedetti, fue nombrado por el presidente Gustavo Petro como embajador en la FAO, reviviendo una sede diplomática que estuvo cerrada por varios años.

Colombia.

todos los problemas en que ha metido al presidente Petro.

"Si el Pdte. Petro honrara, aunque sea un poco su promesa "el cambio es con las mujeres", Benedetti saldría definitivamente del gobierno. Además de estar investigado por corrupción, maltrata sistemáticamente a las mujeres. Ni una gota de poder político para estos personajes", afirmó la representante opositora Jennifer Pedraza.

La también representante, pero de la bancada de gobierno, María Fernanda Carrascal, sostuvo que "nadie en el Gobierno puede tener inmunidad para ser violento y machista. Armando Benedetti está en la obligación de responder ante las autoridades judiciales que lo reclamen por las denuncias en su contra y, sobre todo, ante su jefe: el pueblo colombiano".

PASÓ A OTRO CARGO

El profesor González señala que, el nombramiento de Benedetti ante la FAO demuestra que la salida del gobierno no parece darse por presuntos interese políticos y hasta personales. "La competencia que tiene el presidente de la República de nombrar y remover libremente a sus ministros y embajadores creo yo que da pie para decir que la toma de decisión es toda del presidente, pero se dio apertura de una embajada que por largo tiempo no se había utilizado y se da en premio a un Benedetti que en su momento se mostró desafiante contra el gobierno de revelar ciertas cosas", señaló. Y agregó: "Entonces cuando se sostiene a alguien que es muy impopular y con tantos hechos es que a fin de cuentas tiene algo qué contar y que puede perjudicar al gobierno y seguramente está tratando de mantenerlo calmado para que no genere ruido ni ningún daño a la imagen del gobierno de turno". Aunque luego del escándalo con Laura Sarabia, Petro le pidió a Benedetti que renunciara a la embajada de Venezuela, poco tiempo después lo nombró como embajador en la FAO, reviviendo una sede diplomática que estuvo cerrada por varios años. Según la Unión de Funcionarios de Carrera Diplomática y Consular

de Colombia, durante su corto periodo en la embajada de Colom-

bia en Venezuela, Benedetti demostró no tener las "capacidades

suficientes para ejercer un cargo diplomático".

lido para ser trasladado de un ra Sarabia tras una discusión de los cargo a otro.

Para Manuel Camilo González, profesor de Relaciones Internacionales de la Universidad Javeriana, lo correcto es apartar a Benedetti de su cargo, sumado a que el funcionario ya ha tenido hechos similares en el pasado, como en el caso de Lau-

dineros de la campaña "Hay un patrón muy repetitivo de una serie de comportamientos abusivos por parte de Benedetti frente a las mujeres y particularmente, si este es el Gobierno del Cambio, creo que no se está haciendo mucho por el giro en la política de género".



"Estos actos son inaceptables y más aún cuando se trata de altos funcionarios del Estado que llevan la representación de los colombia-La Cooperativa de Caficultores de Santander SOLICITA A los familiares del siguiente listado de personas, por favor acercarse a cualquiera de nuestras agencias o comunicarse al siguiente número celular: 314 382 4057.

Ángel García Rodríguez SOCORRO Eduardo Sánchez CINCELADA Anunciación Ochoa Garzón CHIMA Lidia Duarte Díaz VALLE DE SAN JOSE José Pedro Elías García Sanabria CHARALA Julio Muñoz García SAN GIL Luis Roberto Albarracín León CINCELADA Matilde Cáceres Pinzón CINCELADA Gil Antonio Naranjo Garcés GUADALUPE Lisandro Argüello Quintero SIMACOTA



Se realizará del 21 de octubre al 1 de noviembre

Un cese al fuego puede ser una demostración de paz ante la COP16

Hasta el momento han confirmado su asistencia la COP16 un total de 145 delegaciones, además de organizaciones observadoras, grupos de jóvenes, sociedad civil, academias y público en general.

EFE Bogotá

a gobernadora del departamento del Valle del Cauca, Dilian Francisca Toro, cree que un cese el fuego entre grupos armados del Pacífico "puede pasar" y sería "una demostración de la voluntad" de paz ante la próxima celebración de la COP16 en Cali, capital de esa región.

"Esto tiene que servir, que la naturaleza, que es lo que nos reconcilia y nos está reconciliando en este momento, la conservación de la vida, sirva para que reflexionen y vean que lo más importante es poder lograr la paz, la reconciliación y la tranquilidad sobre todo estas comunidades tan sufridas", explica Toro en una entrevista con EFE.

El objetivo de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Biodiversidad (COP16), que se celebrará del 21 de octubre al 1 de noviembre, con la participación de unas 12.000 personas, es abordar la pérdida de biodiversidad, restaurar los ecosistemas, repartir los beneficios de forma justa y equitativa y proteger los derechos de los pueblos indígenas.

Sin embargo, los grupos armados que operan en la región del Pacífico han intensificado en los últimos meses sus ataques en cercanías de Cali, lo que encendió las alarmas ante la próxima celebración de la COP16, especialmente después de que el Estado Mayor Central (EMC), principal disidencia de las FARC, se refiriera a esta cumbre internacional.

"Yo creo que (un cese el fuego) puede ser una demostración de la voluntad que se tiene para disminuir toda esa arremetida de violencia y de sufrimiento que ha tenido la gente del Pacífico, por-



EFE / VANGUARDIA

Dilian Francisca Toro, gobernador del Valle del Cauca.

que son los del Pacífico colombiano los que más han sufrido la violencia y el conflicto", incide la gobernadora.

Pese a esto, Toro se muestra "completamente tranquila" de que la COP16 se desarrollará con total normalidad y sin contratiempos. "Tenemos la certeza y queremos darle toda la certeza y la seguridad a toda la comunidad tanto colombiana como internacional", afirma.

La gobernadora insiste en que para garantizar la seguridad habrá un "reforzamiento grandísimo de capacidades por parte del Ejército, de la Policía" y de las autoridades regionales, incluida la compra de tecnología como antidrones.

Del Valle para el mundo

"Lo que queremos es que lo viva todo el mundo, que no se lo cuenten, sino que vivan la diversidad en nuestra región" y que descubran que "podemos hacer mucho ecoturismo y que allá se cuida la naturaleza por parte de las comunidades indígenas, afrodescendientes, campesinas y también de la sociedad civil", dice.

Toro destaca entre los eventos de la COP16 la cumbre de alcaldes y autoridades regionales que tendrá lugar el 26 de octubre, donde no quieren llegar a discutir, sino a escuchar a las comunidades de cada una de las regiones que estén representadas para conocer "cómo cuidan la vida, cómo cuidan la naturaleza, cómo hacen para tener desarrollo sostenible".

"Es una oportunidad, no solamente de cuidar el medioambiente, sino de que (la COP16) se convierta en cierre de brechas sociales y de desigualdades, generando un desarrollo económico sostenible para esas comunidades que viven y que cuidan esa naturaleza", y esas comunidades son las que precisamente serán las protagonistas de la cumbre, subraya la gobernadora.

DATO

Con la COP16, confía en que no solo las negociaciones de alto nivel "lleguen a buen término", sino que "eso sirva para seguir cuidando la naturaleza", dijo la Gobernadora.



Tomada Internet/ VANGUARDIA

Alias 'El Socio', supuesto cabecilla de la subestructura Central-Turbo.

Capturados integrantes del Clan del Golfo, en Urabá

COLPRENSA Bogotá

El Ejército capturó el pasado viernes a cinco presuntos integrantes del grupo criminal Clan del Golfo en tres operaciones simultáneas en los municipios de Chigorodó, Apartadó, Turbo (Antioquia) y los corregimientos de Blanquicet, Macondo, Cuchillo Blanco, Cuchillo Negro y Nuevo Belén de Bajirá, Chocó.

Las operaciones permitieron desmantelar redes criminales que afectaban a la población civil en la región.

La primera operación se llevó a cabo en el barrio Buenos Aires, en Turbo, Antioquia, donde fue capturada alias Yuli, requerida por las autoridades por los delitos de lavado de activos y contrabando.

Se presume que era la encargada de las rentas ilícitas de aproximadamente 3,2 millones de dólares para el componente criminal focalizado de la estructura Roberto Vargas Gutiérrez del Clan del Golfo.

En una segunda operación militar en el municipio de Apartadó, Antioquia, fueron capturados en flagrancia dos sujetos por los delitos de fabricación, tráfico y porte de armas. Estos individuos tenían en su poder material de guerra, como pistolas, escopetas, proveedores, cartuchos de diferentes cali-

bres y 25 millones de pesos en efectivo. Se presume que son integrantes del componente criminal focalizado de la Subestructura Carlos Vásquez, del Clan del Golfo.

La última operación militar fue llevada a cabo en apoyo a las diligencias de allanamiento y registro por parte de las tropas del Batallón de Infantería N.º 46. Mediante labores de inteligencia, se logró establecer la ubicación de estos sujetos en el corregimiento Cuchillo Blanco en el municipio de Belén de Bajirá, Chocó.

Uno de los sujetos, conocido como alias El Mocho o Blade, contaba con un prontuario delictivo de 10 años y actualmente sería el cabecilla principal del componente criminal focalizado de la Subestructura Carlos Vásquez, del grupo armado organizado GAO Clan del Golfo, encargado de coordinar el cobro de extorsiones al gremio ganadero de la región. En el momento de su captura, se encontraba con su escolta.

A estos hombres se les incautaron una pistola, un proveedor, cartuchos, radios, celulares, una nómina de la zona ganadera y una motocicleta. Los cinco capturados fueron presentados a las autoridades competentes para su respectiva judicialización.



sino simplemente porque po-

piensan distinto o que al me-

nos han trabajado para gobier-

nos con ideas distintas.

GISSELA ARIAS GONZÁLEZ Abogada y columnista

66Hace un par de semanas recibí una invitación del Co-



mando Venezuela para asistir a la jornada electoral del 28 de julio en ese país. Edmundo González y Ma-

ría Corina Machado invitaron distintas personas de todo el mundo para actuar como observadores imparciales y objetivos de un proceso electoral que ha despertado mucha fe y esperanza en los venezolanos tanto dentro como fue-

La gran mayoría de encuestas confiables que fueron publicadas en las últimas semanas predicen el triunfo del candidato de la plataforma unitabre al candidato del oficialismo y líder del régimen que

hoy gobierna Venezuela, Nicolás Maduro. Sin embargo, ninguno de los invitados internacionales de la campaña de la plataforma unitaria pudo entrar a Venezuela. En lo corrido de esta semana, personalidades de distintas posturas políticas, y de diferentes niveles, llegaron al país procedentes de diferentes partes del mundo y su ingreso no fue autorizado.

Viajé con Adriana Mejía y con Angela María Orozco ayer sábado 27 de julio. Ambas mujeres han dedicado sus vidas al servicio público y quienes no han expresado opiniones políticas radicales de izquierda o de derecha.

Llegamos a Caracas a las 11:00 a.m., hora local, y realizamos el proceso de migración de manera tranquila y regular, como los demás pasajeros del avión. Esperamos cerca de una hora en la fila que no avanzaba. Se acercó un funcionario quien luego de un par de preguntas sobre los motivos de la visita, nos pidió nuestros pasaportes, y nos remitió a otra funcionaria con chaleco de migración, quien nos pidió seguirla.

No en una oficina, sino en la esquina de un mueble de migración la funcionaria nos hizo una breve entrevista sobre la fundación que nos invitaba. Nos dijo varias veces que quería confirmar quienes eran y qué tipo de trabajo hacían en Venezuela. Realizaba confirmaciones a través del celular. Nos pidió también la link de Instagram o alguna red social de la misma. Y aquí quiero dejar la primera pregunta: ¿qué pasa si en las redes sociales encuentran algún mensaie de crítica o rechazo a las Una "consolidación autoritaria" bajo Maduro o una "transición democrática" con González

Elecciones de Venezuela, una encrucijada

Una columnista de *Vanguardia*, que formaba parte de una comisión de verificación que viajó al país vecino para las elecciones de hoy, relata cómo fueron expulsados del territorio venezolano.



EFE/ VANGUARDIA

ria de manera contundente so- Edmundo González, candidato a la presidencial, y la líder antichavista, María Corina Machado.

> suficiente para negar el ingreso al país? ¿No están permitidas las ideas de oposición? ¿No pueden debatirse o comunicarse a través de redes sociales ideas contrarias?

> Respondimos todas las preguntas que nos realizaron, incluidas las de nuestro lugar de alojamiento y el tiempo de estadía, todas fueron preguntas ordinarias en este tipo de procedimientos. La funcionaria tomó fotos de nuestro pasaporte y nos pidió ubicarnos nuevamente en

> Allí permanecimos al menos 40 minutos más. Varias situaciones sobre este momento. Primero, los agentes de migración son todos personas muy jóvenes, realmente muy jóvenes, pero de tratamiento muy cordial; y segundo, las cabinas donde están ubicados los funcionarios de migración no pueden verse, son de vidrio grueso y oscuro. ¿En qué otro país del mundo pasa esto?

> Venezuela está cerrado. Es increíble ver que el aeropuerto de la ciudad capital (Caracas) es casi un aeropuerto desolado, vacío y con muy poco movimiento. Llegan muy pocos vuelos, y en ellos, muy pocas personas, incluso de nacionalidad venezolana.

Por fin nos volvieron a llamar, no para informarnos nada, sino para pedirnos que los siguiéramos. Eso hicimos hasta la puerta del mismo avión que nos trajo desde Bogotá. A nosotras y al grupo de personas que deportaron, incluido un congresista ecuatoriano y un sacerdote español, nos escoltó un destacamento de al menos 10 personas, entre funcionaideas del régimen? Es ese un motivo rios de migración y aeroportuarias y

policías antidrogas. No eramos ¿Qué oculta el régimen? ¿Por qué un grupo tan numeroso como para tanta escolta. No hubo razones, no hubo ninguna explicación; pero yo si conozco la razón. Nos impidieron el ingreso porque nos perfilaron como cercanas a la campaña de oposición o a sus ideas. No por la capacidad de incidencia que se pueda tener en ella,

le molesta el acompañamiento internacional? ¿Por qué se fastidia con la crítica? Creo tener la respuesta, lo que pasará hoy es tan grande, que prefiere ocultarlo. Ojalá que los venezolanos puedan mostrarlos, el mundo estará atento para verlo.

Por eso, respetados María Corina y Edmundo, todo el equipo de la plataforma unitaria, gracias por invitarnos. No hemos podido entrar a su país, pero los acompañaremos de todas las maneras posibles. Su país se merece el progreso y el desarrollo que ha quedado rezagado ante el avance de un programa socialista que los sumió en el oscurantismo y la pobreza.

Solo se valoran las libertades cuando se pierden. Hoy que sentí no tenerlas, me pregunté cuánto valen. ¿Por qué a veces las naciones están dispuestas a perderlas? ¿Qué nos hace quedarnos callados? ¿Por qué se apodera el miedo de las sociedades hasta que perdemos la democracia? Que no nos pase en Colombia, que no crezca entre nosotros el miedo a pensar diferente, que no caiga la censura por ver el mundo desde otra orilla".





INFORMA:

Que el 19 de julio de 2024, falleció en Piedecuesta (Santander) el señor GUSTAVO HERNANDO RUEDA VIASUS, quien trabajaba para La Corporación Colombiana de Investigación Agropecuaria - AGROSAVIA. Quienes se consideren con derecho al pago de sus acreencias laborales podrán presentar su reclamación al correo atencionalcliente@agrosavia.co o en la oficina de Gestion Huamana del Centro de Investigación La Suiza ubicada en el Kilometro 32, vía al mar vereda Galápagos, Rionegro (Santander) Adjuntando las constancias sumarias que acrediten la calidad del beneficiario.

PRIMER AVISO

POLÍTICA

DOMINGO 28 DE JULIO DE 2024 - BUCARAMANGA | "Vanguardia"

CARLOS IBARRA

I Ministerio de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, MinTic, tiene un plan de desarrollo tecnológico para Santander.

Es un ruta soportada en cuatro acciones: conectividad, innovación, educación y entrega de computadores en colegios y escuelas, urbanas y rurales.

A través de "Pablito", un niño de 13 años, estudiante en una escuela rural del departamento, el ministro de las TIC, Óscar Mauricio Lizcano Arango, les contó a los santandereanos sus planes de conectividad para la región.

En forma sencilla, empezó por definirle a "Pablito" que la conectividad, esa palabra enredada que se usa para muchas cosas y confunde al hablar de ella, no es más que el acceso a Internet.

Le contó, por ejemplo, que todos necesitamos "acceso a Internet de alta velocidad, en todas las casas, pero sobre todo en las escuelas". Y ese es uno de sus proyectos para la región.

El Ministro tiene la seguridad de que el servicio de Internet permite entrar a un mundo de conocimientos, fundamental para que "Pablito" y miles de niños santandereanos "puedan educarse".

"Pablito puede aprender, a través de su computador, muchas cosas. Entretenerse, ayudarle a su comunidad o a sus padres y juntos pueden vender sus productos, sin importar si son campesinos o son dueños de una tienda".

El MInTic le contó al niño que él está seguro de que el acceso a Internet "es la posibilidad de cambiar el mundo a su alrededor".

Lizcano Arango dijo que "Internet es la palanca que hoy mueve al mundo".

"Lo que yo quiero es que Pablito y todos los niños de Colombia tengan acceso a Internet, porque eso realmente les va a cambiar la vida".

"Computadores para educar"

Otro sueño del MinTIC navega sobre el proyecto "Computadores para Educar". "Pablito es un posible beneficiario, igual que muchos niños", dijo.

A la pregunta, ¿qué puede esperar el departamento? MinTic



Franz Rey / VANGUARDIA

El MinTIC anunció que este miércoles regresará a Santander, "ojalá con el señor Presidente", para lanzar un programa de formación en universidades. Vamos a tener formación en tecnología. Y vamos a hacer una mesa de conectividad y posiblemente a todos les vamos a dar voz".

Entrevista con el MinTIC

Esta es la ruta de desarrollo tecnológico para Santander

MinTIC lanzó una propuesta que apoya el Gobernador: "si Santander pone un peso para comprar computadoras y los alcaldes 50 centavos, el Ministerio pondrá otro peso y se creará un gran fondo para dotar a todos los niños del departamento".

TAMBIÉN HAY CURSOS CORTOS

El Ministro de las TIC le dijo a "Pablito", sus amigos o a cualquier santandereano, que también pueden formarse con cursos cortos. "Tenemos 240.000 becas en este momento. Pueden ingresar a través de la página web del Ministerio y acceder a cualquiera de los 70 temas del conocimiento de las TIC que están allí relacionados". Para "Pablito", su familia y sus amigos, son cursos gratuitos y de alta calidad, "aunque no son gratuitos para el estado". "Imagínese un Pablito que pueda aprender a manejar la Inteligencia Artificial, que pueda aprender a manejar la analítica de datos, conseguir empleo, que pueda mejorar sus condiciones..." En realidad, no solo "Pablito" puede beneficiarse, porque los cursos no se crearon de manera exclusiva para niños o jóvenes". Lo que pasa, explica el Ministro, es que "hay un gran paradigma de que la tecnología es solo para jóvenes, clases altas o personas inteligentes. No, la tecnología es democrática. Es para todos". Y si el abuelo de "Pablito", que tiene 80 años o un tendero, quieren estudiar, pueden hacerlo. Es muy fácil. "Tengo tenderos que lo hacen, señoras peluqueras, tengo gente que vende perros, gente de la economía popular inscrita", dijo el Ministro.

DATO

Aunque ningún ciudadano debe pagar por los cursos de formación tecnológica que se ofrecen a través de la página del MinTic: www.mintic.gov.co el Estado sí paga por cada persona. "Son inversiones millonarias en toda Colombia", aclaró el Ministro.

dijo que, "fundamentalmente, lo que nosotros le estamos proponiendo al país, y lo que estamos haciendo por Colombia, es un 3-60, es decir, toda una ruta".

"Primero es la conectividad -el acceso a Internet-, lo segundo es poder educarse y entender qué hacer con ese internet, Porque una persona que no sepa cómo usar Internet, puede usarlo solo para Facebook, para Instagram, para eso..."

No significa que detrás de las palabras del Ministro haya un menosprecio al valor que aportan las redes sociales al desarrollo humano. Realmente -explicó- "el Internet tiene otros elementos muy importantes de transformación".

Una de esas oportunidades, afirmó "es cómo ese Internet genera riqueza y cómo puede realmente transformar realidades".

Lizcano Arango analiza que si "Pablito" tiene la conectividad, tiene el conocimiento, pero no tiene el dispositivo, el computador, "algo queda cojo".

"Son como las cuatro patas de una mesa: una, la conectividad; otra, la innovación; otra, la educación, pero la otra es tener el dispositivo. Todo lo que hacemos es entregar computador".

"Pablito", explica el Ministro, otro programa es entregar computadores en todo el país, en escuelas que tengan Internet o que vayan a tener conectividad. "Es poder darles la posibilidad a los niños, como usted, de que se conecten con el mundo".

Formación: plan ambicioso

Y como por arte de magia, el Ministro saca de su sombrero digital un nuevo proyecto que, también lo pone a pensar en los beneficios que le aportará a "Pablito", sus amigos y su familia.

Se trata de un sueño ambicioso, que proyecta un plan para formar a 1 millón de colombianos en diferentes proyectos tecnológicos.

El primero es SenaTIC, que es la posibilidad de que en los colegios, y MinTic aclara que ya hay varios inscritos de Santander, "podamos formar tecnólogos en los grados 10.º y 11.º".

Con orgullo, el funcionario precisa que ya hay 35.000 estudiantes de esa tecnología en el país.

A su segundo proyecto lo llama "Colombia Programa". Su objetivo es enseñarles "código y pensamiento computacional" a los niños de los colegios en Santander.

Para que "Pablito" y millones de niños colombianos, también santandereanos, se conviertan en productores de tecnología y no solo en consumidores.

Y como si no fuese suficiente, Lizcano Arango sorprende al niño santandereano con otro anuncio.

"Tenemos un tercer elemento que vamos a traer aquí, a Bucaramanga, el próximo miércoles, que lo vamos a lanzar. Se llama Talento Tech".

Y de inmediato explica: "son campos de tecnología o formatos de bootcamps, donde en cuatro meses usted aprende algo muy importante, como programar, y tiene una ruta al empleo de más del 80%".

Ese programa también lo tendrá Santander. Es de alta calidad, nivel internacional, que nunca ha estado en Colombia. Lo vamos a hacer en todas las capitales", agregó el Ministro.

ASÍ PUEDE INSCRIBIRSE A LOS CURSOS

¿Cómo pueden inscribirse en los cursos "Pablito", sus abuelos o uno de sus amigos o hermanos?

. Busque en su navegador www.mintic.gov.co

2. Allí aparecen unos banners -cuadros- muy grandes en la primera página de Internet. Hay uno que se llama "SenaTic"; otro se llama "Talento Tech"; otro, "Colombia Programa" y "Avanza Tec"

3. Le dan clic en el curso que quieran hacer, llenan un formulario muy sencillo, que pide algunos datos: el nombre, cédula o tarjeta de identidad, el correo electrónico y al curso al que se quiere inscribir y de inmediato quedan inscritos.

4. Luego les llega un correo electrónico con toda la información para entrar a los cursos.



Suministrada / VANGUARDIA

Durante su recorrido de esta semana por varias regiones de Santander, el MinTIC entregó 536 computadores a igual número de estudiantes en San Gil y 385 en Lebrija, y se reunió con el Gobernador de Santander y los 87 alcaldes, para hacer compromisos en conectividad, innovación y educación digital.

REDACCIÓN DEPORTES

uego de la caída ante Millonarios y tras el adiós de ⊿Jaime Elías Quintero, presidente del equipo, Atlético Bucaramanga está listo para volver a la acción, este domingo.

El cuadro santandereano, luego de la 'tormenta' mediática que se vivió por la sorpresiva renuncia de Quintero, quien estuvo al frente de la institución en la histórica obtención de la primera 'estrella', recibirá a Jaguares de Córdoba.

El encuentro, que hace parte de la tercera fecha de la Liga BetPlay II, se disputará en el estadio Américo Montanini y está programado para iniciar a las 3:00 de la tarde.

Así llegan

El conjunto 'Leopardo' acumula una victoria, conseguida en la primera fecha ante el Atlético Junior (1-0), en condición de local, y una derrota, a domicilio, ante Millonarios (O-1), por la segunda jornada.

Sin embargo, ha trabajado toda la semana pensando en conseguir tres puntos, en casa, que le permitan subir más posiciones en la tabla y meterse de lleno en la pelea por los primeros lugares.

"Con Millonarios nos faltó más fluidez en lo colectivo para poder jugar más en campo contrario; sin embargo, defendimos bien, con el riesgo de estar cerca del arco, pero no tengo ningún reproche. Tenemos distintos factores que analizamos, estamos en la búsqueda de alcanzar ese nivel de confianza y de adaptación", explicó Dudamel, en rueda de prensa, durante la semana.

El compromiso hace parte de la tercera fecha de la Liga BetPlay II

'El Leopardo' recibe a Jaguares en el Américo Montanini

Luego de la salida de Jaime Elías Quintero, expresidente del equipo santandereano, Atlético Bucaramanga volverá a tener acción, esta vez ante el cuadro de Montería, en un choque en el que espera ganar en condición de local, con el apoyo de su público.

Respecto a la posibilidad de contar con Leonardo Flórez, quien se encontraba lesionado, y Cristian Zapata, zaguero que recientemente firmó con el equipo, el entrenador afirmó que el primero "ya está trabajando con el equipo" y que con el segundo lo están poniendo a punto.

"Vamos a ir en esa continuidad de ponerle bien físicamente; él es un hombre de mucha jerarquía, a sus 37 años no es fácil ponerle a punto, pero su profesionalismo le va jugando a favor, cada uno tiene un trabajo personalizado", expresó.

Por su parte, Jaguares de Córdoba viene de acumular



Atlético Bucaramanga / VANGUARDIA

Fabián Sambueza liderará la nómina titular de Atlético Bucaramanga ante Jaguares de Córdoba, por la tercera fecha de la Liga BetPlay II.

puntos acumula Atlético Bucaramanga en la Liga BetPlay II.

un empate sin goles ante Patriotas y una derrota, por la mínima diferencia (1-0), ante La Equidad.

Es decir, el conjunto de Montería necesita ganar, de manera urgente, para recuperar terreno en la tabla de posiciones.

La posible titular

Con el regreso de Fabry Castro a la nómina titular, luego de pagar la fecha de sanción por su expulsión ante Junior, el equipo entrenado por Rafael Dudamel.

De esta manera, Aldair Quintana se mantendrá bajo los palos, mientras que Aldair Gutiérrez sería el lateral por derecha y Fredy Hinestroza lo haría por la izquierda.

En la zona defensiva central jugarían Carlos Romaña, Carlos Henao y Jéfferson Mena, indiscutibles para el técnico venezolano.

En marca volvería Castro y estaría acompañado por Aldair Zárate o Larry Vásquez.

Fabián Sambueza y Joider Micolta serán los extremos.

Finalmente, Andrés Ponce se mantendría en la titularidad en el frente de ataque.

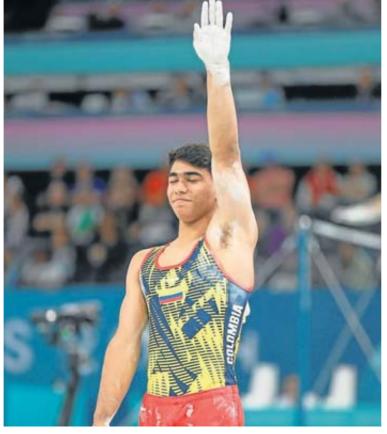
Histórico: Ángel Barajas luchará por una medalla olímpica en la gimnasia

REDACCIÓN DEPORTES

Cumpliendo un designio casi solemne, calculado y dramático, Ángel Barajas se clasificó a la final de barra fija, en gimnasia artística. Está donde quería, sin perder el pulso, sin aceleraciones, regular, metódico, lo que le sirvió para obtener una puntuación de 14.466, lo que lo ubicó dentro de los mejores ocho de la prueba.

La estrategia de su entrenador, Jairo Ruiz, de enfocarlo solo en dos elementos rindió sus frutos, porque la exhibición que realizó este sábado en el Bercy Arena no solo la dio en la prueba de barra fija, sino también en barras paralelas, donde finalizó su presentación con 14.700 puntos, lamentablemente, para el colombiano no fue suficiente para ubicarse dentro de los mejores ocho, pero sí dentro de los mejores 15.

Y no le alcanzó, no porque su ejecución fuera mala, sino porque al frente aparecieron gimnastas con presentaciones memorables, como el chino Jingyuan Zou,



Comité Olímpico Colombiano / VANGUARDIA

El gimnasta colombiano aseguró el diploma olímpico y ahora luchará por una medalla, el próximo 5 de agosto.

quien tuvo una salida de 16.200 puntos o el japonés, Shinnosuke Oka, quien cerró con 15.300 unidades. A lo largo de las tres subdivisiones, fueron siete atletas los que terminaron con una puntuación por encima de 15.000.

Así clasificó

Contra todos los pronósticos, por su corta edad y además por ser debutante en los Juegos Olímpicos de París 2024, el jovencito Ángel Gabriel Barajas logró uno de los ocho cupos para disputar la final en la modalidad de barra fija.

Ángel barajó bien su rutina convenciendo a los jueces quienes siguieron muy de cerca su presentación en el Arena Bercy, que lució repleto de aficionados, entre ellos su mamá.

Al finalizar su presentación compañeros de otros países que antecedieron su presentación, se acercaron para reconocerle su buen ejercicio, el cual fue aplaudido por un grupo pequeño de colombianos apostados en la tribuna.

Para la historia de la gimnasia artística en nuestro país, es la primera vez que un colombiano logra meterse en la final de este deporte, superando a su ídolo Jossimar Calvo, quien ocupara la décima casilla en los Juegos Olímpicos de Rio de Janeiro.

De los ocho gimnastas que avanzaron a la disputa del oro olímpico, sobresale el chino Boheng Zhang quien fue el único que en la modalidad de barras fija superó los 15 mil puntos. Los siete restantes, incluido Ángel Gabriel Barajas que fue sexto estuvieron por encima de los 14 mil puntos.

La clasificación para Ángel se dio cuando él ya estaba en la villa olímpica, compartiendo cuarto con el clavadista Alejandro Solarte y con el ingreso del maestro Jairo Ruiz a darle la noticia en un sentido abrazo y en medio de lágrimas por la hazaña.

La final de Ángel será el próximo 5 de agosto desde las 13:33, hora de París, 6:33 de la mañana en Colombia.



EFE / VANGUARDIA

Remco Evenepoel, el gran favorito, se quedó con la medalla de oro en la contrarreloj individual masculina en los Juegos Olímpicos.

Evenepoel, nuevo campeón olímpico en la contrarreloj

REDACCIÓN DEPORTES

Con una exhibición propia de un campeón del mundo, el belga Remco Evenepoel hizo valer su condición de favorito para proclamarse campeón olímpico de contrarreloj en una prueba de 32,4 kilómetros disputada en París, con salida en la Explanada de Los Inválidos y meta en el Puente de Alejandro III que estuvo marcada por una intensa lluvia.

Bajo el agua rodó como una exhalación Evenepoel, imperial de principio a fin, rubricando en meta otro gran logro para su rico palmarés. Se impuso con un tiempo de 36.12 minutos, a una media de 53,114 km/hora, superando en 14 segundos al gi-

gante italiano Filippo Ganna y en 25 a Wout Van Aert, quien completó el doblete belga en el podio parisino.

Se quedó fuera de las medallas por 2 segundos el británico de 20 años Joshua Tarling, quien sufrió un inoportuno pinchazo que le apartó del podio, y tal vez del triunfo. El estadounidense Brandon McNulty fue quinto a 1.04 minutos y el suizo Stefan Bisseger sexto a 1.26.

El campeón del mundo en ruta y de la Vuelta en 2022 y maillot arcoíris de crono en 2023, tuvo una tarde dulce. No era fácil rodar por los charcos de la monumental capital parisina, pero Remco se acopló a la bici como pocos saben hacer y voló hasta la gloria.

El juego hace parte del Torneo de Fútbol Femenino

Colombia, a todo o nada ante Nueva Zelanda

La santandereana Daniela Arias será inicialista en el compromiso ante las de Oceanía, en un choque en el que solo sirve sumar para mantener vivas las opciones de clasificar.



Federación Colombiana de Fútbol / VANGUARDIA

La selección Colombia necesita sumar ante Nueva Zelanda para soñar con la clasificación a la próxima fase de los Juegos Olímpicos.

REDACCIÓN DEPORTES

ras la derrota frente a Francia (3 - 2) en el primer partido de París 2024, la Selección Colombia Femenina enfrentará a Nueva Zelanda a las 10:00

de la mañana, de este domingo 28 de julio, en el Estadio de Lyon, destacando que el conjunto oceánico perdió su primer encuentro frente al conjunto de Canadá.

Los dos equipos llegan a su segundo partido (en el grupo A) con la necesidad de sumar puntos, pues de no conseguirlos, podrían finalizar la jornada estando al borde de la eliminación de la competencia. Colombia se ha enfrentado, recientemente, en tres ocasiones a Nueva Zelanda; dejando un registro de una victoria, un empate y una derrota.

Dentro del recuento, el primer enfrentamiento entre las selecciones fue en los Juegos Olímpicos de Río 2016. En aquella oportunidad, en la segunda jornada del grupo G, la 'Tricolor' perdió el partido tras el 0-1, la única anotación del partido llegó a los 31 minutos gracias a la delantera Amber Hearn.

A finales del año pasado, Colombia jugó en dos ocasiones frente al conjunto oceánico. El primer partido culminó con un empate sin goles, mientras que el segundo concluyó en la victoria para las nuestras, por 1 - 0, tras la anotación de la mediocampista Daniela Montoya en el minuto 71.

DATO

En el historial, la selección Colombia Femenina ha enfrentado en tres ocasiones a Nueva Zelanda, con un balance de una victoria, un empate y una derrota. De esta forma, la jornada del grupo A se complementará, a la misma hora, con el partido entre Francia y Canadá en el Estadio Geoffroy-Guichard de Saint-Étienne.

La ganadora de este encuentro se adjudicará un cupo a la siguiente ronda de los Juegos Olímpicos de París 2024.

¿Quién jugará por Ramírez?

La expulsión de Mayra Ramírez, delantera del elenco cafetero, en el primer partido ante las francesas le plantea un duro problema al técnico de la selección Colombia, Ángelo Marsiglia.

La ausencia de la artillera le quita potencia al ataque, pero puede ser la oportunidad para encontrar alternativas de cara al futuro del equipo, tanto en esta competencia como en las futuras.

Manuela Paví es la más firme candidata para tomar la titularidad, especialmente después de su destacado rendimiento ante las francesas, en donde marcó un gol y fue protagonista.

De esta manera, Katherine Tapia estaría bajo los palos, mientras que en la zona defensiva jugarán Carolina Arias, la santandereana Daniela Arias, Jorelyn Carabalí y Manuela Vanegas.

Daniela Montoya y Marcela Restrepo jugarán en la zona de marca.

Leicy Santos será el enganche, y en las bandas estarán Manuela Paví y Linda Caicedo.

Finalmente, Catalina Usme estará en el frente de ataque.





MARÍA PAULA RINCÓN MORENO mrincon@vanguardialiberal com co

esde niña, Viviana ha sido una apasionada por los certámenes de belleza. "Yo tengo una pasarela impecable", dice con total seguridad.

Venezuela, su país natal, le brindó la oportunidad de coronarse como reina en dos ocasiones y ser promotora de estos concursos. Como exembajadora de la belleza y formadora de candidatas, asegura que una buena pasarela es el resultado de una combinación de poses, postura y actitud.

"Las reinas deben estar seguras de lo que están haciendo porque no se ha visto la primera candidata que se haya coronado luego de una caída. Si te caes, pierdes, solo te queda respirar profundo y seguir", puntualiza.

Sin embargo, tanto en la pasarela como en la vida, existen caídas que son inevitables. Tras una serie de dificultades, Viviana decidió migrar a Colombia en busca de una mejor calidad de vida.

"Soy de Puerto Ordaz y de un tiempo para acá el trabajo organizando los certámenes se complicó, entonces decidí viajar a Caracas, una ciudad a 12 horas de mi tierra, pero me di cuenta que la situación era la misma", recuerda la venezolana de 32 años.

Entre las crisis que agobiaban al hermano país, Villalobos destaca las múltiples dificultades para acceder a los servicios de salud, lo que le ha impedido sobrellevar una discapacidad que acompaña sus días.

 \bigoplus

A los 20 años, recibió un impacto de bala en su cabeza que le hizo perder la visión de su ojo izquierdo. "Necesito una cirugía y estoy en Colombia buscando esa posibilidad", argumenta la exreina mientras usa su cabello para cubrir su ojo con un gesto elegante y suave.

Este año, Viviana cumplirá 8 años de vivir en Bucaramanga. "Nadie me esperaba", insiste, pues en un impulso de arriesgarlo todo, llegó a la capital santandereana sin conocer a nadie. Como en todo inicio, adaptarse fue difícil y cuenta que hizo parte del grupo de personas migrantes que se asentó en el parque García Rovira en ese año 2016. Inicialmente, trabajó en la venta de dulces y bebidas calientes, y poco a poco se abrió paso por la ciudad.

"De la venta de dulces, reuní dinero y compré un termo para vender tinto. Empecé a conocer la zona y me di cuenta que si salía a las 4:00 a.m. lograba vender suficiente y siendo una mujer trans, la gente me colaboraba mucho a pesar de que, en ocasiones, percibía algunos prejuicios", recuerda de esos primeros meses.

De exreina de belleza a líder de una red de mujeres trans

Viviana Villalobos, una reina con corona de líder

Es promotora de una iniciativa para visibilizar a la población LGBTIQ+ de Bucaramanga y migrante. Luz Viviana Villalobos ha dado un cambio para reafirmar su amor por las pasarelas y su compromiso por reivindicar los derechos e identidades de género y orientaciones sexualmente diversas.





AL ANTHORNOUS CO.

Marco Valencia / VANGUARDIA Viviana ha mostrado resiliencia y capacidad para adaptarse



Marco Valencia / VANGUARDIA Mejorar su calidad de vida es un propósito



Marco Valencia / VANGUARDIA La belleza es una pasión para esta venezo-

En esa época, la falta de regularización de su proceso migratorio era un impedimento para acceder a un empleo formal, por lo que encontró una posibilidad de sustento en el trabajo webcam.

Según la organización Caribe Afirmativo, para las personas migrantes y refugiadas LGBTIQ+, el modelaje webcam resulta ser una plataforma para reunir dinero y conseguir bienes y servicios de primera necesidad, incluso, los estudios suelen convertirse en sus viviendas. Esta fue la experiencia de Viviana y aunque asegura que su estabilidad económica mejoró tenía un sin sabor y es que al permanecer interna en el estudio no podía conectar con otras personas y, "sentí que ya era hora de conocer a la comunidad LGBTIQ+ de Bucaramanga porque yo venía

con un propósito y es la realización del certamen de belleza", evoca Villalobos.

Cuando la belleza encuentra un propósito

Viviana se relacionó con varios líderes LGBTIQ+ de Bucaramanga con el objetivo de buscar alternativas para impulsar un certamen de belleza que generara impacto en una ciudad que, según las organizaciones LGBTIQ+, llevaba más de 10 años sin tener un evento de este tipo.

"Yo ya lo venía haciendo en Venezuela, pero allá los reinados son de una noche, cosa que yo acá no quería hacer en Colombia. Llegué aquí con otras expectativas porque nosotros no somos una fantasía; la población LGBTIQ+ es una realidad y hoy en día los reinados de belleza para la población son respetados y legales a nivel internacional", argumenta.

De esta manera, consiguió el respaldo de varias organizaciones para la realización de la primera edición, la Secretaría de Mujer y Equidad de Género de la Gobernación de Santander, por ejemplo, fue uno de los aliados vitales y que hicieron posible el sueño de la ex reina venezolana.

Este primer certamen, que se realizó en el año 2021, tuvo la participación de 10 candidatas que debían cumplir con un requisito adicional que consistía en el desarrollo de una labor social individual en la ciudad.

Según Viviana, este es un plus de su propuesta pues espera que esas iniciativas contribuyan a mejorar la imagen que se tiene de la población LGBTIQ+ en la ciu-

dad, por esto el certamen lleva como nombre "Miss Universe Queer, belleza con propósito".

"Eso fue el batacazo", dice Villalobos para asegurar que la primera edición fue todo un éxito. Además, resalta la oportunidad que representó este espacio para promover la integración entre la población LGBTIQ+ bumanguesa y migrante. "Desde el 2021, hemos contado con la participación de chicas venezolanas y colombianas. De hecho, ese año el certamen lo ganó Venezuela y ella propuso una labor de trabaio con habitantes de calle. Salió a la calle a trabajar con esta población y los benefició con comida, ropa, entre otros", explica.

El evento ha generado tanto auge que Villalobos ha recibido el apoyo de organismos de cooperación internacional como OIM, Coprodinco, ACNUR y algunas organizaciones locales para la realización de las labores sociales.

A pesar de los obs-

táculos, Viviana ha

mostrado resiliencia

y capacidad para

adaptarse, traba-

jando inicialmente

en la venta de dul-

ces y bebidas.

Por esto, desde la segunda versión en adelante, las candidatas realizan labores sociales en conjunto. "Hemos apoyado a adultos mayores, habitantes de calle y madres cabeza de hogar. El ob-



Redes de apoyo diverso

Gracias a su cercanía con los organismos de cooperación internacional y a la sugerencia de las organizaciones LGBTIQ+ sobre la necesidad de tener un rostro que representara a la población trans migrante, que cada día crecía en número, Viviana se convirtió en la líder de la red de mujeres trans migrantes en Bucaramanga.

Ella afirma que este es un espacio especial, ya que, en su mayoría, las personas con experiencia de vida trans migran solas y no cuentan con una red de apoyo que les acompañe en el proceso de adaptarse e integrarse en un nuevo país.

Como líder, y con el apoyo de la cooperación internacional, y recientemente del Centro Intégrate, Viviana ha encabezado varias acciones a favor de la población trans migrante que reside en Bucaramanga. Entre ellas destaca el cambio de nombre en el Permiso de Protección Temporal.

Aunque el artículo 36 de la Resolución 971 de 2021 establece que las personas transgénero pueden registrarse en el Registro Único de Migrantes Venezolanos (RUMV) y obtener el Permiso por Protección Temporal (PPT) con su género y nombre identitario, el proceso para realizarlo es poco conocido por la población e implica la expedición de unas escrituras públicas que, según Villalobos, tiene un costo notarial alto para algunas personas.

Por este motivo, a través del proyecto 'ProBono Sin Fronteras', ejecutado por la Fundación ProBono y apoyado por ACNUR, logró conseguir un acompañamiento jurídico y económico para realizar este proceso y beneficiar a 6 mujeres. Sin embargo, asegura que la red de Mujeres Trans Migrantes está conformada por más de 20 personas.

Queer'. Además, se ha con-

tado con la inclusión de

candidatas de otras ciuda-

des del país. En este año,

'Miss Universe Queer, belleza

con un propósito' se prepara

para su cuarta edición en el mes

de agosto.

"Esto es muy importante, ahí empieza todo, porque es muy vergonzoso para una como mujer que le llamen por un nombre

masculino y que no te identifiques con él. Aunque sí debo anotar que en Colombia son muy respetuosos con eso. Por ejemplo, en las entidades prestadoras de salud, los médicos se dan cuenta y nos preguntan cómo queremos ser llamadas", acota Villalobos sobre este tema.

Precisamente, la Defensoría del Pueblo, en su informe anual 'Una radiografía del prejuicio', expuso que los procesos lentos de regulación migratoria limitan la integración económica de la población LGBTIQ+ migrante e impiden el acceso a servicios básicos como salud y educación. Esto provoca la pérdida de años lectivos curriculares y potencia la deserción escolar dentro de la población.

"De hecho, en el primer certamen, la Gobernación de Santander nos concedió becas universitarias para las candidatas y la gran mayoría no cumplieron con el requerimiento, algunas no tenían ni bachillerato", comenta Viviana. Y añade que, "hay mucho por hacer".

La Defensoría del Pueblo también es clara al advertir que las mujeres transgénero son las principales víctimas de violencia contra la población OSIGD (Orientación Sexual e Identidad de Género Diversa) / LGBTI en Colombia. Un ejemplo de esto es el acceso al empleo, donde la organización Caribe Afirmativo asegura que las mujeres con experiencias de vida trans se ven expuestas a explotación laboral, violencia verbal, mala remuneración y, constantemente, son condicionadas a no vestirse ni expresarse de acuerdo a su identidad de género.

Entre tanto, el trabajo de Viviana continua y en el futuro espera que 'Miss Universe Queer' sea un certamen de lujo. "Conmigo o sin mi, pero que crezca y Bucaramanga sea un referente de integración de la población, pero, principalmente, que seamos aceptadas y que digan, mira es que la población trans hace cosas bonitas", concluye.

Patrimonio genético de Colombia

Cabras 'made in Santander'

Hace cerca de 500 años no se escuchaba el balar de una cabra. Los expertos estiman que este caprino llegó a Colombia en un viaje de Cristóbal Colón, pero de estas razas españolas ya no queda rastro. Historia de la cabra criolla santandereana.

YURIANA CALDERÓN ALSINA

n las agrestes entrañas del imponente Cañón ⊿del Chicamocha, en Santander, donde el sol parece besar las rocas 'coloradas' y el viento cálido susurra historias antiguas, reside la cabra criolla santandereana, una criatura que se convirtió en patrimonio genético de Colombia y cuya fortaleza y adaptabilidad son leyenda entre los habitantes de la región.

Como una bailarina en un escenario desafiante, esta especie ancestral danza sobre terrenos secos, rocosos y empinados, retando la gravedad con cada paso. Se les ve trepadas en los árboles, en peñascos o desfiladeros casi verticales, como si tuvieran imanes en las patas; o deambulando libres, incluso por la serpenteante carretera de Pescadero... Pero cuando el

ha dedicado esfuerzos incansables para comprender los secretos genéticos, los rituales reproductivos y los misterios de la conservación de esta joya de la biodiversidad colombiana. Los investigadores han trabajado con devoción, mezclando la ciencia y el respeto por la naturaleza y la tradición, para salvaguardar el legado de la cabra criolla santandereana.

"Este proyecto se desarrolló en el marco del trabajo de grado de los estudiantes del programa de Zootecnia: Jorge Oviedo y Luis Hernández. Lo que estábamos buscando era tratar de

comprender los patrones de crecimiento de ese recurso zoogenético propio del departamento y a partir de unos índices morfométricos tratar de cuantificar la capacidad de producción de carne de estos individuos", explicó Daniel Felipe Torres, del programa de Zootecnia del Ipred UIS.

"Tuvimos una segunda fase importante que era tratar de reconocer patrones reproductivos de calidad seminal, como una base para establecer, en un corto plazo, un banco de germoplasma (...) pajillas de semen que puedan comercializarse y distribuirse en Santander por-

que (...) vemos que nuestro recurso genético se está perdiendo y que en el corto plazo, esta diversidad genética que se había alcanzado se va a ir reduciendo, entonces nuestra tarea es proyectar estudios frente al potencial de la cabra criolla santandereana y con esto poder propagar esta alta genética que se tiene en el departamento y contribuir a la conservación de esta raza".

De acuerdo con la historia, hace cerca de 500 años, antes de que los españoles pisaran tierra americana, en la inmensidad del Cañón de Chicamocha no se escuchaba el balar de una cabra.

Ninguna de estas 'brinconas' se paseaba por los desfiladeros rocosos. Curiosamente, el bello paisaje no contaba con estas inquilinas como sí ocurre ahora. Se ven a sus anchas, apropiándose del terreno que hicieron suyo, trepadas en los árboles buscando el alimento que escasea en el suelo árido.

Los expertos estiman que este caprino llegó a Colombia en un viaje de Cristóbal Colón, pero de estas razas españolas ya no queda rastro. Poco a poco se fueron dando cambios genéticos que dieron origen a una raza pura: la cabra criolla santandereana, gracias a las peculiaridades de alimentación, relieve y sanidad de las vastas tierras de la región. Se adaptaron. Ahora hacen parte del paisaje de 22 municipios de Santander. Viven en verano constante, con solo piedras, cactus y hierbas endémicas. Son un orgullo para los santande-

Hace poco más de siete años, el 30 de abril de 2017, se logró la certificación nacional de la cabra criolla santandereana como patrimonio genético de Colombia, dentro de la especie caprina, ante el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural. Y como cereza del pastel, la Asamblea departamental, a través de una ordenanza, institucionalizó en Santander la cabra como animal nativo y declaró el día 17 de marzo de cada año, como el 'Día Departamental de la Cabra Santandereana'.

En los estudios que se analizaron para que esta cabra fuera la primera que se declarara como autóctona nacional, se incluyeron además tres características importantes: la gran productividad cárnica y reproductiva de la especie, así como su vital importancia para la seguridad alimentaria de zonas como Cepitá, Villanueva o Capita-

Elí Atuesta, un 'curtido' capricultor de la zona, quien se sabe de memoria la historia, el manejo y la preparación de esta raza, explica con orgullo la importancia que tiene para el campesino santandereano, principalmente de la zona de Guanentá, esta raza autócto-



Santander, el semillero de investigación Chíxi Grandin

Sabía que...

el 17 de abril fue decretado como el 'Día Departamental de la Cabra Criolla Santandereana'?

"El significado es mucho, porque primero, es nuestra raza, originaria aquí en esta región, se adapta más, es muy resistente a las enfermedades, al verano. En época de verano la cabrita santandereana se adapta muy bien porque ella se sube a los árboles, busca alimento más fácilmente que otras razas, aquí en estos terrenos".

Pero si algo diferencia a esta raza es su sabor. Quizá pocos saben que la cabra criolla santandereana se sazona en vida, gracias a las especies de hierbas endémicas que consume y sólo se encuentran en el Cañón del Chicamocha. Precisamente, estudios realizados por el Grupo de Investigación, Cenivam, de la UIS, da cuenta de las características aromáticas que tienen las especies de hierbas de esta zona, lo que le daría el excelente sabor a la cabra que las consume. Por eso se dice que "el Cañón de Chicamocha huele leña, orégano y cabro".

"La cabra santandereana se alimenta y al tiempo se va condimentando. La vegetación del Cañón del Chicamocha está formada por especies nativas como cugí gallinero, un arbolito que se llama mulato, chirca, tomillo, el oreganillo, una hierba que crece entre las piedras y eso le da un sabor a la carne muy diferente, muy rico. A la carne de la cabra santandereana básicamente se le echa salecita y queda deliciosa, no necesitamos aplicarle tanto condimento y químico como a carnes de otras razas. Son especies nativas las que consumen".

En cuanto a las características físicas, la cabra criolla tienes las orejas pequeñitas lo que le permite buscar alimento entre las espinas sin lastimarse; la cadera o anca caída, menor peso, el pecho ancho y su postura de patas gruesas, le permiten mantenerse en pie en los desfiladeros... Fueron cientos de años los que se requirieron para que estos caprinos se

fueran adaptando al cañón, dando origen a una nueva raza con sello santandereano.

Precisamente, para estudiar estas características de adaptabilidad, resistencia y fertilidad, desde el semillero de investigación Chíxi Grandin se estudiaron 27 machos caprinos sanos, con buena condición corporal de tres grupos etarios, bajo condiciones iguales de manejo y alimentación, en donde se les evaluaron 10 variables morfométricas y 15 variables etológicas - reproductivas.

Al finalizar el estudio se pudo evidenciar como resultados que durante la evaluación de las variables morfométricas definidas como parte del crecimiento y su asociación con el inicio de la actividad reproductiva del macho, se observó que los machos de la raza santandereana mantuvieron crecimiento positivo hasta su estadio más adulto, no solo en su peso corporal, sino también en su estructura ósea. Otras características fenotípicas asociadas al desarrollo corporal fueron evaluadas encontrando que el 100% de los individuos, sin importar el grupo etario, presentaban presencia de cuernos.

Así mismo a los cuatro meses de edad los machos cabríos de la raza santandereana presentan actividad reproductiva asociadas a la producción espermática, comportamientos de actividad sexual y desarrollo corporal. En cuanto a las hembras, tienen hasta dos partos por año, lo que las hace "unas cabras muy fértiles, porque a veces son dos partos en el año, gestación de 4 meses y medio. Al mes de tener la cría, ya queda preñada otra vez".

Actualmente estos caprinos se han convertido en el orgullo de Santander, y son un elemento representativo de nuestro patrimonio cultural y gastronómico, por eso, desde el

campesinado hasta
las instituciones, buscan implementar estrategias de
conservación que permitan realizar un manejo adecuado de la consanguinidad y reducir el



Suministrada / VANGUARDIA

Un total de 22 municipios de Santander cuentan con la presencia de la cabra criolla santandereana, principalmente Cepitá, Aratoca, Villanueva o Capitanejo.

cruzamiento indiscriminado, para evitar la pérdida de genes relacionados con la adaptación y la rusticidad, que es el principal valor agregado que tiene la cabra santandereana. "Lo primero es que es de nosotros, es originaria, no importada, algo que nos dio la naturaleza del Cañón del Chicamocha y por eso queremos cultivarla y que no se nos acabe porque desafortunada-

te nos gusta siempre importar y eso no es lo que debemos hacer. Por eso queremos mantener nuestra mantener nuestra cabrita originaria y que se adapta bien a los terrenos. Estamos trabajando con investigadores para que nuestra raza se incremente, que tengamos aprisco solo de raza santandereana", añadió don Elí. Para ello, la clave

Para ello, la clave está en seleccionar el animal, con buenos reproductores, buenas cabras, buen pie de cría. "Criarlos bien, para saber qué vamos a consumir, no utilizamos nada de químicos, solo vermi-

fugamos, vitaminas y sales minerales, no damos concentrados, nada, solo lo que consumen en lo potreros. El que tenga paladar exquisito lo reconoce, esta carne es muy apetecida, además de que es nuestro plato típico".

Así, cada cabra es un verso en el poema de la vida rural, en la cultura y la tradición de Santander. A través de los esfuerzos de campesinos y semillero de Investigación como Chíxi Grandin de la UIS, se está tejiendo una narrativa de sostenibilidad y respeto por la biodiversidad, asegurando que la cabra criolla santandereana continúe pastando en los verdes valles del Chicamocha y más allá, como un legado viviente para las generaciones futuras... No sea pingo mano, échese una pasadita por Guanentá, conozca esta raza pura 'made in' Santander y deléitese con un buen plato de cabrito que no encontrará en otro lado.

Estudios basados en la caracterización racial, morfometría y genética, permitieron que se declarara a la cabra santandereana como una raza altamente pura.



	1			1			,	7			DOMING	00 20 DL 10L	10 DL 2024 -	DUCARAIVIAI	NOA // Vall	guai uia	
Foto uno: Cantautor chileno	Isla griega	Rama gru	esa de un ool	Mezcla de ti	erra y agua	Dios romántico	Diosa guerrera	1		\ / ~	m/	41 •	7	di،	3 ~	IV?	
Foto dos: Cantante española								N.		ya		Ju	di (dia	4 9	Id	
51 romanos		Hogar		Reza				Demente	Abuelo de	l rey Saul	Remolca	r la nave	Campo		del penta- ama	Aroma	Т
Poste pe- ueño de ierro colo- ado para							Pelo de las ovejas					Unidad de peso					
mpedir el paso de	Archivo								Conjunción			Germanio			Artículo		
ehículos	El rey de los hunos			De hueso					latina			Pronombre			Calcio		
Extraño				Pl., arácni- do traqueal	Bario	El primer hombre	Perro		Desgastar poco a poco					Persiana			
Letra doble		Amón	Contador						Voz cariñosa	Albergar Gigante mitológico							Ca la
Escuchar			Adjetivo distri- butivo					Multipli- cación Nombre an- tiguo de Tai	-							Soportar Estrecho	
••					Ganso			landia							-	4	
Chapa					Piña	-					Abuela de Jesús	1	100	R			
Artículo		Pronombre	Diosa es- candinava del mar				Divinidad acadia		Dios calmuco Carril					2			
Área	Gas noble Conjunción inglesa					Hermano de Moisés							-	>			
Parque coológico	inglesa		Municipio de Caldas			Neutro								4		2	
Voz latina							Atributos							1			-
que sig- nifica arte			Porción	contundente n de líquido de una vez			positivos de una persona	Esos no		Salón	Cubrir algo	o para abri- do	Emperatriz bizantina	Ciudad de Francia	Carta de la baraja	1	
			Tantalio			Fila					Municipio de Cundi- namarca					8	
13	6		Roentgen		Estable cimiento comercial	Do, antes			Encendido		Distrito del Perú					Temprano	1
	4		Acordeo- nero co- lombiano												Entregar	Ciudad de Italia Reina de	
W			Ir, en inglés			Tela fuerte de algodón					Pato					los pigmeos	C
										Elemento	Amón			1			
			Lengua provenzal			To be, en acción			Oro	químico de color blanco	Alluminio			lon con carga negativa			
C. HILL			Dios esca	andinavo		Municipio de España		Costado Monte, en hindi				Satélite natural de la Tierra	Osmio	Letra griega Impuesto	-		Rad ita
	5		Foto tres: Cantante cubana												El mejor A nivel		
6	1		500 romanos		Ante- pasado de Jesús				Afirmación		Emplear				7111101	Astato	
1	-		Trueque		Neón								Foto cuatro:			Lantano	
1		M	Héroe troyano										Actriz mexicana				
19	4	2	→					Hija de Inaco			Prepara la masa para el pan						So
			L	1	<u> </u>	1	1	1	1	1	1					1	т.



ESPECIALES

El Día del Amigo es un momento especial para celebrar la amistad. Es importante acoger a nuestros amigos sin importar de dónde vengan. iLe contamos cómo celebrarlo!



JUEGOS

En esta edición encontrarás divertidos juegos que pondrán a prueba tus habiliadades para encontrar las diferencias entre dos imágenes y encontrar objetos perdidos. i Lo lograrás!

Bucaramanga, domingo 28 de julio de 2024 Van Oldar Gla Caramanga, domingo 28 de julio de 2024

DEPORTES

¿Conoces Paidópolis? Te contamos todo lo que necesitas saber sobre el país de los niños, el lugar en el que pueden dar rienda suelta a su creatividad.





ras un año viviendo Bucaramanga, Génesis comenzó a estudiar en el Colegio Técnico empresarial José María Estévez gracias a la ayuda de la alcaldía. Empezó en tercer grado y, ahora, ocho años después, cursa el décimo gra-

Algo muy emocionante en la vida de Génesis es que juega fútbol. ¿Y saben qué? Lo que la motivó a unirse al equipo de fútbol de su colegio fue su deseo de experimentar algo nuevo y aprender sobre este deporte.

Génesis nos cuenta que el fútbol le ha enseñado mucho. Ha hecho grandes amigos, ha llegado a la Liga de Fútbol de Santander y ha jugado en diferentes canchas y ciudades. Además, ha aprendido valores importantes como la responsabilidad, la disciplina y el trabajo en equipo. Dice que el deporte le ha ayudado a ser más dedicada y a trabajar por sus objetivos. Además, resalta con orgullo que esta disciplina la ha integrado a una nueva cultura.

Por el fútbol, Génesis ha mejorado como persona y ha tenido muchas aventuras emocionantes. Está agradecida por lo que ha aprendido y por todas las personas maravillosas que ha conocido.



producto de la casa editorial Vanguardia dirigido a niños y jóvenes. Si

deseas aportar o participar en Vanguardia Kids, escríbenos.





Implementamos herramientas útiles para difundir los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU, columna vertebral del proyecto. Este mes trabajaremos ODS 4. Educación de calidad.

Editora de Contenido: Paola Esteban, ext. 1148. besteban@vanguardia.com

Coordinadora: Fernanda Sandoval, ext. 1123. msandoval@vanguardia.com

Periodista: María Lucía Bayona, ext. 1119 mbayona@vanguardia.co

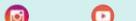
Valeria Quiroga, ext. 1146 vquiroga@vanguardia.co

Diseñadora:

@vanguardiakids

Vanguardiakids







Con el apoyo de:

Google News Initiative

Recuerda seguirnos en nuestras redes sociales. Escanea este código para ver todo el contenido que preparamos para ti.



www.vanguardiakids.com

 \bigoplus

¿Por qué es importante la amistad?

Los amigos nos ayudan en momentos difíciles. Compartimos risas y buenos momentos. Aprendemos y crecemos junto a nuestros amigos.

Así puedes celebrar:

Así puedes celebrar.

Agradece a tus amigos con lindas palabras, con cartas o mensajes. Regala algo especial a tus amigos. Comparte espacios como el descanso para jugar y conocerse más.

Laamistad no tiene fronteras



ada 30 de julio celebramos Día Internacional de la Amistad, una fecha especial que nos recuerda lo importantes que son nuestros amigos. En este día, también pensamos en los amigos que vienen de otros países, como Venezuela, iy es muy importante integrarlos para que se sientan como en casa!



VOZ EXPERTO

En diferentes espacios de tu vida, como el colegio, es importante cuidar a tus amistades. Liliana Alexandra García, orientadora de la Institución Educativa José María Estévez de Bucaramanga, nos cuenta cuáles son los pasos que puedes seguir para tener una buena convivencia con tus compañeros e integrarte en las clases:

-La escuela trabaja con organizaciones y grupos que ayudan a los estudiantes, como la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional, Usaid, y la Cruz Roja, para asegurarse de que todos reciban el apoyo que necesitan.



-Es importante que todos los niños, sin importar de dónde vienen, se sientan bienvenidos y reciban ayuda para aprender y crecer.

También puedes tener en cuenta... Preséntale a tus amigos y amigas y juega con ellos tus actividades favoritas, especialmente a aquellos que vienen de otros países o han regresado a Colombia.

-Haz un intercambio de culturas, preséntale tus comidas colombianas favoritas y conoce los platos de su país. También puedes hablar de música y tradiciones.



Paidópolis El país de los niños

BRIGITTE FUENTES BORHÓRQUEZ MADRE DE FAMILIA

"Esta experiencia ha sido muy enriquecedora. Es muy bonito ver la oportunidad que le brindan a los niños de ellos poder expresarse, investigar, crear, argumentar, proponer, o sea, es algo muy bonito. Sus ojos se abren ante tantas cosas que les pueden brindar".

Paidópolis, el país de los niños, ha sido una experiencia de aprendizaje significativo para los niños de las distintas instituciones que se han vinculado. Este proyecto, producido por la Escuela de Educación de la Universidad Industrial de Santander, con el apoyo de la Dirección de Comunicaciones UIS, ha dejado una huella indeleble en la comunidad educativa.

La celebración de estos
20 años de Paidópolis no
solo es una ocasión para
festejar los logros
alcanzados, sino
también para que los
niños de todas las
instituciones de
Santander tengan un
espacio para mostrar su
creatividad.
¿Ya haces parte? En la
página web de la UIS se

pueden inscribir todos

los colegios.

MARTHA CECILIA GUARÍN SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE BUCARAMANGA

"Paidópolis es una estrategia maravillosa. Es pedagógica, didáctica, recreativa que permite a los niños generar competencias y habilidades diferentes para la vida, eso es lo importante de esta iniciativa.

La invitación que hemos venido haciendo desde la Secretaría de Educación a las instituciones educativas es que debemos innovar, los niños deben ser los principales protagonistas. Por eso es que en espacios como la Feria Bonita de Colombia, en Bucaramanga, la participación de ellos será crucial y vamos a tenerlos en diferentes eventos, Paidópolis va a participar de la Feria Bonita de Colombia".

CÉSAR AUGUSTO ROA DIRECTOR PAIDÓPOLIS

"Lo que buscamos es exaltar, celebrar compartir, proyectar lo que niños, maestros, padres de familia, auxiliares de la UIS, desde hace 20 años han aportado. La historia comenzó hace 22 años con un cine foro pedagógico para la ciudad, y hoy desarrollamos todas estas estrategias para los niños".

ste 29 y 30 de agosto se celebrarán los 20 años de Paidópolis, un evento educativo y festivo que tendrá lugar en el Auditorio Luis A. Calvo y la Plazoleta de Estudiantes de la Universidad Industrial de Santander, UIS. Este festival de arte y cultura reunirá a niños, padres de familia y maestros.

¿Qué actividades habrá?

La Plazoleta de Estudiantes se llenará de vida con stands de bellos emprendimientos creados por niños y padres de familia, para que puedan mostrar todo su talento y creatividad. En el Auditorio Luis A. Calvo se llevarán a cabo ponencias y charlas para potenciar los talentos.

IVONNE ALEJANDRA CAICEDO RAMÍREZ COORDINADORA PAIDÓPOLIS

"Se pueden inscribir niños y maestros de básica primaria, rectores, padres y madres de familia, además de redes de apoyo. La invitación es para todas las instituciones de Santander. El objetivo es compartir experiencias y disfrutar de un festival cargado de emoción, talento y cultura. Queremos visibilizar a los niños de Santander".

JULIANA FUENTES ESTUDIANTE DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL PILAR, SEDE MONTERREDONDO

"Conocí Paidópilis cuando estaba en cuarto y me pareció una comunidad muy chévere, una experiencia muy bonita fuera del aula. Son cosas hermosas y hay que aprovecharlas.

Yo he aprendido que aún estando pequeños podemos lograr nuestros sueños y hacer de todo".



 \oplus



JUEGOS

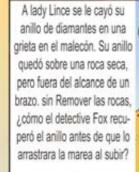








Resbuesta: La dos y la cuatro. Diferencias: bigotes y fleco del guante



Solución: Fox tomó la goma de mascar del conejo y la pegajoso bastón hasta alcanzar el anillo para levantarlo zar el anillo para levantarlo

 \bigoplus

APRENDIENDO A DIBUJAR: Un gato hambriento



QUIERO COMER!







olos del berro, cerca y cesped Respuesta: gallina, corcho, popote,

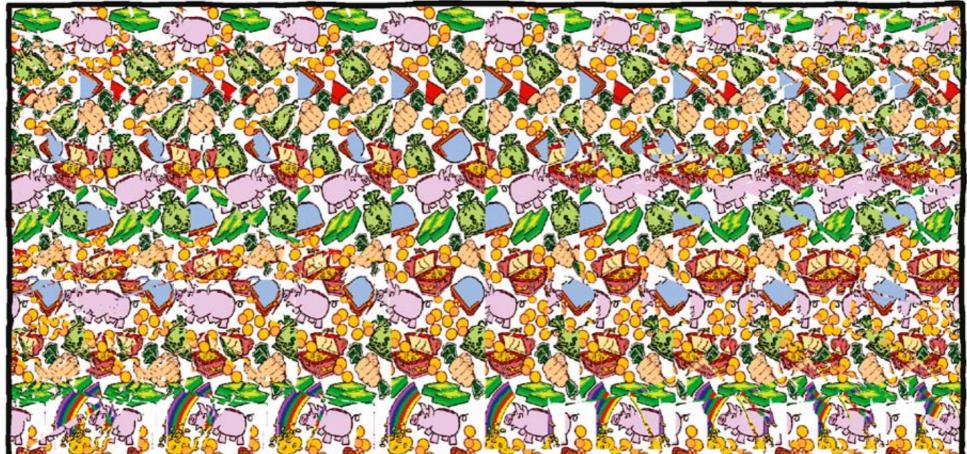
OJO MÁGICO

PARA VER ESTA IMAGEN TRIDIMENSIONAL, ACÉRQUESELA A LOS DIOS, HASTA QUE LE TOQUE LA NARIZ. OBSERVE LA IMAGEN BORROSA Y , SIN APARTAR LOS DIOS, ALÉITELA POCO A POCO. HÁGALO VARIAS VECES SI ES NECESARIO. LA SOLUCIÓN ESTÁ ABAJO A LA IZQUIERDA.

Respuesta: d)

POF CHEFT SMITH, AND PREASECUAS, Y BILL CLAFE

7/28 MAGIC EYE INC. DIST. BY ANDREWS MCMEEL SYNDICATION



n a			I sexo mas- ino	· Moral	Aféresis de anea	Barra de	metal que atrae	Que est en cuesta d	á situada o pendiente	Argolla		H	ACE	ER,	es	la r	nej	or
na		Tempestad de viento y nieve										-	ma	ner	a c	de c	leci	ir.
erna Fin d						Foto cinco: Pintora co- Iombiana		Conjunción inglesa			Tren	Grupo de pe	ersonas unido es comunes	Esposo de Edda	Cualidad	l de padre	Foto seis: "El rey del timbal	Nombre científico del pato
		Crecida del caudal de un río						Astro rey				Tela del paracaídas						
Giga que la con Ju	uciio	Lengua provenzal Ínsula			Dentro de			Acusativo		Compañero de Pedro		Madre de Rubén				Estar a la moda Astato		
					Lazo grande		Mácula							Niñera				
a de iraja talio			Título divino	Té de la China			De cobre o de bronce					Los hijos de mi hijo Flecha turca						
							Personaje Sé	de Plaza samo					El Inventor d	e la dinamita		Preposi- ción latina		Alivias
				Lantano			Ciudad de Israel	Tantalio		Juego de dados				Voz griega que signifi- ca nave				
			Unidad de sor	Flecha intensidad nora						Elefante mítico		Penúltima del penta- grama		Noción				
			Pompón Cerio						Deporte de campo					500 romanos		Letra doble Interjección arriera)	
			+		Doble abierta			Dios romántico	Rezar Cojo					Cuerno				
4-	1		Farol portátil									La segunda abierta		Auxiliar del inglés Exitosa				
		4	Natural de	e la India	Gramo		Renio Negación			Animal de tiro	Poema				r			
San divi	ngre	Pequeña mancha en el cuerpo	Municipio del Tolima			Lengua						Níquel Señal de auxilio						
					Termina- ción ver- bal	Lengua itálica Estiércol de gallina				_	Religiosa Elogio					b	illo.	No.
bre			Producir réditos				Sustancia q sobre	ue se forma la leche		Mamífero cánido Devoto					1			H
o TV			Secreción líquida de los riñones		Los			Pequeña	Posturas Cromo			Penúltima						5
del rte				Aldeano	Ángeles Elogie			compañía Formar eras				del pen- tagrama						A
Yunqı plat	ue de teros		Orfebre Óxido de calcio								Océano	Estar a la moda	Repetición del sonido	Signo del zodiaco		-	Joseph March	
		Ave cubana Holmio				Desinencia de verbo Nombre de letra			Tambor pequeño	Dulce manjar Centiárea					1	U	0	
	•						Distancia a la que llega el brazo								N	-		8
tario					Azuzar							Huevo						6



Suministrada / VANGUARDIA

Mientras atendía una emergencia por caída de árboles y postes, Carlos Andrés Pinzón Bolívar fue alcanzado por una línea energizada y murió electrocutado.

Falleció al recibir una descarga eléctrica

REDACCIÓN JUDICIAL

Hay luto entre el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Sabana de Torres por el fallecimiento de uno de sus funcionarios mientras atendía una emergencia, que era ocasionada por una tormenta que se registró en la noche del pasado jueves 25 de julio en zona rural de la población.

Se trata del bombero voluntario Carlos Andrés Pinzón Bolívar, que llevaba cerca de tres años en el equipo de socorristas, vivía en la población y era padre de un menor de siete años de edad.

Entre sus conocidos era llamado como 'Carlitos' y antes de ingresar a la entidad de atención de emergencias fue conductor.

El sargento Joao Archila, comandante de los Bomberos de Sabana de Torres, aseguró que Pinzón Bolívar iba junto a otros compañeros a despejar una vía rural tras la caída de varios árboles y postes de luz en el sector conocido como Los Pinos. "Esa es nuestra labor, atender el llamado de la comunidad. Nuestros funcionarios cuentan con cursos para la atención de emergencias y con los elementos para estas situaciones. Sin embargo, ocurren los accidentes, como en este caso que unos postes con unas líneas energizadas habían caído al suelo", indicó el comandante.

Al parecer, de manera accidental, Carlos Pinzón tomó con la mano una de las cuerdas y sufrió la descarga, falleciendo en el lugar. "El cuerpo fue trasladado a Medicina Legal de Barrancabermeja. Lamentamos lo sucedido y estamos acompañando a sus familiares en este difícil momento. Ya la Fiscalía entrará a investigar lo ocurrido", indicó el sargento Archila. Le puede interesar: Video registró a un sujeto que ingresó a robar a un templo católico de Bucaramanga

La velación del socorrista se adelantará en la Funeraria San Roque de Sabana de Torre. En zona rural de la vía entre Barrancabermeja y Yondó

Golpe al Clan del Golfo: hallan caleta, fusiles y explosivos

Las autoridades hallaron una caleta con armas de largo alcance y artefactos explosivos que pertenecerían al Clan del Golfo y con el que se planeaban atentados en la región del Magdalena Medio.

REDACCIÓN JUDICIAL

e acuerdo con la información suministrada por la Policía del Magdalena Medio, Demam, fue una acción en conjunto con el Ejército Nacional y la Fiscalía la que permitió la incautación del material de guerra con el que se pretendía atentar contra la fuerza pública y continuar con acciones delincuenciales como homicidios y extorsiones.

Según la coronel Adriana Gisela Paz Fernández, comandante de la Policía Demam, fue un trabajo de inteligencia e información ciudadana para hallar la caleta en una zona rural de la vía entre Barrancabermeja y Yondó.

"La orden es atacar al Clan del Golfo y no permitir que sigan con la afectación de vidas en nuestra región. Son elementos con los que creemos planeaban atentar contra nuestros uniformados y crear caos y terror en las comunidades. Estamos trabajando en conjunto todas las autoridades", señaló la oficial.

No hubo capturados y las armas y demás elementos incautados quedaron a disposición de la Fiscalía General de la Nación.

¿Qué tenía la caleta?

Las autoridades de Barrancabermeja aseguraron que era una 'escondite' de armas la que tenía la subestructura Édgar Madrid



Suministrada / VANGUARDI

Las autoridades de Barrancabermeja aseguraron que la subestructura del Clan del Golfo tenía un escondite de armas en la zona rural.

Benjumea del Clan del Golfo, en zona rural de Barrancabermeja.

"Estaban ocultos en costales y cubiertos con maleza. Sabemos que este armamento también lo desplazaban por el río Magdalena para otras regiones como el sur de Bolívar y Antioquia", indicó la coronel Paz.

En la caleta fueron hallados tres fusiles: dos AK 47 y uno más R-15. También siete proveedores para fusil, mil cartuchos de diferentes calibres y tres artefactos explosivos improvisados.

En otra acción, los uniformados capturaron a dos sujetos que

2

fusiles AK 47 estaban dentro de la caleta.

se movilizaban en una motocicleta, por el kilómetro 2 en la vía Barrancabermeja a Yondó, y al ser requeridos se le encontró a uno de ellos una pistola 9 milímetros.

"Uno de ellos es conocido con el alias de 'Alexis' y el otro como 'Brayan'. Los dos sujetos pertenecen al Clan del Golfo. Seguiremos con estas acciones e invitamos a la comunidad a que sigan denunciando la presencia de los integrantes de esta estructura", finalizó la comandante de la Policía Demam.

Deberán responder por el delito de fabricación, tráfico, porte o tenencia de armas de fuego, accesorios, partes, municiones o explosivos. La motocicleta en la que se transportaban fue inmovilizada.

Tres motociclistas terminaron en estado crítico tras accidente

REDACCIÓN JUDICIAL

A las 10:30 p.m. del viernes 26 de julio, en el anillo vial entre Floridablanca y Girón, un motociclista identificado como Estiward Pimiento Carreño, de 23 años de edad, sufrió un fuerte golpe en la cabeza cuando la motocicleta en

la que se movilizaba, de placa INZ-43C, colisionó con la parte trasera de un vehículo de carga, con matrícula R28519.

Como hipótesis del accidente, la Secretaría de Tránsito y Transporte de Girón maneja un posible exceso de velocidad del conductor de la moto que, al encontrarse con el camión, no logró frenar a tiempo.

Estiward Pimiento quedó tendido en el pavimento, en delicado estado de salud. Otros motociclistas y transeúntes que se encontraban en el lugar lo auxiliaron mientras llegaba una ambulancia.

"El muchacho iba hacia Girón por el anillo vial y a la altura de la estación de servicio Primax, frente a las bodegas de San Jorge, sufrió el accidente. Presenta trauma craneoencefálico severo y su pronóstico es reservado", señaló una fuente de tránsito.

Dos heridos más en Floridablanca

A las 3:30 a.m. de ayer sábado 27 de julio, dos personas que se movilizaban en una motocicleta chocaron con la parte trasera de un taxi de placas XVX-964.

El accidente ocurrió cerca del hotel Ventura, en el sentido Piedecuesta a Floridablanca. Según la Dirección de Tránsito de Floridablanca, los heridos son un hombre y una mujer que fueron remitidos a centros médicos en delicados estados de salud.

"Están en una situación crítica y esperamos su evolución en las próximas horas. Lo que manejamos como hipótesis del accidente es un presunto exceso de velocidad. Analizamos si el conductor de la motocicleta manejaba en estado de alicoramiento. La moto golpeó por la parta de atrás al taxi en el costado izquierdo y esto los lanzó contra el pavimento", indicó Tránsito de Floridablanca.

Se espera un nuevo reporte del estado de salud de los dos ocupantes de la motocicleta que, pese a portar los cascos de seguridad, presentan fuertes traumas craneoencefálicos y delicados golpes en el abdomen y extremidades.

Nuevamente las autoridades de tránsito insisten en no manejar a altas velocidades, estar atentos en vías como las autopistas y no conducir en estado de alicoramiento.





Suministradas / VANGUARDIA

Durante la noche del viernes y la madrugada del sábado se registraron dos accidentes de tránsito.



Suministradas / VANGUARDIA

Los incidentes se presentaron por exceso de velocidad.

No más luto en las vías de la ciudad

omo una contradicción se ve hoy el hecho de que el único funcionario de la administración anterior que pasó a la presente, debido a su exitoso trabajo y a pesar de la clara diferencia entre el mandatario pasado y el actual, fue el jefe de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga, Carlos Enrique Bueno Cadena. Sin embargo, el alto desempeño que demostró el funcionario en los últimos meses del año pasado parece haberse diluido en los primeros del presente, pues la situación de accidentalidad y mortalidad en las vías urbanas han llegado a niveles inusitados.

Es tan aguda la contradicción que lo que ahora tiene como balance del año la Dirección de Tránsito es la "alarma" que ha activado la Agencia Nacional de Seguridad Vial, Ansv, luego de reportar un incremento significativo en las muertes ocurridas en los primeros seis meses de 2024, cifra que ya pasa de 46

66 La Alcaldía y la Dirección de Tránsito deben actuar con urgencia frente a la calamidad en que se han convertido las vías. Es inaplazable adoptar medidas drásticas y efectivas que controlen el desorden del tránsito y detengan el doloroso aumento de la accidentalidad y mortalidad en nuestras vías. 99

ciudadanos fallecidos y 324 personas lesionadas en las vías de la ciudad, lo que representa un aumento del 35% en la mortalidad por accidentes de tránsito en comparación con el mismo periodo de 2023.

La estadística es dolorosa por donde se le mire: los motociclistas son las principales víctimas, representando bastante más de la mitad (cerca del 60%) de las muertes en siniestros viales; según los datos oficiales, estas víctimas son jóvenes en edad productiva, y no hay que suponer nada para entender que cada una de estas muertes es una tragedia para su familia y para la ciudad es un luto permanente, por lo que urge que la administración municipal y la Dirección de Tránsito muestren cuanto antes resultados efectivos sobre la protección de estas personas tan vulnerables.

Y si bien es cierto que la Dirección de Tránsito no se ha quedado con los brazos cruzados frente a esta desgracia, es claro también que a pesar de sus esfuerzos, los resultados son insuficientes, lo que indica que algo falla en la coordinación con la Alcaldía, pues frente a estas cifras fatales no se puede seguir como si todo estuviera bien, entre otras cosas, porque las principales causas de los accidentes siguen siendo el exceso de veloci-

dad, el consumo de alcohol y la impericia, problemas que requieren una intervención más rigurosa y sostenida.

Además, es determinante que las autoridades locales trabajen conjunta y coordinadamente para abordar no solo las causas mencionadas, sino también el marcado deterioro en la malla vial, otro motivo recurrente por el que se pierden vidas en el tráfico de la ciudad.

La Alcaldía y la Dirección de Tránsito deben actuar con urgencia frente a la calamidad en que se han convertido las vías. Es inaplazable adoptar medidas drásticas y efectivas que controlen el desorden del tránsito y detengan el doloroso aumento de la accidentalidad y mortalidad en nuestras vías. Es hora de actuar con responsabilidad y compromiso porque lo que estamos perdiendo son decenas de vidas que nunca tienen por qué terminar de esta manera, ni por estas razones.

HERNÁN CLAVIJO GRANADOS

hernanclavijo@gmail.com

Gloria al bravo pueblo

esde la llegada de Hugo Chávez al poder en 1999, Venezuela ha sufrido una aterradora transformación que ha tenido efectos nefastos a nivel económico, político y social. El chavismo, en sus inicios, prometió un cambio radical que daría voz a los marginados y redistribuiría la riqueza del país (tal vez les suene conocido el discurso). Sin embargo, las políticas económicas adoptadas bajo este movimiento han llevado a Venezuela a una crisis sin precedentes. La nacionalización de industrias, el control de cambios y de precios, junto con una corrupción desenfrenada, han asfixiado la economía. La hiperinflación, la escasez de productos básicos y la emigración masiva han sido solo algunos de los síntomas de un sistema que ha fracasado en proporcionar bienestar sostenible a la población.

Hoy, Venezuela se encuentra en un punto de inflexión que, con el liderazgo de María Corina Machado, una figura conocida por su férrea oposición al chavismo y su defensa de los valores democráticos, y Edmundo Gonzalez, diplomático venezolano, candidato por unanimidad de la Plataforma Unitaria Democrática, prometen una visión renovada que prioriza la reconstrucción institucional, el respeto a los derechos humanos y la reactivación económica basada en principios de mercado. El desafío que enfrentan no es menor. En primer lugar, ganar unas elecciones en las que, desde el gobierno, se han creado toda clase de barreras para impedir que se registren los candidatos de la oposición y para que los venezolanos exiliados puedan votar, con un Ejército cooptado por la burocracia y los negocios ilegítimos del régimen y con una base electoral propia, amenazada con la pérdida de los subsidios y beneficios del gobierno, será una tarea titánica.

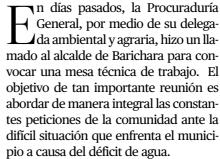


El pueblo venezolano, en este sentido, tiene en sus manos la posibilidad de decidir su futuro. Es una oportunidad para reflexionar sobre los errores del pasado, aprender de ellos y darle ejemplo a los demás países de la región. Que sea esta la oportunidad para que Venezuela vuelva a ser un país democrático y productivo, con respeto por la propiedad privada, las instituciones y los derechos de los ciudadanos.



Abogada -mariaj.acebedo@gmail.com

Construyendo juntos turismo sostenible y agua segura



Es así como el pasado 18 de julio, por primera vez se realizó la mesa de trabajo en cuestión, contando con la grata sorpresa de que en esta reunión estuvieron presentes los alcaldes de Aratoca, Villanueva, Cabrera y Barichara. Esta notable asistencia demuestra la voluntad política de dar un gran paso en el camino para constituir la unión que tanto ha pedido la comunidad, con el fin de determinar una solución sólida a la problemática del agua, así como la de trazar la ruta necesaria para generar un escenario de desarrollo sostenible.

Un buen inicio para esto podría darse con la protección de la Quebrada La Laja, la cual históricamente ha sido

ejemplo de unión para la protección y conservación del recurso hídrico, pero que lamentablemente hoy corre un gran riesgo debido al aumento descontrolado de construcciones, galpones y cultivos que no cumplen con los cuidados ambientales mínimos que deben tener este tipo de proyectos. No se trata de impedir estas iniciativas, sino de asegurarse de que se realicen correctamente cumpliendo con todas las garantías ambientales necesarias. La quebrada La Laja es la fuente principal de agua para una población de más de 20.000 beneficiarios de los municipios de Aratoca, Villanueva, Cabrera y Barichara

Gracias a esta unión de esfuerzos y la diversificación del recurso hídrico, esa quebrada tiene el potencial para convertirse en un símbolo de turismo sostenible y ejemplo de protección y conservación del recurso hídrico. Los visitantes de Barichara no sólo van a este municipio, también visitan Aratoca, Curití, Cabrera, Villanueva, San Gil y Guane, entre otros, de ahí la importancia de los esfuerzos colaborativos de sus alcaldes.

A esta importante unión deben sumarse hoteleros, consejeros, comerciantes, ciudadanía rural y urbana, y no sólo preocuparse por que salgan noticias que informen de la dificil situación del agua, se debe tomar acción y trabajar para que esta unión de esfuerzos se materialice por un beneficio común, para impulsar el desarrollo y la consolidación de un territorio certificado en turismo sostenible.

Hoy más que nunca se debe reconocer la importancia del esfuerzo colectivo para construir un futuro próspero y sostenible para la región. Los desafíos se superan trabajando juntos con un compromiso firme y una visión de región compartida.



FUNDADOR ALEJANDRO GALVIS GALVIS

Fundado en SEPTIEMBRE 1º de 1919

GERENTE

JORGE ALBERTO RANGEL GÓMEZ

Miembro de la Sociedad Interamericana de Prensa, Asociación Colombiana de Medios de Información AMI. y Colprensa. Editado por GALVIS RAMÍREZ & CIA. S.A. Calle 34 No. 13–42 Bucaramanga. Conmutador. 607 6300 700

El Editorial corresponde a la posición de Vanguardia sobre los diferentes temas que se traten. Los demás espacios obedecen a la opinión de los columnistas. Este diario no responde por los puntos de vista que ahí se expresen.



¡La "calaña política" sigue intacta!

a clase política tradicional no pierde su poder en Santander ni tam-**⊿**poco en el país, pues se mantiene, a pesar de todos sus cuestionamientos, de todos sus fracasos y de sus escándalos de corrupción.

En Santander, el exgobernador Didier Tavera sigue teniendo mucho poder, no obstante su delicado proceso penal por contratación indebida y peculado por apropiación que cursa en la Sala de Primera Instancia de la Corte Suprema, por irregularidades en el plan de alimentación estudiantil del año 2016. El hombre incluso es figura nacional desde su condición de director ejecutivo de la Federación Nacional de Departamentos.

Otro que manda en la región es el representante a la cámara Oscar Villamizar Meneses, heredero de una casa política cuyos principales exponentes terminaron condenados por hechos de corrupción. Villamizar es la ficha clave del Centro Democrático en Santander y ahora tiene como fortín burocrático el Área Metropolitana de Bucaramanga.

Y así sucesivamente. Pero "la tapa que tapó la olla" se dio la semana pasada con la reelección por aplastante mayoría de John Abiud Ramírez Barrientos en la dirección administrativa de la Cámara de Representantes. A pesar de estar cuestionado en el entramado corrupto de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo y de ser señalado de despilfarro en su propia oficina, John Abiud sigue siendo un personaje poderoso en la política nacional y regional, no solo por ser el hermano y el mentor del alcalde de Girón, sino por su habilidad para gestionar y direccionar recursos públicos a su antojo, convirtiendo la dirección administrativa de la Cámara en un vulgar contratadero.

Tavera, Villamizar y Ramírez, aún con todas las controversias encima, no se detienen en sus ansias de poder. Son los que mandan en la región, son poderosos, tienen músculo financiero, dominan su parroquia y a nada le temen, ni a la Fiscalía, ni a la justicia penal y menos a otros organismos de control. Por allá también mandan.

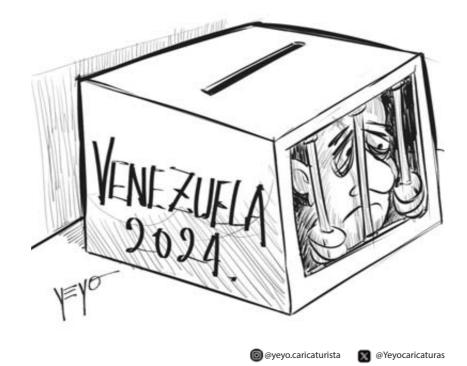
Y al final, esos sucesos de los personajes de la política regional son el vivo reflejo de lo que pasa en la política nacional. Después de la instalación del Congreso para la nueva legislatura, políticos sumamente cuestionados asumieron cargos directivos sin siquiera ruborizarse. El parlamentario risaraldense Juan Pablo Gallo, vinculado al escándalo de Gestión del Riesgo, asumió la presidencia de la comisión tercera del Senado. Y Carlos Fernando Motoa, mencionado en el caso de corrupción de "las marionetas", fue elegido como vicepresidente en el Senado de la importante comisión

Y los ejemplos abundan. Otros directivos no tienen nexos con maquinarias corruptas, pero sí con la parapolítica. Y siguen ahí como si nada.

La ralea política no da tregua. ¡Espantoso!

HUMOR DEL NEGRO

Venezuela, elecciones por la libertad



MAURICIO CABRERA



a derecha populista debería tener por lo menos coherencia en sus ⊿propuestas económicas. Se rasgan las vestiduras con el déficit fiscal y exigen que el Gobierno recorte más su gasto, pero al mismo tiempo insisten en el disparate populista de revivir una de las grandes equivocaciones fiscales del gobierno Duque, los días sin IVA,

Como prefieren repetir sus errores para defender los intereses económicos de algunos gremios, congresistas del Centro Democrático presentaron en 2022 un proyecto de ley para revivir y hacer permanentes tres días sin IVA cada año, con una motivación muy bonita: "Proteger el poder adquisitivo de los hogares y estimular la economía colombiana".

El presidente Petro objetó la Ley recién aprobada. Si no la hubiera objetado, con toda seguridad la Corte Constitucional la hubiera declarado inexequible por un vicio de procedimiento insubsanable, pues no se llevó a cabo el análisis de impacto fiscal de la medida. Por esta misma razón la Corte ya ha tumbado varias leyes, la más reciente la ley que creó el Ministerio de Igualdad v Equidad.

Hoy no se conoce con exactitud el costo fiscal que tuvieron los días sin IVA en 2021 y 2022. Para los tres días de 2021, el Minhacienda de la época dijo que las ventas habían sido de \$31,4 billones, y que el costo fiscal solo fue de \$471.000 millones. La cifra es tan baja que ha sido muy cuestionada, pues implicaría que solo el 7 % de las ventas se beneficiaron del incentivo. Nunca ha sido aclarada, ni tampoco hay datos oficiales del impacto fiscal en 2022.

Cualquiera que sea el costo fiscal, es evidente que cualquier gasto público o reducción de impuestos es un estímulo para el crecimiento económico.

66 Es un estímulo fiscal regresivo porque favorece a los estratos medios y altos, que son los que tienen la capacidad para adquirir electrodomésticos y computadores que han sido los productos más vendidos. No favorece a los más pobres y vulnerables... **99**

El problema con los días sin IVA es que se trata de un estímulo ineficiente y regresivo.

Es ineficiente por dos razones. Primero, porque ante los anuncios de tres días sin IVA en el año la gente aplaza muchas de sus compras para hacerlas esos días, de manera que es mucho menor el incremento total de las ventas

Segundo, y más importante, porque la mayor parte de las compras fueron de electrodomésticos, computadores y teléfonos, todos importados, y muy pocos productos nacionales. En esos años las cifras del Dane mostraban las ventas del comercio creciendo mucho más que la industria manufacturera, porque se venden muchos productos importados.

Es un estímulo fiscal regresivo porque favorece a los estratos medios y altos, que son los que tienen la capacidad para adquirir electrodomésticos y computadores que han sido los productos más vendidos. No favorece a los más pobres y vulnerables que no tienen capacidad adquisitiva y, al no estar bancarizados, no cuentan con tarjetas de crédito o débito que son el medio de pago exigido para las compras sin IVA.

Para estimular la economía y ayudar a los más pobres, el Gobierno tiene instrumentos más eficaces que el disparate populista de los días sin IVA

JUAN PABLO REMOLINA

Director Ejecutivo de Prosantander



¿Preparados para una nueva Venezuela?

a derrota política del dictador, Nicolás Maduro, es un hecho. Las manifestaciones conformadas por ríos de gente a favor de la oposición así lo demuestran. Se siente fervor y esperanza. No en vano, el desespero del oficialismo. Solo le quedan las amenazas: "Si quieren que Venezuela no caiga en un baño de sangre, en una guerra civil fratricida producto de los fascistas, garanticemos el más grande éxito, la más grande victoria electoral de nuestro pueblo", son las palabras que Maduro repite una y otra vez ad portas de las elecciones.

Sin embargo, la oposición está más unida que nunca bajo el extraordinario liderazgo de María Corina Machado y el candi-

66 Es lamentable que le demos la espalda al principal mercado natural de Colombia. Entretanto, seguiré haciendo fuerza para que Venezuela tad y para que Colombia se solidarice sin titubeos con este proceso.

dato Edmundo González, pese a que el régimen ha hecho todo lo posible por reprimir a sus contendores. Han sido detenidas 102 personas pertenecientes a la campaña de González. Han cerrado las fronteras. Han deportado a la prensa y observarecobre la liber- dores internacionales. Han limitado la participación electoral. Una estrategia sistemática de intimidación, abuso y opresión a las libertades de los venezolanos. El

crecimiento económico se desplomó 20% desde 2018. La inflación ha alcanzado cifras de hasta un 130.000%, más del 80% de la población vive en la pobreza y la corrupción no tiene límites.

Pese a este panorama, la mayoría de expertos, tales como IDDEA Comunicaciones, estiman que es poco probable que Maduro deje el poder. El fraude ya está planeado, pero como dice Ana Corina: "este no es el final, pero sí el principio del final", lo que genera la pregunta de si estamos preparados para una nueva Venezuela. Es decir, un país que debe reconstruirse y que necesita todo tipo de insumos, talento y apoyo para lograr sacar a su población de

La realidad es que estamos ciegos ante esta oportunidad, que se hace cada vez más fuerte frente a la recuperación del comercio binacional. No solo no se ven intenciones serias de fortalecer el corredor Cúcuta - Bogotá, sino que se ha retrocedido. Con la liquidación del contrato de concesión Bucaramanga - Pamplona se perdieron más de 2 billones de pesos y el gobierno nacional abandonó el proyecto.

El mapa de las vías férreas tampoco contempla una conexión con Venezuela. La vía Belencito - Bucaramanga, que permitiría conectar a Colombia con el vecino país, fue descartada. Es decir, ni por vía terrestre ni férrea. Es lamentable que le demos la espalda al principal mercado natural de Colombia. Entretanto, seguiré haciendo fuerza para que Venezuela recobre la libertad y para que Colombia se solidarice sin titubeos con este proceso.

»Vanguardia | DOMINGO 28 DE JULIO DE 2024 - BUCARAMANGA OPINIÓN

CARLOS DE HART

Empresario – Ex viceministro de Desarrollo Empresarial



erá

¡Santander volverá a tener licorera!

a administración departamental, en cabeza del general (R) Juvenal Díaz, logró con éxito esta semana que la Asamblea Departamental de Santander aprobara la iniciativa presentada por el mandatario, que autoriza la creación de la Empresa Santandereana de Licores.

Esta organización, que pertenecerá al sector descentralizado, se dedicará a la producción, distribución y comercialización de rones, aguardientes e incluso de agua potable.

Era imperativo que la región contara con un liderazgo decidido a emular ejemplos exitosos como los de Antioquia, Valle del Cauca, Caldas y Boyacá; departamentos que han sabido gestionar sus propias empresas de licores de manera razonablemente exitosa.

Santander -lo recordarán muchostambién tuvo su empresa de licores en el pasado, pero debido a malas prácticas administrativas y escándalos de corrupción fracasó. Hoy, la creación de esta nueva empresa plantea un reto: desarrollar una visión de negocio aguda y transparente que incida positivamente en el desarrollo económico y social del departamento, así como en la generación de empleo formal.

El éxito de la empresa tendrá un impacto directo en las finanzas de Santander y contribuirá a financiar programas asociados con la educación, la salud y el deporte.

En los próximos años, se estima que el recaudo del impuesto a los licores oscilará entre los 70 mil millones y los 90 mil millones de pesos anuales, de los cuales 37 % se destina a la salud.

La Empresa Santandereana de Licores (como se llamará la compañía) espera iniciar operaciones en el año 2025, con una primera fase de maquila de sus productos y en la que se esperan ventas mayores a los 26 mil millones de pesos y utilidades netas que superan el 20 % del total de los ingresos, para posteriormente asumir la producción directamente a partir del año 2027, proyectando unas ventas a futuro que para el año 2036 podrían estar rondando los 90 mil millones de pesos, en un escenario conservador.

Con una estrategia sólida y una gestión comprometida, que esperamos sea modelo de gestión eficiente y transparente, la Empresa Santandereana de Licores está destinada a convertirse en un pilar de desarrollo económico y social para la región, beneficiando a todos sus habitantes y posicionando al departamento como uno de los líderes en la industria de licores en Colombia.

La creación de la Empresa Santandereana de Licores no solo contribuirá a la economía regional, sino que será un gran aporte al fortalecimiento de la identidad santandereana como símbolo de pujanza y empresarismo, orgullo para la región, como otrora lo fuera la extinta Licorera de Santander.

¡Bien por el gobernador y bien por Santander!

CRISTINA PLAZAS

Abogada @cristinaplazasm

El elefante ha regresado

ientras el presidente Petro disfruta de su paseo familiar en París, en Colombia el periodista Ricardo Calderón ha vuelto a herir al mandatario al revelar la corrupción que involucra a sus colaboradores más cercanos. Este escándalo nos recuerda una verdad incómoda: el elefante ha regresado a la Casa de Nariño, y esta vez es aún más grande que el del proceso 8000.

Muchos seguidores de Petro hablan de traición, pero la realidad es que estos hechos no ocurrieron a espaldas del presidente. Hasta ahora, lo que se ha conocido, demuestra que la compra de conciencias ha sido una política de gobierno y que la falta de medidas efectivas para combatir la corrupción evidencia una tolerancia hacia ella. Es imposible que Petro no supiera de este entramado corrupto, especialmente considerando que el secretario general, Director del Dapre, en ese entonces era el orquestador. Todos sabemos que este cargo es el más cercano al presidente, no solo por la proximidad física de las oficinas, sino porque actúa como la torre de control del gobierno, transmitiendo toda la información relevante.

Creer que su secretario general, su consejera para las regiones, y los ministros que dependían directamente de él, actuaron sin su conocimiento es, además de ingenuo, imbécil. En ningún gobierno los funcionarios actúan en solitario para aprobar proyectos en el Congreso. Los medios ya habían informado so-

bre la "mermelada" repartida a los miembros de los partidos, no solo en la UNGRD sino en varias entidades. Si el presidente hubiera estado en desacuerdo, habría actuado, pero nunca lo hizo. Desde su campaña, Petro mostró claramente que el fin justifica los medios. Su alianza con los políticos más corruptos implicaba el uso de todos los mecanismos tradicionales, desde la financiación ilegal hasta la compra de votos.

Lo cierto es que todos los miembros del primer anillo del presidente están envueltos en hechos de corrupción de gran magnitud y Petro, en lugar de tomar acciones, los premia. Los escándalos de Laura Sarabia, en lugar de debilitarla, la han consolidado. Ricardo Roa, implicado en irregularidades durante la campaña y en la compra de un apartamento con conflicto de interés, continúa en Ecopetrol. La Agencia Nacional de Tierras está salpicada por irregularidades en la compra de predios por \$17.000 millones. Si este es su proyecto bandera, ¿dónde está el seguimiento para evitar estas conductas? Además, está el escándalo de Nicolás Petro, quien inicialmente afirmó que el presidente sabía todo, pero se retractó luego de la reunión que sostuvieron. Ni qué decir de los múltiples problemas legales del hermano, incluido el pacto de La Picota, que demuestran que Petro otorgó poder a sus familiares a sabiendas de su historial turbio. Peor aún, los catalanes, estrategas de la campaña con un historial cuestionable, están haciendo fiesta con la contratación pública y el mandatario se ha hecho el de la vista gorda; y, aún más, los favores otorgados a Euclides Torres, financiador de la campaña, incluido el apoyo para que Pedro Flórez, su cuota en el pacto histórico, fuera elegido presidente de la Comisión VI del Senado.

¿Qué todo ha sido a sus espaldas? ¡Mamola!

El perdón del 20 de julio resulta vacío si no se acompaña de medidas concretas para erradicar la corrupción. ¿Cómo confiar en Petro si crea una embajada para comprar el silencio de Armando Benedetti? Sus decisiones lo convierten en cómplice de un sistema que prometió cambiar, pero que solo ha perpetuado.

Definitivamente, el mayor opositor del presidente Petro es el otrora senador Petro. ¿O será que aquel parlamentario era solo una farsa para llegar al poder?

Adenda: Quien interpreta la ley para favorecer a bandidos es indigno de ocupar un cargo como el de fiscal general. La señora Camargo debería ser declarada insubsistente, pero claro, estamos en el país donde todo pasa y nada pasa. Los grupos al margen de la ley nos están ganando la partida, ya que son ellos los que subieron al poder.

Adenda 2: El pacto histórico cree que los policías no tienen derechos. Defienden a los criminales que intentaron quemarlos mientras descalifican a quienes actuaron de forma legítima, inmediata y proporcional para protegerse.



pipezarrk@gmail.com

Jaime Elías fue el elegido

onocí a Jaime Elías Quintero en medio de la pandemia y la soledad √de un estadio que me asustaba. Sucedió de manera exacta hace cuatro años, un jueves en la tarde, cuando me pasó a buscar en el Centro Comercial Cacique y nos fuimos en su vehículo rumbo al escenario deportivo porque esa noche jugaban por la Copa Colombia el Atlético Bucaramanga y el Alianza Petrolera. El equipo no marchaba bien, algo que se había vuelto normal y a Jaime Elías, abogado de profesión, le habían recomendado hablar conmigo para que yo le narrara la historia del equipo de nuestra ciudad. No solo se la conté al dedillo durante más de 4 horas, también se la regalé en un disco compacto.

No recuerdo cómo quedó el partido ni quienes hicieron los goles. Tal vez ganó el Bucaramanga, ¡eso es lo de menos! De lo que sí estoy seguro es de que el técnico del Atlético era Guillermo Sanguinetti. Nuestra charla en el solitario palco recorrió los pasillos de una institución venida a menos en los últimos años, incluyó de entrada su historia y posteriormente escuchó el relato acerca de la desaparición del profesionalismo durante los primeros años de la década del 50. El abogado ocañero abría los ojos cada vez

que yo le narraba episodios macabros de algunos propietarios de las acciones del onceno leopardo y se acomodaba en los sillones, mientras yo enlazaba unas con otras para que él entendiera qué había ocurrido durante 71 años. Esa noche la cena estuvo acompañada de platos fuertes y los postres no tenían cereza encima del pastel

Cuando regresamos a casa, Jaime Elías me dijo lo siguiente: "Óscar quiere que me venga de lleno a manejar el equipo, pero yo le he sacado el cuerpo. Desde hace rato me tiene loco con el tema y bueno, voy a aceptar, ivamos a ver cómo nos va!" Quintero primero figuró como vicepresidente porque el presidente era Óscar Upegui y luego asumió en propiedad. Creo y sin dudarlo, que a Jaime le tocó la época más dura del equipo debido a sus pésimos resultados. El Atlético Bucaramanga era un hotel de paso, como el de Condorito. "2 se van, 3 llegan" y como si fuera poco, por aquí venían muchos jugadores que terminaban ahogando su falta de profesionalismo y sus fracasos en el "Bar El Tufo".

Del equipo salió Willy Rodríguez, llegó Sanguinetti; salió Sanguinetti, llegó Craviotto; Ramoa entraba y salía cada vez que se estaba incendiando el hotel y ya no había más extinguidores en el mercado para apagar un fuego que se intentaba sofocar con gasolina. Las amenazas iban y venían, Jaime era blanco de todas las críticas y mientras él se rascaba la cabeza, tuvo una idea: "¡Voy a ir por Dudame!!"

Lo convenció en Cali durante un partido que el Bucaramanga le ganó el año pasado al América en el Pascual y de inmediato se puso en marcha la 'Operación Primera Estrella' que culminó con éxito el pasado 15 de junio. Con Jaime Elías, nos distanciamos porque en una columna publicada en diciembre de 2021 con motivo del despido del kinesiólogo Saúl Campos, manifesté que Óscar Álvarez había utilizado a Jaime como mensajero para despedir a 'Cacú'. Pasó el tiempo y hace dos meses nos encontramos en un acto público de la Alcaldía de Bucaramanga en Mega Mall; le regalé el libro con la historia del equipo, le dirigí unas palabras, nos dimos un abrazo. Jaime Elías, es un nombre compuesto que tiene un significado bíblico bastante interesante; con todo respeto, pienso que usted fue el elegido, el hombre que traía un mensaje importante para más de dos millones de hinchas: ¡La estrella! Estaremos agradecidos por siempre. Gracias por todo.





Este lunes empieza la filmación de Luis Tercero

iSe está rodando una película en Santander!

Desde mañana, y durante las próximas cinco semanas, los habitantes de Bucaramanga y su área metropolitana serán testigos del desarrollo y producción de Luis Tercero, una película de La ContraBanda que explora el mundo de la tercera edad en Santander.

REDACCIÓN CULTURAL

espués de dos meses de ensayos, un proceso de preparación actoral que incluye a más de 50 actores y actrices del área metropolitana de Bucaramanga, y tras un mes de preproducción con profesionales del sector cinematográfico de Santander, mañana 29 de julio empieza la filmación de la película Luis Tercero.

La película cuenta la historia de un profesor pensionado del colegio tecnológico que le cuesta encontrar una nueva rutina en sus días sin laborar. El relato habla del difícil reto de envejecer y de las relaciones familiares alrededor de la tercera edad.

El proyecto es producido por la empresa de producción cinematográfica La ContraBanda Films,

Luis Tercero sigue la vida de un profesor que se pensiona luego de 40 años de trabajo y no encuentra una rutina que lo haga sentir útil.

TALENTO LOCAL

Tras un extenso proceso de casting, el rol principal de Luis será interpretado por Miguel Ángel Díaz, quien ha mostrado una notable capacidad actoral en sus audiciones. Marina López lo acompañará en la historia y dará vida a la esposa, aportando una dimensión emocional crucial a la narrativa.

Daniel Rivera ha sido elegido para interpretar a Alejandro, el hijo de Luis. Karen Lizardi, por su parte, asumirá el papel de Antonia. El elenco se completa con otros talentosos actores locales, como Ena Jiménez y Herney Delgado, quienes contribuirán a enriquecer la historia con sus interpretaciones.

La música original de Luis Tercero estará a cargo del reconocido compositor Edson Velandia, cuyo trabajo aportará una capa adicional de autenticidad y emotividad a la película.

Daniel Rivera, Miguel Diaz, Marina Lopez, Karen Lizardi, elenco de Luis Tercero.



Suministrada / VANGUARDIA



Suministrada / VANGUARDIA

Miguel Ángel Díaz, protagonista de Luis Tercero.

producida por Mónica Juanita Hernández, escrita y dirigida por el Santandereano Iván David Gaona, reconocido por producciones anteriores como Pariente, estrenada en El festival de Cine

de Venecia y por la película Adiós al amigo, entre otros.

Fueron más de 300 personas las que respondieron a las convocatorias del casting que se realizó en marzo. De allí fue elegido el 100 % del talento que representará una historia que quiere tener el sello santandereano y bumangués.

La filmación tendrá lugar por cinco semanas en lugares representativos del área metropolitana y repasará los lugares por los que transita la tercera edad en la ciudad de Bucaramanga.

Esta película es una invitación a abrazar a la tercera edad y la atención y el cuidado que una familia ofrece a los retos normales de envejecer.

Luis Tercero se filmará y producirá este año y será estrenada en el 2025 en algún festival internacional antes de llegar a la cartelera de cine nacional en el segundo semestre en donde seguramente tendrá un recorrido de exhibición importante en la ciudad y en Santander.

Coro de la UPB representó a Colombia en certamen internacional de habaneras

VALERIA QUIROGA QUIROGA vquiroga@vanguardia.co

Corales de Colombia, México y Venezuela participaron en el 70 Certamen Internacional de Habaneras y Polifonía de Torrevieja, España, un género musical que desde Cuba se extendió a ambos lados del Atlántico.

El Coro Polifónico de la Universidad Pontificia Bolivariana de Bucaramanga, conformado por 28 estudiantes, viajaron desde Santander para vivir la experiencia de este evento importante para la música coral a nivel mundial que se realiza desde 1955.

"En el caso del Coro UPB es la primera vez que participamos en un certamen internacional y es la primera vez que estamos en Europa. Significa todo, significa celebrar los 30 años con un evento de esta magnitud", afirma el maestro y director de Coro UPB, Hernán Mejía Borja.

El Coro UPB se fundó en 1994 bajo la dirección del maestro Edgar Andrés Páez Gabriunas. Inicialmente, estaba conformado por estudiantes de las carreras de Ingeniería Electrónica y Psicología. A lo largo de los años, ha crecido y se ha consolidado como uno de los grupos más representativos de la universidad, la región y el país.

La preparación para este certamen fue un proceso arduo. "Desde la escogencia de las obras hasta el montaje de las mismas y el pulirlas para que pudieran funcionar en la competencia", explica el director.

Del 21 al 27 de julio, Torrevieja se convirtió en en la capital mundial de las habaneras, un género con el que tiene una estrecha tradición desde los viajes de ida y vuelta con las Antillas de los viejos barcos de vela del siglo XIX cargados de sal, trayectos donde se mezclaba el son cubano, el tanguillo español y el pasodoble, que tuvo como resultado el compás cadencioso, meloso: la habanera.

'Con un beso' fue la primera obra que interpretó cada uno de los coros. Esta pieza fue compuesta por Aurelio Martínez y letra de José Antonio Quesada. La habanera es un género musical originado en Cuba en la primera mitad del siglo XIX. "La otra categoría es de polifonías, que era



Foto: Suministrada / VANGUARDIA

Las personas interesadas en ver su presentación de la velada del 24 de julio, pueden encontrarla en el canal de YouTube Certamen Habaneras Torrevieja.

mucho más libre y en donde incluso podíamos proponer obras que pertenecieran al folclor del país", explica el maestro, quien trabajó durante meses junto con el Coro UPB para representar a Colombia en el Certamen Habaneras Torrevieja 2024.

"La finalidad de haber aplicado a este certamen, en esta edición, era celebrar los 30 años del Coro UPB en Europa. Afortunadamente se logró", agrega Mejía Borja.

En esta edición participaron agrupaciones de Filipinas, Bielorrusia, Serbia, China y España.

NOTA SOCIAL



MARTHA ZORAIDA ESTÉVEZ DE ORTIZ

2º ANIVERSARIO DE TU PARTIDA

"Es imposible no estar tristes. tu ausencia duele, pero tus recuerdos siempre nos harán sonreir".

La familia Ortiz Estévez, invita cordialmente a familiares, amigos y quienes tuvieron la fortuna de conocerla, a reunirpara la celebración Eucarística en su memoria. Sala de Reflexión UIS. Lunes 29 Julio 6:00 pm

 \oplus

NOTA SOCIAL



ESTHER DURAN GELVEZ DE GALVIS

NOVENTA AÑOS DE VIDA

Gracias a Dios todo poderoso nuestro señor Jesuscristo quien bajo la bendición de la santísima virgen María celebramos con mucha alegría noventa años de vida de nuestra señora madre Esther Duran de Galvis por eso hoy su esposo Roberto Galvis Pabon (QEPD), hijos Orlando (QEPD) William Cesar Huber (Herber) Alexandra y Marisabel yernos nueras nietos v bisnietos festeiaremos con una eucaristía y una reunión social en el Condominio Residencial Ruitoque Park House.

PARTICIPACIÓN DE PRODUCTOS LA VICTORIA EN ALIMENTEC

Productos La Victoria presentó su portafolio a más de 3.000 personas en Alimentec 2024 en las instalaciones de Corferias en Bogotá, mostrando snacks innovadores y nuevos lanzamientos. Además la empresa santandereana fortaleció alianzas con más de 120 clientes y estableció conexiones con unos 100 nuevos proveedores.



Leonardo Gómez, jefe de Zona Centro; Karen Galvis, asistente Comercial; Jenifer Castillo, jefe de Bogotá; Victoria Ruiz, directora Comercial,; Julio César Ruiz, CEO; Rocío Dávila, trade marketing; Francisco Sierra, trade marketing; Carlos Suárez, jefe de Ventas Nacionales; Camilo Ruiz, jefe de Comercio Exterior; Mario Villafán, jefe de Distrito Costa y Rafael Villafán, supervisor de Zona Costa.

MATRIMONIO BELTRÁN-GUARÍN

Con una ceremonia religiosa realizada en el Seminario San Alfonso de los Misioneros Redentoristas en Piedecuesta y una recepción en el Hotel Punta Diamante, María de los Ángeles Guarín y Gustavo Adolfo Beltrán contrajeron nupcias.



Elena Segovia Rodríguez, Isnardo Guarín Gómez, María de los Ángeles Guarín, Gustavo Adolfo Beltrán, Lilia Esperanza Ferreira Lozano y Gustavo Beltrán Sánchez.

CUMPLEAÑOS

Un grupo de amigas se reunieron para celebrar el cumpleaños de Jaqueline Rincón Serrano en su residencia en Bucaramanga.

Suministrada / VANGUARDIA Yaneth Lucía Contreras, Jaqueline Rincón y Elisa Sanabria.



RECONOCIMIENTO AMBIENTAL A LA FLORIDA

Gracias a sus iniciativas ambientales. la Asociación de Centros Comerciales de Colombia, Acecolombia, con la inspección de Icontec, le otorgó el reconocimiento al Desempeño Ambiental en la categoría ORO al Centro Comercial La Florida.



Carlos Hernán Betancur, Jackeline Zapata, Sandra Bibiana Tolosa, Aura Aranda, Daniela Ardila y Jennifer Almeida.

EVENTOS SOCIALES



- Alcides Angarita Ardila
- Alejandro Prada Carreño
- Alonso Ordóñez Acevedo
- Arnulfo Pérez Reyes
- Blanca Edelmira Ramírez de Mateus
- Carmen Contreras
- Carmen Rosa González de Candela
- Claudia Socorro Picón Suárez • Flor Ángela Martínez López
- Gerardo Mantilla Mantilla
- Jaime Flaker Ayala
- Javier Francisco Ortiz Gongora
- José Vicente Serrano
- Leonel Fernando Reyna Palacios
- Orlando Lizarazo Zárate
- Pedro Pablo Farfán González
- Ramiro Pinzón Asela
- Roberto Hernández Macías • Sandra Arias Rubio

SOPA DE LETRAS

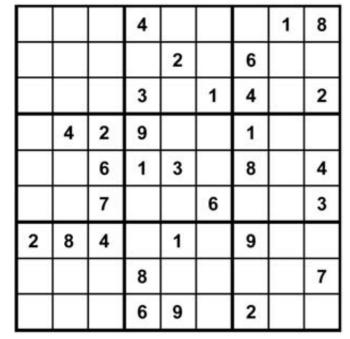
TELERROBÓTICA

ANCI ADAS ÁREA COMBINACIÓN CONEXIONES CONTROL DISTANCIA INTERNET **OPERACIÓN PRESENCIA** ROBÓTICA ROBOTS **SENTIR** TELE TFI FRROBÓTICA **TRABAJO**

Α	G	R	М	٧	S	Р	Н	Τ	U	K	D	Ε	Χ	Z	J	В	I	С
S	Q	N	F	0	W	Α	С	0	J	Α	В	Α	R	Τ	Q	W	G	D
Н	В	Ε	L	I	M	U	D	Υ	Α	С		Τ	0	В	0	R	٧	G
K	Χ	R	W	Z	S	Ε	0	Α	С	Τ	D	Α	Р		Α	J	F	С
Y	Q	J	Χ	L	Α	S	Υ	F	L	0	В	С	Ε	U	Н		D	Ε
P	S	Τ	0	В	0	R	Q	٧	D	С	N	٧	Н	R	L	R	N	K
N	0	I	С	Α	N		В	M	0	С	N	Ε	Z	В	Α	٧	D	U
L	R	W	С	0	N	Τ	R	0	L	Z	S	Α	Χ	Y	F	Α	G	0
Q	C	Н	Ε	J	0	В	Χ	L	٧	F	Q	Υ	G		Α	S		Ε
W	P	N	U	L	M	Н	R	Τ	Z	N	N	G	K	D	0		J	Α
P	L	R	Q	Ε	Ε	0	U	S	0	W	Z	Y	F	٧	M	N	Н	Q
R	U	N	I	Α	Υ	Τ	W		Χ	G	R	S	Ε	Н	С	D	Ε	V
Т	- [J	K	F	L	С	С	Τ	В	F	Χ	N	M	0	J	S	Z	S
U	W	Τ	R	G	٧	Α	Ε	L	D		Q	Р	Χ	L	K	U		В
W	S	R	N	D	R	Τ	Ε	L	Ε	R	R	0	В	0	Τ		С	Α
E	U	Ε	Q	Ε	Υ		G	R	0	L	С	M	Р	٧	S	Α	Τ	J
N	В	W	Р	F	S	Α		С	Ν	Ε	S	Ε	R	Р	0	С	Υ	R
Α	Χ	0	K	D	Ε	Z	W	Τ	Ε	N	R	Ε	Τ	N		Q	W	N
Т	Y	L	D	I	S	T	Α	N	С		Α	K	Z	Н	Р	Ε	С	

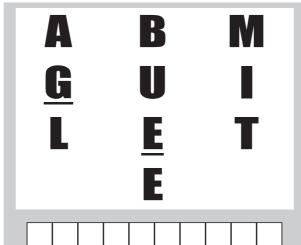
SUDOKU

 \oplus



PALABRA OCULTA

Encuentra la palabra que se forma con las letras. Toma en cuenta que las letras subrayadas son la primera y la última de la palabra a encontrar.



SOLUPALABRA OCULTA

|--|

1	2	8	3	4	9	7	6	5
6	3	4	5	2	7	9	8	1
9	5	7	6	1	8	2	4	3
3	4	9	1	8	2	6	5	7
8	7	6	9	5	3	1	2	4
2	1	5	7	6	4	8	3	9
5	9	3	2	7	6	4	1	8
7	8	2	4	3	1	5	9	6
4	6	1	8	9	5	3	7	2

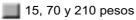
HABILIDAD MATEMÁTICA

Estela tiene el triple de dinero que Andrea y la mitad que Héctor. Héctor les da a Andrea y a Estela 25 pesos a cada una. Ahora Estela tiene la misma cantidad que Héctor.

¿Cuánto dinero tenía cada uno al principio?

75, 25 y 150 pesos

50, 35 y 180 pesos





SOLU MATEMÁTICA

100 pesos

Explicación

x = precio del computador Dinero que le queda a Juan: 400 - x Dinero que le queda a Rocío: 350 - x El dinero que le queda a Rocío es 5/6 del que le queda a Juan, por tanto, 350 - x = 5/6(400-x)Multiplicamos por 6 2100 - 6x = 2000 - 5x2100 - 2000 = 6x-5x El precio del computador es 100 pesos

HORÓSCOPO

LE0

No te sobrecargues con emociones y situaciones que al final no puede solucionar. Si la situación no depende de ti, depura ese sentimiento, pues te recargas y no dejas tiempo y dedicación de pensamiento a lo que realmente es urgente e importante en tu vida, céntrate en ti, y actúa, sabrás instintivamente que hacer.

ARIES

Semana de cambios y energía nueva en la parte de la economía, tendrás mucho trabajo y actividades esta semana, pero recibirás al final de la semana una muy buena recompensa, eres una persona independiente así que si piensas poner un negocio o independizarte es buen momento para hacerlo, tienes la capacidad de atraer personas que estén dispuestas a ayudarte.

TAURO

Debes ser consiente de tus emociones y saberlas manejar, tienes tendencia a preocuparte por cosas innecesarias y muchas de las ocasiones es por falta de confianza en ti. Hay muchas posibilidades para hacer las cosas debes ver otros puntos de vista, libérate de muchas ataduras que todavía mantienes y no te permiten avanzar, toma decisiones.

GÉMINIS

Esta semana te auguran nuevos comienzos, llego el momento de moverse, antepón lógica a las emociones y toma las riendas de tu vida, cambia todas esas cosas que emocionalmente te atan. La rueda de la fortuna está girando a tu favor, pero debes darte prisa en tomar las decisiones que le darán a tu vida un cambio de rumbo que a va a aportar a la felicidad.

CÁNCER

Tienes una energía de transformación esta semana, ten paciencia y mueve tus fichas con detenimiento, sé analítico, si debes firmar documentos sé cauteloso, lee bien, verifica todo antes de hacerlo. Tienes es tus manos el poder de generar un cambio exitoso en tu vida, pero debes tener autocontrol y paciencia, recuerda que de las carreras solo queda el cansancio.

VIRGO

Ten en cuenta que no tienes el control de todo en tu vida, y debes liberarte del pasado y de las situaciones que no tienes la posibilidad de controlar, confía en la energía y en Dios. Permítete rendirte al amor, esta semana estarás emotivo y romántico, disfruta del amor y todo lo que las relaciones afectivas tienen para brindarte.

LIBRA

Sigues patinando en situaciones a las que no les ves la solución, haz una pausa, reflexiona, trata de entender el problema y mira otras formas diferentes de abordarlo, pues estar enfrascado en esa situación no te ha permitido dedicarte a lo que realmente te gusta y que podrá desarrollarte en la parte personal y profesional. Sé un poco más aventurero y toma riesgos.

ESCORPIÓN

Siempre has estado en una búsqueda del significado de la vida y bus-

cando maestros o guías que te ayuden y apoyen en esa búsqueda, recuerda que dentro de ti tienes muchas más respuestas de las que buscas afuera, cree en ti, escucha tu corazón, debes dejar el pasado atrás y mirar el presente y lo que buscas a futuro.

SAGITARIO

El equilibrio es importante esta semana, no te vuelques a una sola cosa, puedes realizar diferentes tareas al tiempo y equilibrar la balanza para que no te sobrecargues. No te preocupes tanto, pide que la sabiduría y la objetividad estén contigo, sé honesto y verás cómo los proyectos salen como tú esperas.

CAPRICORNIO

Debes deshacerte de la indecisión y abrirte al cambio, tendrás una inesperada revelación que te hará transformar tu forma de pensar respecto a una situación específica que te preocupa. Es una oportunidad para el cambio. Llega un nuevo ciclo de transformación y cambios positivos en tu vida.

ACUARIO

Te llegará la recompensa a tanto esfuerzo y dedicación, te queda mucho por hacer pero debes realizar un plan minucioso y detallado, apóyate en las personas que pueden darte consejos sabios y positivos. Debes liberarte de algunas situaciones incomodas que te quitan mucho tiempo de pensamiento.

PISCIS

Te llegará un regalo que alegrará tu corazón. Debes tomar una decisión difícil, pero que al final será liberadora y modificará tu situación actual, puede ser de separación o terminación de un trabajo, debes ser valiente aunque a veces no ves con claridad la solución,

GRAN SUDOKU

2		4				8		3				1		3				7		6
	3			2			4						4			8			2	
6				8				5				5				6				9
			8		1										9		2			
	2	7				9	8						9	7				6	5	
			3		2										6		3			
7				6				2				7				1				3
	6			3			7			2			3			2			1	
5		3				6				7				2				5		4
									3		7									

L			3	7			
Г	6	1			3	9	
\vdash	-						

8

	4			5			2		
5				9				6	
			6		8				
	5	8				4	6		
			1		5				
8				6				1	
	2			8			9		
6		7				3		4	
									4

5				9				1
_			5		1			•
	8	4				1	5	
			7		9			
3				5				6
	9			1		0	7	
6		5				3		9

LABERINTO

(3)(2)
\$\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
15-5-6
{\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
87-4-4-4-7-6-7-6-7
855555 EXECTOR
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
84777477
{\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
\$\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
{\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
FC5547547 }A
136-25-33-35-25-33-
3515551855556
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\

13/23/24/24/24/24

SOLUCIÓN AL GRAN SUDOKU ANTERIOR SOLUCIÓN AL GRAN SUDOKU ANTERIOR

Ī																				
9	3	5	8	7	1	2	6	4				7	4	8	6	3	1	9	5	2
8	6	1	4	9	2	3	7	5				2	9	5	8	7	4	6	3	1
2	7	4	3	5	6	9	8	1				1	3	6	5	2	9	4	8	7
4	5	9	7	2	8	1	3	6				3	5	2	9	1	6	7	4	8
1	8	6	5	4	3	7	9	2				8	1	7	4	5	2	3	9	6
7	2	3	1	6	9	5	4	8				9	6	4	7	8	3	2	1	5
6	9	7	2	1	4	8	5	3	1	7	6	4	2	9	1	6	8	5	7	3
5	1	8	6	3	7	4	2	9	5	8	3	6	7	1	3	4	5	8	2	9
3	4	2	9	8	5	6	1	7	2	4	9	5	8	3	2	9	7	1	6	4
						9	4	6	7	2	8	3	1	5	Г					_
						5	7	1	6	3	4	8	9	2						
						2	3	8	9	1	5	7	6	4						
1	8	6	5	7	2	3	9	4	8	6	1	2	5	7	4	6	8	9	3	1
5	7	3	4	9	6	1	8	2	3	5	7	9	4	6	3	2	1	8	5	7
4	2	9	8	1	3	7	6	5	4	9	2	1	3	8	7	9	5	2	6	4
2	5	8	7	6	1	4	3	9				4	6	1	8	5	7	3	9	2
6	3	7	2	4	9	5	1	8				3	7	2	9	1	6	4	8	5
9	4	1	3	8	5	6	2	7				5	8	9	2	3	4	1	7	6
3	9	2	6	5	4	8	7	1				7	1	4	6	8	3	5	2	9
7	6	5	1	2	8	9	4	3				6	2	3	5	4	9	7	1	8

COLLICIÓN AL	CDLICICDAMA	VANGUARDIAGRAMA	ANTEDIOD
DULUCIUN AL	. UKUUIUKAMA	VANGUARDIAGRAMA	ANIERIUR

	o uno: colombiana	Zaguán	Nombre de la primera consonante	Voz de mando	Elogio	El hijo i	de mi hijo	Argolla	M	1	Va	ng	JU	arc	dia	gi	rai	mā	3	Símbolo	del bario	Municipio de Magdalena	Cabello plateado	Cantante argentina	Hilo de o		Hogar						los día	-
Hembra del jabali	J	Ā	В	A	L	ı	N	A	M		2									Saturnal	В	A	C	A	N	A	L		h	az qu	ie lo	s día	s cuen	ten.
Matriz	U	Т	Ε	R	0	Apostar		R	Símbolo	del selenio	Actriz estado- unidense	Rezo c	atólico	Emperador chino	Fresno florido	Isla del	Pacifico	Estado d	e Europa	Hijo de Sem Río de Colombia	Α	R	Α	М	Artículo	L	Α	Ilógico	Franja televisiva	Cantante	italiana A	Asalariado	Golfista estado unidense	Lugar o- donde Juan el Bautista hautiań
Termi- nación verbal	Α	R	Ese no	Limpieza	Α	S	Ε	0	Individuo	S	Ε	R	Ciudad de Cuba	Н	0	L	G	U	I	N	Novelista española	Α	N	Α	М	Α	R	I	Α	М	Α	Т	U T	E
Isla griega	N	Ι	0	Afluente del Rin		ausada por la eción de orina	Т	Adinerado	Duración de lo eterno Quiero	E	٧	0	Apostar	1	R	Giro prohibido	U	Apócope de tate	Т	Α	Perro	С	Α	N	Doble vocal abierta	М	Radio TV italiana	R	Α	I	Roentgen		Estar a la moda Níquel	N
Letra griega		0	Т	Α	Pentateuco	T	0	R	Α	El mejor Sufijo al- cohólico	Α	S	Alce	Α	N	Т	Α	Compo- sición musical Poema	Α	R	_	Α	Acuarelista colombiana	D	E	В	О	R	A	Д	R	Α	N (G O
Tesla	Т	Mujer del rajá Armada	R	Α	N	-	Ciudad de Italia	1	M	0	L	Α	Ceros de cien	0	0	Bulto	M	0	L	E	Transportar hasta acá	Т	R	Α	Ε	R	Conso- nantes	Α	Penúltima del penta- grama	M	Provecho	В	I E	N
Afecto	Α	M	0	R	Cima	S	Pigmento Protactinio	С	0	L	0	R	1	1	\mathbf{z}	N	501 romanos	D	I	Divinidad acadia	Α	Α	Unos si y otros no	M	Brazalete Sodio	Ε	S	С	L	Α	٧	Α	onsonante sonora	Parte carnosa de la dentadura
Galio	G	Α	Sufijo alcohólico	Cuota	C	U	P	0	Cantante colombiano	Conjunción negativa Lengua provenzal	N	ı				٦	Calificación bancaria	Α	Α	Α	Hijo de Adán y Eva	С	Α	1	N	Envolver	L	1	Α	R	Julio	J	ronombre inglés	W E
Metal precioso	0	R	Ō	Especia de mosca	U	R	Α	Suplicó Vigoroso	R	0	G	0		E	1	9	7				Planta acuática	Α	L	G	Α	Dios supre árab	mo de los bes	0	Rana de Colombia	T	0	Α	ncendido C	N
Millar	M	Ι	L	Posesivo Sigla abstemia	M	I	Dios del vino	В	Α	C	0	Escuchar	1	1	3	Ш		-	6	1	Pronombr	ne personal Neutro	Т	U	Motivo	Contra	Α	N	Т	I	500 romanos	D	Flecha turca	C
Prepo- sición	Ε	N	Medida agraria	Α	В	Α	Rutenio	R	U	Silaba que arrulla	R	0		-	-	3	Ì.	1	1	I.	Repasar el texto	L	Ε	Ε	R	Lantano	L	Α	Nuevo Satélite	N	Ε	0	Habla)
Desatar	Z	Α	F	_	R	Enfermedad, dolencia	El, en francés	I	L	Dos romanos		I	Porción o que cae fre	sobre la	Traidor	Resplando	0	7	3		Adorno	0	R	L	Α	En ese sitio	Α	L	Ĺ	1	Flor Bala	R	o s	Α
			V	Atacar por sorpresa al enemigo	Ε	М	В	0	S	С	Α	R	Oxido de calcio	С	Α	L	7			4	Simbolo	del cloro	N	Recluta- miento	Z	Isla de C	olombia	Preposició latina	U	Querer	Р		1	1
	6	6	Ν	Actor esta	dounidense	Α	Clase de sociedad Ya no soy	S	Α	Santo portugués	Falta de tra	nsparencia	Toro celeste	Α	L	U	células y	rmado por elementos culares	Firma- mento	Danza pop Fin de la		С	0	L	0	Trivial Foto cinco:	В	Α	N	Α	L	V		2
	W		Α	Ex presidente de Colombia	Α	L	F	0	N	S	0	L	0	Р	Ε	Z	M	1	С	Н	Ε	L	S	Ε	N	italo-belga Alero de tejado	Α	D	Α	М	0	N		-
	٦	9	4	Cincuenta romanos Foto dos:	L	Pl., herra- mienta del albañil	U	Ritmo zapateado	T	Α	Р	Dulce manjar	Ultra- violeta	U	٧	Yodo	1	Apellido	I	Nitrógeno	N	los Agustinos Recoletos	Voz para ahuyentar a los perros	٧	Argón Foto seis:	Α	R	Soga	Americio	Α	M	4	E	
á	ĝ	*		Escritor colombiano	Р	L	1	N	I	0	Α	Р	U	L	Ε	Υ	0	М	Е	N	D	0	Z	Α	Cantante mexicana Soborno	L	U	С	Ε	R	0	TORE	X	$\sqrt{5}$
1	Œ			Aluminio	Α	L	Rey mítico	de Beocia	Dios de los vientos	Calcio	С	Α	Ciudad de Israel	Repetició	n del sonido	Molécula gramo	M	0	L	Ninguna cosa	Fluido hipotético	R	Α	Centiárea Cortesana griega	С	Α	Mes maya Prefijo pequeño	U	0	Guerrero troyano	Subida	6		
Į,	-	i.	d	Foto tres: Actriz británica	С	Α	Т	Н	Ε	R	Ι	N	E	Z	Ε	Т	Α	J	0	N	Ε	S	Borrasca	T	0	R	M	Ε	N	Τ	Α			7//
Y	1	5	7	Prefijo latino	1	N	Hija de Inaco	1	0	Contracción gramatical	D	Ε	L	Interjección de asco	С	Símbolo del dólar	Silaba que arrulla	1	Sujeta El mejor	Α	Т	Α	Calipedes Amuleto de los mongoles	Α	I	Asistir	1	R	Sufijo alcohólico	0	L	1		1
	0			Foto cuatro: Cantante mexicana	N	Α	Т	Α	L	-	Α	L	Α	F	0	U	R	С	Α	D	Ε	Cantautor venezolano	S	I	M	0	N	D	1	Α	Z	N	E	7
	1	1	2	Osmio	0	S	Interjección arriera	S	0	Apunte	D	Α	Т	0	Medio asa	S	0	Α	S	Α	R	Cogedera	Α	S	Α	Dios calmuco	1	Α	Fluido vital egipcio	S	Α		1	6

Vanguardia no se hace responsable de los negocios que se celebren con base en los avisos aquí publicados. No autoriza su divulgación por otro medio de comunicación sin previa autorización.



101 a 112 Vendo Aptos

113 a 124 Vendo Casas

115 a 136 Vendo Otros

140 a 151 Arriendo Aptos

160 a 171 Arriendo Casas

175 a 186 Arriendo Otros

187 a 193 Busco

194 a 198 Otros Servicios



201 a 231 Vendo Automóviles

235 a 257 Camionetas y camperos

260 a 263 Servicio Público

270 a 274 Servicio Vehículos

280 a 293 Motos

EMPLEOS ___

301 a 314 Profesionales

301 a 314 Cargos varios

OFERTAS DEL DÍA

400 Academias y Colegios

401 Agropecuaria

402 Arriendo de Negocios

403 Asesorías

404 Celulares y Servicios

405 Clases y Cursos

406 Compra de Negocios

407 Compras Varias

408 Computadores y Suministros

409 Domicilios y Comidas

410 Enseres y Electrodomésticos

411 Maquinaria Industrial

412 Máquinas

413 Mascotas y Animales

414 Muebles v Equipos de Oficina

415 Muebles y hogar

416 Ofertas Varias

417 Parasicología

418 Permutas

419 Préstamos

420 Reparaciones y Mantenimiento

421 Servicios 422 Socios y Acciones

423 Terapias Físicas

424 Venta de Equipos Clínicos

425 Venta de Negocios



Abogados

Turismo

Navidad

Solo Adultos



Centro OPC. 3 | **Cañaveral** EXT. 2800 - 2802 | **Cabecera** EXT. 2900 - 2902



FINCA RAÍZ

VENDO APARTAMENTOS

101 Zona Oriente

.PARTAMENTO ALTOS de pan de Azúcai apartamento estrenar. Exce-lente vista. Informes: 3165284621.

ANTONIA Santos, 3 alcobas, 2 baños, sala comedor, piscina, parqueadero, vigilancia 24 horas, \$195.000.000. Informes:

OPORTUNIDAD

AURORA, excelente Apartamento. Bien ubicado. Piso Alto. 3 Ascensores. Parqueadero exclu sivo. -3155844439.

ESPECTACULAR CABECERA, 132 metros², 3 al-cobas, 2 baños, alcoba servicio con baño, \$360.000.000.

con baño, -3002222533

ESPECTACULAR CABECERA, 180 metros, 3 ha-

bitaciones, 3 baños, 2 parquea deros, habitación de servicio

VENDO rrera 31, 5 piso dúplex 116 m² \$450,000,000,3002686820

CABECERA, carrera 39A, área lado, dos parqueaderos inde-pendientes. Precio oportunidad \$470.000.000. Informes

CABECERA de la Sierra, Apartemente Madagas 2 habitasia

tamento Moderno, 3 habitacio nes, piso 10, 107 metros, her Oportunidad -3015924164

CACIQUE Condominio, rentando, piso alto, 2 alcobas, baños, social, \$245.000.000, cerca centro co mercial.-3133777362

CACIQUE apartamento en con-junto cerrado, boni-Informes al celular

ESPECTACULAR*

EL Prado. 3 habitaciones, 2 ba-ños, ascensor, planta, parquea-dero. Informes: Calle 36 #35-15. 3173743497

SAN PIO

EXCELENTE Apartamento, 122 metros, tercer piso, estudio, integral, zona de ropas, 3 alcobas alcoba servicio. 3 baños, ascensor parqueadero -locker Infor mes 3015500792.

SECTOR ESTRATÉGICO

GERMANIA frente Cacique, 97 Metros, piso alto, vista exterior, 2 parqueaderos. Oportunidad \$440 Millones. -3015924164.

LAGOS CACIQUE, CONJUNTO PARQUE CACIQUE, 4 PISO, 3 ALCOBAS DISPONIBLE \$230.000.000. -3183894430.

MEJORAS Públicas, hermoso 83 metros, exterior, balcón, estudio, parqueadero, locker, zona

social, completa, \$370.000.000. Negociable. -3124592462.

AVISO DE LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL
Se informa a los acreedores del señor SIMON MOSQUERA
GIRALDO, C. C. 1.088.322.801, que se encuentra en proceso de
LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL en el juzgado 9 civil municipal de
Cúcuta RAD. 540014003009-2024-00527-00. Se emplaza a todas las personas que ostentan la calidad de acreedores de deudor para que hagan parte de este proceso dentro de los 20 días siguientes a esta publicación. La liquidadora **CLAUDIA LUCIA ACEYEDO ACEYEDO**, claudiaacevedoauxjusticia@hot-



MEJORAS Públicas, desocupado, 112 metros, piso 14, inte gral, 3 alcobas, 2 baños, zona social. -3012879512 -6076852828

MEJORAS Publicas, ubicadi simo, sin administracion, cer piso, sin ascensor, 2 habi \$165,000,000. Oportunidad

MEJORAS públicas, vendo her moso apartamento, 3 habitacio nes, 2 baños, exclusivo sector 3164249085

NUEVO Sotomayor 82 metros, 3 habita ciones, ascensor, bal parqueadero \$275,000,000. administració

NUEVO SOTOMAYOR TERCERO, 88.70 ME-TROS, 4 HABITACIO-NES, HALL, SIN VIGILANCIA, \$280.000.000. -3173776865

NUEVO SOTOMAYOR TORRES MADELIA 80 METROS, 3 ALCO-BAS, BAÑOS, RENTANDO, \$245.000.000. -3183894430



PRADO, 103 metros, exterior, balcon, 3 alcobas más servicio, integral, parqueadero amplio, Económico -3133948968 -6076852828

SAN Alonso 80 metros 3 habiparqueadero; Otro, apartaestu dio, 37 metros, mirador dio, 37 metros, mirador -3124490694.

\$245.000.000 3133982046

SOTOMAYOR 114 alcobas metros, 3 alcobas exterior, excelente si

SOTOMAYOR Cerca San Pedro. 3 habita-ciones, baños, estudio, ascensor, parqueadero. \$350.000.000.-3154484499.

SOTOMATOR...

Q U I

TA Iglesia San Pedro,
2 alcobas, ascensor, parqueadero, locker. \$250.000.000.

directamente \$370.000.000, 3 alcobas, hall tv, parqueadero. directamente rmania Cacique, desocupa \$460.000.000 negociable

Zona Occidente

ALFONSO lopez, 60 metros, al cobas, closets, dos baños, coci integral, vigilancia 3134509058

ANTONIA Santos, 129 metros² 3 habitaciones mas servicio, 2 baños, balcon, parqueadero. -3176746059

ESPECTACULAR* ANTONIA SANTOS, 138 me-

tros, 4 habitaciones, estudio, 2 baños, cocina integral, par-queadero asignado, segundo piso interior, vigilancia 24 ho ras. 3152522042

ANTONIA Santos, 65 metros, 2 alcobas, ascensor; Otro San Alonso, 100 metros, 4 alcobas, balcón, -3152431100

BOLIVAR, 64 metros. 3 habitaciones, 2 ba-ños, integral, balcón, parqueadero. 3166941476 -6076884552.

CENTRO carrera 14 42, piso 11, 2 alcobas, clsets, 2 baños, balcon \$150.000.000 negociables. Seminuevo: 3012553354.

VENTA **APTO**

GARCÍA Rovira. Edificio Tawara. Un lugar ideal para vivir una vida cómoda y moderna. Aparta mento remodelado para estre-\$234.900.000. informes 3017424733

GIRARDOT, \$130.000.000, Dos Alcobas, 1 Baño, Zona Social, Desocupado, Sin Parqueadero: 3134113229.

LA Salle, lindo, ascenparqueadero, loc ker, habitaciones \$200.000.000 3107788143.

MACAREGUA Penthouse 189 ños, cocina integral, terraza cubierta. Parqueadero. Direc-tamente3175202288

totalmente remodelado, 117 metros, garaje v patio cubiertos primer piso, \$265.000.000. Infornes: 3164719559.

PARQUE PARQUE Bolivar, \$255.000.000, 3 alcobas, estudio, 2 garajes. Otro Apartaestudio \$145.000.000. -3102890386

Se informa que Juan Carlos Junior Osorio Agámez con cc 1095952164 falleció el pasado 18 de julio de 2024, todas aquellas personas que crean tener derecho sobre sus bienes o posesiones comunicarse con Juan Andres Osorio hermano al numero 3155080857 o llamar a Mabel Agamez León madre al numero

SAN FRANCISCO, ALTO, DE-SOCUPADO, BIEN UBICADO, CERCA UNIVERSIDADES, SE-NA, 3 ALCOBAS, BAÑOS, IN-TEGRAL, PARQUEAE \$198.000.000.3176448377. PARQUEADERO

rior, ascensor, 3 habi baños \$260.000.000; Otro, \$195.000.000. -3107788143.

TORRES Girardot, 10 piso, 3 al-\$125,000,000, Contado, Remate Oportunidad -3112822037

OPORTUNIDAD

ÑOS. BALCONES. ESTUDIO PARQUEADERO, DEPOSITO \$70.000.000, \$10.000.000. APROVECHE -3118725764

Zona Noroccidente

LA UNIVERSIDAD, 50 mts2, 2 habitaciones, 1 baño, cuarto piso, sin ascensor, no parquedero 3178000010

NUEVO GIRARDOT, OPORTU-NIDAD, 70 METROS, 3 ALCO-BAS, 2 BAÑOS, ASCENSO-RES, PISCINA, \$150.000.000, VIAJO, REGALO. -3166094004

04 Zona Norte

COMUNEROS sector Santo Tomas, piso do-ce, 67 metros, 3 alco-\$215.000.000 -3183640139

CONJUNTO Soleri Condominio 1 etapa, 4 piso, 53 metros. 3 ha bitaciones, \$110.000.000. Con tado. Remate Judicial. Oportunidad.-3112822937..

105 Zona Sur

COAVICONSA, TERCERO Y CUARTO PISO, 2 APARTAMEN-TOS INDEPENDIENTES, 3 Y 2 ALCOBAS, TERRAZA, #230.000.000.-3166094004

DIMANTI, Torre 2 #1907, con-

junto cerrado, 3 habitaciones, 2

3164704156.

baños, balcón, parqueadero, \$280.000.000. Desocupado. Informes 3183436634 VENDO EL Bosque Sector F, Aparta-mento Quinto piso. Informes

PROVENZA, 43 METROS, PRI-MER PISO, DESOCUPADO, BIEN UBICADO, 2 ALCOBAS, BAÑO. INTEGRAL. SIN ADMI NISTRACION, \$145.000.000

SAN Fermin 1, se vende Apartamento, segundo Piso Informes al: 3144364352 SAN LORENZO RESERVA 77.60 METROS, DESOCUPA

DO, 3 ALCOBAS, BALCON EXCELENTE ZONA SOCIAL OPORTUNIDAD, \$265.000.000 -3176448377. VILLA Provenza, 70 metros, parqueadero 3 habitaciones, 2 ba-

-3166941476

106 Zona Cañaveral

integral.

ALTOS Cañaveral, Tayrona, 86 metros, 3 alcobas, hall, balcon vista, zona social \$345,000,000

Ruitoque



CAÑAVERAL, estrenar, 89.74 metros, 3 alcobas, terraza, BBQ, estudio, cocina integral abierta, parqueadero, l-3118118679 -6076852828 locker

CAÑAVERAL TO DUPLEX. 140.70 METROS, 4 HABITA: CIONES, PARQUEADERO, TE-RRAZA, DISPONIBLE \$305.000.000. -3173776865.

DESOCUPADO, 3 ALCOBAS, ESTUDIO, BALCÓN, ZONA SOCIAL, HERMOSO, \$350.000.000.-3166094004. GAIRA, desocupado, 3 alcobas

CAÑAVERAL -SANTA MARIA,

\$330.000.000 negociable, exce

MEDITERRANÉ Royal, apa

tamento 701 torre 2, área 100 metros². Venpermuto. What-sApp-3158208450

107 Zona Girón

RINCON de Girón, oportunidad 2 piso, remodelar, 44 metros, \$72,000,000. Informes 3112822937

108 Zona Floridablanca

BELLFORT, FLORIDABLAN-CA, APARTAMENTO CERCA UNIVERSIDAD SANTO TOMAS, 3 ALCOBAS, CLOSETS, BAL CON, INTEGRAL, PARQUEA DERO, ZONA SOCIAL -3162368720.

ESPECTACULAR* PARTAMENTO

ABADÍAS, excelente aparta-mento, vista a la reserva, 97 Metros². \$440.000.00. Infor-

EXCELENTE OPORTUNIDAD ALTOS de Aranjuez, 3 habitaciones, 2 baños, sala comedor

\$265.000.000, cocina 3045934230 BUCARICA, Bellavis-ta, excelentes aparta-mentos. Casa Andes, Oportunidad. Apartaestudio Be-

EL CARMEN Florida ►blanca, tercer piso, 3 habitaciones, baños, desocupado, excelente vista. -3203416477. FLORIDABLANCA. CONJUN-

llavista Informes -3156579508

TO REMODELADO, 3 ALCO-BAS, 2 BAÑOS, INTEGRAL, PISCINA, PARQUEADERO, RE-CIBO CREDITOS HIPOTECA-RIOS. \$197.000.000. -3176474268

FLORIDABLANCA, PORTAL SIERRA, NOVENO, 65 ME-TROS, 3 ALCOBAS, PARQUE-ADERO CUBIERTO LIBRE, PISCINA, BBQ, \$250.000.000, DESOCUPADO. -3166094004

109 Zona Piedecuesta

PALCOS de parqueadero, Car 6076968844 -3165862409.

MODELADO, 3 ALCOBAS, 2 BAÑOS, CLOSET INTEGRAL, MÁRMOL, LAMPARAS, DESO-CUPADO. \$168.000.000. -3176474268. PASEO Real, 5 piso, 58 metros

3 alcobas, \$100.000.000. Contado. Remate Judicial. Oportunidad. -3112822937.. PIEDECUESTA, Puente, terminados, 3 habitaciones 2 baños \$160,000,000 entrego con \$80.000.000, tasa 1.4%. -3164660906

VENDO CASAS

113 Zona Oriente

ASTURIAS, 2 PLAN-TAS, 5 ALCOBAS, BONITA, DISPONI-\$400.000.000 BLE, -3183894430.

LAGOS Cacique, hermosa, coniunto cerrado, 290 metros, 3 habitaciones, estudios, jardines, BBQ, jacuzzi, \$1.100.000.000, negociable. -3124592462

PRADO Guarin, casa 206 metros, clara, por mayor -menor. Credito al 1%, garaje 6 carros;

Eduardo Santos Bu-caramanga, casa dos pisos, \$630.000.000 negociable. -3206877098

\$510.000.000, una planta, \$450.000.000. Calle17#32c-35. 3152778840 SAN Alonso, una planta, 175 metros, 6 habitaciones, 4 baños,

integral; Otra, Aurora, dos plan-tas.-3124490694.

1141 Zona Occidente

CIUDADELA jos, esquinera con parqueadero, seis ha-bitaciones, tres baños, peatonal,

LA CEIBA, CASALOTE, 189 METROS, 7 METROS FRENTE, 27 METROS FONDO, CERCA ZONA COMERCIAL. -3162368720.

Bonita *casa*

MUTIS, grande, garaje doble, 9 habitaciones, 3 patios, 4 baños balcón, 3024620214

115 Zona Noroccidente

VENDO diagua 200 metros, \$1.250.000 m², precio de oferta. Información: 3002686820.





MODELO desocupada \$470.000.000, cuatro alcobas patio, garaje ó local comercial, 200 metros lote. Negociemos

> 117 Zona Sur

PORVENIR, CASA 3 PISOS, SALA COMEDOR, 3 ALCO-BAS, PATIO, 3 BAÑOS, INTE-GRAL, DESOCUPADO, LIBRE, \$168.000.000.-3176474268.

118 Zona Cañaveral

Ruitoque

CAÑAVERAL conjunto, 220 metros, hermosa, remodelada, 4 alcobas, 4 baños, sala comedor independiente, estudio, parqueaderos. -3152431100.

PALOMITAS conjunto cerrado linda Casa, 3 habitaciones, inte gral, zona social completa. 3164249085



RUITOQUE Condominio de Menzuly hermosas casas de 1 sólo nodernas, Lotes en ambo conjuntos. Inmobiliaria Pa Herrera, -3153488801 https://patriciaherrera.co/ Tengo una de oportunidad, preguntarme.

120 Zona Floridablanca

LAGOS 2, esquinera 4 alco nal, Informes al: 3163598874

ESPECTACULAR URBANIZACIÓN Villa Mayorca,

3 pisos, garaje, hermosa, amplia Informes: 3153812646

EXCELENTE **OPORTUNIDAD**

ZAPAMANGA quinta etapa, ca-sa 2 niveles independientes, ve-hicular, parqueadero amplio,

121 Zona Piedecuesta

CASTELLANA peato-nal 4 habitaciones 2 baños cocina integral patio terra 3008652284 terraza remodelada

CHACARITA, 3 plantas, peato nal. 54 metros, desocupada \$135.000.000. Contado. Remate

FRANCISCO CUESTA: PIEDECUESTA, 2 PI SOS, 4 ALCOBAS, 3 BAÑOS, PATIO, TERRAZA, GARAJE. -3162368720.

123

Otras Zonas

EXCELENTE **OPORTUNIDAD**

CURITÍ, Zona turística, Vendo

124

Otras Ciudades

MAGN<u>Í</u>FICA

BARRANCABERMEJA apta ofi-cinas, Educación, 250 metros, excelente estado,3123057730 permuto

> **VENDO OTROS FINCA RAIZ**

> > 125

Apartaestudios

ALDIA, 52.60 metros Apartaestudio queadero, locker, una habitación, baño, integral.

Arriendo apartaestudio frente parque de los niños tipo loft, -3182961496.

ESPECTACULAR PRADO. 46 mts, 5 piso, ascensor, parqueadero. locker. Directamonto.

3167011797 3183591172

ESPECTACULAR APARTAESTUDIO

SAN Francisco, cuarto piso, as-censor, listo para estrenar. \$140.000.000 negociables, par-queadero moto. 3172180844

126

Bodegas

VENTA BODEGA BARRIO San Francisco, 240 Metros, 620 Millones negocia-bles. Informes 3187580506.

e

BODEGAS 486 - 973 metros, anilio vial, 550 metros, lote 560

CONTIGUAS, PARA ENLA ZAR, TOTAL 1.300 METROS PARA INDUSTRI/ -ALMACENAMIENTO. IN FORMES: 3114755991

GIRARDOT Bodega 400 Metros, más Ofici-nas, rentando. Otras Centro 400 -240 Metros -3102890386 -3153154587.

127 Cabañas

MESA de los Santos, vendo Chalet 80 me-tros cuadrados, y par-cela de 2.500 metros cuadrados servicios.

128

Fincas EXCELENTE

OPORTUNIDAD KILOMETRO 15 vía Cúcuta, dos hectáreas, galpones, 3 ca-sas, todos los servicios. Infor-mes: 3052859363

PUERTO Wilches, Vía Panamericana, a hora y media de Bucaramanga, entrando por el 15, 68 hectáreas, anta para ganado. hectáreas, apta para ganado búfalos abundante agua, casa, corrales, cerca pavimento. -3132531871

VÍA PAMPLONA KILOMETRO NUEVE, 3 Y MEDIA HECTÁRE A. 2 CASAS CON APARTAES-TUDIO, VISTA FRUTALES, \$1,200,000,000, -3166094004.

129

Locales

ALVAREZ, 50 Metros, Local interior con Bo-dega, para Oficina o Informes

CENTRO regalo esquina con 4 locales, rentando \$ 2.400.000, valor \$ 295.000.000 vitrina. 3176140457

130

Lotes

EXCELENTE GAITAN, 240 metros, servicios

agua, luz, gas. \$380.000.000.

LAGOS Del Cacique, Lote 613 metros². Venpermuto. Ca-rrera 5 #4A-74 WhatsApp rrera 5 #4 -3158208450.

VENPERMUTO

MESA de los santos, 2.040 me tros2, 15 minutos plaza campe recibo 3013197145-3046827406

MESA de los Santos, lote can pestre en Condominio, 1.200 metros, hermosa vista, orilla ca-\$75,000,000 rretera -3164660906.

133

Parcelas 4 8 1

EXCELENTE OPORTUNIDAD

BERLIN, COMPRE SU PAR-CELA, 2.500 METROS Y CONSTRUYA SU CABAÑA CELA, 2.300 METROS Y
CONSTRUYA SU CABAÑA
SOÑADA, SECTOR ALTA VALORIZACIÓN, SERVICIOS,
AGUA, LUZ. UBICADISÍMA,
SIN CUOTA INICIAL CON
MENISTIALIDADES MENSUALIDADES \$1.500.000. APROVECHE UNICA OPORTUNIDAD -3118725764.

GUATIGUARÁ CONDOMINIO LAURELES 1.150 METROS CASA CONSTRUIDA, 4 ALCO-BAS, 2 BAÑOS, CITRICOS, \$490.000.000.-3176474268.

PIEDECUESTA, Bucaramanminutos Bu ■ga. Hecibo casa -apartamento estrato 4 parte pago. 3003147401.

PIEDECUESTA, condominio, 1.754 metros con casa, 4 alcobas, integral, piscina privada. Recibo apartamento menor valor -3152431100.

EXCELENTE **OPORTUNIDAD**

PIEDECUESTA, Vereda Llana da entrando homba el Molino excelente clima, carretera hasta la parcela, con casa, servicios. -3132531871

MAGNÍFICO S E C T O R

CONJUNTO LLANO DE PAJA.
COMPLETISIMA PARCELA
2.700 METROS² \$1.400.000.000 NEGOCIA-BLES. - 3167419487

* GRAN * OPORTUNIDAD

MEJOR VALORIZACIÓN

PORTUGAL Lebrija. 40mii PORTUGAL Leurja. Condominio Represa Hidrosogamoso, sostenible, media hasta 12 hectareas tranquilidad, seguridad, aguas, autopista, ecoturismo. 3167526163-3187884373

DIRECTAMENTE

VERICUTE Floridablanca agua veredal y de acueducto, luz, gas, 900mts aproximado. gas, 900 3215226676

135

Vendo Edificios

CONUCOS 763.30 metros, edificio 4 pisos. Úso: salud, -3166941476 -6077009863.

ARRIENDO **APARTAMENTOS**

140 Zona Oriente

ANTONIA Santos, tres alcobas,

cuarto servicio, dos baños, bal-cón, \$1.500.000 con administra-

CABECERA, 3 habita-ciones, 3 baños, bal-cón, sala comedor, vigilancia, ascensor, parqueadero. -3142306691.

CABECERA, Prado, Nuevo Sotomayor, 1, 3 alcobas. Fácil trá-mite. 3128466820 WhatsApp: 3125793707

VENDO APARTAMENTO

NUEVO Sotomayor. 3 habitaciones, 90 m², sala- comedor, hall tv, cocina integral. Informes: 3107645984.

141

Zona Occidente

METROPOLIS uno, tres alco bas, 2 baños, exce social. 3103208233 -.

Primer piso, 2 habita ciones, cocina inte-gral, \$750.000. Cerca a las Uni-dades. Carrera 20W # 64-25, -3163351850 - 3165854324.

145 Zona Cañaveral Ruitoque

CAÑAVERAL Torres del Club,

cómodo apartamento contrato por inmobiliaria de 6 meses hasta un año, tres habitaciones, 2 baños parqueadero asignado, piscina, juegos para niños. 3213605901

148 Zona Piedecuesta

RESERVA De Loma Priedecuesta, 3 habita-ciones, 2 baños, 000 administración in-\$1.094.000 adr cluida. -3206877098

> ARRIENDO CASAS

161

Zona Occidente

oiso, 5 habitaciones ntegral, garaje -3184095414, -6076850685,

164

Zona Sur

PORVENIR, vehícular, cerca terminal, Salida Girón, Provenza, 3 pisos. Renta \$2.100.000, desocu pada. Cimentación 5 pisos, piscina, bar, kiosko, asadero. -3148328830

> 168 Zona Piedecuesta

√ PASEO Cataluña decuesta, arriendo casa, 3 habitaciones, 2 baños. \$880.000. Informes:

> ARRIENDO OTRO FINCA RAIZ

176 **Apartaestudios**

ALARCON Calle 28 No.22-41 Edificio Montegrande do apartaestudio. Informes a celular: 3168766549.

EI PRADO

ARRIENDO Apartaestudio primer piso, cerámica integral, incluye servicios completos. Informacio 21,59699002

IARRIENDO APARTAESTUDIO

CENTRO directamente. Calle 34 # 23-42, ascensores \$1,050,000 garaje, zona social: 3166194991

PRADO, habitación, cocina in tergral, parqueas: \$1.100.000 incluida Administración. Inmobiliaria ver hoy -3167156522.

178 Arriendo Directamente

UBICACION CABECERA, Arriendo Apartasultes, con servicios inclui-

dos, totalmente amobiado. Di-3174230670

Bodegas y Garajes CHAPINERO Norte, Carrera 15 Calle 3, magnifica bodeg local, zona cargue, 2.500 me

tros. Directamente. Oportunidad 182

Habitaciones

ARRIENDO ALTOS Cañaveral II Etapa. Hab tación estudiante amoblada -3168410809 -3187672618.

MAGNÍFICO SECTOR

BOLIVAR, habitación amoblada estilo hotel, especial para per sonas que quieran radicarso Bucaramanga, wifi, televisión cocina. -3153741035.

CABECERA: CABECERA: Arriendo
habitación \$1.200.000.
desayuno, almuerzo,
cena de lunes a sábado, interlavado, 3183100486.

CABECERA habita CADECEHA, habitacion amoblada con
parqueadero, Wi-fi.
Ambiente familiar. Informes celular 3102144962

ARRIENDO HABITACIONES

CONUCOS, Calle 58 No.30-53, amobladas, con baño privado, ser Informes: -6474378 -3158574030.

FLORESTA casas, habitación dama- caballero trahabitación paje, ambiente familiar, garaje moto: -3158947852.

CONFORTABLE HABITACION

LA VICTORIA. habitaciónes amobladas, 1 grande y 1 peque-ña, caballero trabaje o pensio-nado. Informes: 3172180844. Carrera 18 #65-113

NIZA Floridablanca, habitación independiente con baño privado, persona sola. WhatsApp: 3174360652.

ARRIENDO PROVENZA, habitación con closet y baño. Persona sola. Informes -3107858092 -3015428038

CONFORTABLE HABITACION

SOTOMAYOR y Cabecera. Arriendo habitaciones amobladas, grande y pequeña, \$550.000, \$450.000 3152814154

> 183 Locales

ANTIGUO Campestre edificio Fundadores, Carrera 31 #51-34, local comercial. Directamer \$2.500.000. -3156876840

GIRON

ARRIENDO Local amoblado, con tres sillas para Peluqueria o Barbería, Diagonal a Metro. In-

CABECERA, Calle 44 No.34-66, Tecnología, Moda, Salud, De-Vendiendo -6076349035 -3142010209

CABECERA. Inicie Vendiendo Carrera 35 No.44-16, Vitrina es pectacular. Alta circulación (607)6349035 -3142010209.

EXCELENTE CABECERA, junto a tercera etapa, fachada vidrio, vitrina comercial. Cra 35 #51-101. 3170865924

CABECERA Local 35 Metros, baño y con Te-rraza Parque Las Pal-mas.-3214928330.

CABECERA, una cuadra Comercial Cabecera. Carrera 33 No.48-18. Ventas inmediatas. (607)6349035 -3142010209.

CABECERA Ventas inmediatas Calle 48 No.32-68. Alto Tráfico Peatonal Vehícular. -(607)6349035. -3142010209.

EXCELENTE **OPORTUNIDAD**

PRADO, para su empresa, carrera 36 #34-16, miniedificio tres nisos. 140 metros, uso multiple Directamente. -3153741035

> BUSCO FINCA RAIZ

191 Lotes

Sobre

NECESITO 1 hectárea plana, cerca Bucaramanga, con vía servicios 3187884373

> OTROS SERVICIOS FINCA RAIZ

195 **Hipotecas**

PRESTAMOS EL

COMPADRE ABONANDO capital e intere ses: prestamos con hipoteca aprobación super rápida y sir intermediarios; cuotas fijas amplios plazos; tasas bajas carrera 33 #45-52 edificio me-tropolitan oficina 811: 6440002 whatsapp

AGILIZAMOS A BAJO INTERES CREDITOS HIPOTECARIOS. INMEDIATAMENTE. DON JULIO. 3188702574, -6828738

-3157335158.

BAJO interés, al 1% la cantidad que necesites. Y venta de casas -3245423764.

HIPOTECAS financie-ra 1.5%, 10 años, abono capital. Com-pramos cartera. Aceptamos re-6807748 -3185937517. centrocredito331 2@hotmail.com

> 196 Permutas Finca Raiz

CUCUTA doy lote, Conjunto her-moso, por propiedad Bucara-manga, Giron, Piedecuesta, Florida, doy vueltos 3045374557

BONITA PARCELA

CHICAMOCHA Real, mesa santos, vía panachi, 4 habita-ciones, 240 construidos construidos 650.000.000.3212455622

Prado rentando \$ 5.000.000 por propiedad de mayor valor, d vueltos, proponga: 3502082360

198

Otros Servicios **CONSIGNE**

SU INMUEBLE PARA ARRENDAR. COMPRA-VENTA DE INMUEBLES BUCA-GIRÓN



200 VEHÍCULOS



VENDO AUTOMOVILES

205

Chevrolet

AVEO Emotion GT 2011, full equipo, 5 puertas, como nue-vo. 86.000 kilómetros. Unico dueño. Placas Bucaramanga -3173701218 -3173707158

2008, cilindraje 1.400, excelente estado, peexcelente estado, pe-peles día. Informes 3182648387 CHEVROLET Aveo emotion GT. Modelo 2011, Full equipo, Blanco, \$29.000.000. Otro Turbo

Agral Informes: 3214528199 CHEVROLET tion 1600 modelo 2011, como nuevo, \$26.000.000. Unica dueña.

-3006494958

ONIX LTZ 1.3, sin pico y placa modelo 2020, automático, blan-co, 65.000kms, gas de fábrica, cojineria cuero, \$48.000.000. 3002113574

ONIX PREMIER 1.2 CHEVROLET SEDAN 2021, VERSIÓN ESPECIAL, KILO-METRAJE 30.400 FULL EQUIPO TOPE DE GAMA.

> 211 Ford

INFORMES: 3006204903

FORD Fiesta Titanium Sedan modelo 2017, rojo, 56.600 kilómeexcelente estado. -3002071319

215

KIA RIO, 1.250, MODELO 2015 PERFECTO ESTADO, BLANCO RECIBO CARRO MENOR VA-LOR O MOTO. INFORMES: 3142892095.

220

Nissan

NISSAN March Active 1/2020, 38.800 kilómetros, excelente estado, día. Informes

papeles 3134768808 NISSAN 33.000 2017. 2017. 3004540745

Informes:

VENDO CAMIONETAS

236

BMW

BMW X3 Diesel, 4x4, modelo 2010. único dueño, excelente estado, recibo menor valor. Telé-

fono: 3208994883

VENDO BMW X5, 2015, excelente estado, 85.000 km, plata mineral, full equipo. Llamar: 3154955967.

> 238 Chevrolet

1.600, con bajo, modelo 1994, de estaca, Informes: 3142861170 -6076733830 -3134236245

CHEVROLET

SPARK GT modelo 2019. Excelente estado. 3167415490.

VITARA 2006, tres puertas full

241 Ford

FORD Escape SE modelo, 2019, excelente estado, buen precio, con 57.000 kilómetros Recibo vehiculo. -3208994883.

242 Honda

HONDA HRV Modelo 2021 Xstyle, con 16,600 kilometros coiineria en cuero, seminueva recibo menor. -3102678120

> 243 Hyundai

NIFICO ESTADO. INFORMES 3176686291 249

HYUNDAI TUCCSON MODELO 2013, 4 X2, MECANICA, MAG-

MITSUBISHI Campero, modelo 1995, full equipo, 4x4 original, como nuevo, placas

Bucaramanga.

3187863367

Mitsubishi

MOTOCICLETA HONDA MODELO 2022

Cilindraje 162.71 cc, 34.614 KILOMETROS, COMO NUEVA

Se puede ver: Calle 34 No. 13-42.

INFORMES: 3168249239 -3182744900

Y CAMPEROS

¿CÓMO APLICAR A LAS OFERTAS DE EMPLEO?

SECCIÓN

Localice la sección de Empleos en el periódico.

EMPLEOS

CATEGORÍA

Identifique la categoría de empleo a la que desea aplicar.

OFERTA LABORA SE REQUIERE

OFERTA

Aplique la oferta laboral que se ajuste a su perfil y gestione su hoja de vida según los requisitos del anuncio.



PAGINA WEB

Para más información, le invitamos a visitar nuestra Página Web.



www.clasificadosvanguarida.com

MITSUBISHI
MITSUBISHI L200, estaca 4x2,
modelo 1997, único dueño, como nueva. Carrera 27 # 48-60.
Informes: 3164676962.

250

Nissan

NISSAN Kicks, mode-lo 2018 Segunda Se-rie, full equipo, unico dueño, placas Bucaramanga. Informes -3156965339.

> 254 Suzuki



GRAND Vitara automática 4x4, modelo 2008, color gris \$42,000,000 dueño. 3208032250

> 255 Toyota

TOYOTA 4X4 modelo 2006, buen estado, papeles -3178516975

TOYOTA Hilux 1998 TOYOTA Hillux 1990, de estaca, perfecto estado, papeles al día. Informes 3138880515

> SERVICIO **PÚBLICO**

263 Vehículos Pesados

TRACTOMULA Eagle, modelo 2012, Trailer modelo 2012, dite 2011 cam Informes al: 3112038451

CHEVROLET LD150 Bus turis mo, Marco Polo, contratos fijos, chófer. Permuto casa, apartamento, lote, carros. Crédito -3017772424.

IVECO FURGON 3.8 ton doble llanta 2019, público, original de fá-3112648967

MOTOS

283

ESPECTACULAR

MOTOP

MOTOCICLETA HONDA MODELO 2022 CI-LINDRAJE 162.71 CC. 34.614 KILOMETROS, CO-MO NUEVA. SE PUEDE VER: CALLE 34 NO. 13-42. IN-FORMES: 3168249239

SOLICITO

rabajar en una empresa in

ambiente laboral y grandes comisiones. WhatsApp

INTERRUTAS

TE ESTAMOS

BUSCANDO

ASESOR COMERCIAL. AGEN-CIA DE VIAJES. Con experien-cia Comercial en Venta de Pla-nes Turísticos Nacionales e In-

ternaciones. Formación: Técnico

o Tecnólogo en Áreas Comercia-les o afines. Salario: Básico +Comisiones +Prestaciones de Ley. Horario: Lunes a Viernes tiempo completo y Sábado me-dia jornada. Indispensable con-

tar con Transporte propio. Envía-nos tu Hoja de Vida Correo: ger encia@interrutas.com Teléfono:

SOLICITO:

ASESOR Comercial para venta de seguros puerta a puerta. Ho-ja Vida: servicios.gremscol1@g

REQUIERE

ASESOR de Ventas con Trans porte. Empresa Confia Gourmet

Enviar Hoja Vida WhatsApp

EMPRESA

PRESTADORA

DE SERVICIOS

NECESITA Personal para el Area Comercial. Requisitos:

Proactiva, Disponibilidad de

tiempo, Excelente presenta-ción personal. Trabajo presen-cial. Manejo de redes. Hoja de Vida Correo: comercial.ctec@

SOLICITO:

PERSONAL para punto de ven-

ta y bodega. Centro Bucara

manga. Hoja de vida: vcentro@h otmail.com

IMPORTANTE

QUIERES TRABAJAR CON NOSOTROS? REQUERI-MOS ASESORAS EN VEN-

MOS ASESURAS EN VEN-TAS PARA ALMACENES UBICADOS EN CENTROS COMERCIALES, EXPERIEN-CIA DE 2 AÑOS EN ROPA JUNIOR DE MARCAS RE-

JUNIOR DE MARCAS RECONOCIDAS REQUISITO
INDISPENSABLE, TENER
DISPONIBILIDAD DE TIEMPO, FLUIDEZ VERBAL, PUNTUALIDAD, ACTIVAS, BUENA PRESENTACIÓN. SI
CUMPLE CON ESTAS EXIGENCIAS. ENVIAR HOJA
DE VIDA A: talentohumano
@babysdress.com.co

3104967797.

personas que quierar

3

CONTRATO

ASESORES EXEQUIALES ESTABILIDAD LABORAL BÁ SICO MÁS COMISIONES. CON POSIBILIDADES DE ASCENSO. HOJA VIDA: elsan WHATSAPP -3102957453

EMPRES TELEOPERADORES con ex-

periencia en ventas. Tiempo completo. \$1.300.000 más comisiones. Enviar hoja de vida: psicologadioslibethperez@g mail.com solo Whatsapp: mail.com solo 3112360420

REQUIERE

TELEOPERADORES en servi cio al cliente y ventas, conoci-miento en el idioma Inglés, ma-nejo de herramientas ofimáti-cas, disponibilidad inmediata para trabajar turnos rotativos no estar estudiando actualmen te. Si aplicas enviar la HV: selec ciondepersonalfisas@gmail.c om

SOLICITO URGENTE A

VENDEDORA ágil, dinámica excelente atención al cliente para almacén de ropa. Pre sentar hoja de vida: Carrera 8 #7-10 Floridablanca. What sApp: 3166268293

SOLICITO: TAT, salario básico mas comisiones. Enviar hoja de vida: mesaig e r e n c i a @ g m a i l . c o m 3108787898

SOLICITO: VENDEDORA (o) para muebles. Hoja Vida Cra 17 #37-98, Entre-

vistas 10.00 a.m a 12.00 m VENDEDORA TIENDA DE RO-PA FEMENINA INDISPENSA-BLE EXPERIENCIA EN VEN-TAS DE PRENDAS DE VESTIR DAMA EN COLOMBIA. MANE SOCIAL ES JO REDES

SE REQUIERE

VENDEDOR con Carro y Ex-periencia en Productos Ferre-teros y de Dotación. Hoja vi-da: distriferreteriacaribe @gmail.com

SE NECESITA VENDEDOR con Experiencia en Repuestos para Motos. En-viar Hoja de Vida Email: repuest osmotosev@hotmail.com

SOLICITO VENDEDOR de Gasolina. Islero con o sin experiencia. Hoja vida Estación La Riviera Cra 27 #42-570 Floridablanca, WhatsApp -3167595554, estacionlariviera

EMPRESA VENDEDOR DE MOSTRA-DOR. INGRESOS: SMLV

@hotmail.com

321

Auxiliares Administrativos

SE NECESITA AUXILIAR Administrativa con experiencia. enviar hoja de vida: inmobiliariagomezcelisbga@gm

ail.com

<u>EMPRES</u>A AUXILIAR Administrativa Contable con experiencia Es

tabilidad laboral. Enviar Hoja de Vida Correo: lindanoviasas @gmail.com y/o Carrera 33 #51A-20.

AUXILIAR Administrativa y Contable, Técnica o Tecnóloga, proceeding response de la contable de l

activa, responsable, excelente actitud, experiencia mínima 1 año en manejo paquete conta ble. Enviar hoia de vida: direcer cristal@gmail.com - contabilida

> 322 Auxiliares Contables

SOLICITO AUXILIAR Contable, Manejo de SIIGO. Enviar Hoja de Vida al Correo: rdauxiliarcontable@gma

> **AUXILIAR CONTABLE**

\$1.650.000 +Auxilio de Trans porte. Lunes a Sábado tiempo completo. HOJA DE VIDA Corre-o: recursoshumanos@producto ssurti.com

AUX CONTABLE

TECNOLOGO CONTABLE: año de experiencia: impuest seguridad SMLV, auxilio transporte, presta ciones, correo: talento@sw-cold

> 323 Auxiliares Salud

REQUIERE

AUXILIARES de Enfermería hogar geriátrico. Enviar hoja de vida a: seleccionp.96@gmail.c

SE REQUIERE REGENTE DE FARMACIA ti-

tulado o con estudios en cur-so, con experiencia mínima de un (1) año en áreas admi-nistrativas o afines al sector salud, con conocimiento er medicamentos e insumos, con habilidades en herra-mientas ofimáticas. Enviar ho-

326

Calzado Talleres

SOLICITO ARMADORA sandalia dama se entrega doblado, experiencia Carrera 20 No.18-31 piso 3. San

Francisco Preguntar por la Señora Flor. 3176766325

SOLICITO

ARMADORAS con o sin experiencia calzado sintético niño. Guarnición a domicilio. Barrio Informes -3167416703

SOLICITO: Soladores, Emplantilladora sport hombre, dama y zapati

la. Cra 23 #50-29

ARMADORAS costurero terminador de-portivo Eva barrio Alarcón pago semanal Calle 22#19-50 Alarcon. 3017401135

TRABAJO INMEDIATO,

ARMADORAS, Guarnición do-micilio, expertas sport cuero, excelente precio, estabilidad laboral, vivir 3162758969. sur. Informes

> **CALZADO MILENA** SOLICITA

ARMADORAS, Montadores y Terminadores, mano calificada para zapatilla fina. Presenta Hoja de vida: Calle 15 #26-31

SOLICITO Soladores, Emplantilladoras sandalia da plana, experiencia. Pago nanal. Calle 51 #21-57

SOLICITO: Guarnecedoras para zapatill en cuero. Carrera 20 # 22-48

SOLICITO: CORTADORES, armadora, em-

plantilladoras para sandalia deportiva hombre, dama y niño. Informes: 3156890101

:Urgente! CORTADORES CORTADORES cuero dama, mocasín Calle 16 #16-21 Mu-

CORTADORES de zapatilla. Urgente, Buen precio, pagó semanal, Girón. Informes -3142825314

SOLICITO

CORTADOR para sandalia caballero cuero, con experiencia. La Paz Floridablanca. Informes

SE NECESITA CORTADOR Y EMPLANTILLA-DORAS PARA SANDALIA Y VA-LETA DE NIÑA. BARRIO LA JO-YA. -3157228544

EMPATILLADORA con riencia calzado sport cuero estabilidad laboral sueldo fiio. Calzado Adonay necesita: Carrera 10 # 4-51 Santa Ana. -3158836826. Calzado

SOLADORES

FABRICA de Calzado solicita soladores con experiencia en sandalia para dama, buen pago semanal. 3044124031 - Cra 6AE # 28-114 La Cumbre

SOLADORES, Armadoras, Forrador Tacones y Armadoras que sepan desbastar. Informes 3175102522

SOLADORES, zapati-lla fina necesita calza-do Dariany. Carrera 39B #149-09 Escoflor Floridablanca -3168205497

SOLADOR para zapatilla y costurera calzado dama. calle 21 #214 Barrio Nariño . Informes: 327

Carpintería

SOLICITO

RIENCIA EN AGLOMERADO INFORMES

SOLICITO 3163264806.

CARPINTEROS AYUDANTES ADE-LANTADOS NECE-SITAMOS, TRABAJO PER-MANENTE, TRAER HOJA DE VIDA: CALLE 15 #8-34 GAITAN.

SOLICITO

REPARADOR de muebles a contrato con experiencia. Calle #23-40 Comuneros -3166226069

SOLICITO

Presentar Hoja de vida. Carrera 17 #30-32 centro. What-sApp: 3177490498

328

Conductores

AUXILIAR Conducción bachiller experiencia mínima 1 año, con licencia C1. Hoja de vida: Isilva

CONDUCTORES PARA TAXIS, SEÑORES RESPONSABLES. HOJA DE VIDA: CARRERA 27

CONDUCTORES URBANOS VEHICULOS NHR, VANS PA-QUETERIA, TRABAJO DIARIO PAGO, SEMANAL

licencia C1, para oficios varios. Cargue y descargue ma-terial. Mantenimiento equipos trabajo inmediato

SOLICITO CONDUCTOR para taxi a gas, turno completo. Enviar hoja vida WhatsApp -3182326892

WhatsApp -3174958539

329 Confecciones

Talleres

SOLICITO: BORDADOR(A) Digital, Opera rias(os) fileteadora, plana, ter minados. Experiencia. Calle 106 # 23a 87 Provenza. 3162222611

SASTRERIA

MARTINEZ NECESITA

EMPLEADA experta en arreglos y Atención al Público, Atender Alquiler. Cra 30 #40-17 Mejoras

SE SOLICITA

MODISTA y AUXILIAR DE MO-DISTERIA para Clinica de Ropa. Calle 56 No.28-17. WhatsApp:

Honda

-3182744900

EMPLEOS



PROFESIONALES

302

Administradores

ADMINISTRADOR con ex periencia minima de 5 años certificada en propiedad horizontal, seguridad social Informacion

3183900396 o al corre electronico: conseiogaudi@

ADMINISTRADOR@ RECO NOCIDO RESTAURANTE BU-CARÁMANGA, DESEABLE EX-PERIENCIA EN CARGOS SIMI-LARES, ENVIAR CURRICU-LUM CON ASPIRACIÓN SALA-RIAL AL CORREO catering.bga

> 303 Arquitectos

SE NECESITA ARQUITECTO Bilingüe Españo Ingles fluido. Hoja de Vida Co-

rreo: ps.anamunoz@gmail.com

o Whatsapp: 3112405868

SOLICITO:

ARQUITECTO Con Experien-cia En Trabajo En Diseño De Interiores. Hoja De Vida: 3163264806

> 310 **Profesores**

PRESTIGIOUS School in Floridablanca is looking for pro-active and energetic teachers who want to be part of our community. Requisites: B2 English level, Team player, Crea tive Cooperative Candidate should send their CV to: Silvia ordonez84@hotmail.com

313

Técnicos y Tecnólogos

SOLICITO Sociales y WhatsApp, con experiencia, creativ@, excelente atención al cliente. Informes: 3162222611

CONVOCATORIA

LABORAL GESTOR SSTA TECNOLO-GO EN SGSST (Con Licencia). Mas de 1 Año de expe riencia. Curso de Altura: Coordinador (Vigente). FUN-CIONES: 1. Gestionar y ga-rantizar el cumplimiento en el diligenciamiento de los formaunigencialmento de los lorna-tos preoperacionales diarios. 2. Gestionar la prevención de los riesgos derivados de la operación. 3. Realizar segui-miento al cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo. Si estas interesado enviar hoja vida correc generalista1@coneltecsas.c

> **EMPRESA DE** TRANSPORTE

REQUIERE PERSONA Manejo Cartera, Facturación, Cobro, experiencia comprobada, formación tecnolo-go. Laborar Zona Industrial Chimitá Girón. Hoja Vida rh@cootra

sandereanos.com.co SOLICITO

URGENTE 4 TECNICO ELECTROMECANI CO con conocimiento Neumáti co y Eléctrico mínimo un año de experiencia. Enviar Hoja De vida gestionhumanamultipack@g

WhatsApp

TÉCNICO en Sistemas comercial, experiencia mínimo 1 año. Enviar HV: trabajemos1@outloo k.es **EMPRES**

TECNICO o Tecnólogo en ges-tión documental, experiencia, mínimo 1 año, Enviar HV: trabaje :Urgente!

SOLICITO TÉCNICO o tecnólogo en sistemas, 6 meses experiencia, apo-yo en marketing y redes. Enviar hoja de vida: rrhh01@samatcro.

SOLICITO: TECNÓLOGO Diseño Gráfico, maneio Corel. Sublimación ex-Provenza. 3162222611

CARGOS VARIOS

320 Asesores Comerciales

MPRES. ASESOR comercial para traba ASESOR comercial para traba-jar en ventas externas electro-domésticos, motos, remodela-ción para hogar. postúlate: Tele-fono: 3244993778 ATS

ASESORES DE VENTAS FREELANCE

REQUIERE Empresa de Teleco-municaciones para su Equipo Comercial. Posterior al periodo de prueba pasan a ser asesores dicatos. Expelante esquema de directos. Excelente esquema de comisiones. Bonos por cumpli miento. Interesados hoja vida correo: elizabethcalvo70@gmai

VENDEDORA con ex-

Periencia en ropa be-bé, Centro Bucara-

manga. Interesadas comunicarse al: -3157732254.

DOR. INGRESOS: SINCE MÁS DOS HORAS EXTRAS DIARIAS. INTERESADOS ENVIAR HOJA DE VIDA AI WHATSAPP -3156542359 VISITENOS: www.ecoplasto

VOLANTER@ con -sin experiencia. Calle 35 #16-28 Local 9 Pasaje Santander Centro. Celu-

SOLICITO:

adora para fabricación de toldillos. Interesa-das comunicarse -3142566784

SOLICITO

OPERARIA máquina plana fi lete y collarin, con experien cia. Ensamble Brasier y panty Informes: 3153498626 3169555468

SOLICITO

OPERARIA PARA MÁQUINA COLLARÍN, FILETEADORA N PLANA, CON EXPERIENCIA INFORMES AL: 3153043378 3184244445

FABIANY S.A.S. **NECESITA**

OPERARIAS Máquina plana, Fileteadora cerradora, Collarin, Auxiliar de planta. Carrera 22

EMPRESA DE CONFECCIONES **NECESITA**

OPERARIAS para máquina plana y cerradora con frunci dor, con experiencia. Infor mes: 6473236-3108703267

TALLERES de ensamble con rin experiencia ropa de bebé 607-6380101 ext 110

331 **Empleadas** Domésticas

<u>REQUIERE</u>

EMPLEADA doméstica solo ir terna, disponibilidad inmediata con experiencia en planchar, co cina aseo. Hoja vida completa mayoqui76@gmail.com

EMPLEADA Interna, con experiencia doméstica, atender solo una persona, referencias. What-sApp: 3177992860

EMPLEADA interna con o sin experiencia para trabajar en labores del hogar y cuidar un niño: Enviar la hoja de vida WhatsApp -3182806280

332 **Empleos**

Construcción

SE REQUIERE

MAESTRO de Obra, sueldo a convenir. Parque Industrial Chimitá Segunda Etapa, Bodega 2 Café Madrid WhatsApp

Empleos Varios

SE REOUIERE

ALMACENISTA, bodeguero con experiencia, atención al manejo METALSANDER -3006653641

ALMACENISTA Bodeguero, pa ra trabajar en Cañaveral, indis pensable tener pase de moto y carro. Salario \$1.400.000 mas prestaciones de Ley. Hoja de vi-da WhatsApp: 3158308731

:Urgente! SOLICITO

CENISTA, experiencia e herramientas eléctricas, manejo de bodega, Excel básico, Envia vida: rrhh01@samatcro

ARMADORAS, Gru-pos de Guarnición calzado sintético de hombre, precio excelente, pago . Calle 29 #6-41 Girar

AUXILIAR BODEGA , CAR-GUE Y DESCARGUE DE MERCANCÍA. CONOCI-MIENTOS BÁSICOS SISTE MA. OFICIOS VARIOS. HOJA DE VIDA MINERVA 10-03. CALLE 36#13-58. CENTRO

<u>EMPRES</u>A

AUXILIAR Bodega Horario rota tivo Básico: 1.764.000 Presta cional Certificado de montacar gas Experiencia certificada mínimo 6 meses Presentarse CRA 33 No. 44-16 p. 2 Tel: 301 5535851 ATS

GASTRO BAR **REQUIERE**

AUXILIAR Cocina, Parrillero, Barman, Auxiliar Caja, con ex-periencia. Hoja vida WhatsApp 3167436537 (No llamar)

REQUIERE

AUXILIAR OPERATIVA Fruver, atención a público, nejo de caja y facturación elec trónica, conocimientos de ex-cell, con habilidades en merca-deo y ventas de huevos, frutas, carnes y otros. Buena presentación. Preferiblemente que vivar en Bucaramanga zona centro y/o aledaños. Experiencia en Fruver ó afines. Enviar hoja vida al correo: recursohumano68001 @gmail.com

COORDINADOR@ para despacho area producción, con experiencia en logistica. Hoja vida Whatsapp: 3503982684.

OPERARIO

DE PLANTA DE PRODUC-CION DE ALIMENTOS CON EXPERIENCIA, \$1.410.000 +Auxilio de Transporte. Lunes a Sábado. HOJA DE VIDA Correo: recursoshumanos@pro uctossurti.com

SOLICITO

EMPLEADO para Area Logísti ca y Ventas, dinámico, docu ca y Ventas, al día. Enviar hoja de Vi

SOLICITO

GALPONERO con experien cia en aves de postura, y cor amplia tracvectoria para tra paiar en la costa con un mu

EDS LA UNION SOLICITA

ISLEROS, VENDEDORES DE COMBUSTIBLES. INTE RESADOS HOJA DE VIDA CARRERA 27 N. 48-60

SOLICITO LIMPIADOR DE CAR

NE/ DESPOSTADOR
Experiencia mínima 1
notrato directo con la em presa. Hoja vida: 3174323877

SOLICITO

OPERARIA atender punto venta panadería con experiencia. Lu nes a Sábado 7am a 6pm. Pre-sentar hoja vida: Carrera 20

SOLICITO:

PARRILLERO, Meser@ y Auxi-liar Cocina. Hoja vida: Calle 14 #25-29 San Francisco.

SOLICITO PERSONAL CAPACITADO

PERSONAL capacitado pa ra gestionar la homologa ción de títulos profesiona les colombianos por títulos profesionales Norteameri canos válidos en los Esta dos Unidos. Enviar hoia de vida a los Whatsapp 3133307440 - 3006309808.

SE NECESITA

PERSONAL con experiencia y agilidad en la Cocina para Fábrica de Empanadas brica de -3173047623.

SOLICITO: PERSONAL de aseo y cocina

para hogar geriátrico. Enviar ho ja de vida: seleccionp.96@gmai

SOLICITO: PERSONAL para atender nego-cio comidas rápidas. preferible-mente universitarios Enviar hoja

-3148069946.

hupasum@hotmail.com

PERSONAL que sepa pintar bi-cicletas, con experiencia. Hoja

OPORTUNIDAD LABORAL

RECONOCIDA empresa del Sector Transporte de Carga requiere Personal para el área de Seguimiento y Mo-nitoreo Vehicular 24/7, proactiva, con sentido de res ponsabilidad y trabajo en equipo. Para incorporarse a los turnos rotativos estable-cidos por la empresa. Preferiblemente experiencia er el sector transporte, mane jo de plataformas y siste-mas digitales. Enviar hoja vida correo: seleccionrecur soshumanos52@gmail.com

SE SOLICITA

REGENTE de Farmacia, Auxiliar de Ventas en Farmacia con experiencia en Bucaramanga Interesados: 3209476398

SE necesita personal femenino para trabajar en comida rápidas de femenino para trabajar en comida rápidas de en la calle.Girón. Informes 3112653226

SE REQUIERE

TEMPORAL para Auxilia Bodega, con experiencia en logística de medicamentos v/o insumos, preferiblemente de farmacia, regente de far-macia, logística. Enviar hoja vida: auxiliarth@cohoriente. vida:

EDS NORTE BUCARAMANGA SOLICITA

TRABAJADORES para venta de combustible y lubricantes. Info mes al WhatsApp: 3102879977

VENDEDORA. de vida talentohumano-202 @outlook.com

335

Mecánicos

CESITAMOS, TRABAJO IN MEDIATO, INGRESO MEN SUALES \$3,000,000, WHAT

336 Mensajero

Cobrador

DOMICILIARIO CON PASE MOTO Y CARRO PUBLICO Y PARTICULAR.

con experiencia sin infraccio-nes, \$1.410.000 +Auxilio de Transporte. Horario Lunes a Sábado. Hoja de Vida: recurso shumanos@productossurti.c

SOLICITO MENSAJERO sin moto con ex-periencia, licencia vigente, viva

Giron. Enviar hoja vida What-sApp: 3105511558.

MENSAJERIA

OFRECE trabajo para DOMICI-LIARIOS que conozcan bien Bucaramanga y Floridablanca. Moto propia. Excelentes ingre-sos. WhatsApp 3208439246.

33/ Ornamentador

y Soldador

SOLICITO AUXILIAR de Ornamentación con experiencia. Interesados enviar hoja de vida al What-sApp-3103208335

338 Panadero y Pastelero

SOLICITO AUXILIAR de cocina y Vendedo

ra con experiencia. Hoja vida al

PRODUCCIÓN

FABRICACIÓN de productos de cafetería(empanadas, masa hopasabocas para freír y ar experiencia en equipos de panadería(cilindradora). En-viar hoja de vida a: contacto@c aribefc.com

PANADERO BIZCOCHERO CON BUENA EXPERIENCIA. INTERESADOS COMUNICAR-SE A LOS TELEFONOS -3112535643 -3112531826

SE NECESITA

PANADERO con experiencia. Presentar hoja vida: Calle 100

339 Restaurantes y Cafeterias

AUXII IARES riencia mesas, saber cocinar, Jefes Cocina, sector San Francisco. WhatsApp -3185778342

IMPORTANTE RESTAURANTE REQUIERE

CAJEROS y Meseros. Enviar Hoja de Vida correo: alrockburge rprovenza@gmail.com

SE BUSCA

COCINERO con experiencia, Cajero y Asesor de Servicio. En-viar Hoja de Vida: aurapasteleria

SOLICITO JEFE de cocina con experier cia. Mayor informacion llamar:

3164421822 -

RESTAURANTE **SOLICITA**

PERSONAL para servicio al cliente, que maneje sistemas. Hoja de vida WtatsApp -3162283684

SE NECESITA

SEÑORA Jefe de cocina y señora Mesera con experiencia al . Teléfono 3123163881

340 Salones de Belleza

SE SOLICITA

1 BARBERO, 2 ESTILISTAS, 3 MANICURISTAS, con experien-cia de 2 años. Información de Contacto: Salón de Belleza Sar -3167446491 -3023718933.

SOLICITO

⊳rista expertas. Suel do o porcentaje. Ca-lle 34 #28-37 La Aurora Peluquería Melanny -3007705362

SOLICITO:

MANICURISTA INTEGRAL PA RA LOS SABADOS. INFORMA CIÓN, WHATSAPP 3017690483

341 Secretarias -

Recepcionistas

SOLICITO INSTITUTO TECNICO -EXPERIENCIA MÌNIMA DE UN AÑO, CORREO: bienestarlabor al.22@gmail.com

SE REQUIERE

SECRETARIA con experiencia, Manejo de Excel, Word y Porta-les de Internet. Disponibilidad medio tiempo. Contrato con Prestaciones de Lev. Informes Horario Oficina: 3004142802

SECRETARIA Conta ble con conocimientos en Acasoft, Para fábrica calzado. Experiencia. Informes 3175102522

TRABAJO INMEDIATO **SE NECESITA**

TURNADORA Recepcionista, disponibilidad de tiempo fines de semana y entre semana, pa-ra hotel en Floridablanca. Enviar WhatsApp vida 3123814345

342 Vigilantes y Escoltas

SOLICITO GUARDA de seguridad con ex-periencia. Enviar hoja de vida:

perezrevesedssanpedro@hotm



DEL DIA

Academias

y Colegios **SEABACHILLER**

ABIERTAS MATRÍCU LAS, TITULO BACHI LLER, CICLOS, JO LLER, CICLOS, JO-VENES, ADULTOS, ECONÓMI-CO, ESPECIALIZADO IBERO-AMERICANO. - 6076453073

Clases y Cursos

APREND RAPIDO

DICTO clases de inglés fácil: es tudiantes y quienes quierar aprender. 3008088835.

Mascotas y Animales

NOVILLAS GIROLANDAS GYR PURAS, VACAS LECHERAS YEGUA TROCHADORA, TO-ROS GYR. -3164676962.

Ofertas Varias

ACCESORIOS De almacér gangazo: maniquíes estantes, ganchos, vitrinas, exhibidores, espejos, división aluminio de oficina, puertas. -3153741035

ROYALTHAI SPA, Masaies orientales, relajantes, depilación brasilera, limpieza facial 9:00 AM -7:00 PM. WhatsApp: -3144498381

Préstamos

PRESTAMOS EL COMPADRE

ses: prestamos con hipoteca, aprobación super rápida y sin intermediarios; cuotas fijas amplios plazos; tasas bajas rrera 33 #45-52 edificio m tropolitan oficina 6440002 -3157335158.

BAJO interés, al 1% la cantidad que necesites. Y venta de casas . -3245423764.

PRESTAMOS a bajo interés. Hi-

poteca y pignoraciones. Calle 62 #29-02. 3186074682. 3223668565 - 6076572811

Venta de Negocios

GRAI **OPORTUNIDAD**

ACREDITADO, tienda de calza do para hombre, casual, depor tivo, Cabecera, excelente ubica ción, 3174240570

OPORTUNIDAD NEGOCIO

cencia Funcionamiento tución Educativa Técnico Laboral y Bachillerato adultos , excelente reconocimiento, 18 años experiencia, Registro programas 3123057730, per muto



LO 450 DEL C.G.P. Radicado 682554089001-2022-00057-00 58254089001-2022-00057-00.
Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO. Demandante: LUIS HIPÓLITO QUINTERO CAMACHO. Demandados: MARTHA
ISABEL CALDERÓN MARTÍNEZ & ÓSCAR RUBÉN CAL-DERÓN MARTÍNEZ. SE HACE SABER: Que el JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL PLAYÓN SANTANDER, mediante providencia del 11 de ju nio del 2024 en el proceso de la nio del 2024 en el proceso de la referencia, ha señalado el día 28 de agosto del 2024 a la hora de las 10:00 de la mañana, para llevar a cabo la diligencia de REMATE del bien inmueble consistente en LOTE DE TERRE SISTENTE ON LOTE DE TERRE-NO DENOMINADO EL CAR-MEN UBICADO EN ÁREA RU-RAL DEL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN-SANTANDER, CON ÁREA DE TERRENO DE DIE CISÉIS (16) HECTÁBEAS MÁS CISEIS (16) HECTAREAS MAS SIETE MIL METROS CUADRA-DOS (7.000 M2) DISTINGUIDO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N° 300-98572 DE LA OFICINA DE INSTRU-MENTOS PUBLICOS DE LO CARAMANGA Y CÓDIGO CA-N°

000100030221000; el cual se encuentra legalmente embarga do, secuestrado y avaluado den tro del proceso de la referencia. Que el bien inmueble objeto de remate tiene un avalúo de DOS-CIENTOS TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$230'400.000 MCTE) y será postura admisible la que cubra el valor del 70% del valor total del avalúo, equivalente a CIENTO SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE tro del proceso de la referencia

PESOS MONEDA CORRIENTE

PESOS MONEDA CORRIENTE (\$161'280.000 MCTE), previa consignación del 40% del total del avalúo, equivalente a NO-VENTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$92'160.000 MCTE) en cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Rionegro (Santander) N° 682552042001 a órdenes del Juzgado Promis cuo Municipal de El Playón San tander, cuyo correo institucional es: j01prmpalplayon@cendoj.ra majudicial.gov.co. Que obra co-mo SECUESTRE el señor AR-MANDO MANRIQUE BOHÓR QUEZ, quien será la persona encargada de mostrar el bien inmueble a los interesados en presentar postura y puede ser ubicado en la CALLE 54 Nº 4

50 INTERIOR 11 LOS NARAN JOS BARRIO CIUDADELA RE AL DE MINAS DE BUCARA MANGA CELULAR 3153990859 CORREO: armano omanrique54@gmail.com. omarinques4egmail.com. Se advierte a las partes e intervi-nientes que la diligencia de re-mate se llevará a cabo de forma VIRTUAL a través de la platafor-ma CALL LIFE. Las personas interesadas en participar debe rán remitir su postura en los tér minos establecidos en el Artícu lo 451 del Código General del Proceso al correo institucional del Juzgado, la cual deberá con-tener: 1. Los bienes individualiterier: 1. Los bierles individualizados por los cuales se hace postura. 2. Nombre y apellidos completos del postor. 3. En el caso de que la postura se haga a través de apoderado, deberá informar nombres completos, identificación y número de la Tarjeta Profesional y número de raliera del postor y su apoderado. 4. Correos electróni-cos del postor y/o de su apode-rado, a las cuales se enviará la citación para unirse a la Audien cia Virtual en la fecha y hora se ñalada anteriormente. Así mis mo, el mensaje de datos de la postura deberá contener los si guientes documentos anexos en formato PDF: 1. Cuantía indivi-

ualizada de la postura, protegida por una contraseña. 2. Copia del documento de identidad del postor 3 Conia del certificado de existencia y representación legal, para el caso de personas jurídicas. 4. Copia del poder y documento de identidad de apoderado, para el caso de posapoderado, para el caso de pos-tura por apoderado. 5. Copia del depósito judicial materializado para hacer postura. Se advierte a los interesados que es nece-sario que para la fecha del remate cuenten con los medios tecnológicos para el desarrollo de la diligencia y se deja expre-sa salvedad que los problemas técnicos o una eventual falla en la conectividad no es atribuible o responsabilidad del juzgado. En caso de estar interesados en En caso de estar interesados en hacer postura presencial, se de-berá atender lo dispuesto en el Artículo 452 del CGP, realizando de esta forma la diligencia de carácter mixto. Si bien no es necesaria la presencia del propo-nente, éste deberá al momento de la audiencia de subasta y a quien esté dirigiendo la misma, suministrar la clave bajo la cual remitió su propuesta en PDF, so pena de no tenerla en cuenta conforme al Artículo 451 del CGP. Al momento de la diligencia, los intervinientes deberár tener a la mano los documentos de identificación, no deben conectarse simultáneamente a través de dos o más dispositivos, deberán contar con un ancho de banda de al menos 5 megas

Julio 28/24. **4984710.** AVISO DE REMATE. A V I S A: Que dentro del proceso EJECU-TIVO CON GARANTÍA PERSO-TIVO CON GARANTÍA PERSONAL (SINGULAR) radicado bajo el No. 68001-31-03-007-2014-00008-01, adelantado por INVERSIONES Y SERVICIOS DE COLOMBIA S.A. INSERCOL S.A., contra TRANSPORTES Y AGREGADOS S.A.S. EN LIQUIDACIÓN Y JULIÁN EDUARDO PATIÑO ÁLVAREZ, EI JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FEIGUICIÓN DE SEN LET, LÍNEA KODIAK, CLASE VOLQUETA. MODELO 2009.

COLOR BLANCO ARCO BICA-PA, SERVICIO PÚBLICO y C H A S I S C H A S I 9GDV7H4CX9B010229. Bien mueble de propiedad del de-mandado TRANSPORTES Y AGREGADOS S.A.S. EN LIQUI DACIÓN, previamente embargado, secuestrado y avaluado en este proceso en la suma de este proceso en la suma de \$92.600.000. Para llevar a cabo la audiencia de remate se fijará fecha como pasa a indicarse: Fecha y hora del remate VEIN-TISIETE (27) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) A PARTIR DE LAS 8:30
AM. Enlace de acceso (ingrese
15 minutos antes de la hora fijada) DEBE SER SOLICITADO CÓN ANTICIPACIÓN EN LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE B/MANGA: ofejcebuc@cendoj.ra majudicial.gov.co. La audiencia se realizará de forma virtual por se realizara de forma virtual por la plataforma o aplicación indi-cada por el Consejo Superior de la Judicatura. Se solicita que es-tén conectados 15 minutos an-tes de la hora de la audiencia, con los medios tecnológicos idóneos (internet con buena capacidad, cámara y micrófono) así como en un sitio que permi-ta la realización de la audiencia sin interferencias de ruido u otros distractores. Lo anterior. otros distractores. Lo anterior, sin perjuicio que los interesados asistan presencialmente a la sala de audiencias física con que cuenta la Oficina de Apoyo de los Juzgados de Ejecución Civil del Circuito, para lo cual debe-rán acudir a la Carrera 12 No. 31-08, segundo piso, Oficina 204, del municipio de Bucara-manga, para que se les permita y facilite la asistencia, tal como y facilité la assistencia, lai como lo prevé el parágrafo 2º del Art. 2 de la Ley 2213 de 2022. La li-citación comenzará a la hora in-dicada y no se cerrará sino des-pués de haber transcurrido una hora, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo. previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia S.A. de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución a la cuenta No. 68001-20-31-800. Aún con lo anterior, conviene recordar que, si el remate lo realiza el ejecutante con ga-rantía real por cuenta de su cré-

dito, la postura será necesaria mente la que cubra el 100% del valor del inmueble conforme las reglas especiales del Art. 468 del C.G. del P. Igualmente, se advierte a los interesados que todo el que pretenda hacer postu-ra, podrá hacerla dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad seña-

- Juzgados de Ejecución - Juzgados de Ejecución Civil del Circuito - Santander Capital Bucaramanga - Juzgado 001 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga -Remates - pulsar o dar clic en el año y la fecha de la diligencia -ir a la hora de la diligencia y dar clic en la palabra REMATE - por

último en Link audiencia. NOTA: El incumplimiento de cualquiera de los anteriores requisitos, se-rá causal para no tener en

rá causal para no tener en cuenta la postura. El presente

aviso se expide en la Oficina de

Ejecución del Circuito de Buca-

ramanga, hoy 15 de julio de 2024. Cordialmente, (Fdo.) Ste-

y conexión estable, además contar con micrófono y cámara ésta última deberá estar encendida durante toda la diligencia que será de al menos una hora

TO DE EJECUCIÓN DE SEN-TENCIAS DE BUCARAMAN-GA, mediante auto del 12/07/2024 teniendo en cuenta la solicitud de la parte demandante, por ser procedente v de conformidad con lo dispuesto en el Art. 448 del C. G. del P., da-do que se cumplen los requisi-tos, se señalará fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate en la Sala de Audiencias Virtual del JUZGADO PRI-CIAS VITUAI DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA,
respecto del siguiente bien: UN (1) VEHÍCULO DE PLACAS XMD 249. MARCA CHEVRO

mate o en la oportunidad sena-lada en el artículo 452 del C.G.P. de forma física, o, presentar las ofertas por medio de MENSAJE ELECTRÓNICO EN UN ARCHI-VO EN FORMATO PDF PROTE-GIDO POR CONTRASEÑA O CLAVE, dirigido al correo elec-trónico: ofejccbuc@cendoj.ramaj udicial.gov.co, caso en el cual deberá cumplirse con los requisitos de los Artículos 451 y 452 del C.G.P.: ADVIÉRTASE QUE del C.G.P.; ADVIERTASE QUE DE TRATARSE DE UNA OFER-TA ELECTRÓNICA, de confor-midad con el punto 7, inciso 2, numeral 4.6 de la Circular PCSJC21-26, expedida por el Consejo Superior de la Judica-tura, LA CONTRASEÑA O CLA-VE para abrir el archivo de la oferta DEBERÁ SER SUMINIS-TRADA POR EL POSTOR DE VIVA VOZ EN LA AUDIENCIA DE REMATE CUANDO LA TITU-LAR DEL DESPACHO LA RE-QUIERA o, en caso de no ser posible por problemas de conexión o similares, habrá de ser informada ÚNICA Y EXCLUSI-VAMENTE DENTRO DE LOS VAMENTE DENTRO DE LOS DIEZ (10) MINUTOS SIGUIEN-TES A LA CULMINACIÓN DE LA HORA OTORGADA PARA RECIBIR POSTURAS O CUAN-DO POR MOTIVOS ESPECIA-LES ASÍ LO DISPONGA LA DI-RECTORA DEL PROCESO, mediante mensaje de datos dirigido al correo ofejccbuc@cendo j.ramajudicial.gov.co, SO PENA DE NO SER TENIDA EN CUEN-TA. Matrícula vehículo XMD 249. Name (100%) \$92.600.000.
Postura admisible (70%) \$64.820.000. Previa consignación (40%) \$37.040.000. El aviso de remate se difundirá mediante inclusión en un listado que se publicará EL DÍA DO-MINGO por una sola vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación de la localidad, esto es, Van-guardia Liberal, El Tiempo, El Frente o La República; Una co-pia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación debe-rá agregarse al expediente an-tes de dar inicio a la subasta. A la presentación de estos documentos deberá allegarse un certificado de libertad y tradición actualizado del respectivo inmueble, expedidos dentro del mes anterior a la fecha del remate, los cuales deberán alle-garse en formato PDF al correo electrónico ofeiccbuc@cendoi.r amajudicial.gov.co antes de dar inicio a la subasta. Se informa a los postores que en virtud de la reforma del artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014 al art. 7 de la Ley 11 de 1987, el impuesto del 3% que se consigna a órdenes del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, se modificó aho-ra en un 5%. Se informa a los postores interesados, que funge como secuestre FRANCISCO AURELIO MANZANO PACHE-CO, quien puede ser ubicado en la Calle 17 A No. 3-02 de la ciudad de Valledupar (Cesar) o contactado al teléfono 315-6262627 o al correo electrónico rodante a los eventuales interesados. Igualmente, se advertirá a las partes y al secuestre ZANO PACHECO, que previo a llevarse a cabo la diligencia de remate, informen si existen deudas pendientes tales como impuestos o parqueadero a efec-tos que el Despacho y los posi-bles postores tengan conoci-miento de las mismas y se pueda reservar lo necesario para su pago, conforme al numeral 7 del artículo 455 del C.G. del P.Las partes podrán consultar el pro-ceso, el cual queda a su dispo-sición, de forma virtual, pidiendo la autorización o enlace para su ingreso, al correo ofejccbuc © cendoj ramajudicial gov.co. Las partes y postores interesa-dos en participar en la audien-cia de manera virtual, deberán ingresar el día y hora indicado y dar clic en la siguiente secuen-cia: Página de la Rama Judicial

lla Mosquera Guevara. Profesional Universitario Grado 12º. Julio 28/2024. **4984291.**

AVISO DE REMATE AVISA Que dentro del proceso EJECU-TIVO CON GARANTÍA REAL radicado bajo el No. 68001-31 03-003-2019-00126-01, adelar tado por BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., contra IVONNE ANDREA RINCÓN RUEDA Y MILLER ENRIQUE CASTELLA-NOS APARICIO, EI JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUI-TO DE EJECUCIÓN DE SEN TENCIAS DE BUCARAMAN-GA, mediante auto del 03/07/2024 teniendo en cuenta la solicitud de la parte deman dante, por ser procedente y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 448 del C. G. de P., da-do que se cumplen los requisitos, señaló la fecha v hora para llevar a cabo la diligencia de re mate en la Sala de Audiencia mare en la Sala de Audiencias Virtual de las instalaciones del JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECU-CIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA, respecto de . - UN IN MUEBLE UBICADO EN LA CA RRERA 8A # 12-05 CONJUN-TO RESIDENCIAL SACRO-MONTE P.H. TORRE 2, APTO. DEL MUNICIPIO FLORIDABLANCA (SANTAN DER). El inmueble se encuentra distinguido con el folio de matrí-cula inmobiliaria No. 300-398398 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga. Bien inmueble de propiedad de los demandados IVONNE ANDREA RINCÓN RUEDA Y MILLER ENRIQUE CASTELLANOS APARICIO, previamente embargado, secuestrado, avaluado, en este proceso en la suma de \$252.494.600. - UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 8A # 12-05 CONJUNTO RESI-DENCIAL SACROMONTE P.H. PARQUEADERO 69 DEL MU NICIPIO DE EL OBIDABI ANCA (SANTANDER). El inmueble se encuentra distinguido con el fo lio de matrícula inmobiliaria No 300-397977 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públi cos de Bucaramanga. Bien in-mueble de propiedad de los de-mandados IVONNE ANDREA RINCÓN RUEDA Y MILLER EN-RIQUE CASTELLANOS APARI CIO, previamente embargado secuestrado, y avaluado, en es la audiencia de remate se fijará fecha como pasa a indicarse Fecha v hora del remate VEIN TE (20) DE AGOSTO DE DOS ce de acceso (ingrese 15 minu tos antes de la hora fijada) DE-BE SER SOLICITADO CON AN-TICIPACIÓN EN LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGA-DOS DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE B/MANGA ofejccbuc@cendoj.ramajudicial gov.co La audiencia se realizara de forma virtual por la platafor-ma o aplicación CALL LIFESI-ZECLOUD. Se solicita que estén conectados 15 minutos antes de la hora de la audiencia, con los medios tecnológicos idóne os (internet con buena capaci dad, cámara y micrófono) as como en un sitio que permita la realización de la audiencia sin interferencias de ruido u otros distractores. Lo anterior, sin per juicio que los interesados asis-tan presencialmente a la sala de audiencias física con que cuenta la Oficina de Apoyo de los Juzgados de Ejecución Civi del Circuito, para lo cual debe rán acudir a la Carrera 12 No. 31-08, segundo piso, Oficina 204, del municipio de Bucaramanga, para que se les permita y facilite la asistencia, tal como

lo prevé el parágrafo 2° del Art. 2 de la Ley 2213 de 2022. La li-citación comenzará a la hora indicada v no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia S.A. de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución a la cuenta No. 68001-20-31-800. Aún con lo anterior, conviene recordar que, si el remate lo realiza el ejecutante con garantía real por cuenta de su crédito, la postura será necesaria mente la que cubra el 100% del valor del inmueble conforme las reglas especiales del Art. 468 del C.G.P. Igualmente, se advierte a los interesados que todo el que pretenda hacer postura, po-drá hacerla dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del C.G.P. de forma física, o, presentar las oferpor medio de MENSAJE ELECTRÓNICO EN UN ARCHI CLAVE, dirigido al correo elec trónico: ofejccbuc@cendoj.rama udicial.gov.co. caso en el cua deberá cumplirse con los requi-sitos de los Artículos 451 y 452 del C.G.P.; ADVIERTASE QUE DE TRATARSE DE UNA OFER-TA ELECTRÓNICA, de confor-midad con el punto 7, inciso 2, numeral 4.6 de la Circular PCSJC21-26, expedida por el Consejo Superior de la Judica-tura, LA CONTRASEÑA O CLA-VE para abrir el archivo de la oferta DEBERÁ SER SUMINIS-TRADA POR EL POSTOR DE VIVA VOZ EN LA AUDIENCIA DE REMATE CUANDO LA TIU-LAR DEL DESPACHO LA RE-QUIERA o, en caso de no sei posible por problemas de cone-xión o similares, habrá de ser informada ÚNICA Y EXCLUSI-VAMENTE DENTRO DE LOS DIEZ (10) MINUTOS SIGUIEN-TES Á LA CULMINACIÓN DE LA HORA OTORGADA PARA BECIBIR POSTURAS O CUAN POR MOTIVOS ESPECIA S ASÍ LO DISPONGA LA DI RECTORA DEL PROCESO, mediante mensaje de datos dirigido al ofeiccbuc@cendoi.rama udicial.gov.co, SO PENA DE NO SER TENIDA EN CUENTA. Ma-trícula 300-398398 Apartamento Avalúo (100%) \$252.494.600 admisible \$176,746,220 Previa consigna ción (40%) \$100.997.840 Matrí-cula 300-397977 Parqueadero Avalúo (100%) \$24.000.000 Postura admisible (70%) \$16.800.000 Previa consignación (40%) \$9.600.000 El aviso mate se difundirá mediante inclusión en un listado que se publicará EL DÍA DOMINGO por una sola vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación de la locali-dad, esto es, Vanguardia Liberal, El Tiempo, El Frente o La República; Una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comu-nicación en que se haya hecho la publicación deberá agregarse al expediente antes de dar inicio a la subasta. A la presentación de estos documentos deberá allegarse un certificado de liber-tad y tradición actualizado del respectivo inmueble, expedidos dentro del mes anterior a la fecha del remate, los cuales de berán allegarse en formato PDF al correo electrónico ofejccbuc @cendoj.ramajudicial.gov.co an-tes de dar inicio a la subasta. Se informa a los postores que en virtud de la reforma del artículo 12 de la lev 1743 del 26 de diciembre de 2014 al art. 7 de la Ley 11 de 1987, el impuesto del 3% que se consigna a órdenes del CONSEJO SUPERIOR DE

LA JUDICATURA, se modificó ahora en un 5%. Se informa a los postores interesados, que como secuestre ADMI funge con NISTRAR SECUESTRES S.A.S., quien puede ser ubicado en la Carrera 13, 35-10 Of. 1003, del Municipio de Bucara-manga, teléfono 315-8425884. correo electrónico as.secuestre s@amail.com a efectos que se permitido el ingreso al inmueble. Igualmente, se advertirá a las partes y al secuestre ADMINIS-TRAR SECUESTRES S.A.S. que previo a llevarse a cabo la diligencia de remate, informen s existen deudas pendientes tale que el Despacho y los posibles postores tengan conocimiento de las mismas y se pueda re-servar lo necesario para el pago de las mismas, conforme al nu-meral 7 del artículo 455 del C.G. del P. Las partes podrán consultar el proceso, el cual queda a su disposición, de forma virtual. Las partes podrán consultar el proceso, el cual queda a su disposición, de forma virtual, pidiendo la autorización o enlace para su ingreso, al correo ofejco buc@cendoi.ramaiudicial.gov.co Las partes y postores interesa-dos en participar en la audien-cia de manera virtual, deberán solicitar el link respectivo, a la Oficina de Apoyo al correo: ofeio cbuc@cendoi.ramaiudicial.gov co para poder ingresar el día y hora indicado. NOTA: El incum-plimiento de cualquiera de los anteriores requisitos, será causal para no tener en cuenta la postura. El presente aviso se ex pide en la Oficina de Ejecución del Circuito de Bucaramanga, hoy 04 de julio de 2024. Cordialmente, (Fdo.) Stella Mosquera Guevara Profesional Universita rio Grado 12°. Julio 28/24 4984606 AVISO DE REMATE. EI JUZGA

DO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN ALBERTO HACE SABER: Que en el proceso EJECUTIVO bajo el radicado 207104089001 20180024400, promovido por e BANCO DE BOGOTÁ S.A. NIT MENDOZA CASTRO C.C.
77131836 y LUZ MERY ACEVEDO REYES CC 1065233342 mediante auto del 19 iulio de 2024 teniendo en cuenta la so licitud de la parte demandante por ser procedente y de confor midad con lo dispuesto en el Art. 448 del C. G. de P., dado que se cumplen los requisitos JUZGADO PROMISCUO MU NICIPAL DE SAN ALBERTO señaló fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate subasta pública el día VEINTIO CHO (28) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024), respecto de los siguientes bienes inmuebles: Inmueble identificado con matrícula inmo biliaria No. 196-29307 ubicado en la Diagonal 2 b # 8-57 man zana 217 barrio 19 de abril del municipio de SAN ALBERTO-CESAR, inmuebles de propie-dad de la demandada WALNER MENDOZA CASTRO Y LUZ MERY ACEVEDO REYES; los cuales se encuentran debida-mente embargados, secuestra-dos y avaluados en las siguientes sumas de dinero: Matrícula inmobiliaria No. 196-29307: CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CIN-CO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$132.535.500). Así mismo, se informa que los bienes objeto de remate podrán se mostrados por el secuestre de signado WILSON SEGUNDO MARQUEZ ROMERO, quien puede ser ubicado en la Carrera 11 No. 18 -64 Valledupar-, al ce Jular 317-3280760. La licitación comenzará a la hora indicada y

haber transcurrido una hora siendo postura admisible la que cubra el 70% de los avalúos (respectivamente), esto es, para el inmueble identificado con ma trícula inmobiliaria No. 29307: La suma de NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SE-TENTA Y CUATRO MIL OCHO-CIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$92,774,850); ADVIER TASE que, para admitir la postu-ra, el interesado deberá consig-nar previamente el 40% del ava-lúo (\$53,014,200). por cuenta de este proceso, por intermedio del Banco Agrario de Colombia S.A.- DEPÓSITOS JUDICIALES de SAN ALBERTO-CESAR. a la Cuenta N. 207102042001. Aún con lo anterior, conviene recordar que, si el remate lo realiza el ejecutante con garantía real por cuenta de su crédito, la pos-tura será necesariamente la que cubra el 100% del valor del inmueble conforme las reglas es peciales del art 468 del C.G.P. laualmente, se advierte a los interesados que todo el que pre-tenda hacer postura, podrá ha-cerla dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del C.G.P., de forma fí sica o, presentar las ofertas por medio de MENSAJE ELEC-TRONICO EN UN ARCHIVO EN FORMATO PDF PROTEGI-POR CONTRASEÑA O CLAVE, dirigido al correo elec trónico J01prmpalsanalberto@c endoj.ramajudicial.gov.co, caso en el cual deberá cumplirse con los requisitos de los artículos 451 y 452 del CGP ADVIERTA-SE QUE DE TRATARSE DE UNA OFERTA ELECTRONICA de conformidad con el punto 7, inciso 2, numeral 4.6 de la circular PCSJC21-26, expedida por el Consejo Superior de la Judi-catura, la CONTRASEÑA O CLAVE, para abrir el archivo de la oferta DEBERA SER SUMI-NISTRADA POR EL POSTOR DE VIVA VOZ EN LA AUDIEN-CIA DE REMATE CUANDO LA TITULAR DEL DESPACHO LA REQUIERA o, en caso de no ser posible por problemas de conexión o similares, habrá de ser informada UNICA Y EXCLU-SIVAMENTE DENTRO DE LOS DIEZ (10) MINUTOS SIGUIEN TES A LA CULMINACION DE LA HORA OTORGADA PARA RECIBIR POSTURAS O CUAN-DO POR MOTIVOS ESPECIA LES ASI LO DISPONGA LA DI-BECTORA DEL PROCESO mediante mensaje de datos diri-gido al correo j01prmpalsanalbe rto@cendoj.ramajudicial.gov.co. SO PENA DE NO SER TENIDA EN CUENTA. ADVERTIR a las partes que la audiencia será ce-lebrada de manera virtual, por lo que deberán contar con los medios tecnológicos necesarios y estar preparados 30 minutos antes de la hora señalada, a fin de que se contacten con el ser vicio técnico de soporte de la Rama Judicial y prevean cual-quier eventualidad para dar inicio a la diligencia a la hora exacta de su señalamiento puesto que no se admitirán de moras de ninguna índole para el inicio de la misma. INFORMAR a todos los interesados que la plataforma virtual en la cual se llevará a cabo la subasta se de nomina Life Size, y el Link correspondiente al ingreso a la sa-la será el siguiente: https://call.lit esizecloud.com/21910876. IN-DICAR a todos los interesados en la subasta que podrán preen la subasta que podrar pre-sentar sus posturas en sobre cerrado, de manera física en la sede del Juzgado ubicada en la calle 7° No. 2-60 piso1, esquina Barrio Centro de San Alberto

Cesar o vía correo electrónico

adiuntando el documento con

tentivo de la puja debidamente cifrado con contraseña a la di-

rección electrónica: j01prmpalsa

nalberto@cendoj.ramajudici: ov.co. Julio 28/2024. **4984706.** AVISO DE REMATE. EL GADO QUINTO DE PEQUE-ÑAS CAUSAS Y COMPETEN-CIAS MULTIPLES DE FLORI DABLANCA - SANTANDER AVI SA AL PUBLICO: Que dentro del proceso ejecutivo radicado bajo el número 68276-4189-005-2020-00386-00, adelantado por la SOCIEDAD S&M S.A.S. representada legalmente po HERNET RUBIANO RUIZ iden PEÑA ORDOÑEZ identificado con la cedula de ciudadanía 91'427.704, mediante auto de fecha trece (19) de junio del 2024, ha señalado el día 20 de agosto del 2024 a las nueve de la mañana (09:00.A.M.), para llevar a cabo la diligencia de re-mate la cual se realizara en FORMA VIRTUAL, correo elec-trónico j06cmpalfloridablanca@ cendoj.ramajudicial.gov.co respecto de la cuota parte del siguiente bien inmueble; ubicado en calle 59 MARCADA CON EL NUMERO 17-10 DE LA URBA-NIZACION LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE FLORIDA-BLANCA - SANTANDER, lote de terreno junto con la casa de habitación allí construida, edifi cada en material, techos de Eternit, pisos de cemento, cons-ta de sala-comedor, dos piezas, cocina, patio de ropas y un baño general, lote que mide 6.00 metros de frente por 4.50 metros de fondo, cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública 0197 DE FE-CHA 31 DE ENERO DEL 2020 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA predio distin guido con el folio de matrícula inmobiliaria número 300-157599 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bucaramanga, bien debidamente embargado secuestrado y ava-luado en la suma de SIETE MI-LLONES DOSCIENTOS CUA-RENTA Y SEIS MIL QUINIEN-PESOS (\$7'246.500), correspondiente al 50% de propiedad del de mandado MARCOS MAURICIO PEÑA ORDOÑEZ. La licitación comenzara a la hora señalada y no se cerrará si no después de haber trascurrido una hora por lo menos siendo postura admi sible el que cubra el 70% del avalúo, esto es la suma de CIN-CO MILLONES SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CIN-CUENTA PESOS CUENTA PESOS MCTE
(\$5'072.550) previa consignación del 40% del mismo, que corresponde a la suma de DOS
MILLONES OCHOSCIENTOS
NOVENTA Y OCHO MIL SEICIENTOS PESOS MCTE
(\$2'090.650) a force del preceso CIENTOS PESOS MCTE (\$2'898.600), a favor del proceso de la referencia y a órdene del juzgado QUINTO DE PE QUENAS CAUSAS Y COMPE TENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA- SANTAN-DER, en la cuenta de depósitos 682762042002 del Banco Agra-rio de Colombia, como lo reza e artículo 541 del estatuto procesal civil. Podrá hacerse postura dentro de los cinco (5) días an teriores al remate o en la dili-gencia del remate conforme se señala en el inciso primero del artículo 451 del código general del proceso. Se indica a los postores que la diligencia se realizara en FORMA VIRTUAL A TRAVEZ DE LA PLATAFORMA LIFESIZE, accediendo con el si guiente link https://call.lifesizecl oud.com/21747692, para proteger el documento deberá tene clave que el usuario suministra-ra directamente al titular del despacho una vez finalice la ho-

ra de la licitación. En la parte iz-

juzgado https://www.ramajudicia l.gov.co/web/juzgado-06-civil-mu nicipal-de-floridablanca/85 encontrará un vínculo denominado remates", dar clic en 2024, er donde se publicaran los datos de esta diligencia (radicado partes, fecha de remate, bier objeto de remate, avalúo, link de la diligencia) y un video en el que se explica cómo proteger e documento. Además de lo guientes indicaciones. i) de te ner inconvenientes para ingre sar debe comunicarlo inmedia tamente al correo electrónico del juzgado dentro de un lapso que no supere los 15 minutos de la hora fijada para la audien cia. ii) tener documento de iden tificación a la mano, iii) el dispo sitivo desde el cual se conecter debe de tener cámara y micrófo-no. En caso de ser celular, previo al día de la audiencia, deber descargar la aplicación LIFESI ZE El día de la diligencia se in gresará con la extensión que son los números del link antes señalado. iiii) al ingresar a la aplicación deberá indicar nom bre. No se permitirá el uso de alias, apodo cualquier alternativa a su nombre. iiiii) ubicarse preferiblemente en un lugar cerrado evitando al máximo cualquier fuente de ruido e intervención de persona ajeno a la diligencia. iiiiii) el re-mate se efectuará conforme a las anteriores disposiciones. El sobre cerrado a que se refiere los Art. 451 v s.s. del CF. Los postores deben utilizar como . medio para manifestar su inte rés para hacer postura el correc electrónico despacho judicial jo 6cmpalfloridablanca@cendoj.ra majudicial.gov.co. El secuestre que mostrara el inmueble el se ñor ISAL LEONABDO VELAN DIA AFANADOR quien puede ser ubicada en la autopista Flo ridablanca No 149-164 torre apto 1509 conjunto paralela 150, correo electrónico isve52@ gmail.com teléfono 318-3623704, se expide copias para su publicación, la cual se hará mediante inclusión en un listado que se publicara el dia deminor que se publicara el día dominado por una sola vez, con antelación no inferior DIEZ (10) días a la fecha señalada para el remate en uno de los periódicos de am-plia circulación, allegándose una copia informal de la página del periódico o la constancia de medio de comunicación en la que se halla hecho la publica ción se agregaran al expedient antes de la apertura de la licita ción, y un certificado de libertad y tradición actualizado del in mueble expedido dentro mes anterior a la fecha del remate MAYO 9 del 2024. Fdo. FABIC CARDENAS VALENCIA (APO DERADO JUDICIAL DEMAN DANTE, DIRECCION OFICINA CRA 13 NUMERO 35-15 OFICI NA 702- 703 EDIFICIO LAS VI-LLAS DE BUCARAMANGA TARJETA PROFESIONAL 82.318 DEL C.S.J. celular 321 2455622, EMAIL- juridicaslex50 5@hotmail.com. Julio 28/2024 4984469 AVISO DE REMATE. EL JUZ GADO SEGUNDO CIVIL MUNI-CIPAL DE PIEDECUESTA antes

JUZGADO CUARTO PROMIS-CUO MUNICIPAL DE PIEDE CUESTA. HACE SABER DE dentro del proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL, radicado 680014003017-2018029900 promovido por MARIELA MAR-QUEZ en contra de CÉSAR MI-GUEL SUA MATEUS, se fijó la hora de las diez de la mañana (10:00 a.m.), del día veintisiete (27) de agosto de dos mil veinti cuatro (2024),para llevar a cabo la diligencia de remate de los si-guientes bienes inmuebles que se encuentran debidamente embargados, secuestrados y

avaluados, así: 1°.- LOTE 11, Vereda La Laguna, Parcelación La Jagua, del municipio de los Santos, de propiedad de CE-SAR MIGUEL SUA MATEUS, matrícula 31462011 de la Oficina de Re-gistro de Instrumentos Públicos del Círculo de Piedecuesta, cuyos linderos que se encuentra contenidos en la Escritura Pública número 4502 del dieciséis (16) de octubre de dos mil ca-torce (2014), de la Notaria Quinta del Circulo de Bucaramanga así: por el NORTE, en extensión de 28.35 metros; por el SUR, en extensión de 28.35 metros; por el ORIENTE, en extensión de 67.94 metros con el lote número doce (12) y por el OCCIDENTE, en extensión de 67.18 metros con el lote número diez (10) El predio tiene una extensión de 1.750 metros cuadrados y se distingue en el Catastro como predio número 00 02 0007 0072 000. Este inmueble fue avaluado en la cantidad de TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS (\$38.675.000,00) M/L. 2°.- LOTE 12, Vereda La Laguna, Parcelación La Jagua, del municipio de los Santos, de pro-piedad de CESAR MIGUEL SUA MATEUS, con matrícula in-mobiliaria 31462012 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Piedecuesta, cuyos linderos que se encuentra contenidos en la Es-critura Pública número 4502 del dieciséis (16) de octubre de dos mil catorce (2014), de la Notaria Quinta del Circulo de Bucaramanga, así; por el NORTE, en extensión de 28.34 metros; por el SUR, en extensión de 28.35 metros; por el ORIENTE, en extensión de 68.91 metros con el lote número trece (13) y por el OCCIDENTE en extensión de 67.94 metros con el lote número once (11). El predio tiene una extensión de 1.750 metros cuadrados y se distingue en el Catastro como predio número 00 02 0007 0072 000. Este inmueble fue avaluado en la cantidad de TREINTA Y OCHO MILLO-NES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS (\$38.675.000,00) M/L. 3°.- LO-TE 13, Vereda La Laguna, Par-celación La Jagua, del munici-pio de los Santos, de propiedad de CESAR MIGUEL SUA MA-TEUS, con matrícula inmobiliaria 314-62013 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Piedecuesta cuyos linderos que se encuentra contenidos en la Escritura Públi-ca número 4502 del dieciséis (16) de octubre de dos mil catorce (2014), de la Notaria Quinta del Circulo de Bucaramanga, así: por el NORTE, en extensión de 28.20 metros; por el SUR, en extensión de 28.20 metros; por el ORIENTE, en extensión de 69.11 metros con el lote número catorce (14) y por el OCCIDEN-TE, en extensión de 68.91 me-tros con el lote número doce (12). El predio tiene una extensión de 1.750 metros cuadrados y se distingue en el Catastro co y se distilligate en el catastro de mo predio número 00 02 0007 0072 000. Este inmueble fue avaluado en la cantidad de TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA CINCO MIL PES CINCO PESOS (\$38.675.000,00) M/L. Se precisa que, en caso de requerirse una visita a los inmuebles, el interesado deberá contactarse con la auxiliar de justicia designada como secuestre. MARIA ANA GILMA HURTADO muebles corresponde a la canti-

PESOS (\$116.025.000,00) M/L Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del valor del avalúo, previa consignación del 40% del mismo avalúo en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario y a órdenes del Juzga-do: número de cuenta juzgado: 685472042004, código juzgado: 685474003002. Se indica a los intervinientes que las ofertas podrán enviarse dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o el mismo día de la diligencia, dentro de la primera hora siguiente al inicio de la mis-ma, al correo electrónico j02cm palpiedecuesta@cendoj.ramaju dicial.gov.co, con clave de seguridad que solo se hará conocer cuando el juzgado lo regujera. con el fin de dar cumplimiento a la confidencialidad de que trata el artículo 452 del C.G.P. La oferta deberá contener la constan cia de la consignación del 40% del avalúo a ordenes de este juzgado en el Banco Agrario de Colombia. También podrán pre-sentarse las ofertas físicamente en la secretaría del JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de Piedecuesta, ubicado en la Carrera 15 # 3AN 50, Torre empresarial C.C. De la Cuesta, Pi-so 8°, Oficina 806 del municipio de Piedecuesta y dentro de la misma oportunidad. Este remate se anuncia al público mediante la publicación del presente aviso de remate en un periódico de amplia circulación en la loca-lidad, el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate Julio 28/2024 4984655

AVISO DE REMATE, JUZGADO

CUARTO PROMISCUO MUNI-CIPAL SAN GIL. PONE EN CO-NOCIMIENTO DEL PUBLICO Que dentro del proceso EJECU-TIVO CON GARANTIA REAL MENOR CUANTIA propuesto por LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO TABACA-LERA Y AGROPECUARIA CO-OMULTAGRO LTDA ". con domicilio en San Gil, identificada con Nit número 804.001.619-1. contra de FREDY FERREIRA RICO, radicado al número 686794089004- 2021-00213-00, por auto del diez (10) de Judel dos mil veíncuatro 24), se SEÑALESE EL DIA (2024). VEINTITRES (23) DE AGOSTO DEL 2024, para llevar a cabo en este despacho la diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado en este proceso y el cual se describe de la siguiente manera: Bien in-mueble embargado dentro del presente proceso, identificado con matrícula inmobiliaria No. 319-38618 ubicado en la carrera 20 No. 10-45 unidad número 2 apto 201 Edificio Ferreira - ba-rrio Portal de la Cruz del Municipio de San Gil, de propiedad del demandado FREDY FERREIRA RICO. Actúa como secuestre MARIA ANA GILMA HURTADO ORTIZ, identificada con cedula 41.741.715 300-809-8815. Avaluado en la suma de CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL NOVE-CIENTOS TREINTA PESOS M/CTE (\$135.095.930,00). La base de la licitación será por el 70% del avalúo del bien, esto es por NOVENTA Y CUATRO MI-LLONES QUINIENTOS SE-SENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$94.567.151, 00) y será postura admisible la que cubra 40% del avalúo treinta y siete millones ochocientos veintiséis del juzgado en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de la localidad, cuenta de depósitos judiciales No.685492042101. La licitación



En Vanguardia, estamos a tu lado en los momentos más difíciles. Por eso, queremos ofrecerte un



dad de TREINTA Y OCHO MI-

dad de Incinia y Ochio Mi-LLONES SEISCIENTOS SE-TENTA Y CINCO MIL PESOS (\$38.675.000,00) M/L y en total suman CIENTO DIECISEIS MI-LLONES VEINTICINCO MIL

Oferta exclusiva para suscriptores Vanguardia.

Centro 607 6972 020 Ext. 2140 - 321 4817209 Cabecera 607 6972020 Ext. 2900 - 314 3600234

comenzará a las NUEVE (09:00) de la MAÑANA y no se cerrará sino después de transcurrida una hora, cumplido di cho término el Juez o el encar gado de realizar la diligencia abrirá los sobres presentados por los interesados en la subas ta y anunciará en alta voz la oferta que cumpla los requisitos de ley, ARTICULO 452 del CGF siendo postura admisible la que cubra el SETENTA (70%) de avalúo, por ser la primera licita ción. Se advierte a los interesa dos que todo el que pretenda hacer postura, podrá hacerla dentro de los cinco (5) días an-teriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del C.G.P. de forma física, o presentar las ofertas por medio MENSAJE ELECTRÓNICO EN UN ARCHIVO EN FORMA-TO PDF PROTEGIDO POF CONTRASEÑA O CLAVE, dirigido al correo electrónico j04p gido al correo electronico ju4pr msgil@cendoj.ramajudicial.gov. co caso en el cual deberá cum-plirse con los requisitos de los Artículos 451 y 452 del C.G.P. Juez MARIA CRISTINA NAVA-RRO VALENZUELA. Julio

28/2024. 4984529. AVISO DE REMATE. JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUI TO DE BARRANCABERMEJA (SANTANDER). j01ccbmeja@cendoj.ramajudicial.gov.co RADI CADO No. 68081310300120050039100. Pone en conocimiento del público en general, que por auto de catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), dictado dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO seguido por CAVI-POTECARIO Seguido por CAVI-PETROL por medio de apodera-do contra JOSE CAÑAS ALVA-REZ, RAD. No. 680813103001-2005-00391-00 se señaló la fe-cha del catorce (14) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las 8 am, para llevar a cabo la Diligencia de Remate en pública subasta del bien inmueble iden-tificado con matrícula inmobiliaria No.196-5320 de la oficina de Registro de Instrumentos Públi cos de Aquachica (Cesar): con sistente en un lote de terreno sobre el cual se encuentra construida una casa de habitación ubicado en la carrera: 21 A # 1-35 Urbanización la esperan # 1-35 Urbanizacion la esperan-za del Municipio de Aguachica (Cesar), comprendido dentro de los siguientes linderos: FRENTE U OCCIDENTE en 10,00 me-tros; carrera 21 A en medio con lote de HUMBERTO L ARGUE-LLO, antes lote de JOSE TRINI DAD RINCON CASTRO, por la derecha DERECHA entrando o SUR en 15-00 metros con casa de ANIBAL A MONTOYA, antes lote de JOSE TRINIDAD RIN-CON y por la IZQUIERDA en-trando o NORTE en 14.00 me-tros con casa de JORGE ALI-RIO DUARTE, antes lote de JO-SE TRINIDAD RINCON CASTA-ÑO de propiedad del demandado Sr. JOSÉ CAÑAS ALVAREZ od Sr. JOSE CANAS ALVAREZ el cual se encuentra debida-mente embargado, secuestrado avaluado en el presente proce-so Ejecutivo Hipotecario en la suma de SETENTA Y UN MI-LLONES TRESCIENTOS SE TENTA MIL PESOS MCTE (\$71.370.000). Admitase como postura la que cubra el setenta (70%) del avalúo del bien a rematar, que corresponde a la su-ma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PE-SOS MCTE (\$49.959.000), pre-via consignación del 40% de mismo, esto es VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CUA-RENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE (\$28.548.000) a órdenes de este Juzgado, en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, de Bartico Agrario de Colombia, de la forma prevista en los Artículos 448 y 451 del C.G.P. La diligencia de remate comenzará a las ocho de la mañana (08:00 a.m.) del día catorce (14) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y no cerrará sino des-pués de transcurrida una hora el señor Javier Flórez Quiñonez con C.C. 7.177.550. Cra 10 A No.6-12 Aguachica, Cesar. Ce las partes que la diligencia de remate se realizará de manera presencial en el despacho de Juzgado, ubicado en el Secto Comercial del Palacio de Justi cia de Barrancabermeia (+57 607 6223948, por ende, no se genera link de audiencia. Se ad-vierte a los postores que su oferta deberá contener como mínimo los siguientes requisitos 1) Debe presentarse en la fecha to de identidad si es persona natural o de certificado de exis tencia y representación si es e postulante una persona judicial con fecha de expedición no su-perior a 30 días, copia del com-probante de depósito para hacer la postura correspondiente y el sobre cerrado a que se re y el sobre certado a que se le-fieren los arts. 451 y s.s. del C.G.P., de conformidad con lo dispuesto en la Circular DESAJBUC20-138 de 1 de oc-

tubre de 2020, emitida por la Di

rección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bucaramanga, en la que se precisó permitir la recepción física de los sobres sellados para ga-rantizar la confidencialidad de la del apoderado, allegar copia de poder y documento de identidad del apoderado que deberá ser abogado. Julio 28 /2024.

AVISO DE REMATE. JUZGADO PRIMERO CIVII MUNICIPAL PIEDECUESTA ESTA Código PIEDECUES TA SANTANDER Correo institu cional j01cmpalpiedecuesta@c endoj.ramajudicial.gov.co HACE SABER: Que dentro del proceso SABEH: Que dentro del proceso ejecutivo mixto de menor cuantía instaurado por BANCO COL-PATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., cesionario a NICOLAS LAVARCE BLANCO en contra de JOSE ANTONIO ALARCON FIGUEROA No. 685474089002-2014-00166-00 por auto de fecha veinte (20) de Junio de dos mil veinticuatro (2024) y auto de fecha veinticuatro (24) de junio de dos mil veinticuatro (2024) el juzgado primero civil municipal de Pie-decuesta (Santander) señaló la fecha del día jueves, veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las nueve de la mañana (09:00 a.m.), para que tenga lugar la dirigencia de re-mate del vehículo automotor propiedad del aquí demandado, vehículo que se encuentra debi damente embargado, secues-trado y avaluado dentro de este proceso, identificado así: El ve-hículo automotor de placas KKZ298, marca CHEVROLET, línea CRUZE, servicio PARTI-CULAR, modelo 2012, color GRIS ESTAÑO, serie KL1PM5C58CK504531. SEDAN, F18D4176453KA, chasis KL1PM5C58CK504531. El avalúo del vehículo automotor es de VEINTITRES MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE (\$23.100.000.00). Funge como secuestre la señora ANGIE ZU-LEY OROZCO MONSALVE, quien se identifica con la cédula

quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 1.094.245.753, quien puede ser ubicada en la Calle 7 No. 2 42 Barrio Los Treces Pamplona, Norte de Santander, teléfono celular 3156352290 y en el co-rreo electrónico: angieorozco77 @hotmail.com. Se tendrá como base de la licitación el setenta por ciento (70%) del avalúo del bien embargado. Quien pretende hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero el cuarenta por ciento (40%) de dicho avalúo, a favor del proceso de la referencia y a órdenes del Juzgado Primero Civil Municipal de Piedecuesta Santander, en la cuenta de de-pósitos judiciales número 685472042006 del Banco Agrario de Colombia, como lo reza e artículo 451 del Estatuto Procesal Civil. Podrá hacerse postura dentro de los cinco (5) días an teriores al remate o en la opor-tunidad señalada en el artículo 452 del Código General del Proceso. Así las cosas, y en virtud de lo previsto en el parágrafo del artículo 452 del Código Ge-neral del Proceso, la subasta se surtirá de manera virtual, para lo cual se utilizará el aplicativo LIFE SIZE, en el enlace WEB: ht tps://call.lifesizecloud.com/2176 dos los interesados desde el equipo de su elección (compu-tador, celular, Tablet, entre otros), el cual deberá contar con cámara v micrófono. Se informa a las partes y a los interesados siguientes parámetros para dar siguientes parametros para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 451 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con la Circular DESAJBUC 20 -138 del 1 de octubre de 2020 y la Circular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021. I. PRESENTACIÓN DE LA OFECTA EN SOBRE CE DE LA OFERTA EN SOBRE CE-RRADO: Las personas que pre-tendan hacer postura deberán tener en cuenta lo siguiente: I. NGRESO A LA SEDE JUDI CIAL: Dando aplicación a la cir cular DESAJBUC20-138 del 1 cional de Administración Judi cial de Santander, en concor dancia con el artículo 14 del Acuerdo PCSJA20-11632 de 30 de septiembre de 2020, quien acredite su interés en la diligencia programada, deberá aportar al momento del ingreso a la sede judicial donde funcio na este Despacho judicial: a. Su documento de identidad. b. Co-pia del comprobante de depósito para hacer la postura corres pondiente. c. El sobre cerrado a que se refieren los artículos 451 siguientes del Código Genera

del Proceso. d. Acatar las medi-das de bioseguridad dispuestas en el Acuerdo PCSJA20-11567

del 05 de junio de 20201. II. OPORTUNIDAD PARA LA PRE-

SENTACIÓN DEL SOBRE CE-

RRADO: Deberá radicar física-mente el sobre cerrado 2 en la

secretaría del Juzgado Primero Civil Municipal de Piedecuesta (Sder), dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el arti culo 452 del Código General del Proceso. OFERTA VIRTUAL. El usuario deberá enviar en docu mento Word cifrado con contra seña al correo electrónico i01o mpalpiedecuesta@cendoi.ra udicial.gov.co. La contraseña se-rá solicitada únicamente en la apertura de la subasta virtual. ENLACE PARA QUE LAS PAR-TES Y POSTORES PARTICI PEN EN LA AUDIENCIA: Se utilizará el aplicativo LIFESIZE, en el enlace WEB: https://call.lifesizecloud.com/21766330. El pre-

sente aviso se elabora a fin de ser publicado en los términos del Art. 450 del C.G.P. ADRIANA RIVERA LIZARAZO Juez. Julio AVISO DE REMATE. REFE-RENCIA: PROCESO EJECUTI-VO RADICADO: 68276408900520130054100 DEMANDANTE: INVERSIONES COMPRA DE CARTERA ME TROPOLITANA S.A. DEMANDA-DO: MONICA JOHANNA RAN-GEL PRADA. Floridablanca veinte (20) de mayo del dos mil veincuatro (2024) En atención a la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte actora mediante correo electrónico, en el cual solicita se fije fe cha para la diligencia de remate del vehículo de placa KKY-498; una vez verificado que se cum-plen los presupuestos estableci-dos en el artículo 448 del Códi-go General del Proceso, se accederá a señalar fecha para el remate del vehículo señalado. Por las razones expuestas, el Juzgado, RESUELVE: PRIME-RO: DECRETAR el remate del vehículo de placa KKY-498, de propiedad de la demandada MONICA JOHANNA RANGEL PRADA C.C. 63518333, bier que se identifica e individualiza: Clase: CAMIONETA Marca: CHEVROLET Servicio: Particular Modelo: 2012 Color: NEGRO 8I BETE3E7C0110586 Serie: 8LBETF3E7C0110586 Motor: 106544 Cilindraje: 3000 REG. Motor: No REG. Serie: No Linea: LUV D MAX 4X4 Com-bustible: A.C.P.M Carroceria: DOBLE CABINA Chasis: BUBETF3E7C0110586 REG.
Chasis: No SEGUNDO: FIJAR
como fecha para llevar a cabo la
diligencia de remate el día 15
de agosto de 2024 a las diez de la mañana (10:00 a m.). La lici tación empezará a la hora cita-da y no cerrará sino transcurri-da una (01) hora desde su inicio. No obstante, se advierte a los interesados que se podrá hace postura dentro de los cinco (5 días anteriores al del remate o dentro de la hora siguiente a la del inicio de la diligencia, en los términos provistos en los artícu términos previstos en los artícu-los 451 y 452 del C. G. P. TER-CERO: Se tendrá como base de CERC' Se tendra como base de la licitación el setenta por ciento (70%) del avalúo del vehículo de placa KKY-498, el cual fue avaluado en la suma de VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS CIN-CUENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL (\$21.650.000). CUARTO: Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, esto es, QUINOE MILONES, CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$15.155.000); par a admitir al postor, éste deberá consignar previamente en dinero el cuarenta por ciento (40%) esto es, OCHO MILLONES, SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$8.660.000) del mencionado avalúo a favor del proceso de la referencia y a órdenes del presente despacho, CUENTA MIL PESOS MONEDA órdenes del presente despacho en la cuenta de depósitos judi ciales número 682762042005 del Banco Agrario de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 451 del Código General del Proceso. Podrá presentarse postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el arti culo 452 del Código General de Proceso. QUINTO: ADVERTIR a la parte interesada que deberá elaborar y publicar el aviso de remate en la forma indicada en el artículo 450 del C.G.P y Cir-DOS IC1 26 17/11/2021 del Consejo Superior de la Judicatura, el aviso deberá incluir: (i) el contenido de este auto en su integridad: (ii informar que el remate del bio se llevará a cabo de manera vir tual a través de la plataforma TEAMS, o el medio tecnológico autorizado por el Conseio Su perior de la Judicatura para la fecha del remate, a la cual de berán acceder los interesados desde el dispositivo de su elec ción, debiendo contar con cá mara, micrófono v conexión a internet, (iii) informar que el expe diente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio web de este Juzga-do, con la identificación del número de radicación del proceso el nombre de lacatori de proceso, el nombre de las partes, el bien objeto de remate y el avalúo del mismo; (iv) informar que el link para acceder a la audiencia de

remate virtual estará publicado

en la página www.ramaiudicial.g

ov.co. micrositio web de este

endoj.ramajudicial.gov.co. NOM-BRE, DIRECCIÓN Y NÚMERO DE TELEFONO DEL SECUESdespacho, al cual se puede ac-ceder con el siguiente enlace: ht tps://www.ramajudicial.gov.co/w TRE: IVAN ENRIQUE VELAN-DIA AFANADOR, identificado con Cédula de Ciudadanía eb/juzgado-004-deneguenas-ca usas-y-competencia-multiple-de -floridablanca/remates El aviso con Cédula de Ciudadanía N°13.748.777 expedida en Bur deberá publicarse por una sola vez en un periódico de amplia caramanga, Dirección: Carrera 13 # 35-10 oficina 1003 Edificio circulación en esta ciudad y con antelación no inferior a diez (10) El Plaza en la ciudad de Bucaramanga, Email: ivanoff19@hot mail.com, Teléfono: 3177223305. UBICACIÓN DEL VEHÍCULO DE PLACAS KKY498: Vereda días a la fecha señalada para e remate, lo anterior, de conformi-dad con lo señalado en el artí-culo 450 del C.G.P. SEXTO: RE-QUERIR a la parte interesada a Chocoa, Finca Chocoa, Girón efectos de allegue copia de la publicación del aviso de remate y un certificado de libertad y tra-dición expedido, dentro de los TREINTA (30) DÍAS anteriores a Santander. Julio 28/2024. la fecha prevista para la subas ta. los anteriores documentos deberán ser aportados al correc

electrónico j05cmpalfloridablanc a@cendoj.ramajudicial.gov.co mínimo tres (03) días antes de

la fecha señalada para la dili-gencia. SEPTIMO: ADVERTIR a

gencia. SEPTIMO: ADVERTIR a los postores que la oferta debe-rá contener como mínimo los si-guientes requisitos: (i) presen-tarse en sobre cerrado físico o en forma digital, legible y debi-

damente suscrita: (ii) identifica

el bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura; (iii) indicar la cuantía in-dividualizada por cada bien al

que se hace postura; (iv) seña

lar el monto por el que hace la postura; (v) si es persona natural se deberá precisar el nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y co-

rreo electrónico de éste o su

anoderado cuando se actúe por

intermedio de aquél. Si es una

persona jurídica deberá infor-mar la Razón Social de la enti-dad, Número de Identificación Tributaria (NIT), nombre comple-

Iributaria (NIT), nombre comple-to del representante legal, nú-mero de identificación del repre-sentante legal, número de telé-fono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial

si se actúa a través de este: (vi)

anexar conia del documento de

identidad del postor si éste es persona natural, o de Certifica-do de Existencia y Representa-ción si el postulante es una per-

sona jurídica, con fecha de ex sona juridica, con fecha de ex-pedición no superior a 30 días; (vii) allegar copia del poder y documento de identidad del apoderado que deberá ser abo-gado, con la facultad expresa

cuando se pretenda licitar o so

licitar adjudicación en nombre

de su representado; (viii) anexar la copia del comprobante de de-pósito judicial para hacer la pos-

tura correspondiente en los tér

minos previstos en el artículo 451 del Código General del Proceso. Además de cumplir con lo dispuesto en CIRCULAR PCSJC21-26 del 17 de noviem-bre de 2021. OCTAVO: ADVER-

TIR a los interesados en adqui-

rir el bien subastado, que la apertura de la diligencia se hará de manera virtual, las ofertas podrán ser presentadas en la sede del despacho o podrán ser presentadas en la sede del despacho o podrán ser

enviadas al correo electrónico j0

5cmpalfloridablanca@cendoi.ra

majudicial.gov.co en un archivo digital en formato PDF protegi-do por contraseña, el cual debe-rá contener la oferta suscrita

por el interesado y los respecti-

vos anexos en un solo archivo

que debe estar protegido con la contraseña que asigne el postu-lante, quien la revelará en el momento en que el Juez la soli-

cite en la audiencia virtual. La li

citación comenzará a las diez (10:00) de la mañana y transcu-rrido una hora desde el comien-zo de la licitación, se abrirán los

sobres y/o correos electrónicos

y se leerán en alta voz las ofer

tas que reúnan los requisitos señalados en el artículo 448 de

la ley 1564 de 2012. NOVENO: ADVERTIR a los interesados en adquirir el bien subastado que

su participación en la audiencia es indispensable a efectos de que suministren la contraseña del archivo digital que contenga la oferta, en el evento en que el

postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al mo-

mento de abrir los archivos digi

tales, o no suministre la contra-seña del archivo digital, se ten-drá por no presentada la oferta.

DECIMO: ADVERTIR a los inte

resados en hacer postura o asistir a la audiencia, que el en-lace para ingresar a la audien-cia de remate virtual estará pu-blicado en el micrositio web de

este despacho, al cual se puede

acceder con el siguiente enlace

https://www.ramajudicial.gov.co

web/juzgado-004-de-pequenas

causas-ycompetencia-multiple-de-floridablanca/remates. DECI-MO PRIMERO: REQUERIR a la

parte ejecutante a fin que den

tro del término de cinco días

(05) siguientes contados simul-

táneamente con la ejecutoria de esta providencia, informe en los

términos del numeral 7 del artí

culo 455 del C. G. del P. lo adeu-

dado por concepto de impues

tos, parqueadero del vehiculo

objeto de remate. DECIMO SE GUNDO: ADVERTIR a las par

tes e interesados que podrán

consultar el proceso, solicitando la autorización o enlace para in-

greso al expediente digital, al correo j05cmpalfloridablanca@c

AVISO. EL JUEZ CATORCE CI-VIL MUNICIPAL DE BUCARA-MANGA, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 564 del Código General del Procesio AVISA: 1. Que por Auto del vein-tiocho (28) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), proferido por el JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCA-RAMANGA, se ordenó la aper-tura de la liquidación patrimonial de la persona natural NO comerciante BRUNO JOSÉ RAMÍ RF7 VARELA identificado cor C.C. No. 91'273.972, con domici-lio en la ciudad de Bucaraman-ga (Santander). 2. Que mediante Auto de fecha veintiocho (28) de septiembre de dos mil veint de septiembre de dos mil veinti-trés (2023), el JUZGADO CA-TORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, ordenó de-signar al Dr. JAIRO SOLANO GÓMEZ identificado con C.C. 91'267.890, de Bucaramanga como liquidador del citado pro-ceso, cuya dirección es: Calle 147 25-30 Torre B 503 en el Municipio de Floridablanca (Santander), Celular: 316-415-2525 (WhatsApp), y 300-241-2139, Correo electrónico: jasogo@hot mail.com. 3. Que los acreedores de la persona natural NO comerciante que no se hicieror parte dentro del proceso de negociación de deudas, deberán gociación de deudas, deberán presentar personalmente sus créditos o por medio de apode-rado judicial, allegando prueba sumaria de su existencia y cuantía ante el JUZGADO CA-TORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA (Rad. 680014003-014-2023-00489-00), desde la fecha de la providencia de apertura y hasta el vigésimo día siguiente a la publi cación del presente aviso en la prensa (artículo 566 C.G.P). 4. Que el presente aviso se comunicara a los acreedores, al conyugue o compañero permanen te de la concursada y se publicara en un periódico de amplia circulación nacional. 5. Que para dar cumplimiento al artículo 564 del Código General del Proceso, el Auto de apertura de la Liquidación Distripuental de la cinquistra particular de la contraction dación Patrimonial se inscribirá en el Registro Nacional de per-

onas Emplazadas, JAIRO SO LANO GÓMEZ Liquidador. Julio 28/2024. **4984642.** AVISO, EL JUEZ PRIMERO CI-VIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA NORTE DE SAN-TANDER, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 564 del Código General del Proceso, AVISA: 1. Que por Auto del vein-ticinco (25) de Abril de Dos mil Veinticuatro (2024), proferido por el JUZGADO PRIMERO CI-. VIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA NORTE DE SAN-TANDER, se ordenó la apertura de la liquidación patrimonial de la persona natural NO comerciante OSCAR EDUARDO BA ciante OSCAR EDUARDO BA-DILLO TORRES identificado con C.C. No. 1.090.471.045, con domicillo en el municipio de Ocaña (Norte de Santander). 2. Que mediante Auto de fecha veinticinco (25) de Abril de Dos mil Veinticuatro (2024), el JUZ-GADO PRIMERO CIVIL MUNI-GADO PHIMERO CIVIL MUNI-CIPAL DE ORALIDAD DE OCA-NA NORTE DE SANTANDER, ordenó designar al Dr. JAIRO SOLANO GÓMEZ identificado con C.C. 91267890, de Bucaracon C.C. 9126/890, de Bucara-manga, como liquidador del ci-tado proceso, cuya dirección es: Calle 147 25-30 Torre B 503 en el Municipio de Floridablanca (Santander), Celular: 316-415-2525 (WhatsApp), y 300-241-2139, Correo electrónico: jasogo dores de la persona natural NO comerciante que no se hi cieron parte dentro del proceso de negociación de deudas, de berán presentar personalmente sus créditos o por medio de apoderado judicial, allegando prueba sumaria de su existen cia y cuantía ante el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA NORTE DE SANTANDER (Rad. 544984003001-2024-00274-00), desde la fecha de la providencia de apertura y hasta el vi dericia de apertura y riasta el vi-gésimo día siguiente a la publi-cación del presente aviso en la prensa (artículo 566 C.G.P). 4. Que el presente aviso se comu-nicara a los acreedores, al convugue o compañero permanen de la concursada v se publi cara en un periódico de amplia circulación nacional. 5. Que para dar cumplimiento al artículo 564 del Código General del Proceso,

el Auto de apertura de la Liqui-

dación Patrimonial se inscribirá

en el Registro Nacional de per-sonas Emplazadas. JAIRO SO-LANO GÓMEZ Liquidador. Julio 28/2024. 4984624.

AVISO. EL JUEZ TERCERO CI-VIL MUNICIPAL DE BUCARA-MANGA, dando cumplimiento a

lo dispuesto en el artículo 564

del Código General del Proceso AVISA: 1. Que por Auto del nue-ve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), proferido por el JUZGADO TERCERO CI-VIL MUNICIPAL DE BUCARA MANGA, se ordenó la apertura de la liquidación patrimonial de la persona natural NO comer-ciante GILBERTO MORENO ARDILA, identificado con C.C. No 91.242.739, con domicilio er No 91.242.739, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga (Santander). 2. Que mediante Auto de fecha nueve (09) de fe-brero de dos mil veinticuatro (2024), el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCA RAMANGA, ordenó designar a Dr. JAIRO SOLANO GÓMESO identificado con C.C. 91267890 de Bucaramanga, como liquida dor del citado proceso, cuya di rección es: Calle 147 25-30 To rre B 503 en el Municipio de Floridablanca (Santander), Ce-lular: 316-415- 2525 (What-sApp), y 300-241-2139, Correo electrónico: jasogo@hotmail.co m. 3. Que los acreedores de la persona natural NO comercian-te que no se hicieron parte den-tro del proceso de negociación de deudas, deberán presental personalmente sus créditos o por medio de apoderado judi por medio de apoderado judi-cial, allegando prueba sumaria de su existencia y cuantía ante el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMAN-GA (Rad. 680014003003-2024-00024-00), desde la fecha de la 00024-00), desde la recha de la providencia de apertura y hasta el vigésimo día siguiente a la publicación del presente aviso en la prensa (artículo 566 C.G.P). 4. Que el presente aviso c.c.p. 4. Que el presente aviso se comunicara a los acreedo-res, al conyugue o compañero permanente de la concursada y se publicara en un periódico de amplia circulación nacional. 5. Que para dar cumplimiento a artículo 564 del Código Genera del Proceso, el Auto de apertura de la Liquidación Patrimonial se inscribirá en el Registro Nacio-nal de personas Emplazadas JAIRO SOLANO GÓMEZ Liqui-

dador, Julio 28/2024, 4984629.

AVISO. EL JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMAN MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, dando cumplimiento a lo
dispuesto en el artículo 564 del
Código General del Proceso,
AVISA: 1. Que por Auto de abril
diez (10) de dos mil veinticuatro (2024), proferido por el JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL
DE BUCARAMANGA, se ordenó la apertura de la liquidación
patrimonial de la persona natural NO comerciante LAURA LI-LIANA QUIROGA CALDERON LIANA QUINOGA CALDERON identificado con C.C. No. 1.100.888.642, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga (Santander). 2. Que mediante Auto de fecha abril diez (10) de dos mil veinticuatro (2024), e JUZGADO TRECE CIVIL MUNI CIPAL DE BUCARAMANGA, o denó designar al Dr. JAIRO SO LANO GÓMEZ identificado con C.C. 91267890, de Bucaraman ga, como liquidador del citado proceso, cuya dirección es: Ca-lle 147 25-30 Torre B 503 en e Municipio de Floridablanca (Santander), Celular: 316-415 2525 (WhatsApp), y 300-241 2139, Correo electrónico: jasogo @hotmail.com. 3. Que los acre-edores de la persona natura NO comerciante que no se hi-cieron parte dentro del proceso de negociación de deudas, de de negociacion de deudas, de-berán presentar personalmente sus créditos o por medio de apoderado judicial, allegando prueba sumaria de su existen-cia y cuantía ante el JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA (Rad 680014003013- 2024-00175 00), desde la fecha de la providencia de apertura y hasta el vigésimo día siguiente a la publicación del presente aviso en la prensa (artículo 566 C.G.P), 4 Que el presente aviso se comunicara a los acreedores, al con-yugue o compañero permanen-te de la concursada y se publicara en un periódico de amplia circulación nacional, 5. Que par dar cumplimiento al artículo 564 del Código General del Proceso
el Auto de apertura de la Liquidación Patrimonial se inscribirá en el Registro Nacional de per sonas Emplazadas JAIBO SO LANO GÓMEZ Liquidador. Julio

AVISO. LA SENORA JUEZ NA THALIA RODRIGUEZ DUARTE JUEZ MUNICIPAL DEL JUZGA DO VEINTE (20) CIVIL MUNICI PAL DE BUCARAMANGA DE CONFORMIDAD CON LO DIS PUESTO EN EL NUMERAL DEL ARTICULO 563 DEL C.G.F. AVISA. 1. Que por radicación N 2024-00390-00 del 14 de junio de 2024 resuelve DECLARAF la apertura del proceso de LI-QUIDACION PATRIMONIAL DE LA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE, MARCO AU- RELIO AREVALO FERRUCHO, identificado con C.C. identificado con C.C. 19.069.382, teniendo en cuenta 19.09.382, teniendo en cuenta el fracaso de la negociación de deudas, conforme lo establece el numeral 1 del artículo 563 del C.G.P. 2. Mediante misma provi-dencia se DESIGNA a CLAU-DIA PATRICIA NAVAS PAEZ, identificada con C.C. 63.501.916 identificada con C.C. 63.501.915 de Bucaramanga, como liquidadora del citado proceso, cuya información de contacto es: Email: claudianavas44@hotmail.com Teléfono: 317-4237024 (607) 6823593 Dirección: Carrera 23 N. 31-24 Cañaveral Campestre, Floridablanca, Santander. 3. Que los acreedores de la persona natural no comerciante MARCO AURELIO AREVALO FERRUCHO, deberán presentar sus créditos dentro de los veinte (20) días siguientes a partir de la fecha de publicación del AVI-SO en prensa, aportando los respectivos títulos ejecutivos, respectivos trulos ejecutivos, especificando naturaleza del crédito, la cuantía de la obligación y el nombre del deudor. Deberán ser presentados al despacho del JUZGADO VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE BU-CARAMANGA, mediante correc electrónico j20cmbuc@cendoj.r amajudicial.gov.co, con copia al liquidador. 4. PREVENIR a todos los deudores del concursado para que solo paguen las obligaciones a su cargo, UNICA Y EXCLUSIVAMENTE al liquida-dor, so pena que se declare la ineficacia de dicho acto, si llegare a efectuar el pago a una per-sona diferente. Julio 28 /2024. 4984287.

CONSEJO SECCIONAL DE LA CONSEJO SECCIONAL DE LA
JUDICATURA DE SANTANDER - JUZGADO PROMISCUO
MUNICIPAL CAPITANEJO. AVISO DE REMATE ARTÍCULO
450 C.G.P. EL JUZGADO PRO-MISCUO MUNICIPAL DE CAPI-TANEJO, SANTANDER, ubicado en la calle 3 # 3- 82, barrio Centro, mediante providencia del catorce (14) de junio de dos mil veinticuatro (2024) ha señalado el dia catorce (14) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), a las diez de la mañana, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble, identificado con matrícula inmobiliaria Nº 312matricula inmobiliaria Nº 312-8557 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Málaga, ubicado en la carrera 3D No.75- 35 predio urbano y demarcado como lote No.22, de la manzana 7 de la Urbanización AVILMAR, del municipio de Capitanejo, de propiedad de la demandada MARITZA MILENE ROJAS PINZON, identificada con la cédula de ciudadanía No.52 357.595, inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avalua-do dentro del proceso ejecutivo con garantía real de meno cuantía, radicado bajo el número 681474089001-2021-00036 70 681474089001-2021-00036-00, propuesto mediante apode-rado por la ejecutante, COOPE-RATIVA DE AHORRO Y CREDI-TO TABACALERA Y AGROPE-CUARIA LTDA "COOMULTAGRO LTDA, en contra de MARITZA LIDA, en contra de MARIIZA MILENE ROJAS PINZON, iden-tificada con la cédula de ciuda-danía No.52'357.595. El secues-tre señor CESAR YONAYDER DURAN SAMANIEGO, puede ser localizado en la Carrera 13 No.35-10, Oficina 1003 Edificio El Plaza Barrio de la ciudad de Bucaramanga, y teléfono 6564460 y correo electrónico as .secuestres@gmail.com. La licisecuestres egimal.com. La lici-tación iniciará a las diez de la mañana (10:00 a.m.), del citado día y no se cerrará sino transcu-rrida una hora desde su inicia-ción, el valor del avalúo corresponde a \$195'880.000. Será postura admisible la que cubra el valor del 70% del avalúo, equivalente a \$137'116.000 M/cte., previa consignación del 40% del avalúo, es decir, \$78'352.000. A órdenes del JUZGADO PROMISCUO MU-NICIPAL DE CAPITANEJO, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario N. 681472042001, y para el proceso identificado con radicación Nº 681474089001-2021-00036-00. Los interesados podrán presentar sus ofertas de manera de manera virtual enviando sus ofertas al correo electrónico del iuzgado en archivo PDF protegi do por contraseña o clave. dir gido al correo j01prmpalcapitan ejo@cendoj.ramajudicial.gov.co cumpliendo igualmente los requisitos de los Artículos 451 y 452 del C.G.P. La contraseña d clave para abrir el archivo de la oferta o postura, debrrá enviar-se únicamente dentro de los 10 minutos siguientes a la culminación de la hora otorgada para recibir posturas al correo elec trónico j01prmpalcapitanejo@c endoj.ramajudicial.gov.co. Se ex-pide el aviso de remate para su publicación, la cual se hará en un diario de amplia circulación de la localidad, o en su defecto en otro medio masivo de comu nicación (Tiempo, Vanguardia Li-beral, El Frente o la Republica). El listado se publicará el domingo, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señala da para el remate, tal como lo

dispone el Articulo 450 del C.G.P. Canales de comunicación con el Juzgado, correo electrónico institucional j01prmpalcapit anejo@cendoj.ramajudicial.gov. co celular: 3153533602. Se libra el presente aviso de remate el día de hoy veintitrés (23) de julio de dos mil veinticuatro (2024) NÉSTOR IVÁN GARZÓN CUE NESTOR IVAN GARZON CUE-VAS. SECRETARIO. Firmado Por. Néstor Ivan Garzón Cuevas Secretario Juzgado Municipal Juzgado 001 Promiscuo Munici-pal Capitanejo-Santander. Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12 Código de verificación: ee35305f3e95717150c0 297989cd13641fd5hd71 297989Cd136411d5bd71 a40d40888dfb3a0dd2ea78d. Documento generado en 23/07/2024 08:50:29 AM. Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudi cial.ramajudicial.gov.co/FirmaEl ectronica. Julio 28/2024.

catura de Santander. Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga. haulous. 6 8 0 0 1 . 4 0 . 0 3 . 0 2 2 Radicado 2022.00350.01. Demandante: TITULARIZADORA COLOM-BIANA S.A. HITOS. Demandado: BERENICE GARCES GELVEZ Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se imparte aprobación al avaluó comercial allegado y en atención a lo dispuesto tanto en la Ley 2213 de puesto tanto en la Ley 2213 de 2022, como por el Consejo Su-perior de la Judicatura, frente a la realización de las audiencias virtuales, se fijará fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate de manera virtual. Aunado a lo anterior, de la revisión del expediente se advierte que los bienes objeto de medi-da cautelar en este asunto, se encuentran debidamente embargados, secuestrados y avabargados, secutestratos y ava-luados, aunado a que para el momento no existen recursos pendientes de resolver, ni solici-tudes de nulidad o de desem-bargo, de conformidad con lo establecido en el artículo 448 del Código General del Proceso.
En atención a lo expuesto en precedencia, se fija el próximo veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las diez de la mañana (10:00 A.M.), como fecha y hora para llevar a ca-bo la diligencia de remate sobre el inmueble ubicado en la carre-ra 30 # 34 39 Apartamento 1503 del Condominio Monet P.H., del municipio de Bucaramanga, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 300 386002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públi-cos de Bucaramanga, denunciada como de propiedad de la demandada BERENICE GAR-CES GELVEZ identificada con la cédula de ciudadanía número 63.498.218 cuyos linderos se encuentran consignados en la Escritura Pública 1595 del 02 de ESCRIUTA PUBICA 1595 del U2 de Septiembre de 2015, Otorgada en la Notaria Sexta del Circulo de Bucaramanga y diligencia de secuestro celebrada el 14 de abril de 2023, avaluada en la suma de TRESCIENTOS DIECI-SÉIS MILLONES CIENTO CIN-CUENTA Y NUEVE MIL VEINTE PESOS (\$316.159.020). Así mismo, se advierte que el se-cuestre del bien inmueble objeto de remate es el auxiliar de la iusticia JAVIER GIOVANNI RO-DRÍGUEZ RUEDA, quien puede ser ubicado en la calle 37 # 26 -15 del municipio de Bucaraman-ga, y/o contactado en el número ga, y/o contactado en el minero celular a 3233996672 y 319258387 o al correo electrónico javier17@gmail.com. Recuérdese que se tendrá como base de postura el equivalente al SETENTA POR CIENTO (70%) del preter aprilado del

(70%) del valor avaluado del bien embargado, esto es, DOS-CIENTOS VEINTIÚN MILLO-NES TRESCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS (\$221.311.314) siendo proteiro de micinida con proteiro proteiro de micinida con proteiro proteiro de micinida con postor admisible quien previamente deposite el importe que CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor de dicho avalúo, es decir, CIEN-TO VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEISCIENTOS MIL OCHO PESOS (\$ 126 463 608) lo anterior, conforme a lo dispuesto en el artículo 451 del Código General del Proceso; dinero que deberá consignarse mediante la constitución de un título de depósito judicial y a favor del proceso de la referencia en la cuenta de depósitos judi-ciales número 680012041802 del Banco Agrario de Colombia. cuvo titular es el Centro de Servicios de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga. No obstante, adviértase al acreedor que, si pretende hacer postura por cuenta de su crédito, deberá realizarla por el equi-valente al CIEN POR CIENTO (100%) del avalúo del bieno, conforme lo dispone el inciso se-

gundo del numeral 5 del artículo

judicial de su obligación en di



nero, exclusivamente con el pro ducto del bien gravado con hipo-teca. En atención a las anterio-res consideraciones el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucara-manga: RESUELVE: PRIMERO: Fijar como fecha y hora, el pró-ximo veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las diez de la mañana (10:00 las diez de la manana (10:00 A.M.), como fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate sobre el inmueble ubicado en la carrera 30 # 34 39 Apartamento 1503 del Condominio Monet P.H., del municipio de Bucaramanga, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 300 386002 de la Ofici na de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, de nunciada como de propiedad de la demandada BERENICE GARCES GELVEZ identificada con la cédula de ciudadanía número 63.498.218 cuyos linderos se encuentran consignados en la Escritura Pública1595 del 02 de Septiembre de 2015 otorga-da ante la Notaría Sexta del Círculo de Bucaramanga y diligencia de secuestro celebrada el 14 de abril de 2023, avaluada en la suma de TRESCIENTOS DIECI-SÉIS MILLONES CIENTO CIN-CUENTA Y NUEVE MIL VEINTE PESOS (\$316.159.020). SE-GUNDO: La diligencia anterior-mente programada, se celebrará de manera virtual, para lo cual, se utilizará el aplicativo "LI-FESIZE" al que deberán acce-der todos los interesados desde la plataforma digital de su elec-ción (computador, celular, Tablet, etc.) TERCERO: Se recuerda que se tendrá como base de postura el equivalente al SE TENTA POR CIENTO (70%) del valor avaluado del bien embar-gado, esto es, DOSCIENTOS VEINTIÚN MILLONES TRES-CIENTOS ONCE MIL TRES-CIENTOS CATORCE PESOS (\$221.311.314) siendo postor admisible quien previamente de-posite el importe que corres-ponda al CUARENTA POR ponda al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor de di-cho avalúo, es decir, CIENTO VEINTISÉIS MILLONES CUA-TROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS (\$ 126.463.608). lo anterior, conforme a lo dis-puesto en el artículo 451 del Código General del Proceso; di-nero que deberá consignarse mediante la constitución de un título de depósito judicial y a favor del proceso de la referencia en la cuenta de depósitos judi ciales número 680012041802 del Banco Agrario de Colombia, cuyo titular es el Centro de Servicios de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga. CUARTO: Publíquese la presente providencia en el AVISO res pectivo, en el que se deberá in cluir tanto los datos estableci dos para tal fin en el artículo 450 del Código General del Proceso, en concordancia con la circular PCSJC1-26 del 17 de noviembre 2021 emanado por el Consejo Superior de la Judicatura; como el medio o plata forma por la que se llevará de forma por la que se ilevara de manera virtual la diligencia de remate, el que deberá ser anun-ciado por una vez, con antela-ción no inferior a DIEZ (10) DÍAS a la fecha señalada para la subasta, en uno de los perió-dicos de amplia circulación de la ciudad o en una radiodifusora local. QUINTO: ADVIÉRTASE al acreedor que, si pretende hace postura por cuenta de su crédito deberá realizarla por el equi valente al CIEN POR CIENTO (100%) del avalúo del bien, con-forme lo dispone el inciso segundo del numeral 5 del artículo 468 del estatuto procesal civil; toda vez que la parte ejecutante decidió procurar la satisfacción judicial de su obligación en di-nero, exclusivamente con el producto del bien gravado con hipo-teca. SEXTO: Infórmese a las partes y a los interesados en la diligencia de remate, que el Despacho ha establecido los siientes parámetros para da cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 451 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 7 de la Ley 2213 de 2022 y la circular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021. Deposito para hacer postura en el remate virtual: Toda persona que pre-tenda hacer postura en el "Mó-dulo de Subasta Judicial Virtual" deberá consignar en dinero, a órdenes del juzgado, y al co-rrespondiente proceso judicial, el porcentaje que se indique de avalúo del respectivo bien obje-to de remate, en la forma y en la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso. Presentación de la oferta: Las personas que pretendan hacer postura deberán tener en cuenta lo si-guiente: Las ofertas serán reservadas y permanecerán bajo custodia del juez, en el buzón digital del despacho para lo cual se dispone el correo electrónico

j06ecmbuc@cendoj.ramajudicia I.gov.co. En la celebración de la audiencia virtual será necesaria la presencia de los postores que hubieren hecho ofertas. Pa que hubieren hecho ofertas. Para la postura en el remate virtual, la oferta debe remitirse de forma digital, legible, debidamente suscrita y protegida por una contraseña1; la clave será suministrada por el ofertante únicamente al Juez en el desarrollo de la audiencia virtual, en la forma y oportunidad prevista en el artículo 452 del Código General del Proceso. El juez o el General del Proceso. El juez o el encargado de realizar la audien-cia virtual de remate abrirá la oferta digital y leerá las ofertas en la oportunidad, con las formalidades v los requisitos seña lados en el artículo 452 del Código General del Proceso. Sólo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas elec-trónicas que cumplan todos los requisitos y que sean allegadas dentro de las oportunidades previstas en los artículos 451 y 452 del Código General del Pro-ceso. Contenido de la postura (artículo 451 y 452 del Código General del Proceso) Todas las posturas de remate presenta das deberán contener como mínimo la siguiente información: a) Bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura. b) Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura. c) El monto por el que hace la postura. d) La oferta debe estar suscrita por el intere-sado. Si es persona natural se deberá indicar nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y correo elec-trónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél. Si esa una persona jurídica deberá informar la Razón Social de la entidad, Número de Identificación Tributaria (NIT) nombre completo del represen-tante legal, número de identifi-cación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este. e) Copia del do-cumento de identidad del postor si éste es persona natural, o de Certificado de Existencia y Representación Legal si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no su-perior a 30 días. f) Copia del po-der y documento de identidad del apoderado, con la facultad expresa cuando se pretenda licitar o solicitar adjudicación en nombre de su representado. g)
Copia del comprobante de depósito judicial para hacer la postura correspondiente en los términos de los previsto en el en el artículo 451 del Código General del Proceso. h) A fin de salva-guardar la reserva y seguridad que debe contener la oferta digital conforme a las formalida des exigidas por el artículo 452 del Código General del Proceso la postura electrónica y todos sus anexos, deberá constar en un solo archivo digital, el cual estará protegido con la respecti va contraseña que le asigne el postulante. i) La oferta digital deberá remitirse única y exclusi-vamente, al correo designado por el despacho, esto es j06ecm buc@cendoj.ramajudicial.gov.co. Enlace para que las partes y los postores participen en la audiencia: El enlace para acceder a la audiencia de remate virtual programada en esta providen-cia, estará publicado en el módulo de subasta judicial del micrositio web de este Despacho judicial, en el siguiente link https://publicacionesprocesales.rama judicial.gov.co/web/publicacione s- procesales/ini-cio?p_p_id=co_com_avanti_e-fectosProcesales _Publicacio-

nesEfectosProcesalesPortlet _INSTANCE_qOzzZev-qIWbb&p_p_lifecycle=0&p _p_state=normal&p_p_mo de=view&_co _com_avanti_e-fectosProcesales _PublicacionesEfectosProcesalesPor-tlet_INSTANCE _qOzzZev-qIWbb_tipoCategoria=tipo-Pub&_co _com_avanti_efectos-Procesales _PublicacionesEfectosProcesalesPortlet INSTAN-CE_qOzzZevqIWbb_action=fil-terCategories&_co_com_avanti _efectosProcesales _PublicacionesEfectosProcesalesPortlet INSTANCE tlet_INSTANCE _qOzzZev-alWbb_idTipo=8766896, SÉPTI-MO: Tanto la constancia de la publicación del aviso de la dili-gencia de remate, como el certi-ficado de libertad y tradición del bien a rematar, deberán remitirse antes de la hora señalada para la realización de la diligen-cia, al correo electrónico de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga ofejcmbu c@cendoj.ramajudicial.gov.co estableciendo como asunto de berá referenciar el asunto del mensaje electrónico única y ex-clusivamente así: "ENTREGA DE PUBLICACIONES Y CERTI-FICADOS PARA DILIGENCIA DE REMATE EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA J22-2022-350", SO PENA DE QUE EL JUZGADO

SE ABSTENGA DE HACER APERTURA DEL REMATE. NO-

NELLY BIVIANA VELASCO RE-

TIFÍQUESE

CÚMPI ASE

YES. Juez. JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECU-CIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA. NOTIFICA CIÓN POR ESTADOS. La provi NOTIFICA: CION POR ESTADOS. La provi-dencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 117. Hoy, 11 de julio de 2024. (ORI-GINAL FIRMADO) MARIO AL-FONSO GUERRA RUEDA. Secretario, Firmado Por: Nelly Biviana Velasco Reyes. Juez. Juz-gado Municipal De Ejecución Civil 006. Bucaramanga - San-tander. Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurdica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12 Código de vertificación. rificación: e23a1d58621f8 e f 2 0 6 a f 6 0 2 b 8 c 1 e7eb23fe48b81d7df5 a7182d3b214250d3c57. Documento generado en 10/07/2024 03:55:11 p. m. Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudic ial.gov.co/FirmaElectronica Julio 28 /2024. 4984671.

CONSTANCIA SECRETARIAL:

Al despacho de la señora Juez informando que el apoderado judicial de la parte demandante solicita se fije fecha y hora para diligencia de remate. Sírvase proveer. Bucaramanga, 10 de ju-lio de 2024. AURA LIZETH PIN-SIERRA. Sustanciadora Consejo Seccional de la Judica-tura de Santander Juzgado Sex-to Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaraman-

de Sentencias de Bucaramanga, Bucaramanga, diez (10) de
julio de dos mil veinticuatro
(2024). Proceso: EJECUTIVO
DE MÍNIMA CUANTÍA. Radicado: 68001.40.03.025.
2020.00365.01. Demandante:
FUNDACIÓN DE APOYO A LA EDUCACIÓN Y FOMENTO EM-PRESARIAL - FUNDACIÓN APOYO-. Demandado: ANGIE MARCELA ORTEGA - ORLAN-DO ORTEGA. Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se imparte aprobación al avaluó catastral allegado y en atención a lo dispuesto tanto en la Ley 2213 de 2022, como por el Consejo Superior de la Judicatura, frente a la realización de las audiencias virtuales, se fiiará fecha y hora para llevar a ca-bo la diligencia de remate de manera virtual. Aunado a lo anterior, de la revisión del expediente se advierte que los bienes obieto de medida cautela en este asunto, se encuentran debidamente embargados, se-cuestrados y avaluados, aunado a que para el momento no existen recursos pendientes de resolver, ni solicitudes de nulidad o de desembargo, de conformi-dad con lo establecido en el ar-tículo 448 del Código General del Proceso. En atención a lo expuesto en precedencia, se fija el próximo dieciséis (16) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las diez de la mañana (10:00 A.M.), como fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate sobre el inmueble ubicado en la carrera 24 # 29-04 Terraza Edificio Fuentes PH, del municipio de Bucaramanga, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 300-276044 de la Oficina de Regis tro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, denunciada co-mo de propiedad del demanda-do ORLANDO ORTEGA MAR-TELO identificado con la cédula de ciudadanía número 13.894.623, cuyos linderos se encuentran consignados en la Escritura Pública 4149 del 18 de septiembre de 2000, otorgada ante la Notaría Séptima del Círculo de Bucaramanga, avaluada en la suma de SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS
CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS
(\$72.247.500). Así mismo, se advierte que el secuestre del bien inmueble objeto de remate

los datos establecidos para tal fin en el artículo 450 del Código General del Proceso, en concordancia con la circular PCSJC1 26 del 17 de noviembre 2021 emanado por el Conseio Supe rior de la Judicatura; como e medio o plataforma por la que se llevará de manera virtual la diligencia de remate, el que de-berá ser anunciado por una vez, es el auxiliar de la justicia CAR-LOS VILLAMIZAR MOLINA, quien no hace parte de la lista con antelación no inferior a DIEZ (10) DÍAS a la fecha seña vigente de auxiliares de la justilada pará la subasta, en uno de cia, motivo por el cual se releva los periódicos de amplia circula-ción de la ciudad o en una radel cargo, designando como se-cuestre auxiliar de la justicia ALEXI MARGOTH BLANCO MOLANO, quien puede ser ubi VIERTASE al acreedor que, si pretende hacer postura por cuenta de su crédito, deberá recada en la carrera 25 # 35-16 Torre 3 Apto. 18-14 San Lucas alizarla por el equivalente al CIEN POR CIENTO (100%) del Barrio Antonio Santos del muni cipio de Floridablanca, y/o contactada en el número celular 3112013624 o al correo electróavalúo del bien, conforme lo dis pone el inciso segundo del nunico blancolx@hortmail.com; quien deberá tomar posesión del cargo asignado el mismo día de la diligencia. Recuérdese que se tendrá como base de postura el equivalente al SE-TENTA POR CIENTO (70%) del valor apulado del bien centra. meral 5 del artículo 468 del estatuto procesal civil: toda vez que la parte ejecutante decidió procurar la satisfacción judicial de su obligación en dinero, exclusivamente con el producto del bien gravado con hipoteca SEXTO: Infórmese a las partes valor avaluado del bien embar-gado, esto es, CINCUENTA MIy a los interesados en la diligen-cia de remate, que el Despacho ha establecido los siguientes LLONES QUINIENTOS SETEN-TA Y TRES MIL DOSCIENTOS
CINCUENTA PESOS
(\$50.573.250) siendo postor adparámetros para dar cumpli miento a lo dispuesto en los ar tículos 451 y siguientes del Có-digo General del Proceso, en concordancia con el artículo 7 de la Ley 2213 de 2022 y la cirmisible quien previamente deposite el importe que corresponda al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor de dicho avalúo, es decir, VEINTIOCHO MILLOcular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021. 1. Deposito NES OCHOCIENTOS NOVENpara hacer postura en el remate TA Y NUEVE MIL PESOS virtual: Toda persona que pre-

(\$28.899.000), lo anterior, conforme a lo dispuesto en el artículo 451 del Código General del tenda hacer postura en el "Mó-dulo de Subasta Judicial Virtual" deberá consignar en dinero, a ordenes del juzgado, y al co-rrespondiente proceso judicial, el porcentaje que se indique del avalúo del respectivo bien obje-to de remate, en la forma y en la oportunidad señalada en los ar-Proceso; dinero que deberá consignarse mediante la constitución de un título de depósito judicial y a favor del proceso de la referencia en la cuenta de depósitos judiciales número 680012041802 del Banco Agra tículos 451 y 452 del Código General del Proceso. 2. Presenobout 204 1802 del Banco Agra-rio de Colombia, cuyo titular es el Centro de Servicios de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga. No obstante, adración de la oferta: Las perso-nas que pretendan hacer postu-ra deberán tener en cuenta lo siguiente: a) Las ofertas serán siguiente: a) Las oterias seran reservadas y permanecerán ba-jo custodia del juez, en el buzón digital del despacho para lo cual se dispone el correo electrónico j06ecmbuc@cendoj.ramajudicia viértase al acreedor que, si pre tende hacer postura por cuenta de su crédito, deberá realizarla por el equivalente al CIEN POR CIENTO (100%) del avalúo del bien, conforme lo dispone el in I.gov.co. En la celebración de la ciso segundo del numeral 5 de audiencia virtual será necesaria artículo 468 del estatuto proce la presencia de los postores sal civil; toda vez que la parte ejecutante decidió procurar la satisfacción judicial de su oblique hubieren hecho ofertas. b)
Para la postura en el remate virtual, la oferta debe remitirse de gación en dinero, exclusivamen-te con el producto del bien gra-vado con hipoteca. En atenciór forma digital, legible, debidamente suscrita y protegida por una contraseña; la clave será suministrada por el ofertante únicamente al Juez en el desa-rrollo de la audiencia virtual, en a las anteriores consideraciones el Juzgado Sexto Civil Municipa de Ejecución de Sentencias de la forma y oportunidad prevista en el artículo 452 del Código General del Proceso. c) El juez Bucaramanga: RESUELVE: PRI MERO: Fijar como fecha y hora el próximo dieciséis (16) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a las diez de la mañana (10:00 A.M.), como fecha y hora o el encargado de realizar la au-diencia virtual de remate abrirá la oferta digital y leerá las oferpara llevar a cabo la diligencia tas en la oportunidad, con las de remate sobre el inmueble formalidades y los requisitos se-ñalados en el artículo 452 del ubicado en la Carrera 24 No. 29 04 Terraza Edificio Fuentes P:H del municipio de Bucaramanga identificado con el folio de matrí-Código General del Proceso. d) Sólo se tendrán por presenta-das en debida forma las postucula inmobiliaria número 300 ras electrónicas que cumplan 276044 de la Oficina de Regis todos los requisitos y que sean allegadas dentro de las oportutro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, denunciada co-mo de propiedad del demanda-do ORLANDO ORTEGA MARnidades previstas en los artícu-los 451 y 452 del Código Gene-ral del Proceso. 3. Contenido de la postura (artículo 451 y 452 del Código General del Proceso) Todas las posturas de remate presentadas deberán contener como mínimo la siguiente información: a) Bien o bienes individualizades por las que se TELO identificado con la cédula de ciudadanía número 13.894.623, cuyos linderos se encuentran consignados en la Escritura Pública 4149 del 18 de septiembre de 2000, otorgada con la Natorio Sóptimo del Cir. ciudadanía número ante la Notaría Séptima del Cír dividualizados por los que se culo de Bucaramanga, avaluada en la suma de SETENTA Y DOS pretende hacer postura. b) Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura.
c) El monto por el que hace la postura. d) La oferta debe estar MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUI-NIENTOS PESOS (\$72.247.500). SEGUNDO: La suscrita por el interesado. Si es diligencia anteriormente progra-mada, se celebrará de manera persona natural se deberá indicar nombre completo e identifi virtual, para lo cual, se utilizará el aplicativo "LIFESIZE" al que deberán acceder todos los inte cación del postor, número de te-léfono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél. resados desde la plataforma di Si esa una persona jurídica degital de su elección (computa dor celular Tablet etc.) TEBCE berá informar la Razón Social de la entidad, Número de Identi-ficación Tributaria (NIT), nombre completo del representante le-gal, número de identificación del RO: Se recuerda que se tendrá como base de postura el equivalente al SETENTA POR CIEN-TO (70%) del valor avaluado de gar, inimero de definitación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este. e) Copia del documento de identidad del postor si éste es bien embargado, esto es, CIN-CUENTA MILLONES QUINIEN-TOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$50.573.250) siendo postor admisible quien previa persona natural, o de Certifica-do de Existencia y Representa-ción Legal si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no superior a 30 mente deposite el importe que corresponda al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor de dicho avalúo, es decir, VEIN-TIOCHO MILLONES OCHO-CIENTOS NOVENTA Y NUEVE días. f) Copia del poder y docu-mento de identidad del apode-MIL PESOS (\$28.899.000), Id anterior, conforme a lo dispues rado, con la facultad expresa to en el artículo 451 del Código General del Proceso; dinero que deberá consignarse mediante la constitución de un título de decuando se pretenda licitar o so-licitar adjudicación en nombre de su representado. g) Copia del comprobante de depósito judicomprobatile de depostura co-rical para hacer la postura co-rrespondiente en los términos de los previsto en el artículo 451 del Código General del Pro-ceso. h) A fin de salvaguardar la pósito judicial y a favor del pro-ceso de la referencia en la cuenta de depósitos judiciales número 680012041802 del Ban-co Agrario de Colombia, cuyo titular es el Centro de Servicios reserva y seguridad que debe contener la oferta digital conforde los Juzgados Civiles Munici-pales de Ejecución de Sentenme a las formalidades exigidas cias de Bucaramanga. CUARTO: Publiquese la presente provi-dencia en el AVISO respectivo, por el artículo 452 del Código General del Proceso, la postura electrónica y todos sus anexos, en el que se deberá incluir tanto deberá constar en un solo archivo digital, el cual estará protegi-

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicia gov.co estableciendo com asunto deberá referenciar el asunto debera referenciar el asunto del mensaje electrónico única y exclusivamente así: "ENTREGA DE PUBLICACIONES Y CERTIFICADOS PARA DILIGENCIA DE REMATE EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA J25-2020-365", SO PENA DE OUTE EL MIZGADO ES ABS QUE EL JUZGADO SE ABS-TENGA DE HACER APERTU-RA DEL REMATE. NOTIFIQUE-SE Y CÚMPLASE. NELLY BI-VIANA VELASCO REYES, Juez. JUZGADO SEXTO CIVIL MUNI-CIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARA-MANGA. Julio 28/2024. 4984601. FDICTO EMPLAZATORIO. EL JUZGADO ÚNICO PROMIS-CUO MUNICIPAL DE SAN PA-BLO (Sur de Bolívar), EMPLA-ZA A: EMILSE SANCHEZ GUE-RRERO, y otros Y TODAS LAS PERSONAS INDETERMINA-

DAS que se crean con derecho sobre el inmueble y de interve-nir dentro del PROCESO VER-BAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRES-CRIPCIÓN EXTRAORDINARIA CHIPCION EXTRAORDINAHIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO,
Radicado bajo el N.º
136704089001- 2023-0036700, y donde figura como Demandante, el señor OMAR RAFAEL BARRIOS ARRIETA identificado con CC. No. 91.443.455, siendo su apoderada judicial la Doctora RUTH GRATEROL VIS-BAL, con la finalidad de que comparezcan a la actuación judicial, se notifique en forma per-sonal del auto de fecha 13 de diciembre de 2023 que admitió la demanda y se hagan parte dentro del proceso. El siguiente EDICTO EMPLAZATORIO deberá publicarse en un medio escrira publicarse en un medio escri-to de amplia circulación nacio-nal un día domingo, ya sea en el Periódico Vanguardia Liberal o el Diario El Tiempo y en la Emi-sora TABACARU STEREO. Fíjese en la secretaría de este Júz gado por el término legal de quince (15) días hábiles, des-pués de la publicación del listado (Art. 293 del Código General del Proceso). Si los emplazados v personas indeterminadas no comparecen se le designará cu-rador Ad-Litem, con quien se surtirá la notificación, una vez se hava inscrito la demanda. aportado las fotografías de la valla y publicado por un mes en el Registro Nacional de Proce-sos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura. Dado en San Pablo (Sur de Bolívar), a los Dieciocho (18) días del mes de Diciembre de Dos Mil Veintitrés (2023). LOS Mil Veintitrés (2023).
ADRIANA LIZETH ULLOA AYALA secretaria le l'all'a secretaria. Julio 28/2024 4984353

EDICTO N. 507. LA NOTARIA SÉPTIMA (E) DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA EMPLA-ZA: A TODAS LAS PERSONAS ZA: A TODAS LAS PERSONAS
QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN LA
SUCESIÓN INTESTADA DEL
CAUSANTE: LUIS ERNESTO
MORENO, QUIEN EN VIDA SE
IDENTIFICABA CON LA CEDU-IDENTIFICABA CON LA CEDU-LA DE CIUDADANIA NUMERO 5.725.345, FALLECIDO EN BU-CARAMANGA (SDER) EL DIA TRECE (13) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO (2018), SIENDO BUCARAMAN-GA EL ÚLTIMO DOMICILIO
DEL CAUSANTE. SUCESIÓN
CUYO TRAMITE SE INICIO EN ESTA NOTARIA EL DÍA DIEZ (10) DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) POR ACTA 144 DE JULIO 10 DE 2024. EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL DE-CRETO NUMERO 902 DE 1988 ART. 3 EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 590 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PRO-CESO, SE FIJA EL PRESENTE EN LA SECRETARIA DE LA NOTARIA POR EL TERMINO DE DIEZ (10) DÍAS Y SE EXPI-DEN COPIAS PARA SU PUBLI-CACIÓN EN LA PRENSA Y RA-DIO LOCAL, SIENDO LAS 08:00 A.M. DE HOY ONCE (11) DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024). LA NO-TARIA (E). (Fdo.) SIRLEY MILE-NA GAMBOA RUEDA. Julio

do con la respectiva contraseña

que le asigne el postulante. i) La oferta digital deberá remitirse única y exclusivamente, al co-

rreo designado por el despacho, esto es j06ecmbuc@cendoj.ram

aiudicial.gov.co. Enlace para que

las partes y los postores partici-pen en la audiencia: El enlace para acceder a la audiencia de

. remate virtual programada en

esta providencia, estará publica-

do en el módulo de subasta iu-

dicial del micrositio web de este Despacho judicial, en el siguien-

esales.ramaiudicial.gov.co/web/

publicaciones-procesales/inicio?

p p id=c com avanti efectosP

ProcesalesPortlet_INSTANCE_q
OzzZevalWbb&p_p_lifecycle=0

&p p state=normal&p p mode

=view& co com avanti efectos

Procesales PublicacionesEfect

osProcesalesPortlet INSTANCE

_qOzzZevqlWbb_tipoCategoria-tipoPub&_co_com_avanti_efect osProcesales_PublicacionesEfe

ctosProcesalesPortlet INSTAN

CE qOzzZevqlWbb action=filte

rCategories&co_com_avantiefe ctosProcesales_PublicacionesE fectosProcesalesPortlet_INSTA

NCE_qOzzZevqlWbb_idTipo=8 766896. SÉPTIMO: Tanto la

constancia de la publicación del aviso de la diligencia de remate, como el certificado de libertad y tradición del bien a rematar, de-

co de la Oficina de Ejecución

esales_PublicacionesEfectos

EDICTO N 546 EL NOTARIO SÉPTIMO DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN LA SUCE-INIEHVENIR EN LA SUCE-SIÓN INTESTADA DE LA CAU-SANTE: MERCEDES PICON MARTINEZ, QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICABA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NU-MERO 63.271.238, FALLECIDA EN BUCARAMANGA EL DIA DIEZ (10) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020), SIEN-DO BUCARAMANGA EL ÚLTI-MO DOMICILIO DE LA CAU-SANTE. SUCESIÓN CUYO constancia de la publicación del aviso de la diligencia de remate, como el certificado de libertad y tradición del bien a rematar, deberán remitirse antes de la hora señalada para la realización de la diligencia, al correo electróni-A LO DISPUESTO EN EL DE-

CRETO NUMERO 902 DE 1988 ART. 3 EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 590 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PRO CESO SE FLIA EL PRESENTE EN LA SECRETARIA DE LA NOTARIA POR EL TERMINO DE DIEZ (10) DÍAS Y SE EXPI-DEN COPIAS PARA SU PUBLI-CACIÓN EN LA PRENSA Y RA CACION EN LA PHENSA Y HADIO LOCAL, SIENDO LAS
08:00 A.M. DE HOY VEINTICINCO (25) DE JULIO DEL AÑO
DOS MIL VEINTICUATRO
(2024). EL NOTARIO, SIRLEY MILENA GAMBOA RUEDA, Ju lio 28/2024. 4984610.

EDICTO. NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE BARRAN CABERMEJA EMPLAZA A to-das las personas que se consi-deren con derecho a interveni dentro de los diez (10) días siguientes a la publicación de Edicto en el periódico, en el trá-mite notarial DE LA SUCESION INTESTADA DE LA CAUSANTE AMANDA ROBLES DORIA (Q.E.P.D.), QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICABA CON LA CÉDU-LA DE CIUDADANIA. No 28.012.095 FALLECIDO DIA 16 DE MARZO DE 2019. Aceptado el trámite respectivo en esta Notaria, conforme al Ac-ta 123 DE FECHA VEINTITRES (23) DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2.024), se or-dena la publicación de este Edicto en el periódico y en la Radio difusora local, en cumplimiento a lo dispuesto por el Ar ticulo 3. Del Decreto 902 de mi novecientos ochenta y ocho (1988). ordenándose además su fijación en lugar visible de la No-taria por el término de diez (10) días. El presente edicto se fija hoy VEINTICUATRO (24) DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2.024), siendo las (7:30 A.M). Este Edicto durará fijado hasta las 6:00 PM del día CINCO (05) DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2.024), (Fd.O.) DARIO FRANCISCO ALVAREZ CAS-TRO. NOTARIO PRIMERO DE BARRANCABERMEJA. Hay un sello. Julio 28/2024. 4984359.

EL JUZGADO SEPTIMO CIVIL

MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

DE SENTENCIAS DE BUCA

RAMANGA, HA FÍJADO el día MIERCOLES CINCO (14) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTI-CUATRO (2024), A LAS DIEZ (10:00 AM) DE LA MAÑANA (10:00 AM) DE LA MANANA, dentro del proceso ejecutivo hi-potecario, identificado con la ra-dicación No. 680014003 003 2011 00810 01, adelantado por ORLANDO CABALLERO RO-JAS en contra de GLADYS BA-EZ GARCIA, para llevar a cabo la diligencia de remate del Predio rural ubicado en lote de terrero Número 21 vereda el tabacal del Municipio Los Santos, identificado con folio de matrícula inspublicato accesa 214. dos en el remate, pueden con-sultar el expediente solicitando el link de acceso al correo elec-trónico: ofejcmbuc@cendoj.ram ajudicial.gov.co. Julio 28/2024. la inmobiliaria número 314-52574 de propiedad de la de-mandada GLADYS BAEZ GAR-CIA. Los linderos del predio se encuentran consignados en e folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al bien inmue ble a rematar y Escritura 144 del 19/01/2010 de la Notaria Tercera de Bucaramanga. El bier inmueble a subastar, se halla avaluado en la suma de SE SENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$63.000.000). El secuestre del bien inmueble objeto de remate es la auxiliar de la justicia SARA LAGOS CA-MARGO, quien puede ser ubi-cada en la Calle 29 No. 4-46 de Bucaramanga, celular: 3164645257, correo electrónico: saritalagos5310@gmail.com. Dicho remate se llevará a cabo en las instalaciones de los Juz gados Civiles Municipales de Eiecución de Sentencias de Bu caramanga ubicados en la Ca-rrera 12 No. 31-08, Centro de esta Ciudad. Será postura admisible la que cubra el setenta po ciento (70%) del avalúo del bier inmueble (\$44'100.000), previa consignación del (40%) del ava-lúo del inmueble (\$25'200.000), pudiéndose hacer postura dentro de los cinco (5) días anterio res al remate o en la oportuni-dad señalada en el artículo 452 del C.G.P., debiéndose consignar a favor del presente proceso el dinero respectivo para hace postura en la cuenta de depósi tos judiciales No. 680012041802 del Banco Agrario de Colombia, cuyo titular es la Secretaría del Centro de Servicios de los Juz-gados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bu caramanga. El remate del bier se llevará a cabo de manera vir tual a través de la plataforma LI FESIZE que es uno de los me dios tecnológicos puestos a dis posición de este estrado por e Consejo Superior de la Judicatura para todas las actuacione que deban realizarse de mane ra virtual. El link para acceder a la audiencia de remate virtua estará publicado en la página estara publicado en la pagina www.ramajudicial.gov.co micro-sitio web del despacho - https:// www.ramajudicial.gov.co/web/ju zgado-07-de-ejecucioncivil-mun icipal-de-bucaramanga. SE AD-

VIÉRTE a los postores que su

mínimo los siguientes requisitos

deberá contener como

físico o en forma digital, legible y debidamente suscrita. II. Iden tificar el bien o bienes individua lizados por los que se pretende hacer postura. III. Indicar la cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura. IV. Señalar el monto por el que ha-ce la postura. V. Si es persona natural se deberá precisar el nombre completo e identifica-ción del postor, número de telé-fono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél. sci es una persona jurídica de-berá informar la Razón Social de la entidad, Número de Identi-ficación Tributaria (NIT), nombre completo del representante legal número de identificación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este VI. Anexar copia del documento vi. Alexar copia del documento de identidad del postor si éste es persona natural, o de Certificado de Existencia y Representación si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no superior a 30 días; VII. Allegar copia del poder y documento de identidad del apoderado que deberá ser abo-gado, con la facultad expresa cuando se pretenda licitar o solicitar adjudicación en nombre de su representado: VIII. Anexai de su representado; VIII. Anexar la copia del comprobante de de-pósito judicial para hacer la pos-tura correspondiente en los tér-minos previstos en el artículo 451 del Código General del Pro-ceso. ADVIÉRTASE a los postores que la oferta debe remitirse de forma física o digital, legible y debidamente suscrita. En caso de presentarse la oferta de manera física, la misma se deberá radicar dentro del término pre radicar dentro del termino pre-visto en la ley procesal ante la Secretaría del Centro de Servi-cios de los Juzgados de Ejecu-ción Civiles Municipales de Bu-caramanga. En caso de presentarse la oferta de manera digital la misma deberá constar en ur solo archivo digital en formato PDF, el cual estará protegido con la respectiva contraseña que le asigne el postulante. A su vez, dicha postura se deberá re-mitir dentro del tiempo determi-nado en la ley procesal y con los requisitos enunciados en es-te auto única y exclusivamente al siguiente correo electrónico: .107ecmbuc@cendoi ramajudic J07ecmbuc@cendoj.ramajudici al.gov.co. Se pone de presente finalmente al postor digital que en la celebración de la audien-cia virtual será necesaria su presencia, con el fin de que en su momento oportuno informe la contraseña reservada que abre la oferta digital. (Circular PCSJC21-26 del Consejo Superior de la Judicatura que regula la subasta virtual). Los interesa-

JUZGADO SEGUNDO PRO-MISCUO MUNICIPAL SAN VI-CENTE DE CHUCURI SAN-TANDER. AVISO DE REMATE HACE SABER Que en el proce-so EJECUTIVO HIPOTECARIO, adelantado por EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., por intermedio del doctor RAUL RUEDA RODRIGUEZ, en contra del señor ISNARDO FERREIRA SANCHEZ identificado con cé-dula de ciudadanía No. 91.042.422 y radicado al núme-686894089002-2022-00197 00 por auto de fecha diecisiete (17) de Julio de Dos Mil Veinti-cuatro (2024), se ha fijado la hora de las CUATRO DE LA TARDE (04:00 P.M) del día CA-TORCE (14) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024), para llevar a cabo diligencia de REMATE del siguiente bien: Un predio rural denominado LA ESPERANZA, ubicado en la Vereda Albania, jurisdic-ción del Municipio de San Vi-cente de Chucuri (Sder). Identifi-cado con la matricula inmobilia-ria No. 320-7385 y Código Ca-tastral No. 00-02-0000-0002-0205 -00000-0000 con un área aprox de 12 HAS - 7 900 M2 aproximadamente, bien debida mente embargado, secuestrado y avaluado, cuyo secuestre es e señor CARLOS JOSE ANDRA DE MURILLO, identificado con la C.C. No. 91.134.815 de Cimi tarra, quien puede ser localiza-do al correo electrónico: cjandra de79@gmail.co, o al celular nú-mero 3223711922. Según el certificado comercial el predio se encuentra avaluado en la su ma de CUATROCIENTOS
OCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHO-CIENTOS DIECISEIS PESOS M/CTE (\$408.928.816,00). La licitación comenzará a la hora señalada v no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora por lo menos y se aceptara la oferta que cubra el setenta por ciento (70%) tomando como base la suma de DOS CIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUEN-TA MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON DOS CENTAVOS

(\$286.250.171,2) previa consig-nación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%) la suma de \$163.571.526.4 en el Banco Agrario de Colombia del Municipio de San Vicente de Chucurí, sección depósitos judi-ciales y a órdenes de este Juzgado, para lo cual los postores deberán hacer llegar al correc deberan nacer liegar al correo electrónico del despacho j02pr mpalsvich@cendoj.ramajudicial. gov.co dicha postura y la pro-puesta se debe enviar al correo institucional del Juzgado, meinstitucional dei Juzgado, me-diante documento en formato PDF protegido con una contra-seña, dentro de la hora señala-da para llevar a cabo la licita-ción, transcurrido este tiempo se cerrara la misma, de confor midad con los artículos 451 452 del C.G.P. Para los efectos indicados en el artículo 450 del Código General del Proceso, el presente aviso, será publicado por una sola vez en el periódico Vanguardia y en la emisora San Vicente Stereo con antelación no inferior a diez (10) días, a la fecha señalada para el remate. San Vicente de Chucuri, 24 de Julio de 2024, PARA PUBLICAR UNA SOLA VEZ EL DIA DO MINGO. Julio 28/2024. 4984524. Rama Judicial. Consejo Superior de la Judicatura. República de Colombia. JUZGADO QUIN-

TO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. PROCESO: DIVISION POR VENTA. RADICADO: 68001-40-03-026-2020-00057-00 DEMANDANTE: JOSE VICENTE REY FERRER. DEMANDADO: JORGE GALVIS ORTIZ. AVISO DE REMATE. JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. RADICADO: 68-001-40-03-026-2020-00057-00. Hace saber: Que dentro del proceso DIVI-

TO CIVIL MUNICIPAL DE BU

Que dentro del proceso DIVI-SORIO MATERIAL Y VENTA DE LA COSA COMÚN, radicado a la partida Nº 68001-40-03-026-2020-00057-00, el cual se tramita a instancias de este JUZ GADO QUINTO CIVIL MUNICI GADO QUINTO CIVIL MUNICI-PAL DE BUCARAMANGA pro-movido por JOSE VICENTE REY FERRER, identificado con C.C. 17.027.111, quien actúa en causa propia, contra JORGE GALVIS ORTIZ, identificado con GALVIS ORTIZ, Identificado cor C.C. Nº. 91.205.900, se fijó las ocho de la mañana (8:00 A.M.) del día Miércoles Veintiuno (21) de Agosto de Dos Mil Veinticua-tro (2024), para realizar la subasta ordenada dentro del pre basta ordenada dentro del pre-sente proceso, referente al in-mueble identificado con la matri-cula inmobiliaria N° 300-7874, secuestrado (Expediente digital, C01 Principal, página 99) y avaluado (Expediente digital, C01 Principal, Numeral 101); desig-nándose como secuestre a ALEXI MARGOT BLANCO MO-LANO, identificada con C.C. No. 37.722.613, quien puede ser lo-37.722.515, quien puede ser lo-calizado en la Carrera 25 No. 35-16 T3 Apto 18-14 San Lucas Barrio Antonia Santos; celular, 3112013624, y correo electróni-co, blancolx@hotmail.com. Diligencia que se va a desarrolla gerica que se va a desarrollar empleando las tecnologías de la comunicación y las informacio-nes que se han dispuesto por el Consejo Superior de la Judica-tura para ello, utilizando la aplicación TEAMS Y/0 LIFESIZE otro medio idóneo. El inmuebl objeto de REMATE es el identifi-cado con la matrícula inmobilia-ria N° 300-7874, ubicado en la calle 69 # 8-05, urbanización el silencio del municipio de Buca ramanga, cuyos linderos se en cuentran detallados en la Escri tura Pública Nº 4878 de 20 de octubre de 2019 de la Notaria Séptima del Círculo Notarial de Bucaramanga, el cual se en cuentra AVALUADO comercial mente en la suma de \$167.000.000. De conformidad con lo establecido en el Art. 411 del CGP, la base de la licitación será el 100% del total del avalúo sera el 100% del total del avaluo por tratarse de primera licitación, esto es, la suma \$\frac{1}{2}\$ 167.000.000 y será postura admisible el depósito del 40% del total del avalúo esto es la suma de \$ 66.800.000, como porcen taje legal para hacer postura de conformidad con el Artículo 451 del C.G.P., en la cuenta de depósitos Judiciales No. 680012041005 del Banco Agrario de Colombia de la ciudad a órdenes del Juzgado Quinto Civil Municipal de Bucaramanga para el radicado 68001-40-03-026-2020-00057-00. La licita-ción empezará a la citada hora y no se cerrará sino trascurrida una (1) hora desde su iniciación De conformidad lo establecido rán los medios tecnológicos, pa ra todas las actuaciones, au diencias y diligencias; razón por la cual esta diligencia de remate se realizará de manera virtual y presencial, utilizando la plataforma de lifesize, y cualquier per sona podrá ingresar al siguiente link dispuesto para tal fin d asistir de manera presencial al despacho: https://call.lifesizeclo ud.com/21456101 La persona interesada podrá hacer postura la cual, deberá ser allegada por medio físico a las instalacione del Juzgado, en sobre cerrado

que deberá contener la pro-puesta y la certificación del de-pósito judicial para hacer postura para lo cual se dispondrá de un funcionario para evitar trau-matismos en la recepción de los sobres. En todo caso, se informa que los canales de atención de Juzgado son los siguientes: te-léfono: 317-5575010 - Correo electrónico: J05cmbuc@cendoj. ramajudicial.gov.co Se fija AVI-SO DE REMATE, en el micrositio del Juzgado, dispuesto en la página web: www.ramajudicial.g ov.co. siendo las 8:00 A.M. de ov.co, siendo las 8:00 A.M. del dia 17 de mayo de 2024 y se ex-piden copias para su publica-ción en un periódico de amplia circulación en la localidad. FE-DERICO ANTONIO MENESES NAVAS, SECRETARIO, Firmado Por. Federico Antonio Meneses Navas. Secretario. Juzgado Mu-nicipal Civil 005. Bucaramanga -Santander. Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurí-dica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto re-glamentario 2364/12. Código de erificación: a5bcia5b09 3340f513de 465104de8a 2757749b68741 9ec040a34921 275/749b8741 96c040a34921 cc577d9124 Documento gene-rado en 17/05/2024 09:46:50 a. m. Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://proceso judicial.ramajudicial.gov.co/Firm aElectronica Palacio de Justicia de Bucaramanga. Oficina 241, Telefax: 6520043 Ext. 4050. j05c

mbuc@cendoj.ramajudicial.gov. co Julio 28 /2024. 4983019. Rama Judicial. Consejo Supe rior de la Judicatura. República de Colombia. MEH. AVISO DE REMATE. EL JUZGADO SE-GUNDO CIVIL MUNICIPAL DE GIRON. HACE SABER. Que, dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, radicado bajo la partida No. 68307-40-89-002-2017-00700-00, adelantado po 2017-00700-00, adelantado por HERNANDEZ GOMEZ CONS-TRUCTORA SA HG CONS-TRUCTORA SA contra EMILSE PEÑA SANCHEZ identificada con CC 63.360.045 se ha señalado EL DIA 14 DE AGOSTO
DE 2024 A LAS 9:00 AM Para
realizar el REMATE del siguiente bien: BIEN INMUEBLE Ubicado en CALLE 13 D PEATONAL
N° 13-43 URBANIZACION do en Calle 13 D PEATONAL
Nº 13-43 URBANIZACION
"PUERTO MADERO - GIRON"
LOTE 12 MANZANA 24 DE GIRON SANTANDER, IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA 300-329545 de LA
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA. El ante rior bien DE LA SEÑORA EMIL-SE PEÑA SANCHEZ CC 63.360.045, que fue embargado, secuestrado y avaluado en la suma de COP \$21.732.000. La licitación iniciara a la hora anteriormente indicada. El avalúo de dicho bien corresponde a la suma de VEINTIÚN MILLO-NES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS DOS MIL PESOS (\$21.732.000,) M/CTE., siendo base de la licitación la que cu-bra el 70% del avalúo, es decir, la suma DE QUINCE MILLO-NES DOSCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$15.212.400) M/CTE previa consignación del 40% que co-rresponde a la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS NO-VENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$8.692.800.)
M/CTE. Para los efectos del Art.
450 del C.G del P., el presente
aviso se publicará por una sola
vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señala dez (10) dias a la fecha seriala-da para el remate en uno de los periódicos de más amplia circu-lación (VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO) en el lugar y en una radiodifusora local. El SE-CUESTRE para este caso es ISAI LEONARDO AFANADOR VELANDIA. San Juan de Girón, Once (11) de Julio de dos mil veinticuatro (2024). JEIMY Y RAMIREZ BONILLA. Secretaria. Firmado Por: Jeimy Virany Ra-mirez Bonilla. Secretaria. Juzga-do Municipal Juzgado 02 Pro-miscuo Municipal Giron - San-tander Este documento fue ge-perado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídi la Ley 527/99 y el decreto regla-mentario 2364/12. Código de verificación: 43afe3eac 1 1 f 7 6 e 6 7 5 0 9 1 2 a 9 0 6 c5e6073cb0 378e3f991dc5e3f8 f93ab56e07bb Documento generado en 23/07/2024 10:31:00 a. m. Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://proc

esojudicial.ramajudicial.gov.co/F

irmaFlectronica Julio 28 /2024

Rama Judicial. Consejo Supe

Oficina De Apoyo Para Los Juz-

BANCOLOMBIA S.A. contra WI

LLINGTON JAIME CLARO, ERI

4984481.

de P., dado que se cumplen los requisitos, ha señalado la hora de las 10:00 A.M. del día QUIN-CE (15) DE AGOSTO DE 2024, para llevar a cabo el remate, la cual se realizará de forma vir-tual por la plataforma o aplica-ción CALL LIFESIZECLOUD. Se solicita a los interesados en par-ticipar en la subasta, que estén conectados 15 minutos antes conectados 15 minutos antes de la hora de la audiencia, con los medios tecnológicos idóne-os (internet con buena capaci-dad, cámara y micrófono) así como en un sitio que permita la realización de la audiencia sin interferencias de ruido u otros distractores.; del siguiente bien: Inmueble identificado con la M.I. No. 300-198533, de la ORIP de Bucaramanga, ubicado en la CALLE 107 # 24 - 111 EDIFI-CIO PROVENZA PLAZA PRO-CIO PROVENZA PLAZA PRO-PIEDAD HORIZONTAL APARTA-MENTO 301 del Municipio de Bucarramanga (S), de propiedad de la demandada ROSA STE-LLA CARVAJAL FLOREZ, ava-LLA CARIVAJAL FLOREZ, ava-luado en la suma de DOSCIEN-TOS SESENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETEN-TA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$260.641.274). La licitación co-menzará a la hora indicada y no se cerrará sino después de ha-ber transcurrido una hora sien-do postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, esto es la suma de CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES CUATRO-CIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$182.448.892), previa consig-nación del 40% del mismo avanacion del 40% del mismo ava-lúo, esto es la suma de CIENTO CUATRO MILLONES DOS-CIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$104.256.510). Estas M/CIE (\$104.256.510).. Estas sumas deberán ser consigna-das en la cuenta N.º 68001-20-31-800 DE LA OFICINA DE EJECUCION CIVIL DEL CIR-CUITO DE BUCARAMANGA, del BANCO AGRARIO DE CO-LOMBIA de esta ciudad. Se advierte a los interesados que todo el que pretenda hacer postura, podrá hacerla dentro de los
cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad seña lada en los artículos 451 y 452 del C.G.P. o, presentar las ofer-tas por medio de MENSAJE ELECTRÓNICO EN UN ARCHI-VO EN FORMATO PDF PROTE-GIGO POR CONTRASEÑA O CLAVE, dirigido al correo elec-trónico: ofejcebuc@ cendoj.ramaj udicial.gov.co cumpliendo, igual-mente, los requisitos de los Artí-culos 451 y 452 del C.G.P.; LA CONTRASEÑA O CLAVE para abrir el archivo de la oferta o postura DEBERÁ enviarse ÚNI-CAMENTE DENTRO DE LOS DÍEZ (10) MINUTOS SIGUIEN-TES A LA CULMINACIÓN DE LA HORA OTORGADA PARA RECIBIR POSTURAS, al correc electrónico: ofejccbuc@cendoj.r amajudicial.gov.co. Para los efectos del Art. 450 del C.G.P. se expide el presente y copias del mismo se entregan a la parte interesada para su publica-ción el día DOMINGO por una vez con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha del re-mate, en un periódico de amplia circulación en la localidad, esto es, Vanguardia Liberal, El Tiem-po, El Frente o la República. Una copia informal de la página del diario junto con la constancia en el que se haya hecho la publicación y un certificado de tradición y libertad actualizado, expedido dentro del mes ante-rior a la fecha indicada, deberá allegarse EN FORMATO PDF al correo electrónico ofeiccbuc@ endoj.ramajudicial.gov.co antes de dar inicio a la subasta asi mismo se informa que el bien objeto de remate podrá ser mostrado por su secuestre JA-VIER GIOVANNI RODRIGUEZ RUEDA quien puede ser ubicado en la calle 37 No. 26-15. UNI DAD RESIDENCIAL PAROLIE CENTRAL del municipio de Bu-caramanga, y en el celular 3192583387 y correo electrónico javiror17@gmail.com. Tratándose de un proceso Ejecutivo con Garantía Real, en caso de rior de la Judicatura. República de Colombia. Consejo Seccional De La Judicatura De Santander que el ejecutante hiciere postu ra por cuenta del crédito deb hacerlo sobre el 100% del valo del bien en concordancia con lo gados Civiles Del Circuito De establecido en el inciso segur gados Civiles Del Circulto De Ejecucion De Sentencias De Bucaramanga. AVISO DE RE-MATE. A V I S A: Que dentro del proceso EJECUTIVO radicado bajo el No 68001.31.03.008. do del numeral 5º del artículo 468 del Código General del Pro ceso. Las partes podrán consul tar el proceso, el cual queda a su disposición, de forma virtual 2020.00241.01 adelantado por pidiendo la autorización o enla ce para su ingreso, al correo ofej ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.

co. Los postores, interesados en participar en la audiencia de manera virtual, deberán ingresar al siguiente link en el día hora indicados\tab para la cele

KA MILDRET JAIME CLARO, CLAUDIA MILENA MARTINEZ HERNANDEZ, JESUS JAIME COLLANTES, ROSA STELLA CARVAJAL FLOREZ Y IMPORTADORES DE PRODUCTOS

AGRICOLAS LTDA IMPORA-GRO LTDA EN LIQUIDACION, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL

DEL CIRCUITO DE EJECU-

CIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA, mediante au-to del 21/05/2024, teniendo en cuenta la solicitud de la parte

demandante, por ser proceden

te y de conformidad con lo dis

puesto en el Art. 448 del C. G

w.ramajudicial.gov.co/web/juzga do-02-de-ejecucion-civil-del-circ u i t o - d e bucaramanga/cronograma-de-audiencias. NOTA: El incumpli-miento de cualquiera de los an-teriores requisitos, será causal para no tener en cuenta la pos tura. El presente aviso se expide en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga, hoy dieciocho (18) de junio de 2024. Cordialmente, Stella Mosquera Guevara. Profe sional Universitario Grado 129 Elab. O.P. Rev. S.M.G. Fir. S.M.G D.J. J2. Julio 28 /2024. **4984613**.

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO. JUZGADO TERCE-RO CIVIL MUNICIPAL DE FLO-RIDABLANCA. AVISO DE RE-

MATE, HACE SABER: Que den

MAIE. HACE SABER: Que den-tro del proceso EJECUTIVO HI-POTECARIO radicado bajo el No. 68276-40- 03-003-2021-00586-00 adelantado por TITU-LARIZADORA COLOMBIANA NIT 830089530-6 COMO CE-SIONARIA DE BANCO CAJAab SOCIAL NIT 860007335-4 con-tra JAYSON JAVIER ORTIZ MENDEZ C.C. 1098670494; mediante auto de fecha 05 de julio de 2024 ha señalado el día 14 de 2024 na senalado el dia 14
DE AGOSTO DE 2024, A LAS
08:00 AM para llevar a cabo la
diligencia de remate del siguiente inmueble: - CASA UBICADA
EN LA CALLE 53 No.15A - 9/11 BARRIO EL REPOSO DEL MU NICIPIO DE EL OBIDABLANCA predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No 300-134364 de la Oficina de Regis tro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, bien debidamen Bucaramanga, bien debidamen-te embargado, secuestrado y avaluado en la suma de \$131.872.000.oo de propiedad del demandado JAYSON JA-VIER ORTIZ MENDEZ. Se solicita a los interesados que asis cità a los interesados que asis-tan presencialmente al JUZGA-DO TERCERO CIVIL MUNICI-PAL DE FLORIDABLANCA, pa-ra lo cual deberán acudir a la Carrera 10#4-40 del municipio de Floridablanca, para que se les permita y facilite la asistencia, tal como lo prevé el parágrafo 2° del Art. 2 de la Ley 2213 de 2022. La licitación comenzará a la hora indicada v no se cerrará sino después de tras currida una hora por lo menos siendo postura admisible la que cubre el 70% del avalúo esto es la suma de \$92.310.400.00 previa consignación del 40% de mismo, que corresponde a la suma de \$52.748.800.oo en Banco Agrario de Colombia S.A. de esta ciudad, a ordenes del Juzgado /art. 450 C.G.P.) Se informa a los postores que en vir tud de la reforma del artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciem-bre de 2014 al art. 7 de la Ley 11 de 1987, el impuesto del 3% que se consigna a órdenes del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, se modificó aho-ra en un 5%. No obstante, se advierte a los interesados que se podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o dentro de la siguien al remate o definiro de la siguieri-te hora a la de inicio de la dili-gencia, en los términos previs-tos en los artículos 451 y 452 del C.G.P. Las posturas deberán allegarse de manera física al juzgado y al correo electrónico i03cmpalfloridablanca@cendoi. amajudicial.gov.co en el horaric antes señalado. Para proteger la postura el documento deberá tener clave que el usuario sumiristrará directamente al titular del Despacho una vez finalice la hora de la licitación; y deberá contener como mínimo los siguientes requisitos: I. Presentar en sobre cerrado físico o en forma dicital legiblo y debidamen ma digital, legible y debidamen te suscrita. II. Identificar el bier o bienes individualizados por los que se pretende hacer pos-tura. III. Identificar la cuantía individualizada por cada bien a que se hace postura. IV. Señalar el monto por el que se hace postura. V. Si es persona natural se deberá precisar el nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe po intermedio de aquel. Si es pe sona jurídica deberá informar la Razón social de la entidad, nú-mero de identificación tributaria (NIT), nombre completo del re (NII), nombre completo del re-presentante legal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y co-rreo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este: VI. Anexa copia del documento de identi dad del postor, si este es perso na natural o de certificado de Existencia y Representación s el postulante es persona jurídica, con fecha de expedición no co, con lecha de expedición na superior a 30 días; VII. Allegal copia del poder y documento de identidad del apoderado que deberá ser abogado, con la facultad expresa cuando se pre tenda licitar o solicitar adjudica-

ción en nombre de su representado; VIII. Anexar copia del comprobante de depósito para hacer postura correspondiente en los términos previstos en el artílos terminos previstos en el arti-culo 451 del Código General del Proceso. El aviso de remate se difundirá mediante inclusión en un listado que se publicará EL DÍA DOMINGO por una sola vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación de la legalidada esta esta. lación de la localidad, esto es. Vanguardia Liberal, El Tiempo, El Frente o La República; Una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que se hava hecho la publicación deberá agregarse al expediente antes de dar inicio a la subasta. A la presentación de estos do-cumentos deberá allegarse un certificado de libertad y tradición actualizado del respectivo inmueble, expedidos dentro del mes anterior a la fecha del re-mate, los cuales deberán alle-garse en formato PDF al correo electrónico ofejccbuc@cendoj.r amajudicial.gov.co antes de iniciar la subasta. Se informa a los postores interesados, que funge como secuestre el señor ISAI LEONARDO VELANDIA, quien LEONARDO VELANDIA, quien puede ser ubicado en el celular 318 3623704, y al correo electrónico isve52@gmail.com; a efectos que sea permitido el ingreso al inmueble. Igualmente, se advertirá a las partes y al secuestre ISAI LEONARDO VELANDIA, que previo a llevarse a cabo la difigencia de remate in. LANDIA, que previo a llevarse a cabo la diligencia de remate, in-formen si existen deudas pen-dientes tales como impuestos, administración o servicios públi-cos a efecto de que el Despacho v los posibles postores tencno y los posibles postores ten-gan conocimiento de las mis-mas y se pueda reservar lo ne-cesario para el pago de las mis-mas, conforme al numeral 7 del artículo 455 del C.G. del P. Las partes podrán consultar el proceso, el cual queda a su dispo-sición, de forma virtual, pidiendo la autorización o enlace para su ingreso, al correo ofejcmbuo @cendoj.ramajudicial.gov.co Ju-lio 24 de 2024. JULIAN SERRA-NO SILVA, Apoderado Judicial

AJPG. Julio 28 /2024. 4984615. AVISO DE REMATE. LA SUS-CRITA SECRETARIA DEL JUZ-GADO TERCERO PROMIS-CUO MUNICIPAL HACE SA-CUO MUNICIPAL HACE SA-BER: Que dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA que en con-tra de MARÍA DEL CARMEN CHACÓN ANGARITA Y ÁLVARO GUTIÉRREZ BLANCO adelanta en este Juzgado el Abg. AN-DRÉS DARÍO BENÍTEZ CASTI-LLO, como apoderado de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO PARA EL DESARRO-LLO SOLIDARIO "COOMULDE-SA LTDA", identificada con NIT. 890.203.225-1, bajo radicado No. 686794089003- 2016-No. 686794089003- 2016-00485-00; se ha señalado el día VEINTIUNO (21) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO CO24) a las NUEVE Y TREINTA
DE LA MAÑANA (9:30 A.M.),
para llevar a cabo la diligencia
de REMATE del bien INMUEBLE de propiedad de los ejecutados MARIÁA DEL CARMEN
CHACCÁN ANICABITA ÁLVADO. tados MARIA DEL CARMEN CHACÓN ANGARITA y ÁLVARO GUTIÉRREZ BLANCO identifi-cados con cédula de ciudadanía No. 37.894.713 y 6.597.386, respectivamente; bien que se halla embargado, secuestrado y avaluado en este proceso, rela-cionado así: Se trata de un lote de terreno junto con la casa en el construida, ubicado en la carrera 27 No. 4 Sur 16 Manzana No. 13 del Lote 283 de la Urba-No. 13 del Lote 283 de la Urba-nización José Antonio Galán de San Gil Santander, y que co-rresponde al folio de matrícula inmobiliaria No. 319-16169 de la O.R.I.P.P de San Gil, con una O.H.I.P.P de Sair Gil, con una extensión superficiaria de 6.25 metros de frente, por 17.00 metros de fondo; cuyos linderos son: ORIENTE: Con la carrera 27; OCCIDENTE: Con los lotes números 286 de la misma urbanumeros 260 de la misma urba-nización distinguido con el No. 26-26 de la calle 4 sur y el lote 287 de la misma urbanización distinguido con el número 26-27 de la calle 5 sur; NORTE: Con el lote No. 282-282 de la misma urbanización distinguido con el No. 4 sur 08; SUR: Con el lote No. 284 de la misma urbaniza-ción distinguido con el No. 4 sur 22. Los anteriores linderos fueron tomados de la Escritura No 1693 de octubre 5 de 2012 de la Notaría Segundo del Circulo de San Gil Santander. El avalúo aprobado del inmueble antes ci-tado es la suma de SETENTA MILLONES SETENCIENTOS MIL PESOS (\$70,700,000,00) MCTE, Igualmente se informa para efectos de mostrar el bien a rematar el nombre del se-cuestre es la ASOCIACIÓN IN-TERNACIONAL DE INGENIE-ROS CONSULTORES Y PRO-DUCTORES AGROPECUA-RIOS "AGROSILVO", quienes pueden ser ubicados en la ca-rrera 8 No. 12 84 de San Gil y su número de contacto es 317 283 3926. La licitación se iniciará a la hora señalada y no se cerrará

sino después de haber transcu-rrido una (1) hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo del bien, es decir, la suma de decir, la suma de \$49.490.000.00. Quien pretenda hacer postura deberá consignar previamente el porcentaje legal o sea el 40% del avalúo, esto es, la suma de \$28.280.000.00, en la cuenta de depósitos judi-ciales del juzgado No 686792042003 del Banco Agrario local y el rematante deberá consignar el 5% del valor total del remate por concepto del im-puesto para el fondo para la mo-dernización, descongestión y bienestar de la administración de iusticia, acorde con lo establecido en la Ley 1743 del 26 de Diciembre de 2014, artículo 12, con destino al Consejo Superior de la Judicatura y el 1% del valor total del remate como reten-ción en la fuente Ley 55 de 1985. Sin embargo, quien sea acreedor ejecutante de mejor derecho, podrá rematar por cuenta de su crédito los bienes materia de la subasta, sin necesidad de consignar el porcentasidad de consignar el poticenta-je, siempre que aquél equivalga por lo menos al cuarenta por ciento (40%) del avalúo; en caso contrario consignará la diferen-cia. En cumplimiento al artículo 450 del C.G.P., se expide el presente aviso para su publicación por una vez con antelación no inferior a 10 días a la fecha se-ñalada para el remate en uno de los periódicos de amplia circulación en la región preferiblemente VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO, así mismo con la copia o constancia de publica-ción del aviso deberá allegar el certificado de tradición y libertad del inmueble a rematar, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para el rema-te. La diligencia de remate se iniciará a la hora señalada y no será cerrada sino transcurrida una (01) hora por lo menos, de una (u1) flora por lo mentos, de su iniciación y se realizará por medios técnicos de comunicación simultánea. Así mismo de conformidad a los dispuesto en la CIRCULAR PCSJC21-26 de techo 114 o poriembre de 2021. fecha 11 de noviembre de 2021 del Consejo Superior de la Judi-catura, el expediente se en-cuentra debidamente digitaliza-do y disponible para consulta a la persona que así lo solicite al correo electrónico del juzgado, de igual manera el link para acceder a la audiencia virtual del remate se publicará en debida forma en el micrositio de este despacho. Toda persona que pretenda hacer postura en el remate virtual, puede remitir a es-te Despacho de forma digital, legible y debidamente suscrita; la clave será suministrada por el oferente únicamente al Juez en el desarrollo de la audiencia virtual en la forma prevista en el Artículo 452 del C. G. P., por tanto en la celebración de la au-diencia virtual será necesaria la presencia de los postores que hubieren hecho ofertas. Todas las posturas de remate presentadas deberán contener de con-formidad a la circular en cita, como mínimo la siguiente infor-mación: -Bien o bienes individualizados por los que se pre-tenda hacer postura. -Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura. -El monto por el que se hace la postura. -La oferta debe estar suscrita por el interesado. Si es persona natural se deberá indicar nom bre completo e identificación del postor, número de teléfono y co-rreo electrónico de éste o su apoderado cuando actúe por intermedio de aquel. Si es una persona iurídica deberá informar la razón social de la enti-dad, NIT, nombre completo del representante legal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y co-rreo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si actúa a través de este. Copia del docu-mento de identidad del postor si éste es persona natural, o de certificado de existencia y representación legal si el postu-lante es una persona jurídica, con fecha de expedición no su-perior a 30 días. -Copia del poy documento de identidad del apoderado, con la facultad expresa cuando pretenda licitar o solicitar adjudicación en nomore de su representado. -Copia del comprobante de depósito ju-dicial para hacer la postura correspondiente en los términos previstos en el artículo 451 del C. G. P. -A fin de salvaguardar la reserva y seguridad que debe reserva y seguridad que debe contener la oferta digital confor-me a las formalidades exigidas por el artículo 452 del C. G. P., la , postura electrónica y todos sus anexos, deberá constar en el solo archivo digital, el cual esta-rá protegido con la respectiva contraseña que le asigne el postulante. -La oferta digital deberá remitirse única v exclusivamente al correo del Juzgado: i03 prmsgil@cendoj.ramajudicial.go v.co. Quienes pretendan hacer postura, deberán allegar su oferta dentro de los cinco días anteriores al remate o llegado el día y hora aquí señalada, para hacer postura, las ofertas debe-

rán ser presentadas en los términos establecidos en el Art. 451 del C.G.P. La oferta se presentará en sobre cerrado, que deberá ser radicado físicamento en la Secretaria del Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de San Gil. De acuerdo a la Circu-lar DESAJBUC20- 138 emanada de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Ju dicial de Bucaramanga, a quie nes vayan a realizar postura, se les permitirá el acceso al Juzga-do, con el fin de realizar la presentación física de los docu mentos requeridos, para ello, los usuarios deberán acreditai identidad, copia del comproban te de depósitos para hacer la postura correspondiente y el sobre cerrado a que se refierer los artículos 451 y ss del CGP, advirtiéndose que deben acata las medidas de bioseguridad previstas por el Consejo Supe rior de la Judicatura, San Gil. 18 de julio de 2024. La secretaria. Firmado Por: Mayra Viviana Urquijo Corredor. Secretaria. Julio quijo Corredor. Se 28/2024. 4984696.

Consejo Superior de la Judi-catura JUZGADO PROMIS-CUO MUNICIPAL CON FUN-CIONES DE CONTROL DE GARANTÍAS Y CONCCIMIEN-TO San Joaquín - Santander AVISO DE REMATE Despacho Comisario 2024-00001-00D PROCESO EJECUTIVO SIN-RADICADO 685024089001 2022-00026-00 Dentro del EJECUTIVO SINGU-LAR DE MINIMA CUANTÍA adelantado por BANCO AGRA-RIO DE COLOMBIA S.A con 800.037.800-8 actuando por intermedio de apoderado iu dicial y en contra de LUZ MARI-NA MUÑOZ GOMEZ identifica-da con Cédula 28.381.783, se señaló fecha y hora para llevar a cabo segunda diligencia de re mate mediante auto 19 de julio de 2024 en tal sentido para los fines del artículo 450 del C. d del P., se elabora el presente aviso de remate: HORA Y FE CHA EN QUE SE ABRIRÁ LA LICITACIÓN: La hora de OCHO V TREINTA DE LA MA TIEMBRE DE DOS MIL VEINTI CUATRO (2024) para llevar a ca bo la II diligencia de remate vir tual del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 319 55923 de la ORIP de San Gil de propiedad de la demandada LUZ MARINA MUÑOZ GÓMEZ de DIECISEIS MILLO (\$16.830.000) denominado LO-TE DE TERRENO BUENOS AI-RES, ubicado en la Vereda Sar Cayetano, del municipio de San Joaquín, Santander, determina-do por los siguientes linderos según el certificado de tradición de un mojón de piedra, que está en una lomita, cogiendo un va llado abajo hasta unos volca nes, siguiendo por la orilla de

estos hasta dar a una hoya, de allí por unas barrancas a la de-recha a buscar otro mojón de piedra, de este mojón siempre a la derecha a buscar otro moiór de piedra, de este moión siem pre a la derecha de sesgo a dar a otros barrancos, de estos a un chorrito de agua y chorrito arri ba a otro mojón de piedra en una travesía a dar al primer lindero, predio que fue objeto de embargo, secuestro y avalúo. AVALÚO CORRESPONDIENTE AL BIEN Y LA BASE DE LA LI-CITACIÓN. El inmueble referido LLONES

está avaluado comercialmente en la suma de DIECISEIS MI LLONES OCHOCIENTOS
TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$16.830.000). Será base de la subasta la suma de ONCE MI SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$11.781.000) correspondiente al 70% del avalúo comercial del bien inmueble a rematar, PORCENTAJE QUE DE BE CONSIGNARSE PARA HA CER POSTURA. Consignación a órdenes de este Juzgado de la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS. TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$6.732.000) equivalente al 40% del valor del avalúo del inmueble para hacer postura. Se hace la salvedad que el acreedor con garantía hipotecaria o prendaria de primer grado o acreedor de mejor derecho que pretenda ha cer postura en el remate del bien por cuenta de su crédito lo hará por el 100% del valor del bien y no sobre el 70% posición unánime tomada por la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en Sentencia STC2136-2019 del 25 de febre-ro de 2019, radicado 23001-22-14-000-2018-0007-01 MP Mar garita Cabello Blanco. ASPEC-TOS A TENER EN CUENTA PA-RA EL REMATE VIRTUAL 1. Las ofertas deberán ser presenta-das con anterioridad al correo electrónico del Juzgado Promis-cuo Municipal de San Joaquín i01prmpalsioaquin@cendoi ram ajudicial.gov.co,debiendo incor porar en el asunto del correc POSTURA REMATE, en formato PDF debidamente suscrita con una clave personal que solo deberá conocer el oferente que aquél suministrará en el de sarrollo de la audiencia de re lo indique el titular del Juzgado. Lo anterior en los términos establecidos en los artículos 451 v 452 del C. G. del P. A. la misr se acompañará: i. Copia formato PDF del documento de identi dad ii. Copia del comprobante de depósito para hacer la postura correspondientes en los tér minos del artículo 441 del C. G. anterior, con el fin de garantiza los principios de transparencia. integridad y autenticidad, con-sagrados en el parágrafo del ar-tículo 452 del Código General del Proceso. 2. La oferta deberá remitirse única y exclusivamente al correo electrónico j01prmpals joaquin@cendoj.ramajudicial.go

v.co, en los términos de los artículos 452 y ss del estatuto procesal civil, de la forma como se indicó en precedencia, 3. Cuenta de depósitos judiciales de es

te Despacho No. 686822042001.. 4. El remate se iniciará a la hora señalada y no será cerrada sino transcurrida una (1) hora por lo menos des de su iniciación, 5. PUBLIQUE SE el aviso de remate en los términos y con los requisitos exigidos por el artículo 450 del C. G. del P., y entréguese al interesado para su publicación en un periódico de amplía circulación en el lugar, preferiblemente VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO o en cualquiera de las radiodifusoras según fuere el caso, ante la nueva dinámica procesal, se recomienda apor tarlos con una antelación no menor a tres (3) días a la fecha de la subasta, en archivo PDF para la verificación del Despacho. 6. Junto con la copia de la página de periódico y la cons-tancia del medio de comunica-ción en que se haya hecho, allé-guese el certificado de tradición del inmueble con vigencia no superior a un mes anterior a la fecha prevista para el remate según el artículo 450 del C. G. del P. 7. Cualquiera de las partes podrá presentar la actualización de la liquidación del crédito to mando como base la liquidación que esté en firme, de conform dad con el artículo 446 del C. G. del P. 8. La audiencia de remate se realizará de manera virtual a través de la plataforma LIFESI-ZE. Debe instalar la misma en el dispositivo correspondiente través del cual se presentará a la diligencia. 9. En la página web de la Rama Judicial en la opción publicaciones procesales, rema tes, en el micrositio asignado a este Despacho se registra el proceso y el link de acceso a la diligencia de remate. 10. Se re-comienda a los sujetos procesales e intervinientes a la audien cia virtual cuenten con correcelectrónico con el dominio de Outlook o Hotmail, porque estos ofrecen mayores ventajas, como la de tener la posibilidad de la herramienta del chat durante la audiencia, la que permite inte-ractuar y enviar o adjuntar docu-mentos. No obstante, lo anterior, cualquier tipo de correo electró-nico con el dominio Gmail, Yahoo, etc., sirve para acceder a la audiencia virtual v participar er la misma con audio-video. 11 Requisitos para participar en la subasta: - Acreditar la constan-cia de haber consignado el porcentaje necesario para hacer postura - La propuesta se debe rá enviar al correo instituciona electrónico j01prmpalsjoaquin@ cendoj.ramajudicial.gov.co, me-diante documento en formato PDF protegido con contraseña que le asigne el postulante, con la siguiente información: Bien o bienes individualizados por los que se pretenda hacer postura. Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura Monto por el que se hace la postura La oferta debe estar

suscrita por el interesado. Si es persona natural deberá indicar nombre completo e identificación del postor, número de teléfono, correo electrónico de este o su apoderado cuando se ao túe por intermedio de aquél. Si es una persona jurídica deberá informar la Razón Social de la entidad, número de identificación tributaria (NIT), nombre completo del representante le-gal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judi cial si se actúa a través de este Copia del documento de identitencia v representación si el postulante es una persona jurídica con fecha de expedición no superior a 30 días. Copia del po-der y documento de identidad del apoderado, con la facultad expresa cuando se pretenda li citar o solicitar adjudicación er nombre de su representado. 12. El rematante dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia de remate debe realizar las siguientes consignaciones: - Del saldo del precio sobre el valor del remate, descontando la suma de dinero que depositó pa hacer postura, a órdenes d Juzgado a la cuenta de depo tos judiciales No. 686822042001 del Banco Agrario de Colombia (Artículo 453 del C. G del P). -Del equivalente al 5% del valor total del remate por concepto de impuesto para el fondo de modernización, descongestión y bienestar de la administración de justicia de acuerdo con la Ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, con destino al Consejo Superior de la Judicatura. - Y el 1% de retención en la fuente 17/13 del 26 de diciembre 1% de retención en la tuente sobre el valor total del remate, Ley 55 de 1985. 13. Póngase de presente a los interesados que remitan postura al correo elec-trónico referido que es necesaria su presencia en la audiencia virtual a fin de que suministren la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los archivos digitales o no suministre la contraseña del archivo digital se tendrá por no presentada la oferta. 14. Datos del secuestre:
Aadministrando Secuestres Aadministrando Secuestres S.A.S - Correo electrónico: as.s ecuestres.sangil@gmail.com - Celular: 315 842 58 84 15. Como quiera que la audiencia de remate es de carácter virtual, no es necesario que el usuario se presente físicamente en las instalaciones del Juzgado Promiscuo Municipal de San Joa quín, Santander, toda vez que el trámite es virtual. 16. El proceso y el link de conexión a la audiencia se registra en el microsi-tio de a La información correspondiente al proceso y el link de conexión se registrará en el En cumplimiento del artículo 450 del C.G.P., se expide el presente

aviso para su Publicación prefe

riblemente VARGUARDIA LIBE-RAL o EL TIEMPO, o en cual-

quiera de las radiodifusoras de la localidad según fuere el caso, y se fija en lugar público de la Secretaría del Juzgado, hoy 24 de Julio de 2024. (Fdo.) CAR-MEN BOSA LOPEZ PINTO Es

LISTADO PARA PUBLICACION DE REMATE ART 450 C.G.P. BA770. JUZGADO QUE HARÁ EL REMATE SEGUNDO PRO-MISCUO MUNICIPAL DE OIBA. DIRECCIÓN ELECTRÓNICA IO 2prmpaloiba@cendoi.ramai ial.gov.co. DEMANDANTE BAN LAGROS LÓPEZ PARRA ADRIANA MILENA FRÍAS GÓ ADHIANA MILENA FHIAS GO-MEZ. CLASE DE PROCESO EJECUTIVO. RADICADO 68 500 40 89 002 2016 00145 00. FECHA Y HORA DE LA LICITA-CIÓN CATORCE (14) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTI-CUATRO (2024) A LAS (09:30 AM) BIEN A REMATAR MATRÍ RAL, DENOMINADO LOTE 6 LOS HALCONES, UBICADO EN LA VEREDA PALMITO DEL EN LA VEREDA PALMITO DEL MUNICIPIO DE OIBA, DEPAR-TAMENTO DE SANTANDER, CON UNA EXTENSIÓN DE 2.215 MTS2. SE IDENTIFICA CON LA MATRICULA IMMOBI-LIARIA Nº 321-30462 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOCORRO, EL ANTERIOR
INMUEBLE ES DE PROPIE-DAD DE LA DEMANDADA ADRIANA MILENA FRÍAS GÓ ADRIANA MILENA FRIAS GO-MEZ. AVALÚO \$325.766.105. VALOR BASE DE LICITACIÓN 70% \$228.036.274. VALOR QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA 40% \$130,306,442 CUENTA PARA REALIZAR POSTURA CUENTA CONVENIO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nº 685002042002. NOMBRE DEL SECUESTRE KAREN PAOLA GARCIA AFANADOR C.C.

GARCIA AFANADOR C.C.
1.098.641.054. TELÉFONO
DEL SECUESTRE 3166781983.
DIRECCIÓN DEL SECUESTRE
CARRERA 13 N° 35-10 OFICINA 1003 - BUCARAMANGA SANTANDER. ADVERTENCIAS: (i) Se advierte a los usuarios interesados en hacer postura que se podrá hacer postura de ma nera presencial, para lo cual deberán allegar copia del com probante de denósito para ha cer postura y el sobre cerrado con la oferta suscrita por el inte-resado (artículos 451 y ss. del C. G del P.). Igualmente, se podrá realizar de manera virtual, de biendo allegar la documenta-ción antes referida al correc electrónico j02prmpaloiba@cen doj.ramajudicial.gov.co, a quienes se le enviará al correo suministrado por el postor, el LINK de acceso a la audiencia de re mate. Transcurrida una hora des-de el comienzo de la licitación, se abrirán las propuestas y se leerán en voz alta las ofertas que reúnan los requisitos señalados en el artículo 452 del Código General del Proceso. A

continuación, adjudicará al me jor postor el bien materia de mate. Julio 28/2024. **4984697.**

LISTADO DADA DUBLICACIÓN DE REMATE ART 450 C.G.P. FLA2411. JUZGADO QUE HA-RÁ EL REMATE PROMISCUO MUNICIPAL DE PINCHOTE SANTANDER. DIRECCIÓN ELECTRÓNICA j01prmpalpino ote@cendoj.ramajudicial.gov.co DEMANDANTE COOMULDESA LTDA. DEMANDADOS GUEVA BA CHACON SERGIO - HERE DEROS DETERMINADOS A IN DETERMINADOS DE CHACÓN JIMENEZ FLORINDA Q.E.P.D CLASE DE PROCESO EJECU TIVO. RADICADO 685494089001-2020-00088-00 FECHA Y HORA DE LA LICITA CIÓN Quince (15) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) a la nueve de la mañana (9:00 a.m.) BIEN A REMATAR, MATRÍCULA INMOBILIABIA Y DIRECCIÓN OTE DE TERRENO URBANO

UBICADO EN LA CARRERA 8
4-18 DENOMINADO LOTE
NUMERO 4 DE LA MANZANA
D "ASOCIACION DIVINO NIÑO MUJERES EMPRENDEDORAS POR PINCHOTE" DEL MUNICI UNA EXTENSIÓN DE 60 MTS2 SE IDENTIFICA CON LA MA TRICULA INMOBILIARIA 319-73159 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMEN-TOS PÚBLICOS DE SAN GIL, EL ANTERIOR INMUEBLE ES DE PROPIEDAD DE LA DE-MANDADA CHACON JIMENEZ PLORINDA. AVALÚO \$
28.200.000. VALOR BASE DE
LICITACIÓN 70% \$ 19.740.000
VALOR QUE DEBE CONSIG NARSE PARA HACER POSTU RA 40% \$ 11.280.000. CUENTA PARA REALIZAR POSTURA CUENTA CONVENIO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nº 685492042101. NOMBRE DEL SECUESTRE MARIA ANA GIL MA HURTADO ORTIZ TELÉFO

MA HORIADO ORTIZ. TELEFO-NO DEL SECUESTRE 3008098815. DIRECCIÓN DEL SECUESTRE CARRERA 25 N' 35-45 - BUCARAMANGA SANTANDER. ADVERTENCIAS (i) la subasta del bien inmueble se llevará a cabo de manera vir tual a través de la plataforma LI FESIZE https://call.lifesizecloud com/18320637. (ii) El expedien te se encuentra digitalizado disponible para su consulta ei micrositio del Juzgado. Julio el micrositio del 28/2024. 4984698

ACLABACION EDICTO. EL CION SANTANDER. SE PERMI TE ACLAR EL EDICTO DE FE-CHA 19 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO 2024, en el cual por un error involuntario se trascribió como fecha del acta número cuatro (05) de fecha treinta (30) de mayo de dos mi veinticuatro (2024).. SIENDO SIENDO DE MANERA CORRECTA 'AC-TA NÚMERO CINCO (05) DE FECHA DIECIOCHO (18) DE JULIO DE DOS MIL VEINTI-CUATRO (2024). - LAS DEMAS

PARTES DEL EDICTO QUE-DAN SIN NINGUNA MODIFI-CACION. Contratación, a VEIN-TIDOS (22) días del mes de Julio de dos mil veinticuatro (2024).- FIJADO EN LUGAR VI-SIBLE DE LA NOTARIA, POR EL TÉRMINO DE DIEZ (10) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LAS OCHO DE LA MAÑANA (08:00 A.M) DEL DIA VEINTI-TRES (23) DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024). EL NOTARIO. (Fdo.) Dr. JOSELIN BARRERA ABRIL. Notario único del círculo de Contratación un sello, Julio 28/2024 4984373.

EDICTO, EL SUSCRITO NOTA-RIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE CONTRATACION SANTANDER. E M P L A Z A: A todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro de derecho a intervenir dentro de los diez (10) días siguientes de la publicación del presente EDICTO, en la liquidación Nota-rial de la sucesión INTESTADA del CAUSANTE señor ABRA-HAM MEDINA quien en vida se identificó con la cedula de ciu dadanía No. 2.038.478 expedida en la Aguada, Santander, quien falleciera El veintitrés (23) de mayo del dos mil catorce (2014), en el municipio de El Socorro (S), siendo para el causante el municipio de Contrata-ción, Departamento de Santan-der, el lugar de su último domicilio y asiento principal de sus negocios. Aceptado el trámite respectivo mediante acta número cuatro (05) de fecha treinta (30) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Para los efectos del artículo 490 del C.G.P., en concordancia con el Art. 3o. del Decreto 902 de 1.988, se fiia este edicto en lugar visible de la No-taría por el término de diez (10) días y copia de este se entrega al apoderado para su publicación en periódico de amplia circulación v en la radiodifusora local. Contratación, a diecinueve (19) días del mes de julio de dos mil veinticuatro (2024).- FI-JADO EN LUGAR VISIBLE DE LA NOTARIA, POR EL TÉRMI-NO DE DIEZ (10) DIAS CONTA-DOS A PARTIR DE LAS OCHO DE LA MAÑANA (08:00 A.M.)
DEL DIA diecinueve (19) DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUA-TRO (2024). EL NOTARIO, (Fdo.) Dr. JOSELIN BARRERA ABRIL. Notario único del círculo de contratación. Hay un sello. Julio 28/2024. **4984371.**



solo Adultos **IATENCIÓN!** SEÑOR USUARIO Para ordenar un aviso en esta sección debe ser:

Mayor de edad, presentar Cédula de Ciudadanía y dejar fotocopia de la misma **No se admiten avisos que inciten o promuevan la oferta o solicitud de menores de edad en las actividades consideradas. ¡Atención! EN CASO DE RECIBIR QUEJAS O RECLAMACIONES SE PROCEDERÁ CON LA SUSPENSIÓN DE LA PUBLICACIÓN SIN PREVIO AVISO Y NO DARÁ LUGAR A DEVOLUCIÓN DE Clasificados



DINERO

para adultos*.

Clasificados

ENOR

Se informa que se encuentran 2 motos abandonadas en el Conjunto Residencial Recodo de la Florida placas KKD 45B PWS 21A si en el transcurso de 15 días calendario no aparece su respectivo dueño la administración procederá a entregarlas a tránsito de Floridablanca.

JUZGADO	RADICACIÓN	NATURALEZA - CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	PERSONA EMPLAZADA	IDENTIFICACIÓN NIT o C.C.	FACTURA DE VENTA
JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA	2024-00-206-00	DECLARACIÓN DE MUERTE PRESUNTA POR DESAPARECIMIENTO.	ALEXANDRA SMITH RUIZ MOREÑO	GERARDO RUIZ RUIZ	GERARDO RUIZ RUIZ	2135654	4984281
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	81.736.31.84.001.2023.00610.00	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	BERNARDA SUÁREZ SOLANO C.C. No. 28.294.965 DE PIEDECUESTA S/DER		ARISTIDES OBREGÓN BALLESTA	C.C. No. 9.120.129 DE BARRANCO DE LOBA DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	4984482
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	81.736.31.84.001.2023.00653.00	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	BLANCA ISBELIA LUNA RAGUA CC. No. 33.515.271 DE CUBARA - BOYACÁ		DOMICIANO MARTÍNEZ LUNA PEDRO MARTÍNEZ LUNA	TARJETA DE IDENTIDAD No. 9109213443 TARJETA DE IDENTIDAD No. 86062933285 EXPEDIDAS EN SARAVENA, DE ARAUCA	4984483
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	81.736.31.84.001.2023.0657-00	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	AMALIA DE JESÚS ORTIZ GONZALEZ C.C. No. 40.511.811 DE SARAVENA – ARAUCA		ARNOLDO SALDARRIAGA ORTIZ	C.C. No. 96.189.768 DE SARAVENA - ARAUCA	4984484
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	81.736.31.84.001.2024.00096-00	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA	MARÍA CELINA VEGA CONTRERAS C.C 27.620.767 DE ARBOLEDAS NORTE DE SANTANDER		YAMILE MUNOS VEGA	REGISTRO CIVIL No. 87013075911	4984181
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA -CIRCUITO	817363184001-2024-0095-00	DIVORCIO	ANA GABRIELA VARGAS ARCINIEGAS	SAMUEL FLOREZ	SAMUEL FLOREZ	91.002.718	4984288
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA	680814003002-2022-00734-00	VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA	NELSON PARRA APARICIO C.C. No 91.430.599	MARIA DEL CARMEN APARICIO DE PARRA quien se identificaba en vida con la cédula de ciudadanía N° 28.007.729, HEREDEROS INDETERMINADOS y demás PERSONAS INDETERMINADAS	A TODAS LAS PERSONAS QUE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN UBICADO EN LA AVENIDA BUCARAMANGA 47 - 129 DE LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA CON NUMERO DE MATRICULA 303 – 47719. FECHA DE LA PROVIDENCIA QUE ORDENO EL EMPLAZAMIENTO: AUTO QUE ORDENA EMPLAZAMIENTO DE FECHA 08 DE MAYO DE 2023.		4984705
JUZGADO TERCERO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE SAN GIL SANTANDER	68679333300320220000100	DEMANDA ADMINISTRATIVA DE NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	CLAUDIA PATRICIA COGOLLO CAMARGO (COMPAÑERA PERMANENTE DEL CAUSANTE ARMANDO PEDROZO PACHECO)	LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES COLPENSIONES. SE ADVIERTE QUE EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERA SURTIDO QUINCE (15) DIAS DESPUES DE LA PUBLICACION QUE HAGA EL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS, CONFORME A LO ORDENADO EN	MAURICIO PEDROZO MANCILLA Y SILVIA JULIANA PEDROZO MANCILLA - SILVIA JULIANA CAMARGO MANCILLA. SI LOS EMPLAZADOS NO COMPARECEN, EL JUZGADO LES NOMBRARA CURADOR AD LITEM.		4984700

VISTO BUENO

Auxiliadora

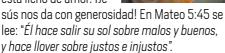
La devoción a María Auxiliadora data del siglo XIX y está ligada a San Juan Bosco, sacerdote



gación Salesiana. En 1862, el santo italiano tuvo una visión en la que vio a la Virgen bajo la advocación de María Auxiliadora.

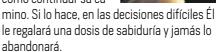
Bendiciones

Son muchas las cosas buenas que Dios nos concede cada día, pues siempre es compasivo y está lleno de amor. iJe-



Petición

Implore la mano amiga del Señor y solicítele que le dé claridad, serenidad y luz para saber cómo continuar su ca-



Tenga fe

Hay un principio de acción y de poder que todos podemos desarrollar: iSe llama fe! Cuando nos esforzamos por



alcanzar una meta digna, estamos ejerciendo tal poder, pues sembramos nuestra esperanza en algo que aún no podemos ver.



EUCLIDES KILÔ ARDILA eardila@vanguardia.com

n gran docente en los años 80 nos habló, tanto a mí como a los demás compañeros, de un singular 'juego de palabras', con el cual nos transmitió este mensaje: "Nunca sabremos qué tan fuerte somos, hasta que ser fuerte sea nuestra única opción".

Ese día comprendí que las circunstancias por las que pasemos, por más difíciles que ellas sean, nos ayudan a forjar nuestra personalidad.

Porque justo en los momentos más oscuros de la vida es cuando la luz interior que yace en el fondo de nuestro corazón tiene la oportunidad de brillar con mayor intensidad.

Es cierto: cuando tocamos fondo debemos 'sí o sí' llenarnos de determinación y valor.

Yo sé que todos tenemos una capacidad diferente para ver la vida y para enfrentar las dificultades que se nos presentan; también reconozco que cada quien camina a su propio ritmo; no obstante, para seguir adelante es preciso confiar en nuestras propias capacidades.

Los problemas se resuelven por la manera como reaccionemos y depende de nosotros mismos el salir airosos de ellos.

No nos enfoquemos en lo negativo, busquemos cosas esperanzadoras y pongamos toda nuestra atención en ellas.

Si hoy pasamos por algún momento difícil, en lugar de huir o de pretender hacer como si nada pasara, debemos ver esa siiCon entereza, fe y resiliencia!

Hay que enfrentar los tiempos grises

No nos dejemos intimidar por las circunstancias difíciles, es mejor enfrentarlas. A través de la resiliencia y la fe ganaremos entereza y superaremos las situaciones complicadas.



Así como hacemos ejercicio para tener una mejor figura, debemos también entrenar nuestra fortaleza para seguir adelante. Si afrontamos los problemas con tesón y con la mayor dignidad posible, podremos crecer y avanzar.

tuación como una oportunidad para fortalecernos.

Además, con cada amanecer siempre hay una nueva oportunidad de recomenzar. Permitamos que cada día se convierta en otras 24 horas para reconstruirnos y para desplegar una renovada energía.

A veces, así no lo notemos al principio, los caminos más difíciles nos llevan a los destinos más hermosos.

Tengamos fe en que cada tribulación tiene un propósito, y que de cada experiencia dolorosa surge una lección invaluable.

Si algo difícil nos sucede, eso significa que la vida nos está preparando para algo grande, algo que quizás aún no podemos ver, pero que sin duda está en nuestro provenir.

Seamos pacientes, perseverantes y confiemos en que, de la mano de Dios, las nubes grises se desvanecerán.

El mañana está lleno de posibilidades y tenemos el poder de escribir un nuevo comienzo, siempre y cuando aprendamos a asumir las consecuencias de nuestros actos.

Si llegó a esta parte del texto, lo invito a elevar al cielo la siguiente plegaria, la cual dice así:

Señor, dame fuerzas y bendíceme con la certeza de que bajo su amparo podré sorprenderme gratamente todos los días con mi propia entereza. No permita que una nube gris me desvíe de mi horizonte. Amén.

> Espiritualidad ahora en Pódcast Vanguardia



Escanea este código :Escúchalo aquí!

iCUÉNTENOS SU CASO!

Las inquietudes asaltan con fre- **Testimonio:** "Acabo de pasar los 32" cuencia a nuestro estado de ánimo, sobre todo en estos tiempos. No obstante, con cada cuestionamiento tenemos una posibilidad más para afrontar un nuevo horizonte, ya sea razonando o aplicando sanas estrategias para el alma. ¿Cuáles son esos temores que lo afectan en la actualidad? Háblenos de ellos para reflexionar al respecto en esta página. Envíe su testimonio a Euclides Kilô Ardila al correo: eardila@vanguardia.com En esta columna, él mismo le responderá. Veamos el caso de este domingo:

años y siento que no avanzo, que me encuentro estancado y sin dirección alguna. Soy un hombre que parece atrapado en un remolino y no sé cómo salir de él. iDeme un consejo!"

Respuesta: La sensación de no avanzar tiene dos matices: una, que es la que le indica que debe hacer algo para salir de esa 'parálisis'; y la otra, que está en mora de recobrar su fe. Sea como sea, esa intuición lo está guiando hacia una versión más auténtica y realizada de usted mismo. Todo en la vida tiene un propósito y, en ese orden de ideas, debe aprender la lección que corresponda.



Debo decirle que a pesar de que le parece que está "atrapado en un remolino", tal y como lo escribe en su carta, sí puede salir de ese embotellamiento. Es solo cuestión de entablar un diálogo con usted mismo para detectar qué fue lo que lo llevó a sentirse sin dirección.

iHombre, apenas tiene 32 años! Tie- Me atrevería a decirle que está en ne toda la vida por delante. ¿Si no está estancado el árbol que tarda años en echar raíces profundas antes de comenzar a crecer hacia el cielo, por qué cree estarlo usted?

66 Ojo: si se siente atrapado o no ve progreso en su vida, debe hacer algo para no sumergirse más en ese estado de desmotivación.

una etapa en donde la incertidumbre y la confusión convergen. ¿Y cómo salir de esa intersección? Enfocándose en sus propósitos para cumplirlos. Le reitero que debe hacer una introspección para conectarse con su esencia. Y si lo ve viable, eleve una oración al Creador, pues Él lo iluminará para que salga de ese estancamiento que cree tener. iConfíe en el proceso! Aunque el camino pueda parecer oscuro en este instante, tenga fe. La claridad vendrá a usted cuando acepte y abrace cada etapa de su viaje con amor y

paciencia.

KAROL S. GONZÁLEZ GRANADOS

¶l próximo 5 de noviembre → se llevarán a cabo las elec-⊿ciones presidenciales en Estados Unidos, donde los votantes pondrán elegir no solo al futuro presidente que llegará a la Casa Blanca, sino también algunos escaños en el Congreso, por gobernaciones en 13 estados y múltiples cargos a nivel local.

Pero las últimas semanas de la política estadounidense han sido impredecibles y frenéticas: Un candidato presidencial blanco de un atentado, la renuncia de otro a pocos meses de las elecciones. En resumen, una campaña presidencial agitada, polarizante y controversial.

En los comicios se sitúa un expresidente republicano que quiere lograr su segundo mandato a la Casa Blanca y del otro lado, teníamos a un Jefe de Estado que buscaba la reelección del pueblo Entrevista al exdiplomático Lawrence J. Gumbiner

Una frenética carrera por la Presidencia de EE.UU.

Las elecciones en Estados Unidos han captado la atención internacional sobre quién representará este país en los próximos cuatro años, mediando en diferentes conflictos que han llevado a escalada mundial. Ante esto, Vanguardia entrevistó a Lawrence J. Gumbiner, exdiplomático estadounidense y consultor internacional.

americano, una ventaja del cargo; sin embargo la titularidad para Joe Biden se convirtió en

En la mayoría de las encuestas los votantes afirmaban estar insatisfechos con el estado del país, señalando el mal funcionamiento del sistema político y económico, en conclusión, pedían un cambio.

Donald Trump es visto como el candidato del cambio. Según una encuesta de The Wall Street Journal, lo sitúa en un 49 % de aprobación e intención de voto. Pese al intento de asesinato, Trump 'renació' y se mostró como un hombre fuerte e "indestructible", hecho que le dio mayor fuerza y ventaja de cara a las elecciones generales.

Sin embargo, todo dio un giro inesperado cuando Joe Biden anunció su retiro de la carrera presidencial y propuso a Kamala Harris, su vicepresidenta, y posible relevo de candidato.

Una mujer negra, con familia migrante y que ha sumado unos grandes hitos en su carrera política, cualidades que la exaltan como una buena opción frente

a la realidad que vive el país norteamericano.

Con 47 % de aprobación e intención de voto, la exfiscal y exsenadora demócrata ha ido recortando la ventaja frente a Trump.

Se espera que para septiembre próximo, Trump y Harris, en caso de ser elegida candidata, asistan a un debate decisivo que les permita fortalecer sus posturas y logren marcar la diferencia en esta frenética carrera por la Casa Blanca, cuyo desenlace se conocerá en menos de cuatro meses.

Vanguardia habló con Lawrence J. Gumbiner, licenciado en Humanidades, doctor en Derecho de la Universidad de California Hastings College of The Law JD y un exdiplomático de carrera para conocer su postura sobre el actual escenario político de EE.UU., lo que se avecina y qué significan estas cruciales elecciones para el mundo y América Latina.

protección y apoyo. En

prudencia y neutralidad

cuanto al aborto, está tra-

tando de tener moderación,

frente al tema, porque sabe

que es una debilidad en las

americano apoya el aborto

en su mayoría.

elecciones, ya que el público

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

¿Cómo explicarle a una persona que un presidente que ha sido procesado judicialmente, puede ser presidente de Estados Unidos?

Bajo nuestro sistema de leyes, no es prohibido que alguien procesado en un fallo criminal pueda ser elegido presidente. Evidentemente, es un hecho que nunca ha sucedido hasta el momento en la historia de los Estados Unidos. Sin embargo, finalmente son los votantes quienes van a decidir si Donald Trump esta calificado para servir otra vez como presidente. Sus fieles seguidores piensan que los procesos judiciales han sido politizados y no son verdaderos procesos. Por ello siguen apoyándole a pesar de la decisión de la corte de Nueva York, la cuál es la única que ha declarado contra él hasta el momento.

¿Cómo analiza Latinoamérica un cambio político de Joe Biden o un demócrata frente a Donald Trump? ¿Cuál sería su impacto?

Son candidatos que tienen estilos supremamente diferentes. Biden es un hombre colaborador, multilateral y entiende las variaciones en los temas que se deben balancear en las relaciones políticas con otros países. Por su parte, Trump es transaccional, unilateral y se enfoca en un tema a la vez o en el momento.

Ahora bien, hablando con honestidad es que para Trump ni para Biden, Latinoamérica ha sido una prioridad. En este momento, la prioridad de ambos ha sido el tema migratorio. En lo que respecta a Trump, esta es una cuestión en la aplicación de la ley en los Estados Unidos. Él ha prometido ser más estricto que nunca cuando vuelva al poder, buscando deportar a muchos migrantes con la ayuda de las fuerzas militares.

Por su parte. Biden ha sido relativamente estricto con el tema dando importancia a la política nacional, pero su enfoque ha sido más fuerte en enfrentar las "raíces" de los problemas en los países latinos y de dónde vienen los migrantes. Asimismo, ha puesto mayor esfuerzo en tratar de resolver problemas asociados a la falta de trabajo, violencia e inequidad. También ha cambiado el enfoque en la política contra la droga y el

medio ambiente. En ese sentido, Trump va

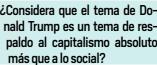
mas duro contra el tema del narcotráfico y las drogas, ejerciendo presión sobre los países de dónde proviene; pero no prestará atención a los temas relacionados con el medio ambiente y el cambio climático. Eso ha sido una parte importante de su política mundialmente, y particularmente en Latinoamérica.

¿Cómo sería volver a la política de Donald Trump, tanto para Estados Unidos como para Latinoamérica y el mundo?

Más que conservador, Donald Trump es populista e impredecible y para el mundo la falta de predictibilidad es muy difícil y nunca se sabe qué rumbo va a tomar. A él no le gustan los sistemas multilaterales, la ONU, ni la OEA y tampoco la Otan. El cree en las relaciones bilaterales, uno contra uno y siempre está convencido que puede lograr sus objetivos en cualquier discusión con otro país.

De la misma manera, el candidato presidencial al Partido Republica no cree más en el proteccionismo económico, entonces se verán mas aranceles, especialmente contra China, lo que incrementará el conflicto y probablemente las diferencias entre los dos países. Pero Trump

> prestará más atención a la política nacional que internacional.



en lo económico y social. Como mencioné, es proteccionista, algo que comparten los sindicatos en los Estados Unidos, y en general cree en menos influencia del gobierno en la eco-

En lo social ha vuelto mas conservador tras los años, antes fue demócrata y amigos de Bill Clinton y muchos otros de Hollywood. Hoy día es más amigo de los cristianos y evangélicos. Energéticamente está en contra de los procesos DEI (Diversity, Equity, Inclusion por sus siglas en inglés) tanto en el sector público

Aunque no es anti-LGBT, no está a favor de tanta interferencia por parte del Gobierno para impulsar más leyes de

Los demócratas ven a otros países como socios para avanzar a metas comunes en las negociaciones enfocándose en respaldar la democracia y luchar contra la corrupción

Lawrence J. Gumbiner Exdiplomático

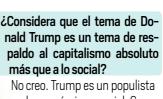
¿Qué giro o connotación le dio el intento de asesinato a Donald Trump en las elecciones presidenciales de **Estados Unidos?** El atentado contra Trump, que afortunadamente no fue exitoso, le ayudó signifi-

cativamente en su campaña presidencial. Las imágenes de él saliendo ileso, con sangre en la cara, y gritando "a luchar" son muy poderosas y refuerzan la imagen de un hombre fuerte, indes-

tructible, casi mítico. Sirvió para crear simpatía y empatía hacia un hombre que normalmente no inspira esas emociones. Trump sale más fuerte que nunca como candidato gracias al atentado, lo que lo deja en una postura dominante.

Tras la renuncia de Joe Biden a la carrera presidencial, ¿cómo percibe una posible contienda electoral entre Donald Trump y Kamala Harris?

La entrada de Kamala Harris ha cambiado de manera drástica el ambiente de las elecciones. Con Biden, Trump disfrutó una ventaja significativa dado la diferencia en edad y la incapacidad de él para motivar la base demócrata. Ahora, Harris está entusiasmando a esa base, especialmente los afroamericanos y jóvenes. La campaña ahora va a depender de los "swing" states, especialmente Michigan, Pennsylvania y Wisconsin, es allí donde los demócratas tienen que ganarles para tener una oportunidad. Un punto a favor, es que Harris no ha sido tradicionalmente tan popular en los estados del medio oeste; su popularidad se centra en las costas y las ciudades grandes. Va a ser una lucha para ella ganar ese mundo de obreros, mayormente blanco. Trump todavía tiene la ventaja, pero no tanto cómo tenía con Biden.



nomía.

como privado.



Suministrada / VANGUARDIA a ser mucho Lawrence J. Gumbiner, exdiplomático y consultor internacional de EE.UU.